



Plano de Contratações Anual de 2025
versão 02

1. INFORMAÇÕES DA UNIDADE

- a. Nome do Órgão: COMPANHIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO E MOBILIZAÇÃO DE ATIVOS
b. UASG: 926728
c. Data da geração do relatório: 16/05/2025

2. DETALHAMENTO

nº do item	Tipo de item	Subitem	Código do item	Quantidade (se aplicável)	Descrição sucinta do objeto	Justificativa sucinta	Valor total estimado (R\$)	Grau de prioridade	Data desejada	Vinculação ou dependência com outro item
1	Serviço	Continuado	27464	4	Aquisição de software especializado para anonimização de dados pessoais e sensíveis em documentos PDF	A aquisição visa implementar ferramenta tecnológica essencial para o cumprimento do Plano de Adequação da SPDA à Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), permitindo o tratamento adequado de documentos que contenham informações sensíveis e garantindo a conformidade legal no manuseio, compartilhamento e arquivamento de dados pessoais.	R\$ 4.724,12	Alta	31/03/2025	não
2	Serviço	Não continuado	3824	3	Inscrição institucional no II Fórum de Concessões e PPPs em Infraestrutura Social	A participação no evento visa proporcionar atualização técnica sobre regulamentações e melhores práticas em concessões e parcerias público-privadas, permitindo contato com especialistas e conhecimento de casos de sucesso aplicáveis à realidade da SPDA, contribuindo para o aprimoramento dos processos internos e qualificação na estruturação de projetos de parceria.	R\$ 8.073,00	Alta	02/04/2025	não
3	Serviço	Continuado	787		Contratação de consultoria jurídica especializada em Direito Tributário	A contratação visa assegurar suporte jurídico especializado para questões tributárias complexas enfrentadas pela SPDA, especialmente considerando o contexto de implementação da reforma tributária e seus impactos nas operações da Companhia, garantindo segurança jurídica e conformidade fiscal nas atividades institucionais.	R\$ 100.000,00	Alta	06/05/2025	não
4	Serviço	Continuado	906		Contratação de seguro contra acidentes pessoais para estagiários	A contratação visa cumprir a exigência legal estabelecida na Lei nº 11.788/2008 (Lei do Estágio), que determina a obrigatoriedade de contratação de seguro contra acidentes pessoais para estagiários, garantindo proteção adequada aos estudantes durante o período de aprendizagem profissional na SPDA.	R\$ 23,88	Alta	06/05/2025	não
5	Serviço	Continuado	680		Contratação de serviços de auditoria independente para demonstrações financeiras	A contratação visa garantir a análise técnica independente das demonstrações financeiras da SPDA por profissionais habilitados, em conformidade com as normas contábeis vigentes e requisitos de governança corporativa, assegurando credibilidade, transparência e confiabilidade das informações financeiras apresentadas aos órgãos de controle e à sociedade.	R\$ 29.700,00	Alta	29/05/2025	não

