

**TERMO ADITIVO 143/2023-SMS.G  
DO CONTRATO DE GESTÃO Nº R002/2014-SMS.G**

**PROCESSO:** 2014-0.035.603-9  
**SEI 6018.2023/0059641-7**

**CONTRATANTE:** PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE

**CONTRATADA:** ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA - ASF

**OBJETO DO CONTRATO:** GERENCIAMENTO E EXECUÇÃO DE AÇÕES E SERVIÇOS DE SAÚDE DA REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE CAPELA DO SOCORRO.

**OBJETO DO ADITAMENTO:** Inclusão de recurso de **INVESTIMENTO** – por emenda parlamentar, para colocação de cobertura na UBS Jardim Autódromo – Dr.Fauzer Simão Abrão, para o período de julho de 2023.

A PREFEITURA DE SÃO PAULO, através da **COORDENADORIA REGIONAL DE SAÚDE SUL**, com sede na Rua Fernandes Moreira, 1470, Chácara Santo Antônio, neste ato representado por seu Coordenador de Saúde, **MARCELO DELL'AQUILA GONÇALVES**, brasileiro, casado, portador do RG nº [REDACTED], inscrito no CPF/MF nº [REDACTED], designado por **CONTRATANTE** e, de outro lado, a **ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA - ASF**, qualificada como Organização Social no Município de São Paulo nos autos do processo administrativo nº 2007-0.163.150-0 (Certificado de Qualificação nº 013), com CNPJ/MF 68.311.216/0001-01, inscrita no CREMESP sob nº 945106 com endereço na Praça Marechal Cordeiro de Farias, 45/65, Higienópolis, São Paulo/SP, CEP. 01244-050, e com Estatuto arquivado no 7º Cartório de Registro Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo - SP neste ato representada por seus procuradores **MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA**, brasileira, casada, médica portadora da cédula de identidade RG nº [REDACTED], inscrita no CPF/MF sob nº [REDACTED], residente e domiciliada, nesta capital, e **MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS**, brasileira, casada, enfermeira, portadora da cédula de identidade RG nº [REDACTED], inscrita no CPF/MF sob nº [REDACTED], residente e domiciliada, nesta Capital, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista o que dispõe a Lei Federal nº 8.080, de 19 de setembro de 1990, a Lei Municipal nº 14.132, de 24 de janeiro de 2006, e sua regulamentação, bem como, o disposto no artigo 24, inciso XXIV, da Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, **RESOLVEM** celebrar o presente **TERMO ADITIVO** ao **CONTRATO DE GESTÃO Nº R002/2014 – SMS.G**, na conformidade das seguintes cláusulas.

Assinado  
  
D4Sign

Assinado  
  
D4Sign

### CLÁUSULA PRIMEIRA

Inclusão de recurso de investimento no valor de R\$ R\$ 53.241,70 (cinquenta e três mil, duzentos e quarenta e hum reais e setenta centavos) a **TÍTULO DE INVESTIMENTO** – para colocação de cobertura na UBS Jardim Autódromo – Dr. Dr.Fauzer Simão Abrão conforme quadro abaixo:

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO - R002/2014 CAPELA DO SOCORRO		
	jul/23	total
INVESTIMENTO	R\$ 53.241,70	R\$ 53.241,70
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 53.241,70</b>	<b>R\$ 53.241,70</b>

As despesas acima onerarão as dotações nº 84.10.10.301.3003.2.520.33508500.00.1.500.7025.1

### CLÁUSULA SEGUNDA

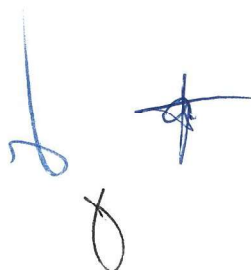
Pelo presente, instalação de cobertura lateral e dos fundos da UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO, sito a Rua Osvaldo Diniz, 51, Cidade Dutra – São Paulo – SP – CEP: 04815-330, em uma área de aproximadamente 45,00 m2.

### CLÁUSULA TERCEIRA

Anexo VI – Plano Orçamentário de Custeio consolidado

Assinado  
 *Maria Eugênia F. P. de Lima*  
D4Sign

Assinado  
 *Maria R. Campos*  
D4Sign





**CLÁUSULA QUARTA**

Permanecem inalteradas as demais Cláusulas do Contrato de Gestão nº R002/2014 – SMS.G.  
E do que ficou convencionado, foi lavrado o presente termo em 04 (quatro) vias de igual teor,  
que lido e achado conforme entre as partes, vai por elas juntamente com as testemunhas  
assinado.

São Paulo, 03 de julho de 2023.

**MARCELO DELL'AQUILA GONÇALVES**  
COORDENADORIA REGIONAL DE SAÚDE SUL

Assinado  
  
*Maria Eugênia F. P. de Lima*  
D4Sign  
**MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA**  
ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA

Assinado  
  
*Maria I.R. Campos*  
D4Sign  
**MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS**  
ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA

**MARIA REGINA ROSSI**  
SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE DE CAPELA DO SOCORRO

TESTEMUNHAS:


Nome/RG *Gabriela T. Amor*  
[Redacted]

Nome/RG *16708059-3*  
**Gisele Moreira Falcão Frattini**  
CPF 641.440.1  
Assessoria Técnica  
[Redacted]



**Anexo VI – Plano Orçamentário de Custeio consolidado**

ANEXO VI - PLANO ORÇAMENTÁRIO - R002/2014 CAPELA DO SOCORRO		
UNIDADE: UBS Jardim Autodromo - Dr.Fauzer Simão Abrão		
DESCRIÇÃO	jul/23	total
<b>01. Pessoal e Reflexo</b>		
01.01 - Remuneração de Pessoal		
01.02 - Benefícios		
01.03 - Encargos e Contribuições		
01.04 - Outras Despesas de Pessoal		
<b>02. Materiais de Consumo</b>		
02.02 - Gases Medicinais		
02.04 - Material de Escritório		
02.05 - Combustíveis		
02.06 - Material de Limpeza		
02.07 - Uniformes e Rouparia Hospitalar		
02.08 - Alimentícios		
02.09 - Despesas de Transporte		
02.10 - Suprimento de Informática		
02.11 - Material de Manutenção Equipamento Assistencial		
02.12 - Material de Manutenção Equipamento Administrativo		
02.13 - Material de Manutenção Predial		
02.99 Outros materiais de consumo		
<b>03. Material de Consumo Assistencial</b>		
03.01 - Drogas e Medicamentos Diversos		
03.02 - Produtos Medicos e Enfermagem Diversos		
<b>04. Serviços Terceirizados</b>		
04.02 - Assessoria e Consultoria		
04.07 - SND		
04.08 - Serviços de Remoção		
04.09 - Serviços de Transporte		
04.10 - Serviços Gráficos		
04.12 - Educação Continuada		
04.13 - Serviços Assistenciais Médicos		
04.14 - Serviços de Outros Profissionais da Saúde		
04.15 - Manutenção de Equipamentos		
04.16 - Manutenção Predial e Adequações		
04.17 - Manutenção de Equipamentos Assistenciais		
04.18 - Locação de Equipamentos Médicos		
04.19 - Locação de imóveis		
04.20 - Locação de Equipamentos Administrativos		
04.21 - Locação de Equipamentos Veículos		
04.22 - Água		
04.23 - Energia		
04.24 - Telefonia		
04.25 - Gás		
04.99 - Outros Serviços de Terceiros		
<b>TOTAL CUSTEIO</b>		
<b>INVESTIMENTO</b>		
06.01- Reforma	R\$ 53.241,70	R\$ 53.241,70
07.01 - Equipamentos		
<b>TOTAL INVESTIMENTO</b>	<b>R\$ 53.241,70</b>	<b>R\$ 53.241,70</b>

