

M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

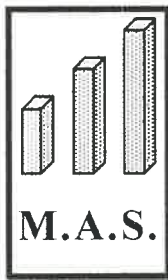
R. Pedro de Toledo , N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 – Inscr. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br CNPJ N°67.192.609/0001-80

ANEXO II – PROPOSTA DE PREÇOS





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo , N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 – Inscr. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br CNPJ N°67.192.609/0001-80

**ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001301-3

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de obras e serviços de recuperação de pavimento rígido de concreto, conforme especificações técnicas descritas no anexo I.

**À
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES**

A empresa M.A.S. CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. , inscrita no CNPJ sob o nº 67.192.609/0001-80, estabelecida na Rua Pedro de Toledo nº 108, Bairro Vila Mariana, Cidade São Paulo, Estado SP, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO I do edital da concorrência em referência, nas seguintes condições:

ESTIMATIVA DE ÁREA A SEREM EXECUTADAS			
LOTE	SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO	ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA (m²)	CUSTO TOTAL APROX. POR AGRUPAMENTO (R\$)
1	Vila Mariana	25.200,00	R\$ 9.511.542,58
	Ipiranga	16.380,00	
	Itaquera	9.450,00	
	Sano Amaro	4.120,00	
LOTE	SUBPREFEITURAS	ÁREA TOTAL ESTIMADA	CUSTO TOTAL ESTIMADO
1	4	55.150,00	R\$ 9.511.542,58

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ 9.511.542,58 (Nove Milhões, Quinhentos e Onze Mil, Quinhentos e Quarenta e Dois Reais e Cinquenta e Oito Centavos)

1. PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: O prazo para início da execução dos serviços será o constante na “Ordem de Serviço” fornecida pela PMSP.

2. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (Sessenta) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação.

3. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Consoante anexo IV (Ata de Registro de Preços) e ANEXO V (Contrato).

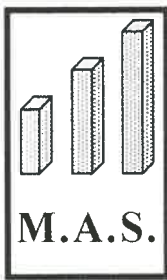
4. DOS DADOS BANCÁRIOS:

Banco do Brasil 001 (Obrigatório)

Agência: 3347-2

Conta Corrente: 25.127-5





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo , N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 – Inscr. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br CNPJ N°67.192.609/0001-80

5. A proponente declara que nos preços acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: transportes, equipamentos de rádio comunicação e de rastreamento GPS, tributos de qualquer natureza e todas as despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a prestação de serviços objeto da presente licitação.

6. A proponente declara ainda que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todos os termos e condições do edital relativo à licitação supra, bem como, às disposições da Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto 62.100/22, que integrarão o ajuste correspondente.

São Paulo, 28 de Fevereiro de 2025.

José Benedicto Pompeu de Jesus Junior

R.G. n º 12.170.027-6

CPF n º 050.267.448-26

Sócio Diretor

carimbo

67.192.609/0001-80
M.A.S. CONSTRUÇÕES E
EMPREENDEMENTOS LTDA.
Rua Pedro de Toledo, 108 - Cj. 113
Vila Mariana - CEP 04039-000
São Paulo/SP





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo , N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

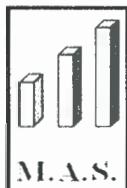
CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 – Inscr. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br CNPJ Nº67.192.609/0001-80

ANEXO II-A

PLANILHAS COMPOSIÇÃO DE CUSTOS





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo, N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 - Insc. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br - CNPJ: 67.192.609/0001-80

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001301-3

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de obras e serviços de recuperação de pavimento rígido de concreto, conforme especificações técnicas descritas no anexo I.

