



CNPJ nº 11.697.171/0001-38

NIRE: 35300377303

ATA DA DÉCIMA TERCEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA EXECUTIVA DA SPDA, DE 2025. Aos nove dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, às nove horas e trinta minutos, reuniu-se virtualmente a Diretoria Executiva da **COMPANHIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO E MOBILIZAÇÃO DE ATIVOS – SPDA**, situada na Rua Líbero Badaró, nº 190, 5º andar, Centro, no Município de São Paulo, Estado de São Paulo. **PARTICIPANTES:** HÉLIO RUBENS DE OLIVEIRA MENDES, Diretor Presidente, DANILO LEAL MONTES, Diretor Jurídico, e FRANCISCO FABRICIO DE LIMA FREITAS, Diretor Administrativo Financeiro. Iniciando os trabalhos, o Diretor Presidente convidou a mim, PATRICIA MENEHINI DA SILVA, para atuar como Secretária da Reunião Ordinária. Deliberou-se sobre a **ORDEM DO DIA**, a saber: **1)** Contratação da Caixa Econômica Federal para a prestação de serviços de Administração de Contas de Terceiros (ACT), no âmbito da garantia prestada pela SPDA relativa ao lote 12 da PPP de Habitação contratada pela COHAB-SP. **DELIBERAÇÕES:** **1)** Após análise da matéria objeto dos autos do processo SEI nº 7110.2024/0000111-6, especialmente do Parecer SPDA nº 20/2024 (SEI 114560014), a Diretoria Executiva decidiu ratificar a contratação da empresa Caixa Econômica Federal, empresa pública de direito privado inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, no valor de R\$ 8.100,00 (oito mil e cem reais) em cota única e R\$ 530,00 (quinhentos e trinta reais) mensais, totalizando o valor de R\$ 14.460,00 (catorze mil, quatrocentos e sessenta reais) pelo primeiro período de 12 (doze) meses, e R\$ 6.360,00 (seis mil, trezentos e sessenta reais) pelos próximos períodos de 12 (doze) meses. Nada mais a tratar, encerrou-se a reunião, lavrando-se esta Ata que vai assinada por mim e por todos os presentes.

PATRICIA MENEHINI DA SILVA

Secretária da Reunião

HÉLIO RUBENS DE OLIVEIRA MENDES

Diretor Presidente



CNPJ nº 11.697.171/0001-38

NIRE: 35300377303

DANILO LEAL MONTES

Diretor Jurídico

FRANCISCO FABRÍCIO DE LIMA FREITAS

Diretor Administrativo Financeiro