Assinado  
  
 D4Sign

Assinado  
  
 D4Sign

*(Handwritten signatures and initials)*

TA 143 23 UBS AUTODROMO - COBERTURA EP pdf  
Código do documento 8f2b7114-a432-4141-ab94-aa27bd842989



## Assinaturas



Maria Isabel Ribeiro de Campos  
icampos@saudedafamilia.org  
Assinou

*Maria I.R. Campos*



Maria Eugenia Fernandes Pedroso de Lima  
mfernandes@saudedafamilia.org  
Assinou

*Maria Eugenia F. P. de Lima*

## Eventos do documento

### 05 Jul 2023, 10:56:22

Documento 8f2b7114-a432-4141-ab94-aa27bd842989 **criado** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbcd48). Email: gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE\_ATOM: 2023-07-05T10:56:22-03:00

### 05 Jul 2023, 10:58:34

Assinaturas **iniciadas** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbcd48). Email: gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE\_ATOM: 2023-07-05T10:58:34-03:00

### 05 Jul 2023, 11:24:53

MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA **Assinou** (294705d7-b55c-4a0f-a19b-491d73ed1a9d) - Email: MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG - IP: 189.96.234.107 (ip-189-96-234-107.user.vivozap.com.br porta: 15788) - Documento de identificação informado: [REDACTED] - DATE\_ATOM: 2023-07-05T11:24:53-03:00

### 05 Jul 2023, 12:32:36

MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS **Assinou** (27c017cf-3399-4f99-b0e7-acb3cc37d659) - Email: icampos@saudedafamilia.org - IP: 187.90.204.36 (ip-187-90-204-36.user.vivozap.com.br porta: 34986) - **Geolocalização: -23.5544391 -46.6648892** - Documento de identificação informado: [REDACTED] - DATE\_ATOM: 2023-07-05T12:32:36-03:00

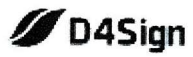
## Hash do documento original

(SHA256):e9395ca6ffd0765960c883e0fdb6911274deec991b486d9f2ee7722854f8f8b7

(SHA512):02945319e08c7f96590b2c6827c82db78898b5d70b45c7b8634793c7458a3a9691e8e2e4ea7b3f15ab79230c6f68418d575d3f1ad2cafbbb7a7ed77f10ad7097

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima





**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a single, fluid, cursive stroke.

Este Plano de Trabalho contempla:

Inclusão de valores para execução de adequações gerais, UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO, sito a Rua Osvaldo Diniz, 51, Cidade Dutra – São Paulo – SP – CEP: 04815-330, conforme estudo e projeto preliminar, layout “COBERTURA UBS AUTÓDROMO\_R01”, em uma área de aproximadamente 45,00 m2, conforme material técnico.

icampos@saudedafamilia.org

05/06/2023, 10:57:10  
05/06/2023

 *Maria I.R. Campos*  
D4Sign


Maria Isabel Ribeiro de Campos  
Gerente Administrativa

MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado

 *Maria Eugênia F. P. de Lima*  
D4Sign

Dra. Maria Eugênia Fernandes Pedroso de Lima  
Superintendência - Associação Saúde da Família

  
Marta Del Aquila Gonçalves  
R#: 650.249.1  
Coordenador  
CAS-SUL

**PLANO ORÇAMENTÁRIO - R002/2014 CAPELA DO SOCORRO**

UNIDADES-SERVIÇO	jul/23	VALOR TOTAL (R\$)
UBS Autódromo "Dr. Fauzer Simão Abrão"-ESF + ESB	53.241,70	53.241,70
<b>TOTAL - CUSTEIO + INVESTIMENTO</b>	<b>53.241,70</b>	<b>53.241,70</b>

campos@saudedafamilia.org

MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

Assinado  
São Paulo, 27 de junho de 2023  


Assinado  



D4Sign

D4Sign

\_\_\_\_\_  
Maria Isabel Ribeiro de Campos  
Gerente Administrativa

\_\_\_\_\_  
Maria Regina Rossi  
Supervisor Técnico de Saúde  
STS Capela do Socorro


\_\_\_\_\_  
Dra. Maria Eugênia Fernandes Pedroso de Lima  
Superintendência - Associação Saúde da Família