ANEXO II - ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO EM PAVIMENTO RÍGIDO - LOTE 1

Contrato:		Código:	
Obra:	MANUTENÇÃO DE MALHA VIÁRIA EXISTENTE EM PAVIMENTO RÍGIDO	Data Base do Orçamento:	JULHO 2024
Local:		BDI PROJETO:	BDI OBRA: 17,24%
Distrito:		Composição de Custos Unitário:	
Subprefeitura:		EDIF SEM Desoneração - JULHO 2024	
Objeto:	Obra de Manutenção de Pavimento Rígido	INFRA SEM Desoneração - JULHO 2024	
		SINAPI SEM Desoneração - DEZEMBRO 2024	ÁREA 85.160,00

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL SEM BDI	BDI (%)	TOTAL COM BDI
TOTAL							6.112.882,50		9.511.542,58

PATOLOGIA P1- AUSÊNCIA DE MASTIQUE NAS JUNTAS

1	RESSELAGEM DE JUNTAS (T11)						147.696,02		173.168,77
1.1	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	542,15	54,41	29.498,53	17,24%	34.584,07
1.2	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	379,51	170,15	64.573,11	17,24%	75.705,51
1.3	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	542,15	15,54	8.425,05	17,24%	9.877,52
1.4	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	542,15	63,93	34.659,83	17,24%	40.635,18
1.5	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	70,48	116,77	8.228,93	17,24%	9.648,76
1.6	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	542,15	4,28	2.309,57	17,24%	2.707,73

PATOLOGIA P2 - FISSURAS FINAS DEVIDO A RETRAÇÃO PLÁSTICA

1	SELAGEM DE FISSURAS (T12)						343.448,14		402.668,96
1.1	INFRA	10-017-000	HIDROJATEAMENTO DE ALTA PRESSÃO PARA LIMPEZA DE SUPERFÍCIES	M2	8.857,42	0,43	3.808,69	17,24%	4.465,30
1.2	INFRA	10-013-000	TRATAMENTO DE TRINCAS INATIVAS COM INJEÇÃO DE RESINA EPÓXI DE BAIXA VISCOSIDADE, BICOMPONENTE, ISENTA DE SOLVENTES	KG	506,14	176,49	89.328,39	17,24%	104.728,80
1.3	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	2.530,69	15,54	39.326,96	17,24%	46.106,92
1.4	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	2.530,69	63,93	161.787,18	17,24%	189.679,28
1.5	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	328,99	116,77	38.416,17	17,24%	45.039,11
1.6	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	2.530,69	4,28	10.780,75	17,24%	12.639,35

PATOLOGIA P3 - ESBORCINAMENTO DE JUNTAS

1	REPARO PARCIAL DA PLACA (T13) + RESSELAGEM DE JUNTAS (T11)						557.420,13		653.619,29
1.1	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	1.103,00	27,67	30.520,01	17,24%	35.781,85
1.2	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	22.060,00	1,14	25.148,40	17,24%	29.483,98
1.3	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO	M3	220,60	612,40	135.095,44	17,24%	158.385,89
1.4	INFRA	10-006-000	FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO DE ADESIVO EPOXÍDICO PARA COLAGEM	M2	1.103,00	52,63	58.050,89	17,24%	68.058,86
1.5	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	225,01	170,15	38.285,79	17,24%	44.886,26
1.6	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	1.125,08	54,41	61.214,51	17,24%	71.767,89
1.7	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	1.103,00	2,14	2.360,42	17,24%	2.767,35
1.8	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	1.103,00	15,54	17.140,62	17,24%	20.095,66
1.9	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	1.103,00	63,93	70.514,79	17,24%	82.871,53
1.10	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTA DE CLORETOS	L	1.764,80	17,38	30.672,22	17,24%	35.960,11
1.11	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	716,95	116,77	83.718,25	17,24%	98.151,27
1.12	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	1.103,00	4,28	4.698,78	17,24%	5.508,84

