

Orçamento Cidadão PLOA 2025 - Análise de Viabilidade das propostas	
Subprefeitura	Vila Mariana
Nº da Proposta	2486
Título da Proposta	
Descrição da Proposta	Somos vizinho do Largo Conceição Veloso, local histórico, tombado pelo patrimônio histórico da prefeitura, na região da Vila Mariana. Embora seja um bem que deveria estar preservado, está maltratado, com seus paralelepípedos remendados com asfalto, cheio de buracos, degradando o nosso patrimônio histórico. Boa parte do Largo contorna a Caixa D'Água da Sabesp da Rua Vergueiro, -construção histórica que também necessita manutenção e, cujas calçadas, em todo seu entorno estão bastante danificadas. Portanto, nossa proposta é a restauração dos passeios e calçadas do Largo e também das que circundam a Caixa D'Água, com acessibilidade e a restauração do piso/pavimento no padrão original dos paralelepípedos, mantendo a originalidade e a característica da época em que o Largo foi construído.
Autor da Proposta	MARIA ROSA LOMBARDI
Secretaria Municipal	SUB VL MARIANA
Órgão co-responsável pela análise	
Análise de Viabilidade Técnica	
Análise Técnica/Jurídica	O imóvel da caixa d'água não é de domínio da prefeitura de São Paulo, não podendo ser realizadas intervenções no local. A pavimentação em paralelepípedo não é viável por se tratar de material não utilizado mais para pavimentação na cidade, e também colocar apenas em um trecho na rua não é recomendado.
Parecer Técnico/Jurídico Final	Inviável
Análise de Viabilidade Orçamentária	
Análise Orçamentária: considerar apenas a parte realizável da Proposta	
Custo Estimado da Especificação da Proposta	
Se o custo estimado for maior que R\$ 10 milhões, está contemplado no orçamento da pasta?	
Se sim, quais Dotações Orçamentárias serão Oneradas	
Parecer Orçamentário Final	
Avaliação Final da Proposta	
Parecer Final	Proposta inviável
Proposta	
Especificação da Proposta	
Agenda Municipal 2030/ODS	
Programa de Metas	
Planos Setoriais	
Identificação do Responsável pela Análise	
Nome	Débora Grecco de Oliveira Perazza
E-Mail	<a href="mailto:dgrecco@smsub.prefeitura.sp.gov.br">dgrecco@smsub.prefeitura.sp.gov.br</a>
Telefone	3397-4300
Comentários/Observações Adicionais	
Recurso Apresentado	
Descrição do recurso	<p>A proposta pode ser desdobrada em duas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. reforma de calçadas do largo Conceição Veloso e entorno da caixa d'água;</li> <li>2. restauração da pavimentação de paralelepípedos do Largo Conceição Veloso.</li> </ol> <p>A Subprefeitura alega que a caixa d'água não é de domínio da Prefeitura e que portanto não pode fazer intervenções no local. No entanto, embora a proponente tenha mencionado a importância da restauração da caixa d'água, a demanda principal é sobre a área do Largo Conceição Veloso, que é via pública, dentro dos domínios da Prefeitura. Não se está propondo a criação de novos pavimentos de paralelepípedos, mas tão somente a restauração do pavimento existente e que, segundo a proponente, está sob proteção dos órgãos de patrimônio histórico, portanto deve ser preservado na sua conformação original, com a substituição dos pequenos trechos remendados com asfalto por paralelepípedos.</p> <p>Por ser área de interesse histórico, entendemos que a restauração das calçadas no entorno da Caixa d'água deve ser atribuição da Prefeitura, e assim, junto com a restauração da pavimentação de paralelepípedos do Largo C. Veloso, deveria ser viabilizada, submetida a análise de viabilidade orçamentária e à votação dos municípios para eventualmente ser contemplada pelas verbas do Orçamento Cidadão.</p>
Nome do autor	Durval Nicolau Tabach
Resposta do Órgão (a análise do Recurso pode abordar aspectos técnicos, jurídicos ou orçamentários)	<p>A área da calçada da Caixa d'água e dos imóveis do Largo Conceição são áreas particulares, ou seja, são de responsabilidade dos proprietários de cada imóvel. Dito isso, a proposta é inviável pois a prefeitura não pode fazer reforma em calçadas particulares.</p> <p>Em relação ao pavimento de paralelepípedos, entendemos ser inviável por se tratar de obra de SMSUB por se tratar de pavimentação.</p>
Comentários/Observações Adicionais	Competência de SMSUB.
Custo Estimado da Especificação da Proposta (se cabível)	-
Especificação da proposta (se cabível)	-
Parecer final da análise (Recurso procedente, parcialmente procedente ou improcedente)	Improcedente.
Responsável pela análise do Recurso (nome, telefone e email)	Débora Grecco de Oliveira Perazza / 3397-4300 - <a href="mailto:dgrecco@smsub.prefeitura.sp.gov.br">dgrecco@smsub.prefeitura.sp.gov.br</a>