PLANO ORÇAMENTÁRIO - R 002/2014 - CAPELA DO SOCORRO

UNIDADE:	UBS Autódromo "Dr. Fauzer Simão Abrão"		
SERVIÇO:	ESF + ESB		
	DESCRIÇÃO	jul/23	VALOR TOTAL (R\$)
<b>01. Pessoal e Reflexo</b>		-	-
01.01 - Remuneração de Pessoal		-	-
01.02 - Benefícios		-	-
01.03 - Encargos e Contribuições		-	-
01.04 - Outras Despesas de Pessoal		-	-
<b>02. Materiais de Consumo</b>		-	-
02.01 - Material Odontológico		-	-
02.02 - Gases Medicinais		-	-
02.03 - Orteses e Próteses		-	-
02.04 - Material de Escritório		-	-
02.05 - Combustíveis		-	-
02.06 - Material de Limpeza		-	-
02.07 - Uniformes e Rouparia Hospitalar		-	-
02.08 - Alimentícios		-	-
02.09 - Despesas de Transporte		-	-
02.10 - Suprimento de Informática		-	-
02.11 - Material de Manutenção Equipamento Assistencial		-	-
02.12 - Material de Manutenção Equipamento Administrativo		-	-
02.13 - Material de Manutenção Predial		-	-
02.99 Outros materiais de consumo		-	-
<b>03. Material de Consumo Assistencial</b>		-	-
03.01 - Drogas e Medicamentos Diversos		-	-
03.02 - Produtos Medicos e Enfermagem Diversos		-	-
<b>04. Serviços Terceirizados</b>		-	-
04.01 - Assessoria Contábil		-	-
04.02 - Assessoria e Consultoria		-	-
04.03 - Serviços, Programas e Aplicativos de Informática		-	-
04.04 - Vigilância / Portaria / Segurança		-	-
04.05 - Limpeza Predial / Jardinagem		-	-
04.06 - Lavanderia		-	-
04.07 - SND		-	-
04.08 - Serviços de Remoção		-	-
04.09 - Serviços de Transporte		-	-
04.10 - Serviços Gráficos		-	-
04.11 - Despesas de Serviços de Benefícios para RH		-	-
04.12 - Educação Continuada		-	-
04.13 - Serviços Assistenciais Médicos		-	-
04.14 - Serviços de Outros Profissionais da Saúde		-	-
04.15 - Manutenção de Equipamentos		-	-
04.16 - Manutenção Predial e Adequações		-	-
04.17 - Manutenção de Equipamentos Assistenciais		-	-
04.18 - Locação de Equipamentos Médicos		-	-
04.19 - Locação de imóveis		-	-
04.20 - Locação de Equipamentos Administrativos		-	-
04.21 - Locação de Equipamentos Veículos		-	-
04.22 - Água		-	-
04.23 - Energia		-	-
04.24 - Telefonia		-	-
04.25 - Gás		-	-
04.99 - Outros Serviços de Terceiros		-	-
<b>Investimento</b>		<b>53.241,70</b>	<b>53.241,7</b>
06.01 - Reforma		53.241,70	53.241,7
07.01 - Equipamentos		-	-
<b>FERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG</b>	<b>omo "Dr. Fauzer Simão Abrão" - ESF + ESB</b>	<b>53.241,70</b>	<b>53.241,7</b>

Assinado  
São Paulo, 27 de junho de 2023


 *Maria Eugênia F. P. de Lima*

D4Sign

Maria Isabel Ribeiro de Campos  
Gerente Administrativa

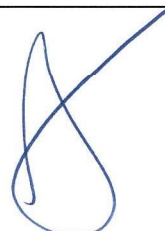
Maria Regina Rossi  
Supervisor Técnico de Saúde  
STS Capela do Socorro

Assinado  
MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG

 *Maria Eugênia F. P. de Lima*

D4Sign

Dra. Maria Eugênia Fernandes Pedrosa de Lima  
Superintendência - Associação Saúde da Família



R002 -RAS Capela EP Telhado Autódromo v2706 23 pdf

Código do documento 9e6e751a-cd0a-4d1c-af40-649a2684d322



## Assinaturas



Maria Isabel Ribeiro de Campos  
icampos@saudedafamilia.org  
Assinou

*Maria I.R. Campos*



Maria Eugenia Fernandes Pedroso de Lima  
mfernandes@saudedafamilia.org  
Assinou

*Maria Eugenia F.P. de Lima*

## Eventos do documento

### 25 Aug 2023, 15:58:32

Documento 9e6e751a-cd0a-4d1c-af40-649a2684d322 **criado** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbc48). Email:gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE\_ATOM: 2023-08-25T15:58:32-03:00

### 25 Aug 2023, 16:01:01

Assinaturas **iniciadas** por GABRIELA TAVARES DE AGUIAR (443ccaf5-7df5-470f-815f-cfef38fbc48). Email:gaguiar@saudedafamilia.org. - DATE\_ATOM: 2023-08-25T16:01:01-03:00

### 27 Aug 2023, 10:26:23

MARIA ISABEL RIBEIRO DE CAMPOS **Assinou** (27c017cf-3399-4f99-b0e7-acb3cc37d659) - Email: icampos@saudedafamilia.org - IP: 191.181.56.219 (bfb538db.virtua.com.br porta: 24600) - [Geolocalização: -23.563942 -46.6822297](#) - Documento de identificação informado: 015.347.328-29 - DATE\_ATOM: 2023-08-27T10:26:23-03:00

### 28 Aug 2023, 06:28:38

MARIA EUGENIA FERNANDES PEDROSO DE LIMA **Assinou** (294705d7-b55c-4a0f-a19b-491d73ed1a9d) - Email: MFERNANDES@SAUDEDAFAMILIA.ORG - IP: 189.96.231.16 (ip-189-96-231-16.user.vivozap.com.br porta: 27220) - Documento de identificação informado: 063.075.788-74 - DATE\_ATOM: 2023-08-28T06:28:38-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):54050f4ba28215805cb98e23a5f29b7ef38617918dd362736df1687abf8e2861

(SHA512):16ff60dc0b1b14dc3008a073179e6815ba3f0d70873d3c7e2e2159cac576f1cd90dc80a3931b35d10939e8dc925f51e09dc23668c69f86cb0e0be7c15902be3d

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima





**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop.

8



ASF - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA  
 PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.  
 CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

**OBRA: ADEQUAÇÃO DA COBERTURA UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO**

**LOCAL:** Rua Osvaldo Diniz, 51 - Cidade Dutra - São Paulo / SP.

SIURB - JAN/23 - CDHU-190 - COM DESONERAÇÃO  
 TAXA DO BDI .....= 25,56%

**PLANILHA DE SERVIÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT R\$	CUSTO TOTAL R\$
<b>UBS AUTÓDROMO</b>					
<b>COBERTURA</b>					
01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES			2,36%	R\$ 1.017,26
01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
01-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	7,18	R\$ 32,54	R\$ 233,72
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	7,18	R\$ 109,09	R\$ 783,54
02-00-00	FUNDACOES			1,97%	R\$ 849,92
02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
02-01-01	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	16,00	R\$ 53,12	R\$ 849,92
06-00-00	COBERTURAS			63,61%	R\$ 27.451,33
06-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA				
06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	775,19	R\$ 16,54	R\$ 12.821,64
06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	775,19	R\$ 2,96	R\$ 2.294,56
06-02-00	TELHADOS				
06-02-49	TELHA TRAPEZOIDAL DUP. AÇO GALVANIZADO E=0,5MM, REVESTIMENTO B. H=40MM PINTURA MIOLO POLIURETANO E=30MM	M2	50,47	R\$ 244,41	R\$ 12.335,13
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS			20,63%	R\$ 8.903,58
10-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO				
10-11-05	CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	6,05	R\$ 272,14	R\$ 1.646,45
10-11-34	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	30,33	R\$ 199,75	R\$ 6.058,42
10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO				
10-12-17	CONECTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 150MM (6")	M	16,00	R\$ 74,92	R\$ 1.198,72
13-00-00	PISOS			3,65%	R\$ 1.576,39

