

ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

À

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB

COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

A empresa CORPOTEC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, estabelecida à Rua XV de Novembro, nº 1097, sala 5, C.N.P.J. 56.182.090/0001-33, Telefone (19) 3583-8523, e-mail corpotec@corpotec.com.br, bairro Centro, CEP 13.690-000, Cidade Descalvado / SP, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO I do edital Da Concorrência em referência, nas seguintes condições:

AGRUPAMENTO: XXII

ITEM	Descrição	Unid.	Quant. Estimada Mensal	Preço Unitário (R\$)	Subtotal Mensal (R\$)
4	Equipe - Manejo de árvores	Equipe x mês	6	R\$ 124.015,84	R\$ 744.095,04
5	Caminhão cesto elevatório	diária	6	R\$ 3.181,22	R\$ 19.087,32
6	Caminhão guindaste 30 t	diária	6	R\$ 3.727,46	R\$ 22.364,76
7	Destocador	diária	6	R\$ 1.031,20	R\$ 6.187,20
8	Triturador de Galhos	diária	6	R\$ 2.210,93	R\$ 13.265,58
VALOR MENSAL:					R\$ 804.999,90
VALOR GLOBAL ANUAL					R\$ 9.659.998,80

Valor anual AGRUPAMENTO **XXII: R\$ 9.659.998,80 (nove milhões, seiscentos e cinquenta nove mil, novecentos e noventa oito reais e oitenta centavos).**

Valor ANUAL TOTAL DOS AGRUPAMENTOS: **9.659.998,80 (nove milhões, seiscentos e cinquenta nove mil, novecentos e noventa oito reais e oitenta centavos).**

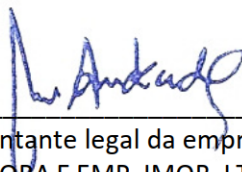
- VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação.
- CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: consoante ANEXO V (Ata de Registro de Preços) e ANEXO VI (Contrato).
- SINDICATOS LABORAIS UTILIZADOS PARA FORMULAÇÃO DA PROPOSTA DA EMPRESA: SIEMACO – SINDVERDE / SINDCAPRO
 - DATAS BASE DO DISSÍDIO DAS CATEGORIAS: SIEMACO – SINDVERDE: MARÇO 2025 – SINDCAPRO: MAIO/2025
- DOS DADOS BANCÁRIOS: INFORMAR DADOS BANCÁRIOS (NOME DO BANCO, O CÓDIGO DA AGÊNCIA E O NÚMERO DA CONTA CORRENTE) DA EMPRESA, NECESSARIAMENTE DO BANCO DO BRASIL, NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL Nº 51.197, DE 22.01.2010, PARA EFEITO DE PAGAMENTO.
BANCO DO BRASIL
AGÊNCIA: 1198-3
CONTA CORRENTE: 25.327-8

DAS DECLARAÇÕES:

5. Declara, sob as penas da lei, que os preços cotados incluem todos os custos e despesas necessárias ao cumprimento integral das obrigações decorrentes desta licitação.
6. Declara que, por ser de seu conhecimento, atende e se submete a todas as cláusulas e condições do Edital e Anexos, relativos à licitação supra, bem como às disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 Lei Complementar nº 123/2006, com a redação que lhe atribuiu a Lei Complementar 147/2014 e Decretos nº 56.475/2015 e, e demais normas complementares que disciplinam o certame e que integrarão o ajuste correspondente, no que lhe for pertinente.
7. Declara, sob as penas da lei, que tem condições de executar a quantidade estabelecida no prazo assinalado, independentemente dos demais compromissos de fornecimento porventura existentes, bem como que fornecerá o material de acordo com o Termo de Referência (Anexo I do Edital), respeitando as condições de embalagens, prazos de validade, requisitos específicos, enfim todas as especificações.

DA VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de sua apresentação.

