

REUNIÃO DO GRUPO EXECUTIVO DA OIDA

Data 22/08/2024 – 10:00 as 12:00hs

Local: 6º Andar – Sala de Imprensa - Prédio da Prefeitura SP

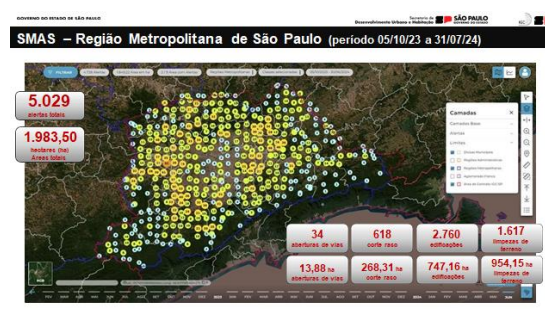
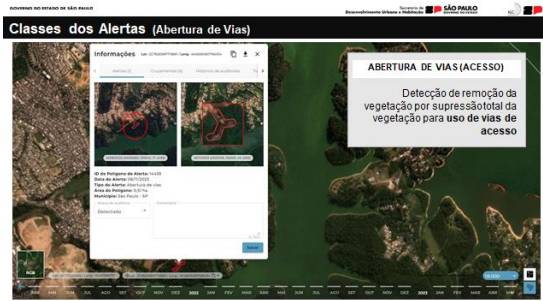
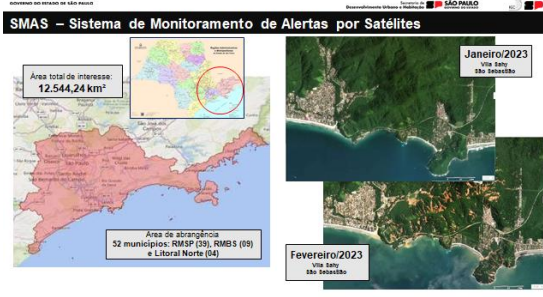
Grupo: OIDA

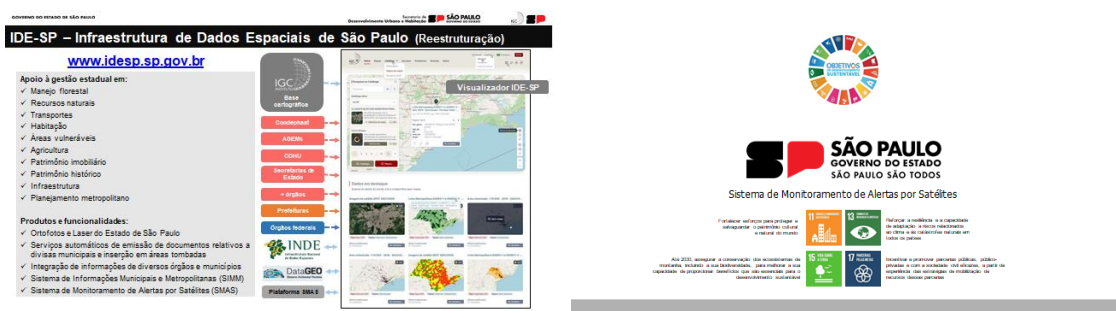
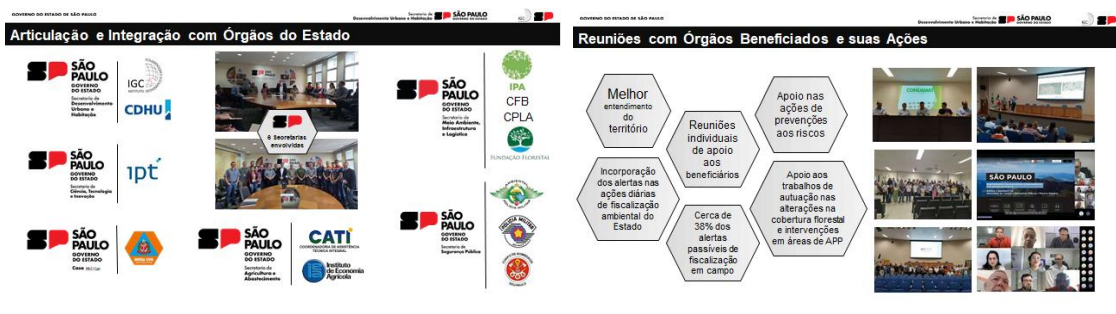
Pauta:

- 1) Realizar a chamada dos presentes com a Luciana Feldman;
- 2) Abrir a reunião com o Sr. Renato Nalini;
- 3) Palestra (20 min) com Maria Teresa Fedeli - SEHAB/SEPM – “Como os problemas atuais de uso irregular do solo irão comprometer os mananciais da região da Represa Guarapiranga”
- 4) Palestra (20 min) com Mauro Fagundes - EMAE Empresa Metropolitana de Águas e Energia – “Locais de atuação da EMAE nos mananciais da região Sul do Município de SP”
- 5) Palestra (20 min) com Police Neto – SDUH – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitacional de SP – “SMAS – Sistema de Monitoramento de Alerta por Satélites”
- 6) Palestra (10 min) com Alexandre Modonezi – SMSUB – Secretaria Municipal de Subprefeituras – “SGF - Sistema de Gerenciamento de Fiscalização e possível integração com SMAS”

PARTICIPANTES:

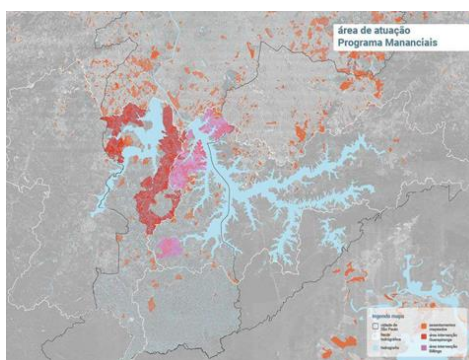
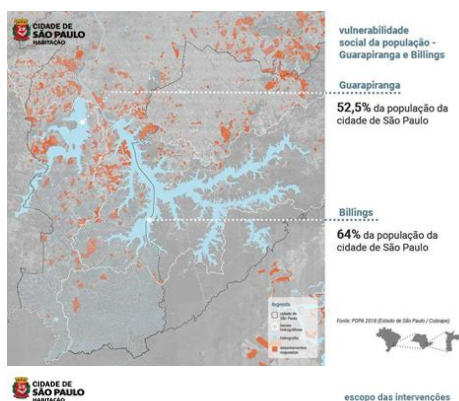
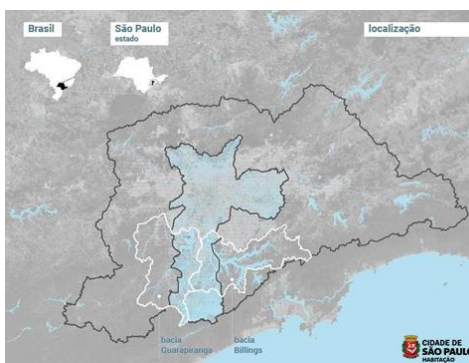
- **SECLIMA – Secretaria Executiva de Mudanças Climáticas**
 - Renato Nalini
 - Luciana Feldman
 - Washington Pestana
 - Fabiana Bastos
 - Isabel Camargo
 - Josué de Andrade Mello
 - Claudemir Canesso
 - Virgílio de Sant Anna Neto
 - Larissa Lima Ferrarez
- **SMSUB – Secretaria Municipal das Subprefeituras**
 - Luciano Santos Araújo
 - Carol Lafemina
 - Roseane Almeida de Souza
 - Claudenice Barbosa
 - Gilson Jose Vieira
 - Antonio Carlos
- **SMSU – Secretaria Municipal de Segurança Urbana**
 - José Reinaldo Brigido
 - Nelson Valerio
 - Inspetor Moreira
- **SVMA – Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente**
 - Rodrigo Martins dos Santos
 - Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos
- **SEMIL – Secretaria do Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística.**
 - Roney Perez dos Santos
 - Kauê Gonçalves Grecco
- **CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia**
 - Rubens Roque de Moraes
 - Flavia Cristina de Campos
 - Osmar Rodrigues Junior
- **ABIN – Agência Brasileira de Inteligência**
 - Ricardo Queiroz





- 5) Marcio Quedinho – Fez o acesso do SMAS online para complementar a apresentação do Police Neto;
- 6) Osmar Rodrigues – Parabenizou a palestra e perguntou se podemos disponibilizar a apresentação e também qual o custo do aplicativo?
- 7) Police Neto – Disse que vai disponibilizar a apresentação para anexarmos a ATA que será encaminhada a todos e que o aplicativo SMAS é gratuito;
- 8) Luciana SECLIMA – Agradeceu a apresentação e passou a palavra para o Secretario Alexandre Modonezi;
- 9) Alexandre Modonezi – Iniciou dizendo que a Prefeitura recebeu nova versão do SGF – Sistema de Gerenciamento de Fiscalização, sistema este em que recebemos as demandas e processamos de cidadãos ou de outras Secretarias. Este programa foi implantado depois do escândalo conhecido como “a máfia dos fiscais” e que agora cada agente vistor tem as regras bem claras e localizadas. Conseguimos cruzar informações da Prefeitura x Receita Federal x Cartórios para termos uma assertiva maior de quem é o proprietário a ser autuado. E que a integração do SGF com o SMAS vai trazer inúmeros benefícios para a fiscalização. Perguntou ao Police Neto se não poderíamos usar drones na fiscalização?
- 10) Police Neto – Já utilizamos drones na redundância. Citou o caso em que foram usados em Bertiooga. E que a SDHU é um meio facilitador para os agentes públicos, responde ao ser acionada, não são ator de fiscalização.
- 11) Alexandre Modonezi – Isto é maravilhoso porque vai automatizar e ajudar em muito a fiscalização de forma rápida, integra e completa.

