



COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS – COGEL

**1º TERMO DE ADITAMENTO AO
TERMO DE CONTRATO Nº 11/SMSUB/COGEL/2025
PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001693-4**

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

CONTRATANTE: Município de São Paulo por meio da SMSUB - Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB.

CONTRATADA: SÃO PAULO PARCERIAS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 11.702.587/0001-05.

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS POR ESCOPO DE CONSULTORIA E ASSESSORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA PARA SUPORTE AO DESENVOLVIMENTO DE AÇÕES DA SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS “SMSUB”, VOLTADAS À ESTRUTURAÇÃO DE PROJETOS DE DESESTATIZAÇÕES E PARCERIAS.

OBJETO DO ADITAMENTO: SUPRESSÃO CONTRATUAL

A **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS**, inscrita no CNPJ sob nº 49.269.236/0001-17, com sede na Rua São Bento, 405 – 23º e 24º andar - Centro, São Paulo, neste ato representada por sua chefe de gabinete, senhora **CINTIA GRECOV PERES** doravante designada “**CONTRATANTE**”, e de outro lado, a empresa **SÃO PAULO PARCERIAS S.A.**, inscrita no CNPJ: 11.702.587/0001-05, com sede nesta Capital na Rua Libero Badaró n.º 293 – 25º andar, Conjunto 25C – Centro - CEP: 01.009-907 - telefone: (11) 3101-6994, neste ato representada por seu Diretor, senhor **KIM FERREIRA DE SOUZA**, e pelo Diretor senhor **JESUS PACHECO SIMÕES**, devidamente qualificados no documento comprobatório, doravante simplesmente denominada “**CONTRATADA**”, resolvem as partes celebrar o presente Contrato, que se regerá pelas disposições da Lei Federal nº. 14.133/21, e Decreto 62.100/2022, resolvem **ADITAR** pelas seguintes cláusulas:



CLÁUSULA PRIMEIRA – DA SUPRESSÃO

1.1 O contrato nº 11/SMSUB/COGEL/2025 fica suprimido em aproximadamente **45,84 % (quarenta e cinco inteiros e oitenta e quatro centésimos por cento)**, equivalente a **R\$ 12.376.407,71 (doze milhões e trezentos e setenta e seis mil e quatrocentos e sete reais e setenta e um centavos)** conforme demonstrado no Cronograma, parte integrante deste ajuste.

1.2. Com a supressão o valor total do contrato passa a ser de **R\$ 14.624.629,45 (quatorze milhões e seiscentos e vinte e quatro mil e seiscentos e vinte e nove reais e quarenta e cinco centavos)**.

CLÁUSULA SEGUNDA- DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1 Ficam os demais termos constantes do contrato ratificados e, para constar, lavrou-se o presente TERMO DE ADITAMENTO.

São Paulo, SP.

CONTRATANTE:

C.  **Cintia Grecov Peres**
Data 19/09/2025 18:01
#279c51cd93d511f0a5c242010a2b601d

Chefia de Gabinete
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

CONTRATADA:

JE  **Jesus Pacheco Simões**
Data 19/09/2025 16:26
#27941e8993d511f0a5c242010a2b601d

Diretor
SÃO PAULO PARCERIA S.A.

Kl  **Klm Ferreira de Souza**
Data 19/09/2025 15:23
#278bd82393d511f0a5c242010a2b601d

Diretor
SÃO PAULO PARCERIA S.A.

PROJETO	TOTAL	COMPLEXIDADE	set/25	out/25	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26	mar/26	abr/26	mai/26	jun/26	jul/26	ago/26	set/26	out/26	nov/26	dez/26	jan/27	fev/27	mar/27	abr/27	mai/27	jun/27		
Unificação de Serviços de Zeladoria	R\$ 3.598.593,66	Alta				R\$ 359.859,37			R\$ 719.718,73				R\$ 1.151.549,97		R\$ 287.887,49						R\$ 539.789,05			R\$ 539.789,05		
VLT Centro	R\$ 2.519.035,15	Alta			R\$ 575.774,99			R\$ 575.774,99	R\$ 287.887,49	R\$ 539.789,05				R\$ 539.808,63												
Estacionamento Roosevelt	R\$ 1.799.080,92	Baixa		R\$ 179.908,09				R\$ 359.816,18				R\$ 719.632,37				R\$ 269.862,14										
Estacionamento no Centro Histórico	R\$ 3.598.593,66	Alta			R\$ 359.859,37				R\$ 719.718,73				R\$ 1.439.437,46								R\$ 539.789,05					
Piscinões	R\$ 2.299.901,04	Média		R\$ 229.990,10			R\$ 459.980,21		R\$ 735.968,33				R\$ 183.992,08			R\$ 344.985,16				R\$ 539.789,05						
Ativação de Imóveis III	R\$ 269.888,62	Baixa		R\$ 269.888,62																	R\$ 344.985,16					
Parque Dom Pedro	R\$ 539.536,40	Alta	R\$ 404.841,79		R\$ 134.694,61																					
	R\$ 14.624.629,45		R\$ 404.841,79	R\$ 679.786,81	R\$ 1.070.328,97	R\$ 819.839,58	R\$ -	R\$ 935.591,17	R\$ 2.463.293,28	R\$ -	R\$ 539.789,05	R\$ 719.632,37	R\$ 2.774.979,51	R\$ 539.808,63	R\$ 287.887,49	R\$ 614.847,30	R\$ 539.789,05	R\$ -	R\$ -	R\$ 884.774,21	R\$ 809.651,19	R\$ -	R\$ -	R\$ 539.789,05		
			R\$ 2.974.797,15					R\$ 9.415.617,85															R\$ 2.234.214,45			

LEGENDA	
FASE 1 - Concepção e Diagnóstico Inicial	
FASE 2 - Análise Preliminar de Viabilidade e/ou Planejamento do Projeto	
FASE 3 - Modelagem e Consulta Pública do Projeto	
FASE 4 - Licitação do Projeto	
FASE 5 - Transição para Execução do Projeto	

