



SÃO PAULO URBANISMO
Núcleo de Gestão de Contratos

Rua Líbero Badaró, 504, 16º. Andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01008-906
Telefone: 11-3113-7500

TERMO DE ADITAMENTO

TERMO DE ADITAMENTO Nº 03 AO
TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 003/SP-URB/2022

PROCESSO Nº 7810.2022/0000908-9

ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA FIRMADO ENTRE O SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO - SECOVI-SP E A SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO, CUJO OBJETO É A CONCESSÃO DE BOLSAS DE ESTUDOS PARA CURSOS, CONFORME A GRADE CURRICULAR QUE VIER A SER OFERTADA PELO SECOVI POR MEIO DA UNISECOVI, EM FAVOR DA SP-URBANISMO.

OBJETO DESTE TERMO: Prorrogação de vigência contratual

O SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO - SECOVI-SP, entidade sindical com sede na Rua Dr. Bacelar, nº 1043, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 04026- 002, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.898/0001-73, neste ato representado pelo seu Presidente Executivo CEO, **SR. ELY FLÁVIO WERTHEIM** e de outro lado a **SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO**, com endereço na Rua Líbero Badaró, nº 504, 16º andar, Centro, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ nº 33.840.043/0001-34, neste ato representada por seu Presidente, **SR. PEDRO MARTIN FERNANDES** e por sua Diretora de Gestão Corporativa, **SRA. CLAUDIA SANTOS FAGUNDES**, doravante denominados **PARTÍCIPIES**, resolvem celebrar este Termo de Aditamento, de acordo com a Resolução de Diretoria DGC Nº 13/2025 (doc. sei 127510555), bem como Despacho Autorizatório (sei 127626841), observando, no que couber, a Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014, e suas alterações, bem como o Decreto Municipal nº 57.575 de 29 de dezembro de 2016 demais normas que regem a matéria, mediante as seguintes cláusulas e conclusões.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO PRAZO

1.1. Fica prorrogada a vigência do prazo do presente Termo, pelo período de **12 (doze) meses**, a partir de 03/08/2025.

DocuSigned by

Assinado por: ELY FLÁVIO WERTHEIM:040...74


DocuSigned by

Assinado por: CELSO LUIZ PETRUCCI:640...34


DocuSigned by

Assinado por: JESSICA DIAS DA SILVA:230...99


CLÁUSULA SEGUNDA – DOS RECURSOS FINANCEIROS

2.1. Diante da prorrogação, fica mantido o previsto no item 8.2. da “Cláusula Oitava – De Outras Disposições” do Termo de Cooperação Técnica, conforme segue:

“8.2. Este Acordo não envolve qualquer transferência de recursos financeiros entre os Partícipes.”

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

3.1. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas do Termo de Cooperação Técnica, naquilo que não colidam com o presente aditamento.

E, por se acharem justas e contratadas, firmam as partes o presente ajuste, assinado digitalmente, ante as testemunhas a seguir mencionadas.

São Paulo, 25 de junho de 2025.

DocuSigned by
Assinado por: ELY FLÁVIO WERTHEIM 0412784
CPF: 0412784
Papel: CEO
Data/Hora da Assinatura: 01/07/2025 | 11:34:44 BRT
O: ICP-Brasil, OU: Presencial
C: BR
Emissor: AC: CertSign RFB OS
ICP-Brasil
656585FA75A6487...

ELY FLÁVIO WERTHEIM

Presidente Executivo CEO

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DE SÃO PAULO - SECOVI-SP**

Assinado de forma digital
por PEDRO MARTIN
FERNANDES:4312785
Dados: 2025.07.15
11:03:48 -03'00'

PEDRO MARTIN FERNANDES
Presidente
SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO

Assinado de forma digital
por CLAUDIA SANTOS
FAGUNDES:25012789
Dados: 2025.07.04 18:09:11
-03'00'

CLAUDIA SANTOS FAGUNDES
Diretora de Gestão Corporativa
SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO

DocuSigned by
Assinado por: CELSO LUIZ PETRUCCI:6412784
ICP-Brasil

Assinado de forma digital por
RICARDO
SIMONETTI:12784
Dados: 2025.07.04
17:03:51 -03'00'

**RICARDO
SIMONETTI**
I:12784
84

Assinado de forma digital por
FRANCINALDO DA
SILVA
RODRIGUES:350127894
Dados: 2025.07.04
17:08:33 -03'00'

**FRANCINALDO DA
SILVA
RODRIGUES:350127894**
50127894

DocuSigned by
Assinado por: JESSICA DIAS DA SILVA:230127899
ICP-Brasil

1

Celso Petrucci

2)

Assinado de forma digital
por DAYANA DE SIQUEIRA
DALBELO:314[REDACTED]94
Dados: 2025.07.02
15:21:35 -03'00'

SEI nº 127831246



Secovi