- 12) Luciana SECLIMA – Agradeceu a apresentação e passou a palavra para Washington SECLIMA:
- 13) Washington SECLIMA – Falou sobre o protocolo recém-aprovado da OIDA I com participação ativa de vários órgãos e pede para que os envolvidos nas ações de vistoria atuem e autuem e comuniquem o que foi feito e deem baixa. Temos muitos processos abertos para a mesma área;
- 14) Alexandre Modonezi – Disse que a maior dificuldade hoje é de identificar quem é o proprietário e temos que melhorar este processo.
- 15) Nalini SECLIMA – Respondeu que recentemente visitamos a Secretária Estadual da Agricultura e pedimos apoio nesta dificuldade e o Secretario disse que vai encaminhar a questão internamente.
- 16) Luciana SECLIMA – Passou a palavra para o Diego Leite da SEHAB para falar sobre o comprometimento do uso irregular do solo nos mananciais;
- 17) Diego Leite – Iniciou sua apresentação:



Decreto Municipal nº 60.531 de 2021
Instituição da Secretaria Executiva do Programa Mananciais, subordinada à estrutura da Secretaria de Habitação:



PROGRAMA MANANCIAIS

Unidades habitacionais	
Estágio de execução	Número de unidades habitacionais
Entregues	1.468
Em obras	4.917
Em projetos	1.671
total	8.056 unidades habitacionais

Urbanização de assentamentos precários	
Estágio de execução	Número de assentamentos (famílias)
Entregues	9 (6.044 famílias)
Em obras	27 (28.530 famílias)
Em projetos	29 (23.641 famílias)
total	65 assentamentos (58.215 famílias)



CRONOGRAMA – UNIDADES HABITACIONAIS ENTREGUES									
1º/21	2º/21	1º/22	2º/22	1º/23	2º/23	1º/24	2º/24	Total 2021-24	
0	562	316	420	32	122	16	1.979	3.447	



PROGRAMA MANANCIAIS

Entregas já realizadas na gestão 2021-2024:

- **+3,2 mil ligações domiciliares de esgoto;**
- **+21 mil famílias beneficiadas** pelas obras de urbanização;
- **1.468 unidades habitacionais entregues** para atendimento de famílias reassentadas de áreas de risco ou de áreas necessárias para as obras;

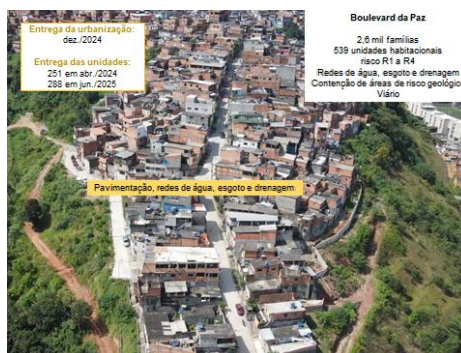
CRONOGRAMA – FAMÍLIAS BENEFICIADAS EM OBRAS DE URBANIZAÇÃO									
1º/21	2º/21	1º/22	2º/22	1º/23	2º/23	1º/24	2º/24	Total 2021-24	
0	0	8.664	4.093	3.841	4.533	5.588	6.180	32.899	

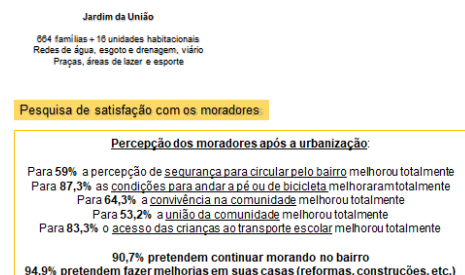
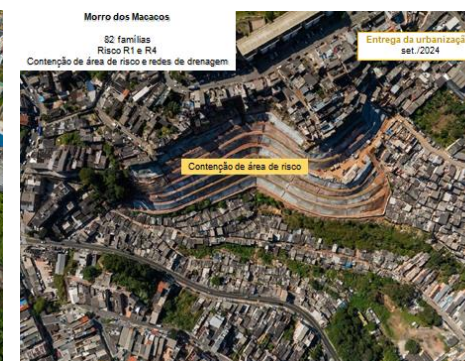
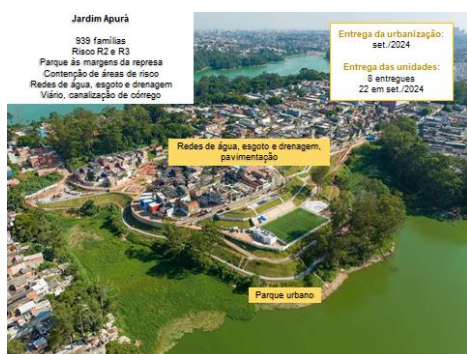