PATOLOGIA P4- FISSURAS CIRCULARES

1	REPARO DA PLACA COM GRAMPEAMENTO (T16) + RESSELAGEM DE JUNTAS (T11)						634.682,54		744.101,71
1.1	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	1.103,00	27,67	30.520,01	17,24%	35.781,85
1.2	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	22.060,00	1,14	25.148,40	17,24%	29.483,98
1.3	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO	M3	220,60	612,40	135.095,44	17,24%	158.385,89
1.4	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESSURA	M2	1.103,00	34,62	38.185,86	17,24%	44.769,10
1.5	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	4.806,13	12,12	58.228,27	17,24%	68.450,71
1.6	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	6.860,66	10,09	69.224,06	17,24%	81.158,28
1.7	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	225,01	170,15	38.285,79	17,24%	44.886,26
1.8	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	1.125,08	54,41	61.214,51	17,24%	71.767,89

M.A.S. CONSTR. E EMP. LTDA.
 JOSÉ B. POMPEU DE JESUS JR.
 CREA 060.157.779-5
 RG: 12.170.027-6
 CPF: 050.267.448-26





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo, N.º 108 - conj. 113 - Vila Mariana - São Paulo - S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 - Insc. Mun.: 2.015.708-8

Email: mas.comercial@grupomascon.com.br - CNPJ: 67.192.609/0001-80

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001301-3

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de obras e serviços de recuperação de pavimento rígido de concreto, conforme especificações técnicas descritas no anexo I.

ANEXO II - ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO EM PAVIMENTO RÍGIDO - LOTE 1

Contrato:		Código:	
Obra:	MANUTENÇÃO DE MALHA VIÁRIA EXISTENTE EM PAVIMENTO RÍGIDO	Data Base do Orçamento:	JULHO 2024
Local:		BDI PROJETO:	BDI OBRA: 17,24%
Distrito:		Composição de Custos Unitário:	
Subprefeitura:		EDIF SEM Desoneração - JULHO 2024	
Objeto:	Obra de Manutenção de Pavimento Rígido	INFRA SEM Desoneração - JULHO 2024	
		SINAPI SEM Desoneração - DEZEMBRO 2024	ÁREA 55.150,00

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL SEM BDI	BDI (%)	TOTAL COM BDI
1.9	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXIDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM FUROS DE CONCRETO	KG	381,20	98,19	37.429,71	17,24%	43.882,59
1.11	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	1.103,00	2,14	2.360,42	17,24%	2.767,35
1.12	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	1.103,00	15,54	17.140,62	17,24%	20.095,66
1.13	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	1.103,00	63,93	70.514,79	17,24%	82.571,53
1.14	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	1.764,80	17,38	30.672,22	17,24%	35.960,11
1.15	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	143,39	116,77	16.743,65	17,24%	19.630,25
1.16	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	365,31	4,44	1.621,99	17,24%	1.901,62
1.17	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	1.103,00	4,26	4.698,78	17,24%	5.508,84

PATOLOGIA P6- TRINCAS DE CANTO (OU DIAGONAL)

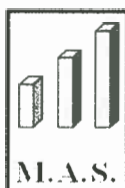
1			REPARO DA PLACA DE CONCRETO (T14) + RESELAGEM DE JUNTAS (T11)				34.356,36		40.278,16
1.1	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	77,12	27,67	2.133,80	17,24%	2.501,66
1.2	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	1.542,32	1,14	1.758,25	17,24%	2.061,37
1.3	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPa - USINADO	M3	15,42	612,40	9.445,17	17,24%	11.073,51
1.4	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESURA	M2	77,12	34,62	2.689,76	17,24%	3.130,02
1.5	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	93,93	12,12	1.138,40	17,24%	1.334,66
1.6	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	479,66	10,09	4.839,79	17,24%	5.674,16
1.7	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	3,70	170,15	629,82	17,24%	738,40
1.8	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	18,51	54,41	1.007,01	17,24%	1.180,61
1.9	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXIDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM FUROS DE CONCRETO	KG	7,77	98,19	763,26	17,24%	894,84
1.11	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	77,12	2,14	165,03	17,24%	193,48
1.12	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	77,12	15,54	1.198,38	17,24%	1.404,98
1.13	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	77,12	63,93	4.930,03	17,24%	5.779,96
1.14	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	123,39	17,38	2.144,44	17,24%	2.514,14
1.15	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	10,03	116,77	1.170,63	17,24%	1.372,44
1.16	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	7,45	4,44	33,08	17,24%	39,78
1.17	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	77,12	4,26	328,51	17,24%	385,14