São Paulo, 23 de abril de 2025



Assinatura do Representante legal da empresa
CORPOTEC CONSTRUTORA E EMP. IMOB. LTDA

NOME: MANUEL ARNALDO DE ANDRADE

R.G.: 5.894.129

CPF/MF 746.208.868-15

CARGO: DIRETOR / ENGº CIVIL

ANEXO II - A

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

AGRUPAMENTO XXII

PLANILHA REFERENCIAL DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR EQUIPE								
MANEJO ARBÓREO								
MÃO DE OBRA								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	HORAS PRODUTIVAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
SIURB	01128	Engenheiro Agrônomo Junior	H	1	184,89	-	R\$ 132,60	R\$24.516,41
SIURB	02086	Ajudante de Jardineiro (SGSP)	H	5	184,89	-	R\$ 18,68	R\$17.268,73
SICRO	P9843	Operador de motosserra e motopoda (já incluso no item E9585)	H	4	184,89	-	R\$ 27,85	R\$ -
		Periculosidade - Operador de motosserra e motopoda - CCT 2023/2025	H	4	184,89	30,00%	R\$ 5,64	R\$ 1.251,34
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =								R\$ 43.036,48
MATERIAIS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE	VALOR TOTAL
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene					-	R\$ 1.422,24
SUBTOTAL - MATERIAIS =								R\$ 1.422,24
VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	HORAS IMPRODUTIVAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SICRO	E9508	Caminhão carroceria 9t (com motorista) - HP = 35% e HI = 65%	H	1,00	64,71	-	R\$ 107,56	R\$ 6.960,21
					-	120,18	R\$ 41,94	R\$ 5.040,35
SIURB	94216	Caminhão "munck" (com motorista) - HP = 35% e HI = 65%	H	1,00	64,71	-	R\$ 116,82	R\$ 7.559,42
					-	120,18	R\$ 47,94	R\$ 5.761,43

SICRO	E9125	Veículo tipo van furgão (com motorista) - HP = 35% e HI = 65%	H	1,00	64,71	-	R\$ 54,74	R\$ 3.542,23
					-	120,18	R\$ 30,43	R\$ 3.657,08
SICRO	E9585	Motosserras e motopoda (com operador) - HP = 50% e HI = 50%	H	4,00	92,45	-	R\$ 34,92	R\$ 12.912,35
					-	92,45	R\$ 29,40	R\$ 10.872,31
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =								R\$ 56.305,38

INFRAESTRUTURA TRABALHISTA								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	HORAS IMPRODUTIVAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SCO/RJ	IEQ000430	Banheiro Químico com Manutenção e Papel Higiênico	Unidade	1	-	-	R\$1.464,00	R\$ 1.464,00
SUDECAP/BH	50.41.14	Reboque do Banheiro Químico	H	184,89	-	-	R\$ 0,28	R\$ 51,77
TCM	-	(Posto Obra) de Estrutura de Coberta Impermeável (Tenda)	UNIDADE	1	-	-	R\$ 190,00	R\$ 190,00
TCM	-	Aquisição de Mesa	UNIDADE	4	-	-	R\$ 70,00	R\$ 280,00
TCM	-	Aquisição de Cadeira sem braços	UNIDADE	13	-	-	R\$ 40,00	R\$ 520,00
SUBTOTAL - INFRAESTRUTURA TRABALHISTA =								R\$ 2.505,77

SISTEMA DE GERENCIAMENTO DE ZELADORIA - SGZ								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	HORAS IMPRODUTIVAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
PRODAM*	-	Sistema de Gestão de Zeladoria (SGZ)	UNID.	1	-	-	R\$ 92,00	R\$ 92,00
SUBTOTAL - SGZ =								R\$ 92,00

RESUMO								
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =							R\$	43.036,48
SUBTOTAL - MATERIAIS =							R\$	1.422,24
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =							R\$	56.305,38
SUBTOTAL - INFRAESTRUTURA TRABALHISTA =							R\$	2.505,77
SUBTOTAL =							R\$	103.269,87
BDI = 20,00%							R\$	20.653,97
SUBTOTAL - SGZ =							R\$	92,00
VALOR MENSAL - POR EQUIPE =							R\$	124.015,84
VALOR ANUAL - POR EQUIPE =							R\$	1.488.190,08

