

ATA DA SÉTIMA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO FISCAL DA SPDA, DE 2025. Aos trinta dias do mês de julho de dois mil e vinte e cinco, às dezessete horas, reuniu-se virtualmente o Conselho Fiscal da **COMPANHIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO E MOBILIZAÇÃO DE ATIVOS – SPDA**, com sede na Rua Líbero Badaró, nº 190, 5º andar, Centro, no Município de São Paulo, Estado de São Paulo. **PARTICIPANTES:** ANTÔNIO DEMÉTRIO SOUZA JUNIOR, Presidente do Conselho Fiscal; EVANDRO LUIS ALPOIM FREIRE e RICARDO MOREIRA MUNIZ, Conselheiros Fiscais; HÉLIO RUBENS DE OLIVEIRA MENDES, Diretor Presidente, DANILO LEAL MONTES, Diretor Jurídico e FRANCISCO FABRICIO DE LIMA FREITAS, Diretor Administrativo Financeiro. Iniciando os trabalhos, os Conselheiros convidaram a mim, FILIPE AUGUSTO MACIEL DIAS, para atuar como Secretário da Reunião, após, deliberou-se sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**, a saber: **1)** Análise dos ativos: verificar a regularidade fiscal e de propriedade dos imóveis; verificar se as disponibilidades de caixa da empresa estão depositadas em instituições financeiras oficiais; examinar a composição do ativo não circulante e verificar a regularidade fiscal e de propriedades dos ativos; acompanhar a composição do ativo imobilizado; verificar a regularidade das coberturas de seguros; analisar os critérios de ajuste a valor justo do ativo não circulante; **2)** Análise das aplicações financeiras: composição da carteira, rentabilidade, riscos e opções; **3)** Análise do relatório anual decorrente do acompanhamento do Compromisso de Desempenho Institucional que é disponibilizado em maio de cada ano; **4)** Situação geral das contas e análise do Fluxo de Caixa mensal e projeção anual; e **5)** Assuntos gerais. **DELIBERAÇÕES:** **1)** O Diretor Administrativo Financeiro iniciou a apresentação dos ativos detalhando os investimentos da Companhia: (I) BB Renda Fixa Curto Prazo; (II) BB Milênio 32 Fundo de Investimento; e (III) Saldo em Caixa. Ainda, esclareceu a posição consolidada para o ano de 2025 de cada investimento. Informou também sobre o ativo não circulante e imobilizado da Companhia, correspondente ao parque tecnológico e a móveis e utensílios. Sobre o Fundo de Investimento para Garantias em PPPs, apresentou o saldo e a posição consolidada para o período. Ainda, explicou o critério Ajuste a Valor Justo, utilizado para registrar a valorização das Cotas do FIDC, cuja tributação tem incidência no momento da amortização das cotas, conforme parecer tributário contratado em 2017 e ratificado em 2022. Apresentou também a apólice de seguro de responsabilidade civil de administradores (D&O), contratada junto à AIG Seguros do Brasil S.A, indicando que a apólice foi renovada para o período de 2025/26; **2)** Em

seguida, o Diretor Administrativo Financeiro perfilou a carteira de investimentos, demonstrando sua rentabilidade no período contabilizado: mensal, anual e nos últimos 12 meses; **3)** Quanto ao Relatório Anual de Acompanhamento do Compromisso de Desempenho Institucional – CDI, o Diretor Administrativo Financeiro pontuou que, apesar do envio tempestivo ao COGEAI, ainda falta a aprovação por este Comitê e pela JOF, com previsão para o mês de setembro. Também apresentou o relatório de acompanhamento do CDI para o mês de junho, indicando que 3 das 7 metas já foram atingidas. **4)** Sobre a situação geral das contas, o Diretor Administrativo Financeiro apresentou o fluxo de caixa para o junho de 2025, indicando que as contas estão em linha com o projetado. **5)** Em assuntos gerais, o Diretor Administrativo Financeiro informou aos Conselheiros que foi concluída a entrega da ECF 2024/25, permitindo a utilização dos saldos negativos de IRPJ e CSLL. Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião, lavrando-se esta Ata que vai assinada por mim e todos os presentes.

FILIPPE AUGUSTO MACIEL DIAS
Secretário da Reunião

ANTÔNIO DEMÉTRIO SOUZA JUNIOR
Presidente do Conselho Fiscal

RICARDO MOREIRA MUNIZ
Conselheiro Fiscal

EVANDRO LUIS ALPOIM FREIRE
Conselheiro Fiscal

HÉLIO RUBENS DE OLIVEIRA MENDES
Diretor Presidente

FRANCISCO FABRICIO DE LIMA FREITAS
Diretor Administrativo Financeiro

DANILO LEAL MONTES
Diretor Jurídico