PATOLOGIA P6- TRINCAS TRANSVERSAIS ISOLADAS

1			REPARO DA PLACA DE CONCRETO (T14) + RESELAGEM DE JUNTAS (T11)				200.818,49		235.439,60
1.1	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	409,87	27,67	11.341,15	17,24%	13.296,36
1.2	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	8.197,43	1,14	9.345,07	17,24%	10.956,16
1.3	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPa - USINADO	M3	81,97	612,40	50.201,08	17,24%	58.855,74
1.4	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESURA	M2	409,87	34,62	14.189,76	17,24%	16.636,07
1.5	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	855,81	12,12	10.372,44	17,24%	12.160,64
1.6	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	2.549,40	10,09	25.723,46	17,24%	30.158,18
1.7	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	44,27	170,15	7.531,88	17,24%	8.830,37
1.8	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	221,33	54,41	12.042,60	17,24%	14.118,74
1.9	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXIDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM FUROS DE CONCRETO	KG	70,83	98,19	6.954,39	17,24%	8.153,32
1.11	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	409,87	2,14	877,13	17,24%	1.028,34
1.12	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	409,87	15,54	6.369,41	17,24%	7.467,49
1.13	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	409,87	63,93	26.203,10	17,24%	30.720,51
1.14	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	655,79	17,38	11.397,71	17,24%	13.362,67
1.15	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	53,28	116,77	6.221,89	17,24%	7.284,54
1.16	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	67,87	4,44	301,38	17,24%	353,31

M.A.S. CONSTR. E EMP. LTDA.
 JOSÉ B. POMPEU DE JESUS JR.
 CREA 060.157.779-5
 RG: 12.170.027-6
 CPF: 050.267.448-26





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo, N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 – Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 – Insc. Mun.: 2.015.708-8

Email: mas.comercial@grupomascon.com.br – CNPJ: 67.192.609/0001-80

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001301-3

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de obras e serviços de recuperação de pavimento rígido de concreto, conforme especificações técnicas descritas no anexo I.