6	Serviço	Continuado	4243	3	Contratação de assinatura anual do sistema "Zênite Fácil - Estatais"	A assinatura proporcionará acesso a ferramenta especializada contendo jurisprudência, orientações técnicas e materiais de referência específicos para empresas estatais, auxiliando na tomada de decisão juridicamente fundamentada, na conformidade com entendimentos dos órgãos de controle e na implementação das melhores práticas em contratações públicas realizadas pela SPDA.	R\$ 11.000,00	Média	31/05/2025	não
7	Material	Permanente	17225		Aquisição de materiais de expediente.	A contratação visa suprir as necessidades operacionais cotidianas da SPDA, assegurando o fornecimento contínuo de insumos essenciais para o desenvolvimento das atividades administrativas e finalísticas da instituição, promovendo eficiência na gestão de recursos e evitando interrupções no fluxo de trabalho por falta de materiais básicos.	R\$ 9.000,00	Alta	31/05/2025	não
8	Material	Permanente	321237	2	Aquisição de sistema de fechaduras eletrônicas para mobiliário de armazenamento documental	A implementação de fechaduras com identificação de acesso em armários destinados à guarda de documentos com dados pessoais atende à recomendação técnica da consultoria especializada em LGPD, visando garantir controle de acesso, rastreabilidade e segurança física no tratamento de informações confidenciais, em conformidade com as exigências legais de proteção de dados.	R\$ 3.000,00	Média	31/05/2025	não
9	Serviço	Não continuado	22721		Contratação de espaço para eventos institucionais com serviço de alimentação	A contratação visa disponibilizar ambiente adequado para a realização de reuniões gerais, apresentações de projetos (road shows) e interações com parceiros e potenciais fornecedores, incluindo serviços de coffee break e bebidas, proporcionando condições apropriadas para atividades institucionais que requerem infraestrutura específica não disponível nas dependências da SPDA.	R\$ 50.000,00	Média	30/06/2025	não
10	Serviço	Continuado	876		Contratação de serviço especializado para elaboração de laudos técnicos de segurança do trabalho	A contratação visa assegurar o cumprimento das normas regulamentadoras relacionadas à saúde e segurança ocupacional, mediante avaliações técnicas qualificadas que identifiquem riscos, estabeleçam medidas preventivas e corretivas, e documentem formalmente a conformidade da SPDA com as exigências legais aplicáveis às condições de trabalho oferecidas.	R\$ 1.671,00	Alta	26/07/2025	não
11	Material	Permanente	5991	1	Aquisição de equipamento fragmentador de documentos com padrão de segurança	A aquisição visa implementar mecanismo seguro para o descarte adequado de documentos físicos que contenham dados pessoais e informações sensíveis, em conformidade com as diretrizes da LGPD e melhores práticas de segurança da informação, mitigando riscos de acesso não autorizado a informações confidenciais durante o processo de descarte.	R\$ 750,00	Média	31/07/2025	não
12	Material	Permanente	601702	1	Aquisição de equipamento audiovisual (televisor ou projetor de alta definição)	A aquisição visa proporcionar infraestrutura adequada para a realização de reuniões de equipe, apresentações institucionais e videoconferências, evitando a atual limitação de visualização em monitores de computadores individuais, o que compromete a eficiência comunicacional e a produtividade das atividades coletivas.	R\$ 4.000,00	Média	31/07/2025	não

13	Material	Permanente	13200	1	Aquisição de móvel específico para suporte de equipamentos de videoconferência	A contratação objetiva proporcionar acomodação adequada e ergonômica para os equipamentos de videoconferência, garantindo sua preservação, funcionalidade e integração harmônica ao ambiente corporativo, além de contribuir para a organização do espaço e profissionalismo visual durante interações remotas institucionais.	R\$ 2.000,00	Média	31/07/2025	não
14	Material	Permanente	619883	17	Fornecimento de serviço de cartões de visita virtuais para representantes institucionais	A disponibilização de cartões virtuais para os servidores que representam a SPDA visa modernizar a comunicação institucional, reduzir custos com materiais impressos, e possibilitar atualizações em tempo real das informações de contato, garantindo sustentabilidade ambiental e alinhamento com as tendências tecnológicas de comunicação corporativa.	R\$ 800,00	Média	31/07/2025	não
15	Serviço	Não continuado	17663		Contratação de cursos de capacitação em Auditoria de Demonstrações Financeiras	O investimento em capacitação técnica especializada visa desenvolver competências avançadas na equipe para análise crítica, revisão e verificação de projeções financeiras, incluindo balanços patrimoniais e fluxos de caixa, contribuindo para o aprimoramento dos controles internos, conformidade regulatória e capacidade de identificação de inconsistências nas informações financeiras relevantes para a gestão da SPDA.	R\$ 689,00	Média	31/07/2025	não
16	Material	Permanente	321237	1	Instalação de sistema de fechadura com acesso digital para sala de reuniões	A implementação visa modernizar o controle de acesso às salas de reuniões onde são mantidos equipamentos de valor significativo e realizadas discussões de natureza confidencial, garantindo segurança patrimonial, rastreabilidade de utilização e gestão eficiente dos espaços compartilhados da instituição.	R\$ 4.000,00	Média	31/07/2025	não
17	Material	Permanente	13598	5	Aquisição de periféricos ergonômicos (kit com headsets, mouses e teclados sem fio)	A contratação visa proporcionar ferramentas extras adequadas para otimização do desempenho das atividades laborais, considerando aspectos ergonômicos que contribuem para a redução de fadiga, prevenção de lesões por esforço repetitivo e aumento da produtividade, além de facilitar a participação em videoconferências com qualidade de áudio apropriada.	R\$ 2.400,00	Alta	31/07/2025	não
18	Material	Permanente	619002	1	Aquisição de cofre de segurança para guarda de valores e documentos sensíveis	A aquisição visa implementar mecanismo físico de proteção para valores monetários em espécie, chaves de acesso e documentos de natureza sigilosa, garantindo a segregação de itens de alto valor ou criticidade e reduzindo riscos relacionados à segurança patrimonial e confidencialidade de informações estratégicas.	R\$ 1.000,00	Média	31/07/2025	não
19	Serviço	Continuado	906		Contratação de seguro de responsabilidade civil para dirigentes e funcionários	A contratação visa proporcionar proteção jurídica e financeira às pessoas físicas que assumem responsabilidades como administradores, conselheiros fiscais, agentes de contratação ou gestores, dentre outros funcionários, cobrindo riscos decorrentes do exercício de suas funções e garantindo segurança para a tomada de decisões no melhor interesse da SPDA.	R\$ 120.000,00	Alta	23/08/2025	não