2

<b>13-50-00</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>									
13-50-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES		M3	5,53	R\$ 285,32	R\$			1.576,39	
<b>20-00-00</b>	<b>SERVICIOS TECNICOS</b>				<b>7,78%</b>	<b>R\$</b>			<b>3.358,71</b>	
<b>20-03-00</b>	<b>SERVICIOS TÉCNICOS</b>									
20-03-61	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)		UN	1,00	R\$ 3.358,71	R\$			3.358,71	
			<b>SUB TOTAL - CUSTOS =</b>		<b>100,00%</b>	<b>R\$</b>			<b>43.157,20</b>	
			<b>TOTAL GERAL COM INCIDÊNCIA DO B.D.I. - PREÇO =</b>							<b>R\$ 54.188,18</b>

2

# MEMORIAL DESCRITIVO UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO

## ADEQUAÇÕES DA COBERTURA DOS FUNDOS E LATERAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO.

**Elaborado por: Osvaldo Luis Miranda Ferreira Junior**

**28 de abril de 2023**

Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI

## CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os materiais, objetos deste descritivo, deverão ser fornecidos segundo esta descrição técnica devendo a CONTRATADA, como especialista, definir todos os elementos necessários à execução do mesmo.

O fornecimento deverá ser realizado conforme descrição das características técnicas, e procedimentos aqui apresentados.

A empresa ganhadora deste processo não poderá alegar falta de conhecimento em relação às condições abaixo mencionadas e de todos os anexos citados ao final deste documento.

## OBJETIVO

Esta especificação tem por objetivo a descrição completa dos serviços de execução de adequações gerais, **UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO**, sito a Rua Osvaldo Diniz, 51, Cidade Dutra – São Paulo – SP – CEP: 04815-330, conforme estudo e projeto preliminar, layout “COBERTURA UBS AUTÓDROMO\_R01”, em uma área de aproximadamente 45,00 m<sup>2</sup>.

## DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

### 1. ADEQUAÇÃO GERAL

#### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

1. Será executado a demolição de piso em concreto para instalação de tubulações de drenagem de águas pluviais embutidas. A remoção de entulhos será com caçambas metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.

#### 2. FUNDAÇÕES:

1. Serão executadas 16 brocas de diâmetro de 20 centímetros e no mínimo 1 metro de profundidade. Sua armadura longitudinal será em aço 8mm e armadura transversal será do tipo helicoidal em aço de 3,2mm;

#### 3. COBERTURAS:

1. Será executado coberturas em estrutura metálicas. As novas coberturas serão nos fundos e lateral da unidade, iniciando na porta de saída dos fundos e terminando próximo ao abrigo de oxigênio;
2. As telhas serão em aço galvanizado, trapezoidal dupla, miolo de poliuretano, espessura de 0,5 milímetros, com pintura eletrolítica nas duas faces e na cor branca.

#### Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR
--

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI
------------------------------------

NOTA: A CÓPIA IMPRESSA DESTE DOCUMENTO É CONSIDERADA INVÁLIDA, NÃO SENDO A MESMA CONTROLADA.

#### 4. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS:

1. O telhado contará com calhas em alumínio, espessura de 0,8mm e desenvolvimento de 1 metro;
2. Nestas novas coberturas, deverão ser instalados rufos metálico em aço galvanizado, chapa 24 e desenvolvimento de 1 metro;
3. Os condutores serão em tubos de PVC rígido, ponta e bolsa e de diâmetro de 150mm.;

#### 5. PISOS:

1. Os tubos de queda de águas pluviais, deverão ficar embutidos no piso de concreto quando instalados na posição horizontal. Seu desague será nas caixas de águas pluviais;

#### 6. SERVIÇOS TÉCNICOS:

1. Desenvolvimento de projeto técnico executivo das coberturas metálicas, bem como memorial de cálculo e emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) do engenheiro projetista;

#### Notas:

- 1) O transporte do material até o local de descarte, bem como pagamento da taxa do aterro é responsabilidade da CONTRATADA;
- 2) O transporte do material e/ou demolições poderá ocorrer apenas durante o dia;
- 3) Considerar isolamento coberto na região de saída de material;
- 4) Horário de Trabalho: das 07h às 18h (de segunda a sexta-feira);
- 5) As atividades no local da obra, deverão ser atualizadas através de Diário de Obras constantemente.

#### CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Deverão ser apresentados preço unitário e total, proposto em R\$, com base na Planilha de orçamento, incluído todos os materiais e respectivas quantidades, mão-de-obra, máquinas, ferramentas, equipamentos, encargos sociais e trabalhistas, encargos com o CREA ou CAU, seguros, taxas, bem como a observância das normas de segurança e higiene do trabalho, regidos por leis próprias, transporte, impostos e taxas de qualquer natureza, e demais encargos necessários ao cumprimento da obrigação.
- O proponente deverá prever em seu custo de orçamento a mobilização de todos os recursos de mão-de-obra (inclusive hospedagem e alimentação), equipamentos, e tudo

#### Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI

o mais que for necessário para a perfeita execução e acabamento dos serviços especificados.

- Todas as obras e serviços a serem sub-empregados, desde que com autorização prévia da ASF, deverão ter ART em separado da execução total da obra, tendo como contratante a proponente ou CONTRATADA, e que deverá ser entregue uma cópia na ASF para fins de arquivo.
- Quando não houver descrição do tipo de serviço à ser executado, o material ou equipamento à ser utilizado, deverá seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e dos respectivos projetistas de cada área em questão.
- O proponente deverá, preferencialmente, visitar o local da obra, após exame e estudo de toda a documentação constante neste instrumento, a fim de conhecer o terreno, as características geoclimáticas regionais, a infraestrutura urbana (água, luz, esgoto, acessos), as facilidades e os recursos existentes, especialmente quanto ao fornecimento de materiais e mão-de-obra. Quando não for possível a Visita Técnica poderá ser solicitada uma Reunião Técnica para apresentação do escopo. É responsabilidade da CONTRATADA a ocorrência de eventuais prejuízos em virtude da sua omissão na verificação dos locais de instalação e execução da obra.
- O proponente vencedor se compromete a executar os serviços obedecendo aos projetos e documentos técnicos, que fazem parte desta cotação.
- A CONTRATANTE representada pela Gerência Corporativa de Manutenção garantirá o cumprimento do Contrato, fará as medições previstas e decidirá a respeito da aceitação ou não dos materiais empregados e dos serviços executados.
- Quaisquer serviços extras só poderão ser executados após autorização expressa, por escrito, da CONTRATANTE.
- Em nenhuma circunstância o Proponente será ressarcido de quaisquer despesas ou ônus de qualquer natureza, decorrentes da elaboração da proposta.
- Em relação às demolições, remoções e limpezas necessárias o proponente deverá estimar as quantidades durante a visita técnica à área da obra, pois após a assinatura do contrato não serão aceitos nenhum tipo de pleitos ou reivindicações de custos adicionais para esses serviços.
- Todas as licenças com prefeitura, órgãos de trânsito e órgãos competentes ficam por conta do proponente, caso venha ser contratado.