ANEXO II - ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO EM PAVIMENTO RÍGIDO - LOTE 1									
Contrato:					Código:				
Obra: MANUTENÇÃO DE MALHA VIÁRIA EXISTENTE EM PAVIMENTO RÍGIDO					Data Base do Orçamento: JULHO 2024				
Local:					BDI PROJETO: BDI OBRA: 17,24%				
Distrito:					Composição de Custos Unitário:				
Subprefeitura:					EDIF SEM Desoneração - JULHO 2024				
Objeto: Obra de Manutenção de Pavimento Rígido					INFRA SEM Desoneração - JULHO 2024				
					SINAPI SEM Desoneração - DEZEMBRO 2024				
								ÁREA	55.160,00
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL SEM BDI	BDI (%)	TOTAL COM BDI
1.17	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	409,87	4,26	1.746,05	17,24%	2.047,06
PATOLOGIA P7- PLACAS BAILARINAS									
1			RECONSTRUÇÃO DA PLACA DE CONCRETO E DA BASE (T16) + RESELAGEM DE JUNTAS (T11)				544.967,87		638.920,26
1.1	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	1.103,00	27,67	30.520,01	17,24%	35.781,65
1.2	INFRA	05-023-000	BASE DE CONCRETO FCK=15,0MPA, PARA PAVIMENTO	M3	137,87	513,74	70.831,90	17,24%	83.043,31
1.3	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	22.060,00	1,14	25.148,40	17,24%	29.483,98
1.4	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO	M3	220,80	612,40	135.095,44	17,24%	158.385,89
1.5	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESSURA	M2	1.103,00	34,62	38.185,86	17,24%	44.769,10
1.6	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	2.303,06	12,12	27.913,14	17,24%	32.725,36
1.7	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	6.880,86	10,09	69.224,06	17,24%	81.158,28
1.8	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	595,62	54,41	32.407,88	17,24%	37.994,76
1.9	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	118,12	170,15	20.268,95	17,24%	23.763,31
1.10	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXÍDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM Furos DE CONCRETO	KG	190,60	98,19	18.714,86	17,24%	21.941,30
1.12	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	1.103,00	2,14	2.360,42	17,24%	2.767,35
1.13	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	1.103,00	15,54	17.140,82	17,24%	20.095,66
1.14	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	66,18	63,93	4.230,89	17,24%	4.960,29
1.15	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	1.764,80	17,38	30.672,22	17,24%	35.960,11
1.16	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	143,39	116,77	16.743,65	17,24%	19.630,25
1.17	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	182,66	4,44	811,00	17,24%	950,81
1.18	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	1.103,00	4,26	4.698,78	17,24%	5.508,84
PATOLOGIA P8 - TRINCAS INTERLIGADAS - OU DUAS OU MAIS TRINCAS TRANSVERSAIS INTERLIGADAS									
1			REPARO DA PLACA DE CONCRETO E DA BASE (T16) + RESELAGEM DE JUNTAS (T11)				4.625.653,53		5.423.116,08
1.21	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	7.981,62	27,67	220.851,45	17,24%	258.926,23
1.22	INFRA	05-023-000	BASE DE CONCRETO FCK=15,0MPA, PARA PAVIMENTO	M3	997,70	513,74	512.559,74	17,24%	600.925,03
1.23	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	159.632,42	1,14	181.980,96	17,24%	213.354,47
1.24	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO	M3	1.596,32	612,40	977.588,93	17,24%	1.148.125,26
1.25	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESSURA	M2	7.981,62	34,62	276.323,72	17,24%	323.961,92
1.26	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	33.331,25	12,12	403.974,74	17,24%	473.618,98
1.27	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	49.645,68	10,09	500.924,93	17,24%	587.284,38
1.28	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	8.141,25	54,41	442.965,59	17,24%	519.332,85
1.29	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	1.628,25	170,15	277.048,85	17,24%	324.808,72
1.30	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXÍDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM Furos DE CONCRETO	KG	2.758,45	98,19	270.852,03	17,24%	317.546,91
1.32	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	7.981,62	2,14	17.080,87	17,24%	20.025,37
1.33	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	7.981,62	15,54	124.034,39	17,24%	145.417,91
1.34	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	478,90	63,93	30.615,90	17,24%	35.894,08
1.35	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	12.770,59	17,38	221.952,91	17,24%	260.217,59
1.36	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	1.037,61	116,77	121.161,80	17,24%	142.050,09
1.37	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	2.643,51	4,44	11.737,20	17,24%	13.760,89
1.38	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	7.981,62	4,26	34.001,71	17,24%	39.863,60
PATOLOGIA P9 - TRINCAS LONGITUDINAIS									
1			REPARO DA PLACA DE CONCRETO, DA BASE E DO SUBLEITO (T17) + RESELAGEM DE JUNTAS (T11)				121.803,74		142.588,09
1.41	INFRA	04-011-000	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3	M3	74,33	22,36	1.662,05	17,24%	1.948,58
1.42	INFRA	04-080-000	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM COM CAMINHÃO DE 14 M3	M3XKM	1.486,63	1,84	2.735,39	17,24%	3.206,97

M.A.S. CONSTR. E EMP. LTDA.
 JOSÉ B. POMPEU DE JESUS JR.
 CREIA 060.157.779-5
 RG: 12.170.027-6
 CPF: 050.267.448-26



M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo, N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 - Insc. Mun.: 2.015.708-8

Email: mas.comercial@grupomascon.com.br - CNPJ: 67.192.609/0001-80

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 003/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI N.º: 6012.2025/0001301-3

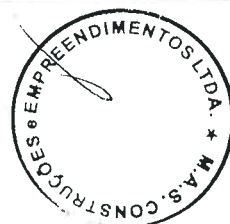
TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de obras e serviços de recuperação de pavimento rígido de concreto, conforme especificações técnicas descritas no anexo I.

