



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA DCC - CONTRATOS

Rua da Consolação, 1379 - Bairro Consolação - São Paulo/SP
Telefone: 3124-5102

PROCESSO 6029.2017/0000521-3

Termo SMSU/CAF/DCC/CONTRATOS Nº 147530894

**3º TERMO DE APOSTILAMENTO AO TERMO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO N.
19/SES/2013**

PROCESSO: 6029.2022/0005135-4

CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Segurança Urbana – SMSU

CONTRATADA: Caixa Beneficente da Polícia Militar do Estado - CBPM (CNPJ sob n. 61.000.923/0001-38)

OBJETO DO CONTRATO: Locação do imóvel que abriga o quartel do Corpo de Bombeiros da Vila Mariana, situada na Rua Domingos de Moraes, 2.329 - Vila Mariana - São Paulo/SP - CEP 02012-020.

OBJETO DO APOSTILAMENTO: Aplicação de reajuste, em consonância com o §6º do artigo 65 da Lei Federal n. 8666/1993.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA

1.1. Informa-se o percentual de **4,86%** (IPC-FIPE), para fins de cálculo de reajuste Contrato de Locação n. 19/SES/2013, aplicado a partir de **11 de outubro de 2025 a 10 de outubro de 2026**, conforme memória de cálculo da Divisão de Orçamento e Finanças, da Coordenação de Administração e Finanças – CAF, constante no documento SEI n. **(145545684)**.

1.2. Em razão do reajuste aplicado, a partir de **11.10.2025**, o valor mensal do contrato passa de **R\$ 70.501,36** (setenta mil quinhentos e um reais e trinta e seis centavos) para **R\$ 73.927,69** (setenta e três mil novecentos e vinte e sete reais e sessenta e nove centavos) e o valor anual passa de **R\$ 846.015,96** (oitocentos e quarenta e seis mil quinze reais e noventa e seis centavos), para **R\$ 887.132,28** (oitocentos e oitenta e oito mil, cento e trinta e dois reais e vinte e oito centavos) para o período compreendido entre **11.10.2025 à 10.10.2026**.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO

2.1. Ficam ratificadas e inalteradas as demais cláusulas e condições do Contrato de Locação n. **019/SES/2013** e seus aditamentos, que por este Apostilamento não foram alteradas ou modificadas.



Nanci Cavalini
Coordenador II

Em 08/12/2025, às 12:32.



Admir Donizeti Ferro
Chefe de Gabinete

Em 10/12/2025, às 12:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **147530894** e o código
CRC **2CD273E6**.