**Assinaturas Eletrônicas**

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI

Durante toda a obra, todo o local onde está sendo feito o serviço e o canteiro de obras, deverá ser mantido sempre limpo e organizado. Todos os materiais retirados ou entulhos gerados pela obra deverão ser destinados, conforme observação a seguir:

- **ENTULHO/ESCAVAÇÃO:** Todo entulho gerado nas obras / instalações deverá ser coletado em caminhões e encaminhado ao aterro licenciado no município de São Paulo/SP. Resíduos recicláveis e resíduos contaminados com óleo, tinta e demais produtos químicos não podem ser destinados neste local.

- **CONTAMINADOS:** Todo resíduo contaminado (EPI – botas, protetor auricular, luvas, capacete, latas de tinta, resinas, óleo, pincéis sujos, qualquer material sujo de tinta ou produto químico, luvas e trapos, etc.) gerado nas obras / instalações deverá ser coletado em caminhões ou caçambas estacionárias e encaminhado ao aterro industrial mais próximo.

- **EQUIPAMENTOS:** Todo material de Ativo Fixo constante no interior da edificação deverá ser autorizado o descarte previamente pelo Gerência Corporativa de Manutenção.

## EXCLUSÕES DE FORNECIMENTO

Nada a declarar.

## NORMAS

A CONTRATADA deverá seguir as normas técnicas:

**ABNT** (Associação Brasileira de Normas Técnicas); **IEC** (International Electrotechnical Association); **ANSI** (American National Standard Institute); **ASTM** (American Society for Testing and Materials); **ASME** (American Society of Mechanical Engineers); **AISC**; **NEMA**; **IEEE**; **AWS** (American Welding Society); **AWWA** (American Water Works Association); **NFPA** (National Fire Protection Association); **ICEA**; **ISA**; **ISO** (International Standard Organization); **DIN**; **VDE**; **NEC**; **AGMA** (American Gear Manufacturers Association); **SMACNA** (Sheet Metal and Air Conditioning Contractor's National Association); **ASHRAE** (American Society of Heating Refrigerating and Air Conditioning Engineers); **ARI** (Air Conditioning and Refrigeration Institute); **AMCA** (Air Movement and Conditioning Association); NRs (Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego) e especificamente as citadas no escopo da especificação técnica.

### Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI

NOTA: A CÓPIA IMPRESSA DESTE DOCUMENTO É CONSIDERADA INVÁLIDA, NÃO SENDO A MESMA CONTROLADA.

## RESPONSABILIDADES

Fica reservado a CONTRATANTE, neste ato representada pela Gerência Corporativa de Manutenção, o direito e a autoridade, para resolver todo e qualquer caso singular e porventura omissos neste memorial, nos projetos fornecidos e nos demais documentos técnicos, e que não seja definido em outros documentos técnicos ou contratuais, como o próprio contrato ou os projetos ou outros elementos fornecidos.

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as normas da ABNT vigentes, e demais pertinentes.

Acompanhamento:

As obras e serviços serão fiscalizados por pessoal credenciado e designado pela ASF, através da Coordenação de Obras ou sucessoras, o qual será doravante, aqui designado FISCALIZAÇÃO.

A obra será conduzida por pessoal pertencente à CONTRATADA, competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem feitos e de acabamento esmerado, em número compatível com o ritmo da obra, para que o cronograma físico e financeiro proposto seja cumprido à risca.

A supervisão dos trabalhos, tanto da FISCALIZAÇÃO como da CONTRATADA, deverá estar sempre à cargo de profissionais, devidamente habilitados e registrados no CREA, com visto no Estado de São Paulo, quando for o caso, e que no caso da CONTRATADA deverá ser o ou os responsáveis técnicos, cujos currículos serão apresentados no ato da licitação, e no caso da FISCALIZAÇÃO serão indicados pela Coordenação de Obras da ASF.

Caso haja necessidade de substituição de algum profissional residente ou R.T. da CONTRATADA, deverá ser comunicado previamente a ASF, cujo curriculum também deverá ser apresentado para fins de aprovação, e que também deverá ter visto no CREA-SP.

O R.T., não poderá ausentar-se da obra por mais de 48 horas, bem como nenhum serviço técnico em que sua responsabilidade técnica for exigível, do tipo concretagem de estruturas, etc., poderá ser executado sem sua supervisão.

### Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR

APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI

NOTA: A CÓPIA IMPRESSA DESTES DOCUMENTOS É CONSIDERADA INVÁLIDA, NÃO SENDO A MESMA CONTROLADA.

A CONTRATADA não poderá executar, qualquer serviço que não seja autorizado pela FISCALIZAÇÃO, salvo aqueles que se caracterizem, notadamente, como de emergência e necessários ao andamento ou segurança da obra.

As autorizações para execução dos serviços serão efetivadas através de anotações no "Diário de Obra" e este deverá estar disponível para consulta da FISCALIZAÇÃO. O mesmo deverá ser entregue compilado na conclusão da obra.

## **PRAZOS**

O prazo máximo para execução da obra, contados do recebimento da ordem de serviço – OS inicial emitida pelo Departamento de Manutenção e Engenharia da CONTRATANTE, é de 60 (sessenta) dias corridos.