ANEXO II - ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO EM PAVIMENTO RÍGIDO - LOTE 1

Contrato:				Código:		Data Base do Orçamento:		JULHO 2024	
Obra:				MANUTENÇÃO DE MALHA VIÁRIA EXISTENTE EM PAVIMENTO RÍGIDO		BDI PROJETO:		BDI OBRA: 17,24%	
Local:						Composição de Custos Unitário:			
Distrito:						EDIF SEM Desoneração - JULHO 2024			
Subprefeitura:						INFRA SEM Desoneração - JULHO 2024			
Objeto:				Obra de Manutenção de Pavimento Rígido		SINAPI SEM Desoneração - DEZEMBRO 2024		ÁREA 55.160,00	
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL SEM BDI	BDI (%)	TOTAL COM BDI
1.43	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO. INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	148,66	27,67	4.113,50	17,24%	4.822,66
1.44	INFRA	05-020-000	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M3	74,33	249,32	18.532,29	17,24%	21.727,25
1.45	INFRA	05-021-002	CAMADA DE ISOLAMENTO SOB O MACADAME HIDRÁULICO CONFORME IE-8	M3	14,87	241,12	3.584,55	17,24%	4.202,52
1.46	INFRA	05-023-000	BASE DE CONCRETO FCK=15,0MPA, PARA PAVIMENTO	M3	18,58	513,74	9.546,75	17,24%	11.192,80
1.48	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	151,84	54,41	8.250,51	17,24%	9.672,89
1.49	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	2.973,25	1,14	3.389,51	17,24%	3.973,86
1.50	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO	M3	29,73	612,40	18.208,20	17,24%	21.347,29
1.51	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESURA	M2	148,66	34,62	5.146,70	17,24%	6.033,99
1.52	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	620,82	12,12	7.524,28	17,24%	8.821,46
1.53	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	924,68	10,09	9.330,04	17,24%	10.938,53
1.54	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	30,33	170,15	5.160,17	17,24%	6.049,78
1.55	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXIDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM Furos DE CONCRETO	KG	51,38	98,19	5.044,79	17,24%	5.914,51
1.57	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	148,66	2,14	318,14	17,24%	372,98
1.58	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	148,66	15,54	2.310,22	17,24%	2.708,50
1.59	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	148,66	63,93	9.504,00	17,24%	11.142,48
1.60	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETO	L	237,86	17,38	4.134,01	17,24%	4.846,71
1.61	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	19,33	116,77	2.256,71	17,24%	2.645,76
1.62	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	49,24	4,44	218,61	17,24%	256,29
1.63	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	148,66	4,28	633,30	17,24%	742,48
PATOLOGIA P10 - TRINCAS EM FORMA DE COURO DE JACARÉ									
1			REPARO DA PLACA DE CONCRETO, DA BASE E DO SUBLEITO (T17) + RESELAGEM DE JUNTAS (T11)				902.236,89		1.057.782,16
1.66	INFRA	04-011-000	ESCOVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3	M3	551,50	22,36	12.331,54	17,24%	14.457,49
1.67	INFRA	04-080-000	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM COM CAMINHÃO DE 14 M3	M3XKM	11.030,00	1,84	20.295,20	17,24%	23.794,09
1.68	INFRA	05-003-000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO. INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	1.103,00	27,67	30.520,01	17,24%	35.781,65
1.69	INFRA	05-020-000	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M3	551,50	249,32	137.499,98	17,24%	161.204,97
1.70	INFRA	05-021-002	CAMADA DE ISOLAMENTO SOB O MACADAME HIDRÁULICO CONFORME IE-8	M3	110,30	241,12	26.595,54	17,24%	31.180,61
1.71	INFRA	05-023-000	BASE DE CONCRETO FCK=15,0MPA, PARA PAVIMENTO	M3	137,87	513,74	70.831,90	17,24%	83.043,31
1.73	INFRA	08-043-000	JUNTA TIPO FUNGENBAND O-12 OU SIMILAR	M	1.125,06	54,41	61.214,51	17,24%	71.767,89
1.74	INFRA	05-081-000	TRANSPORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA E SARJETÃO	M2XKM	22.060,00	1,14	25.148,40	17,24%	29.483,98
1.75	EDIF	03-003-024	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO	M3	220,60	612,40	135.095,44	17,24%	158.385,89
1.76	INFRA	06-070-001	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESURA	M2	1.103,00	34,62	38.185,86	17,24%	44.769,10
1.77	INFRA	07-008-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-25	KG	4.606,13	12,12	55.828,27	17,24%	65.450,71
1.78	INFRA	08-023-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	6.860,68	10,09	69.224,06	17,24%	81.158,28
1.79	EDIF	05-004-030	MASTIQUE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO - MONOCOMPONENTE	DM3	225,01	170,15	38.285,79	17,24%	44.886,26
1.80	INFRA	10-020-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXIDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM Furos DE CONCRETO	KG	381,20	98,19	37.429,71	17,24%	43.882,59
1.82	INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	1.103,00	2,14	2.360,42	17,24%	2.767,35
1.83	INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	1.103,00	15,54	17.140,62	17,24%	20.095,68
1.84	INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	1.103,00	63,93	70.514,79	17,24%	82.671,53
1.85	SINAP	124	ADITIVO ACELERADOR DE PEGA E ENDURECIMENTO PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETO	L	1.764,80	17,38	30.672,22	17,24%	35.960,11
1.86	INFRA	10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	143,39	116,77	16.743,65	17,24%	19.630,25
1.87	INFRA	10-024-005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	365,31	4,44	1.621,99	17,24%	1.901,62
1.88	INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	1.103,00	4,28	4.698,78	17,24%	5.508,84