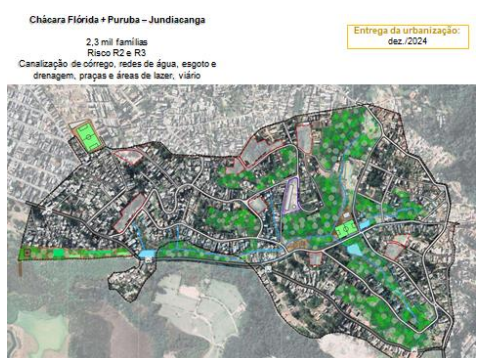
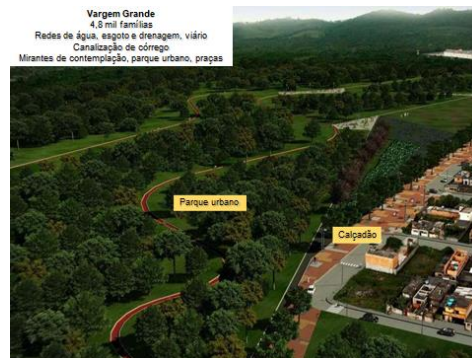
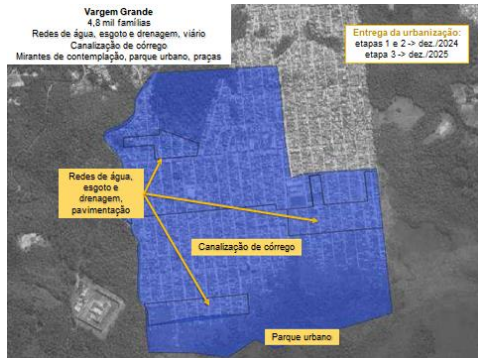
R\$ 2,79 bilhões 2012-2024

**R\$ 1 bilhão
2023**

**R\$ 423 ml
2024 (parcial)**







**Esgotamento sanitário:
Déficit de 78 mil ligações domiciliares**

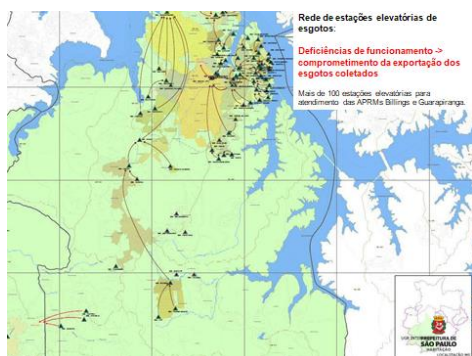
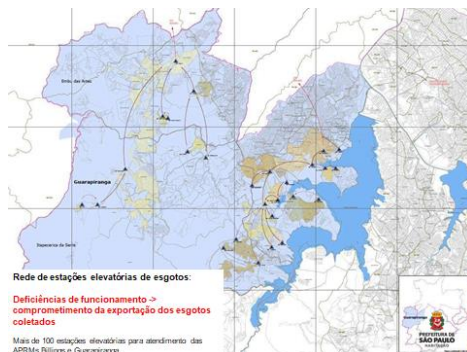
Aproximadamente 50% dos domicílios identificados como "sem coleta de esgotos" estão localizados fora de perímetros de aglomerados subnormais (AGSN) mapeados pelo IBGE (2019):

Total de domicílios semcoleta:
78.581 (100%)

Domicílios dentro de AGSN:
39.920 (50,8%)

Domicílios fora de AGSN:
38.661 (49,2%)

Fonte: base de dados da Sabesp (2022).



- 18) Maria Fedeli – Complementou a apresentação do Diego dizendo que as parcerias com a SABESP, CDHU, SME estão sendo fundamentais para a realização dos projetos e que hoje somos referência nas ações sociais deste tipo;
- 19) Rodrigo Martins – Comentou que acha incrível a ferramenta SMAS que apresenta atualizadas as imagens dos locais que estamos fiscalizando/atuando e que a parceria com a SEHAB tem sido muito importante. E que as ações de campo têm que ser repensadas para montarmos estratégias mais eficazes. Falou que os imóveis rurais estão sendo fechados com tapumes e colocamos uma ação contra isso na intenção do protocolo da OIDA.
- 20) Nalini SECLIMA – Parabenizou a todos, disse que a reunião foi muito enriquecedora com assuntos interessantes e esclarecedores. A tecnologia que foi apresentada hoje vai nos ajudar muito no dia a dia.