## **ANEXOS**

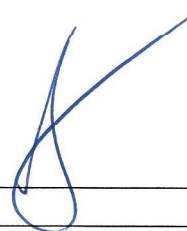
- Anexo I – Orçamento preliminar
- Anexo II – Memorial Descritivo
- Anexo III – Relatório Fotográfico
- Anexo V – Projeto Preliminar “COBERTURA UBS AUTÓDROMO\_R01”

## **NOTAS**

1. É de inteira responsabilidade da empresa CONTRATADA o levantamento em campo e a quantificação dos serviços. A equalização dos quantitativos pela CONTRATANTE não retira da CONTRATADA a responsabilidades sobre o levantamento de quantitativos. Qualquer dúvida quanto ao quantitativo equalizado deverá ser retirada durante o processo de concorrência, pois não serão aceitos aditivos de obra sobre o serviço contratado e especificado neste documento;
2. Os serviços mencionados neste documento servem como referência para levantamento de interferências e apresentação da planilha de custo;
3. Após a assinatura do contrato, a empresa vencedora deverá entrar em contato com técnico responsável pela obra, para o Cadastramento de Terceiros.

### **Assinaturas Eletrônicas**

ELABORADOR:	OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR
APROVADOR:	ANTONIO IDELCO ZAMPIERI



## ACRÉSCIMOS

### Recebimento/Aceitação da Obra

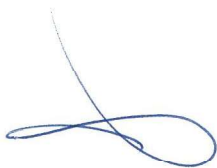
a) A obra objeto desta cotação será recebida, provisoriamente, após sua conclusão, ficando a contratada responsável, até o recebimento definitivo, por reparos de serviços que apresentarem problemas decorrentes da execução e/ou da má qualidade de materiais empregados.

a.1) A Contratada deverá estabelecer criteriosamente a data por ela julgada como certa para o Recebimento Provisório a fim de que não incorra nas penalidades contratuais. Esta data só será marcada após o TÉRMINO TOTAL da obra, com absoluta obediência às especificações, projetos, instruções, normas técnicas, etc.

a.2) - Nesta data, além dos serviços concluídos, inclusive limpeza, já devem ter sido feitos todos os testes e comissionamentos necessários.

a.3) - Nesta data deverá ser entregue também o Diário de Obras, Manuais de Uso de equipamentos instalados constando todos os contatos e certificados de garantia pertinentes a manutenção futura.

b) – Após o recebimento da obra a CONTRATADA liberará da medição final do contrato, sem prejuízo, entretanto, do disposto no Código Civil a respeito da empreitada de material e mão-de-obra, mantendo-se a garantia de 5 (cinco) anos sobre a execução dos serviços.



#### Assinaturas Eletrônicas

ELABORADOR: OSVALDO LUIS MIRANDA FERREIRA JUNIOR
APROVADOR: ANTONIO IDELCO ZAMPIERI

Nº Do Item		Natureza Dos Serviços						Unidade	Quantidade
<b>UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO</b>									
<b>COBERTURA</b>									
<b>1</b>	<b>01-00-00</b>	<b>SERVICOS PRELIMINARES</b>							
	01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO							
<b>1.1</b>	<b>01-01-06</b>	<b>CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM</b>						<b>M3</b>	<b>7,18</b>
		LOCAL	ÁREA	VOLUME	ESP.	EMP.	QTDE	TOTAL	
		COBERTURA UNIDADE		5,53		1,30	1,00	7,18	
							TOTAL	7,18	
<b>1.2</b>	<b>01-01-07</b>	<b>REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA</b>						<b>M3</b>	<b>7,18</b>
		LOCAL	ÁREA	VOLUME	ESP.	EMP.	QTDE	TOTAL	
		COBERTURA UNIDADE		7,18			1,00	7,18	
							TOTAL	7,18	
<b>2</b>	<b>02-00-00</b>	<b>FUNDAÇOES</b>							
	02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA							
<b>2.1</b>	<b>02-01-01</b>	<b>BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM</b>						<b>M</b>	<b>16,00</b>
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		PILARES ÁGUA MAIOR	1,00				10,00	10,00	
		PILARES ÁGUA MENOR	1,00				6,00	6,00	
							TOTAL	16,00	
<b>3</b>	<b>06-00-00</b>	<b>COBERTURAS</b>							
	06-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA							
<b>3.1</b>	<b>06-01-30</b>	<b>FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA</b>						<b>KG</b>	<b>775,19</b>
		LOCAL	PESO	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		COBERTURA UNIDADE	775,19				1,00	775,19	
							TOTAL	775,19	
<b>3.2</b>	<b>06-01-31</b>	<b>MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA</b>						<b>KG</b>	<b>775,19</b>
		LOCAL	PESO	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		COBERTURA UNIDADE	775,19				1,00	775,19	
							TOTAL	775,19	
	06-02-00	TELHADOS							
<b>3.3</b>	<b>06-02-49</b>	<b>TELHA TRAPEZOIDAL DUP. AÇO GALVANIZADO E=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM PINTURA MIOLO POLIURETANO E=30MM</b>						<b>M2</b>	<b>50,47</b>
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		COBERTURA UNIDADE	8,05	3,70			1,00	29,79	
		COBERTURA UNIDADE	6,44	2,35			1,00	15,13	
		FECHAMENTO LATERAL	3,70	1,50			1,00	5,55	
							TOTAL	50,47	
<b>4</b>	<b>10-00-00</b>	<b>INST.HIDRO-SANITARIAS</b>							
	10-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO							
<b>4.1</b>	<b>10-11-05</b>	<b>CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM</b>						<b>M</b>	<b>6,05</b>
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		ÁGUA MAIOR	3,70				1,00	3,70	
		ÁGUA MENOR	2,35				1,00	2,35	
							TOTAL	6,05	
<b>4.2</b>	<b>10-11-34</b>	<b>RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM</b>						<b>M</b>	<b>30,33</b>
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		LADO ESQUERDO ÁGUA MAIOR	8,05				1,00	8,05	
		LADO DIREITO ÁGUA MAIOR	5,70				1,00	5,70	
		LADO ESQUERDO ÁGUA MENOR	10,14				1,00	10,14	
		LADO DIREITO ÁGUA MAIOR	6,44				1,00	6,44	
							TOTAL	30,33	
	10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO							
<b>4.3</b>	<b>10-12-17</b>	<b>CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 150MM (6")</b>						<b>M</b>	<b>16,00</b>
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		ÁGUA MAIOR	4,00				2,00	8,00	
		ÁGUA MENOR	4,00				2,00	8,00	
							TOTAL	16,00	
<b>5</b>	<b>13-00-00</b>	<b>PISOS</b>							
	13-50-00	DEMOLIÇÕES							
<b>5.1</b>	<b>13-50-01</b>	<b>DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES</b>						<b>M3</b>	<b>5,53</b>
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL	
		DRENAGEM	6,70	0,50	0,50		2,00	3,35	
		DRENAGEM	4,35	0,50	0,50		2,00	2,18	