PLANILHA REFERENCIAL DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR DIÁRIA								
CAMINHÃO COM CESTO AÉREO								
EQUIPAMENTOS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SICRO	E9690	Caminhão carroceria com guindauto e cesto aéreo com capacidade de 10 t.m - 136 kW (com motorista e 2 operadores)	H	1	8	-	R\$ 331,18	R\$ 2.649,43
SICRO	P9843	Operador de cesto aéreo (já incluso no Item E9690)	H	2	8	-		
SUBTOTAL - EQUIPAMENTOS =								R\$ 2.649,43
MATERIAIS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE	VALOR TOTAL
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene					0,06%	R\$ 1,59
SUBTOTAL - MATERIAIS =								R\$ 1,59
RESUMO								
SUBTOTAL - EQUIPAMENTOS =							R\$	2.649,43
SUBTOTAL - MATERIAIS =							R\$	1,59
SUBTOTAL =							R\$	2.651,02
BDI =							20,00%	R\$ 530,20
VALOR MENSAL - POR DIÁRIA =							R\$	3.181,22
VALOR ANUAL - POR DIÁRIA =							R\$	38.174,64

PLANILHA REFERENCIAL DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR DIÁRIA								
CAMINHÃO GUINDASTE 30 TON								
EQUIPAMENTOS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SICRO	E9041	Caminhão carroceria com guindauto com capacidade de 45 t.m - 188 Kw (com motorista e 1 operador)	H	1	8	-	R\$ 388,16	R\$ 3.105,29
SICRO	P9843	Operador de equipamento (já incluso no Item E9041)	H	1	8	-		
SUBTOTAL - EQUIPAMENTOS =								R\$ 3.105,29

MATERIAIS				
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene	0,03%	R\$ 0,93
SUBTOTAL - MATERIAIS =				R\$ 0,93
RESUMO				
SUBTOTAL - EQUIPAMENTOS =				R\$ 3.105,29
SUBTOTAL - MATERIAIS =				R\$ 0,93
SUBTOTAL =				R\$ 3.106,22
BDI =		20,00%	R\$ 621,24	
VALOR MENSAL - POR DIÁRIA =				R\$ 3.727,46
VALOR ANUAL - POR DIÁRIA =				R\$ 44.729,52

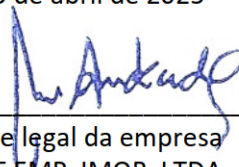
PLANILHA REFERENCIAL DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR DIÁRIA								
DESTOCADOR								
MÃO DE OBRA								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SICRO	P9843	Operador de equipamento leve	H	1	8,00	-	R\$ 27,85	R\$ 222,76
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =								R\$ 222,76
MATERIAIS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE	VALOR TOTAL
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene					0,22%	R\$ 0,49
SUBTOTAL - MATERIAIS =								R\$ 0,49
VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL
MERCADO	-	Destocador	H	1,00	8,00	R\$ 79,51	R\$ 636,08	
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =								R\$ 636,08

RESUMO		
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =		R\$ 222,76
SUBTOTAL - MATERIAIS =		R\$ 0,49
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =		R\$ 636,08
SUBTOTAL =		R\$ 859,33
BDI =	20,00%	R\$ 171,87
VALOR MENSAL - DIÁRIA =		R\$ 1.031,20
VALOR ANUAL - DIÁRIA =		R\$ 12.374,40

PLANILHA REFERENCIAL DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR DIÁRIA								
TRITURADOR DE GALHOS								
MÃO DE OBRA								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SIURB	02086	Ajudante de Jardineiro (SGSP)	H	1	8,00	-	R\$ 18,68	R\$ 149,44
SICRO	P9843	Operador de triturador de galhos e troncos (já incluso no Item E9699)	H	1	8,00	-	R\$ 27,85	
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =								R\$ 149,44
MATERIAIS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE	VALOR TOTAL
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene					0,65%	R\$ 0,97
SUBTOTAL - MATERIAIS =								R\$ 0,97
VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS								
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL
SICRO	E9699	Triturador de galhos e troncos rebocável (com operador)	H	1,00	8,00	R\$ 211,50	R\$ 1.692,03	
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =								R\$ 1.692,03