20	Material	Permanente	614610	20	Aquisição de kits de ergonomia para trabalho remoto	A aquisição visa atender às necessidades identificadas em laudos técnicos de saúde e segurança do trabalho, garantindo condições ergonômicas adequadas para servidores em regime de trabalho remoto, em conformidade com as normas regulamentadoras aplicáveis e promovendo a preservação da saúde ocupacional dos colaboradores da SPDA.	R\$ 6.000,00	Média	31/08/2025	não
21	Serviço	Continuado	760		Contratação de serviços técnicos especializados de contabilidade e gestão de recursos humanos	A contratação visa assegurar a execução tecnicamente adequada dos processos contábeis, fiscais e trabalhistas da SPDA, incluindo registros paralegais e gestão financeira, garantindo conformidade com a legislação aplicável, transparência nas demonstrações contábeis e eficiência na administração dos recursos financeiros e humanos da Companhia.	R\$ 140.000,00	Alta	18/09/2025	não
22	Serviço	Continuado	4243		Contratação de assinatura digital de periódicos especializados	A assinatura visa proporcionar acesso contínuo a informações atualizadas sobre temas relevantes para a atuação da SPDA, incluindo questões econômicas, jurídicas e setoriais, contribuindo para o processo decisório baseado em dados recentes e análises qualificadas do cenário em que a Companhia opera.	R\$ 520,79	Alta	03/10/2025	não
23	Serviço	Continuado	27324		Contratação de serviço especializado de sustentação de Tecnologia da Informação e Comunicação (TIC)	Aprimorar a qualidade e a eficiência da infraestrutura tecnológica da SPDA, contemplando a gestão de Sistemas de Informação (SI) e conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), garantindo maior segurança, disponibilidade e desempenho dos recursos tecnológicos institucionais.	R\$ 100.000,00	Média	30/10/2025	não
24	Material	Permanente	622291		Aquisição de materiais de escritório personalizados com a identidade visual da SPDA	A contratação visa reforçar a identidade institucional da SPDA mediante a aplicação da logomarca em materiais de uso cotidiano, promovendo o reconhecimento visual da companhia, sua missão e valores tanto no ambiente interno quanto em interações externas, além de suprir necessidades operacionais com materiais de qualidade adequada às atividades desenvolvidas.	R\$ 10.000,00	Média	01/11/2025	não
25	Serviço	Continuado	3700		Fornecimento de vale-refeição para colaboradores	A contratação visa cumprir com a obrigação legal e normativa de disponibilização do benefício alimentação aos servidores da SPDA, em conformidade com acordos coletivos de trabalho, políticas de recursos humanos e legislação trabalhista aplicável, contribuindo para o bem-estar e satisfação da equipe.	R\$ 130.416,00	Alta	27/11/2025	não
26	Serviço	Continuado	795		Contratação de assessoria jurídica especializada em Direito do Trabalho	A contratação visa garantir orientação preventiva e representação especializada em questões trabalhistas, reduzindo riscos jurídicos relacionados às relações de trabalho, assegurando conformidade com a legislação vigente e jurisprudência aplicável, e proporcionando suporte técnico para a gestão estratégica dos recursos humanos da SPDA.	R\$ 34.560,00	Alta	28/11/2025	não

27	Serviço	Continuado	21172		Programa de Capacitação	A capacitação visa ampliar habilidades técnicas específicas para desenvolvimento dos funcionários e diretores da Companhia, por meio de capacitações programadas, também como forma de valorização de seu quadro de pessoal.	R\$ 65.000,00	Alta	31/12/2025	não
28	Serviço	Não continuado	21172	1	Aquisição de um ingresso para o evento "AI Leadership Navigator", a ser realizado entre os dias 22 a 24 de maio de 2025, promovido por CNEX - Centro de Excelência Empresarial S.A.	A participação no curso proporcionará a capacitação de executivos a utilizar IA na tomada de decisões críticas, análise de dados e inovação, além de explorar a governança e ética no uso dessa tecnologia.	R\$ 3.212,86	Alta	24/05/2025	não