								TOTAL	5,53			
6	20-00-00	SERVICOS TECNICOS										
	20-03-00	SERVIÇOS TÉCNICOS										
6.1	20-03-61	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)									UN	1,00
		LOCAL	COMP.	LARG.	ALT.	LADOS	QTDE	TOTAL				
		PROJETO COBERTURA METÁLICA					1,00	1,00				
								TOTAL	1,00			



AS F - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA  
PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.  
CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

**OBRA: ADEQUAÇÃO DA COBERTURA UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO**

**LOCAL:** Rua Osvaldo Diniz, 51 - Cidade Dutra - São Paulo / SP.

TAXA DO BDI .....= 25,56%

SIURB - JAN/23 - CDHU-190 - COM DESONERAÇÃO

**PLANILHA DE SERVIÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT R\$	CUSTO TOTAL R\$
<b>UBS AUTÓDROMO</b>					
<b>COBERTURA</b>					
01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES			2,36%	R\$ 1.017,26
01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
01-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	7,18	R\$ 32,54	R\$ 233,72
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	7,18	R\$ 109,09	R\$ 783,54
02-00-00	FUNDAÇOES			1,97%	R\$ 849,92
02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
02-01-01	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	16,00	R\$ 53,12	R\$ 849,92
06-00-00	COBERTURAS			63,61%	R\$ 27.451,33
<b>ESTRUTURAS DE COBERTURA</b>					
06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	775,19	R\$ 16,54	R\$ 12.821,64
06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	775,19	R\$ 2,96	R\$ 2.294,56
<b>TELHADOS</b>					
06-02-49	TELHA TRAPEZOIDAL DUP. AÇO GALVANIZADO E=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM PINTURA MIOLO POLIURETANO E=30MM	M2	50,47	R\$ 244,41	R\$ 12.335,13
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS			20,63%	R\$ 8.903,58
<b>REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO</b>					
10-11-00	CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	6,05	R\$ 272,14	R\$ 1.646,45
10-11-34	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	30,33	R\$ 199,75	R\$ 6.058,42
10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO				
10-12-17	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 150MM (6")	M	16,00	R\$ 74,92	R\$ 1.198,72
13-00-00	PISOS			3,65%	R\$ 1.576,39

<b>13-50-00</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>								
13-50-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,53	R\$ 285,32	R\$	1.576,39			
<b>20-00-00</b>	<b>SERVICOS TECNICOS</b>			<b>7,78%</b>	<b>R\$</b>	<b>3.358,71</b>			
20-03-00	SERVICOS TÉCNICOS								
20-03-61	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	1,00	R\$ 3.358,71	R\$	3.358,71			
		<b>SUB TOTAL - CUSTOS =</b>		<b>100,00%</b>	<b>R\$</b>	<b>43.157,20</b>			
		<b>TOTAL GERAL COM INCIDÊNCIA DO B.D.I. - PREÇO =</b>							
					<b>R\$</b>	<b>54.188,18</b>			



AS F - ASSOCIAÇÃO SAÚDE DA FAMÍLIA  
PRAÇA MAL. CORDEIRO DE FARIAS, 65 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO (SP) - CEP: 01244-050.  
CNPJ: 68.311.216/0001-01

ANEXO I

**OBRA: ADEQUAÇÃO DA COBERTURA UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO**

**LOCAL:** Rua Osvaldo Diniz, 51 - Cidade Dutra - São Paulo / SP.

TAXA DO BDI .....= 20,11%

SIURB - JAN/23 - CDHU-190 - SEM DESONERAÇÃO

**PLANILHA DE SERVIÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT R\$	CUSTO TOTAL R\$
<b>UBS AUTÓDROMO</b>					
<b>COBERTURA</b>					
01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES			2,39%	R\$ 1.058,63
01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
01-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	7,18	R\$ 35,48	R\$ 254,84
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	7,18	R\$ 111,91	R\$ 803,79
02-00-00	FUNDACOES			2,07%	R\$ 916,32
02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
02-01-01	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	16,00	R\$ 57,27	R\$ 916,32
06-00-00	COBERTURAS			63,42%	R\$ 28.110,87
<b>ESTRUTURAS DE COBERTURA</b>					
06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	775,19	R\$ 16,96	R\$ 13.147,22
06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	775,19	R\$ 3,23	R\$ 2.503,86
<b>TELHADOS</b>					
06-02-49	TELHA TRAPEZOIDAL DUP. AÇO GALVANIZADO E=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM PINTURA MIOLO POLIURETANO E=30MM	M2	50,47	R\$ 246,88	R\$ 12.459,79
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS			20,57%	R\$ 9.117,19
<b>REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO</b>					
10-11-00	CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	6,05	R\$ 276,63	R\$ 1.673,61
10-11-34	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	30,33	R\$ 204,23	R\$ 6.194,30
<b>REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO</b>					
10-12-17	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 150MM (6")	M	16,00	R\$ 78,08	R\$ 1.249,28
13-00-00	PISOS			3,98%	R\$ 1.765,73

<b>13-50-00</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>								
13-50-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,53	R\$ 319,59	R\$	1.765,73			
<b>20-00-00</b>	<b>SERVICOS TECNICOS</b>			<b>7,58%</b>	<b>R\$</b>	<b>3.358,71</b>			
<b>20-03-00</b>	<b>SERVICOS TÉCNICOS</b>								
20-03-61	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	1,00	R\$ 3.358,71	R\$	3.358,71			
		<b>SUB TOTAL - CUSTOS =</b>		<b>100,00%</b>	<b>R\$</b>	<b>44.327,45</b>			
		<b>TOTAL GERAL COM INCIDÊNCIA DO B.D.I. - PREÇO =</b>			<b>R\$</b>	<b>53.241,70</b>			





Associação  
Saúde da  
Família

## **RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**VISITA TÉCNICA PARA VERIFICAÇÕES DAS  
INSTALAÇÕES DA COBERTURA LATERAL E DOS  
FUNDOS DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE  
AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO.**

**Elaborado por: Eng. Osvaldo Miranda**

**28 de abril de 2023**

## LOCALIZAÇÃO

A unidade de saúde **UBS AUTÓDROMO DR. FAUZER SIMÃO ABRÃO**, está localizado na Rua Osvaldo Diniz, 51, Cidade Dutra – São Paulo – SP. pertencente a **CRS-Sul - Coordenadoria Regional de Saúde Sul**, gerenciadas pela **ASF - Associação Saúde da Família**, conforme Contrato de Gestão da **Supervisão Técnica de Saúde de Capela do Socorro - nº 002/2014/SMS/NTCSS**



## OBJETIVO

Este relatório tem a finalidade da verificação do local de instalação de cobertura lateral e cobertura nos fundos da unidade.

