

ESTIMATIVA DE CUSTOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PRESTADORA DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA CONSULTIVA PARA SERVIÇOS DE APOIO AO GERENCIAMENTO, SUPERVISÃO E ACOMPANHAMENTO DA IMPLANTAÇÃO DE REFORMAS, OBRAS E INTERVENÇÕES



Dados Globais	
20	Quantidade de Intervenções
10	Meses de Execução da Intervenção
27	Dias no mês (média Seg à Sab)
22	Dias no mês (média Seg à Sex)
8	Horas úteis por dia
216	Horas por mês (média Seg à Sab)
176	Horas por mês (média Seg à Sex)
jan/26	Planilha SIURB - Mão de Obra Mensalista sem desoneração e Eq. Custos Unitários

Origem	Código	Item	Un.	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
		1. RELATÓRIO DO PLANO DE INTERVENÇÃO (INICIAL)	R\$			27.535,40
SIURB	01120	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	10	R\$ 530,28	R\$ 5.302,80
SIURB	01125	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	20	R\$ 190,43	R\$ 3.808,60
SIURB	01128	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	40	R\$ 130,30	R\$ 5.212,00
SIURB	01128	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	40	R\$ 130,30	R\$ 5.212,00
COTAÇÃO	-	MAPEAMENTO DE INTERFERÊNCIAS GEORADAR	M²	1.000	R\$ 8,00	R\$ 8.000,00
		2. RELATÓRIO GERENCIAL CONTRATUAL DE OBRA (MENSAL)	R\$			18.222,80
SIURB	01120	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	20	R\$ 530,28	R\$ 10.605,60
SIURB	01125	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	40	R\$ 190,43	R\$ 7.617,20
		2.1. RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO E ACOMPANHAMENTO TÉCNICO (MENSAL)	R\$			15.275,00
SIURB	01125	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	20	R\$ 190,43	R\$ 3.808,60
SIURB	01128	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	88	R\$ 130,30	R\$ 11.466,40
		2.2. RELATÓRIO DE MEDIÇÃO DE ACOMPANHAMENTO FÍSICO (MENSAL)	R\$			20.860,36
SIURB	01125	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	20	R\$ 190,43	R\$ 3.808,60
SIURB	01131	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO (FORMAÇÃO EM EDIFICAÇÕES OU CONSTRUÇÃO CIVIL) (SGSP)	H	88	R\$ 67,52	R\$ 5.941,76
SIURB	01181	TOPOGRAFO (SGSP)	H	44	R\$ 78,99	R\$ 3.475,56
SIURB	01134	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA	H	44	R\$ 31,41	R\$ 1.382,04
SIURB	01163	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	H	44	R\$ 62,45	R\$ 2.747,80
SIURB	94237	ESTAÇÃO TOTAL LEICA - TS06 5" PLUS	H	44	R\$ 15,90	R\$ 699,60
SIURB	94219	CARRO POPULAR 50% EM OPERAÇÃO	H	44	R\$ 63,75	R\$ 2.805,00
		3. RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO (FINAL)	R\$			19.535,40
SIURB	01120	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	10	R\$ 530,28	R\$ 5.302,80
SIURB	01125	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	20	R\$ 190,43	R\$ 3.808,60
SIURB	01128	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	40	R\$ 130,30	R\$ 5.212,00
SIURB	01128	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	H	40	R\$ 130,30	R\$ 5.212,00

Metodologia Cálculo
Seg à Sex, 2 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 4 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 8 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 8 horas por dia, por 1 semana
Estimativa área Paula Sousa
Seg à Sex, 4 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 8 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 4 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 4 horas por dia, 22 dias por mês
Seg à Sex, 4 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 4 horas por dia, 22 dias por mês
Seg à Sex, 4 horas por dia, 11 dias por mês
Seg à Sex, 4 horas por dia, 11 dias por mês
Seg à Sex, 4 horas por dia, 11 dias por mês
Seg à Sex, 4 horas por dia, 11 dias por mês
Seg à Sex, 4 horas por dia, 11 dias por mês
Seg à Sex, 2 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 4 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 8 horas por dia, por 1 semana
Seg à Sex, 8 horas por dia, por 1 semana

VALOR TOTAL MENSAL	R\$	54.358,16
VALOR TOTAL PRODUTOS ÚNICOS	R\$	47.070,80
QUANTIDADE MESES	10	
VALOR TOTAL S/ BDI	R\$	590.652,40
BDI	33,20%	
VALOR BDI	R\$	196.096,60
VALOR TOTAL POR INTERVENÇÃO - APOIO AO GERENCIAMENTO	R\$	786.749,00
VALOR MÉDIO ESTIMADO INDIVIDUAL POR INTERVENÇÃO	R\$	10.000.000,00
QUANTIDADE ESTIMADA DE INTERVENÇÕES		20
VALOR TOTAL ESTIMADO DAS INTERVENÇÕES	R\$	200.000.000,00
VALOR TOTAL CONTRATUAL ESTIMADO - APOIO AO GERENCIAMENTO	R\$	15.734.979,94
PERCENTUAL TOTAL ESTIMADO EM RELAÇÃO À INTERVENÇÃO - APOIO AO GERENCIAMENTO		7,87%