M.A.S. CONSTR. E EMP. LTDA.
 JOSÉ B. POMPEU DE JESUS JR.
 CREA 060.157.779-5
 RG: 12.170.027-6
 CPF: 050.267.448-26





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

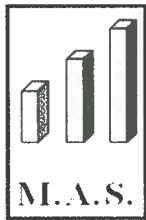
R. Pedro de Toledo , N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 – Inscr. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br CNPJ N°67.192.609/0001-80

ANEXO II-G COMPOSIÇÃO DO BDI





M.A.S. Construções e Empreendimentos Ltda.

R. Pedro de Toledo, N.º 108 – conj. 113 – Vila Mariana – São Paulo – S.P.

CEP 04039-000 - Fones: 0-XX-(11) 5576-7710 - Insc. Mun.: 2.015.708-8

Email : mas.comercial@grupomascon.com.br - CNPJ: 67.192.609/0001-80

DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 003/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI N°: 6012.2025/0001301-3

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de obras e serviços de recuperação de pavimento rígido de concreto, conforme especificações técnicas descritas no anexo I.

BDI - SEM DESONERAÇÃO

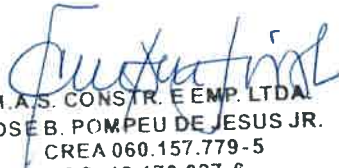
Escritório Central	4,79%	104,79%
--------------------	-------------	---------

Lucro Bruto	5,00%	110,03%
-------------	-------------	---------

IMPOSTOS:

Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	2,50%	117,24%

BDI - PAVIMENTAÇÃO		17,24%
--------------------	--	--------


M.A.S. CONSTR. E EMP. LTDA.
JOSE B. POMPEU DE JESUS JR.
CREA 060.157.779-5
RG: 12.170.027-6
CPF: 050.267.448-26