## VISTORIA

Data de realização: 28/04/2023.

Acompanhantes da vistoria: Gerente de unidade Lilian Freitas



## 1. VISTORIA GERAL

Verificação do local que será instalado cobertura metálica. O telhado será em formato de L, abrigando parte dos fundos e lateral da unidade, protegendo a porta de saída dos fundos.



FOTO 1 – Lateral da unidade. Abrigo de oxigênio à esquerda e ao fundo, abrigo do compressor.

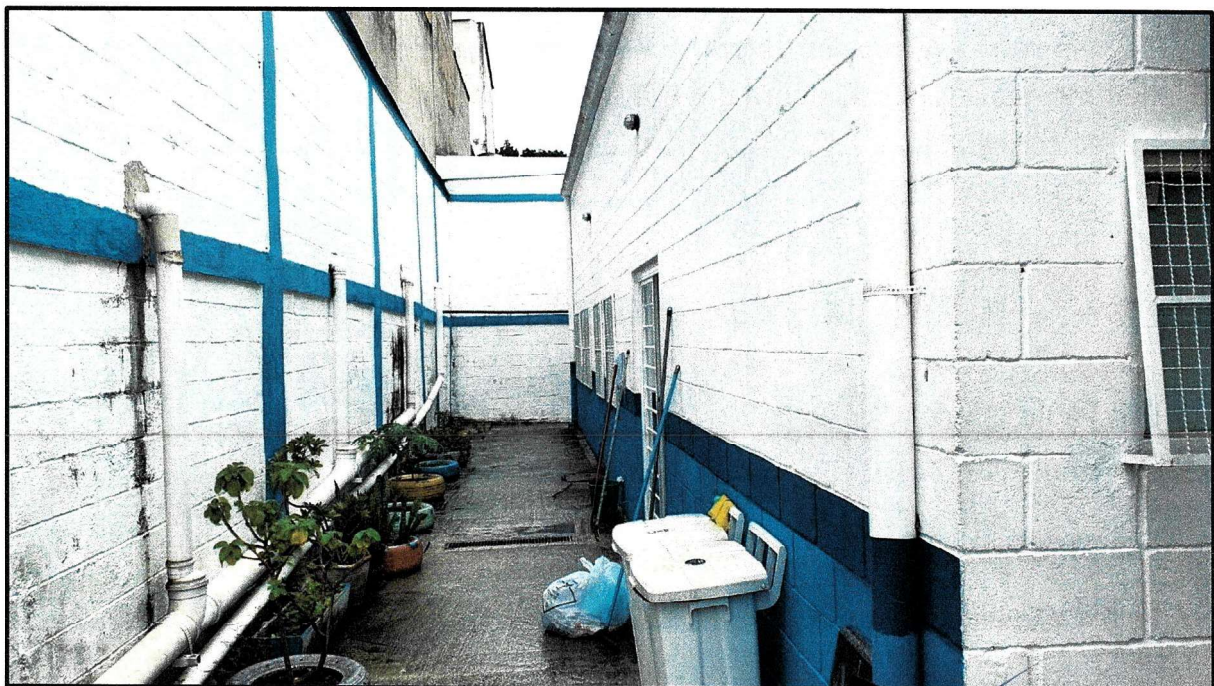


FOTO 2 – Fundos da unidade. Ao lado direito, percebe-se a porta de acesso aos fundos.

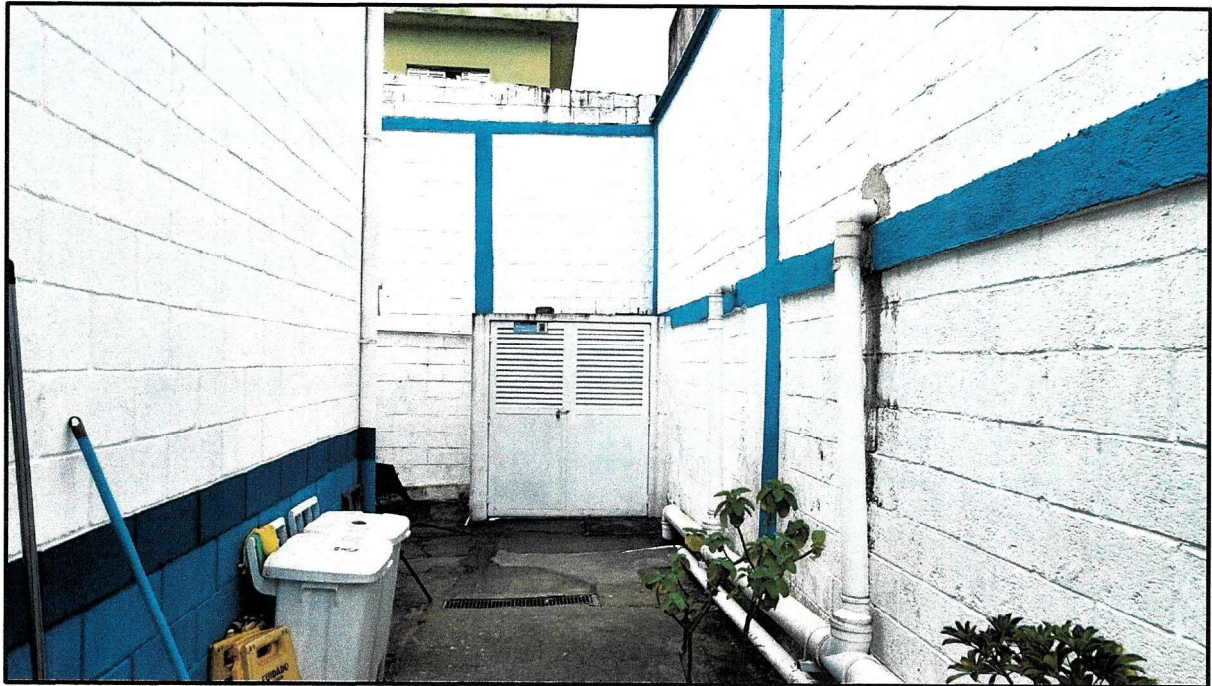


FOTO 3 – Fundos da unidade. Na imagem ao fundo é possível ver o abrigo do compressor.

#### Observações Finais:

Após a verificação das instalações prediais, foi constatado a necessidade de cobertura nos fundos da unidade, de forma a abrigar a porta de saída de funcionários. A cobertura deverá se estender para a lateral, ampliando a área coberta.

São Paulo, 28 de abril de 2023.

Elaborado por:

Eng.º Osvaldo Miranda.