



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA DCC - CONTRATOS

Rua da Consolação, 1379 - Bairro Consolação - São Paulo/SP
Telefone: 3124-5102

PROCESSO 6029.2017/0000619-8

Termo SMSU/CAF/DCC/CONTRATOS Nº 148514268

TERMO DE APOSTILAMENTO N. 03 AO TERMO DE CONTRATO N. 012/SMSU/2017

Processo SEI n. 6029.2017/0000619-8

Locatário: Secretaria Municipal de Segurança Urbana (CNPJ sob n. 05.245.375/0001-35)

Locadora: PKC Administração e Incorporação Ltda. (CNPJ sob n. 56.086.697/0001-10)

Objeto do contrato: Locação de imóvel. Edifício PKC Tower, localizado na Rua da Consolação n. 1379 - Consolação - São Paulo-SP - CEP: 01301-100.

Objeto do apostilamento: Aplicação de reajuste, em consonância com o §6º do art. 65 da Lei Federal n. 8666/1993.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA

1.1. Informa-se o percentual de **3,85%** (IPC-FIPE), para fins de cálculo de reajuste de preços ao Contrato n. 012/SMSU/2017, aplicado a partir de 14 de novembro de 2025, conforme demonstrativo de reajuste constante no doc. 146036719 elaborado pela Divisão de Orçamento e Finanças, da Coordenação de Administração e Finanças - CAF.

1.2. Em razão ao reajuste aplicado, a partir de 14 de novembro de 2025, o valor mensal do contrato passa de **R\$ 211.558,83** (duzentos e onze mil quinhentos e cinquenta e oito reais e oitenta e três centavos) para **R\$ 219.703,84** (duzentos e dezenove mil setecentos e três reais e oitenta centavos) e o valor anual reajustado passará a ser de **R\$ 2.636.446,08** (dois milhões seiscentos e trinta e seis mil quatrocentos e quarenta e seis reais e oito centavos), para período compreendido de **14.11.2025 a 13.11.2026**.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO

2.1. Ficam ratificadas e inalteradas as demais cláusulas e condições do Contrato n. 012/SMSU/2017 e seus aditamentos, que por este Apostilamento não foram alteradas ou modificadas.



Nanci Cavalini
Coordenador II

Em 23/12/2025, às 13:40.



Admir Donizeti Ferro
Chefe de Gabinete

Em 23/12/2025, às 17:49.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148514268** e o código
CRC **AF439E62**.
