

**TERMO ADITIVO 001/2025 ao
TERMO DE CONTRATO Nº 143/2024/SMS-1/CONTRATOS
CONCORRÊNCIA Nº 002/2024/SMS.G**

PROCESSO Nº: 6018.2024/0132615-6

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE

CONTRATADA: NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA.

OBJETO DO CONTRATO: Contratação semi integrada de empresa, com vistas a elaboração de projetos executivos e realização de obras de reforma da UBS Butantã (LOTE 1), com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra necessárias e suficientes à entrega final do objeto.

OBJETO DO ADITAMENTO: I – Prorrogação da vigência do contrato por mais 6 (seis) meses, a partir de 27/06/2026;
II – Prorrogação da execução do objeto contratual por mais 6 (seis) meses, a partir de 27/12/2025;
III – Modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo e diminuição quantitativa e qualitativa do objeto.

VALOR DO ACRÉSCIMO: **R\$ 3.180.290,07** (três milhões cento e oitenta mil duzentos e noventa reais e sete centavos).

VALOR DA SUPRESSÃO: **R\$ 801.187,22** (oitocentos e um mil cento e oitenta e sete reais e vinte e dois centavos).

VALOR TOTAL DO CONTRATO: **R\$ 8.863.422,82** (oito milhões oitocentos e sessenta e três mil quatrocentos e vinte e dois reais e oitenta e dois centavos).

NOTA DE EMPENHO Nº: **164.395/2025** no valor de R\$ 2.379.102,85

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: **07.10.10.301.3003.1526.4.4.90.51.00.10.1.755.1224.1.**

A **PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE / FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**, CNPJ nº 13.864.377/0001-30, neste ato representada por seu Secretário Municipal da Saúde, Senhor **LUIZ CARLOS ZAMARCO**, nos termos da competência que lhe foi delegada, doravante designada como **CONTRATANTE** e, de outro a empresa **NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ nº

44.721.630/0001-20, com sede na Al. Ministro Rocha Azevedo nº 912, bairro Cerqueira Cesar, cidade São Paulo - SP, por seu representante legal, senhor **ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO**, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, em face ao despacho autorizatório exarado em documento SEI nº 147742338 e 149285731, publicado do DOC/SP de 19/12/2025 – pág. 77 e no DOC/SP de 14/01/2026 – pág. 38, do processo SEI nº 6018.2024/0132615-6, resolvem firmar o presente **Termo Aditivo 001/2025** ao **Termo de Contrato 143/2024/SMS-1/CONTRATOS**, com fundamento no art. 6º, XVII, e 125 da Lei Federal nº 14.133/21, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

1.1. Fica consignada a **prorrogação da vigência do contrato**, previsto na cláusula 4.1.1 do contrato, por mais 6 (seis) meses a partir de 27/06/2026, com previsão de término até 27/12/2026, de acordo com as justificativas e cronogramas apresentados pela **CONTRATADA**, do documento SEI nº 145603777 e o Parecer Técnico favorável de SMS/CG/OBRAS em documento SEI nº 145620363.

CLÁUSULA SEGUNDA:

2.1. Fica estabelecida a **prorrogação do prazo de execução** do contrato, previsto na cláusula 4.1, por mais 6 (seis) meses a partir de 27/12/2025, com previsão de término até 27/06/2026, de acordo com as justificativas e cronogramas apresentados pela **CONTRATADA**, no documento SEI nº 145603777 e o Parecer Técnico favorável de SMS/CG/OBRAS em documento SEI nº 145620363.

CLÁUSULA TERCEIRA:

3.1. Fica consignada, a partir da data de assinatura deste aditivo, a modificação do valor contratual em decorrência do **acréscimo e diminuição** quantitativa e qualitativa do objeto, de acordo com as justificativas, memórias de cálculos e projetos apresentada pela **CONTRATADA**, no processo em epígrafe e o Parecer Técnico favorável de SMS/CG/OBRAS em documento SEI nº 145620363 e de acordo com a planilha abaixo:

DESCRIÇÃO	VALOR	%
Valor do contrato	R\$ 6.484.319,97	100,00%
Valor do acréscimo	R\$ 3.180.290,07	49,05%
Valor da supressão	R\$ 801.187,22	12,36%
Valor de aditivo	R\$ 2.379.102,85	36,69%
Valor total de contrato aditado	R\$ 8.863.422,82	136,69%

CLÁUSULA QUARTA:

4.1. O total do presente aditivo é de R\$ 2.379.102,85 (dois milhões trezentos e setenta e nove mil cento e dois reais e oitenta e cinco centavos), correspondente a um acréscimo de R\$ 3.180.290,07 (três milhões cento e oitenta mil duzentos e noventa reais e sete centavos), equivalente a **49,05%** e supressão de R\$ 801.187,22 (oitocentos e um mil cento e oitenta e sete reais e vinte e dois centavos), correspondente a **12,36%**, onerando a **dotação orçamentaria nº 07.10.10.301.3003.1526.4.4.90.51.00.10.1.755.1224.1.**, tendo sido emitida a **Nota de Empenho nº 164.395/2025** no valor de R\$ 2.379.102,85 (dois milhões trezentos e setenta e nove mil cento e dois reais e oitenta e cinco centavos), para cobertura das despesas no presente exercício.

CLÁUSULA QUINTA:

5.1. Ficam mantidas e inalteradas as demais cláusulas do Contrato 143/2024/SMS-1/CONTRATOS, no que não colidirem com o presente Termo Aditivo.

E do que ficou convencionado, foi lavrado o presente Termo, que lido e achado conforme entre as partes, vai por elas juntamente com as testemunhas assinadas.

LUIZ CARLOS ZAMARCO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CONTRATANTE

ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO
NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E
ENGENHARIA LTDA.
CONTRATADA

TERMO_ADITIVO_001___NOVA_J RA_PDF



Use o QR Code ao lado, clique [aqui](#) ou copie e cole o link abaixo para verificar a validade das assinaturas deste documento:
https://app.lexio.legal/lexio_sign/chechar_assinatura?code=1d87bde1ca1be1dfc2bb7effaf2e38b6998cf4f081288d4a0f7c23b580ecc4582d83b3cf3fe40df8ff89bdf6df147be9843b2d6f10644d78bc21bbebde6c38808cd67326d1f5

Documento assinado com o método de criptografia SHA 256

Fluxo de assinatura iniciado por: **Camila Damico de Oliveira**
CAMILADAMICO@PREFEITURA.SP.GOV.BR

Assinaturas

Alexandre dos Santos Russo

novajra.adm@gmail.com
CPF: 153.132.148-88
IP: 2804:431:88d0:8000:4442:66ad:643d:d670
Assinou como signatario em:
14/01/2026 17:07:32

Alexandre dos Santos Russo

Assinatura

Luiz Carlos Zamarco

assessoria.gabinetesaudef@prefeitura.sp.gov.br
CPF: 760.895.848-00
IP: 201.87.151.42
Assinou como signatario em:
16/01/2026 11:07:13

Luiz Carlos Zamarco

Assinatura

Nadine Ranieri Pereira

nadinepereira@prefeitura.sp.gov.br
IP: 67.159.249.150
Assinou como signatario em:
16/01/2026 11:08:31

Nadine Ranieri Pereira

Assinatura

Camila Damico de Oliveira

camiladamico@prefeitura.sp.gov.br
IP: 201.87.151.42
Assinou como signatario em:
16/01/2026 14:48:28

Camila Damico de Oliveira

Assinatura