RESUMO			
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =		R\$	149,44
SUBTOTAL - MATERIAIS =		R\$	0,97
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =		R\$	1.692,03
SUBTOTAL =		R\$	1.842,44
BDI =	20,00%	R\$	368,49
VALOR MENSAL - DIÁRIA =		R\$	2.210,93
VALOR ANUAL - DIÁRIA =		R\$	26.531,16

São Paulo, 23 de abril de 2025



Assinatura do Representante legal da empresa
CORPOTEC CONSTRUTORA E EMP. IMOB. LTDA

NOME: MANUEL ARNALDO DE ANDRADE

R.G.: 5.894.129

CPF/MF 746.208.868-15

CARGO: DIRETOR / ENGº CIVIL

ANEXO II - C
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

Fórmula para Cálculo e Aplicação do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + A) \times (1 + B)}{1 - C}$$

Em que:

A: Taxa do somatório das despesas indiretas (%);

B: Taxa representativa do lucro bruto (%); e

C: Taxa representativa da incidência de despesas fiscais (%).

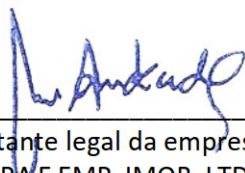
Quadro: Parâmetros para cálculo do BDI			
Item	Total	Componentes	Subtotal
Despesas indiretas	1,38%	Administração central	1,18%
		Seguro	0,20%
Lucro	1,50%	Lucro	1,50%
Despesas Fiscais	14,25%	COFINS	7,60%
		ISSQN	5,00%
		PIS	1,65%

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 5,81\%) \times (1 + 7,20\%)}$$

$$1 - 14,25\%$$

$$\text{BDI} = \frac{1,20001}{1,20001} = 20,00\%$$

São Paulo, 23 de abril de 2025



Assinatura do Representante legal da empresa
CORPOTEC CONSTRUTORA E EMP. IMOB. LTDA

NOME: MANUEL ARNALDO DE ANDRADE

R.G.: 5.894.129

CPF/MF 746.208.868-15

CARGO: DIRETOR / ENGº CIVIL

ANEXO II – D

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DAS LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

DESCRIÇÃO	%	ACUMULADO
-----------	---	-----------

GRUPO A – ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)

Previdência Social	20,00	20,00 %
FGTS	8,00	28,00 %
Salário Educação	2,50	30,50 %
SESI	1,50	32,00 %
SENAI	1,00	33,00 %
SEBRAE	0,60	33,60 %
INCRA	0,20	33,80 %
Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00	36,80 %
SECONCI	1,00	37,80 %
SUB TOTAL - GRUPO A		37,80 %

GRUPO B – ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDENCIA DE A (%)

Descanso semanal remunerado (DSR)	17,50	17,50 %
Feriados que coincidem com dias úteis	3,86	21,36 %
Auxílio Enfermidade	0,23	21,59 %
Licença Paternidade	0,24	21,83 %
Acidente de Trabalho	2,59	24,42 %
Faltas Abonadas	0,73	25,15 %
Dias de chuva e outras dificuldades	1,49	26,64 %
13º Salário	10,97	37,61 %
SUB TOTAL – GRUPO B		37,61 %

GRUPO C – ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDENCIA GLOBAL DE A (%)

Depósito por despedida sem justa causa	4,40	4,40 %
Férias indenizadas	14,62	19,02 %
Aviso prévio indenizado	13,36	32,38 %
Indenização Adicional (Lei 7.238/84)	1,11	33,49 %
SUB TOTAL – GRUPO C		33,49 %

GRUPO D – REINCIDENCIAS (%)

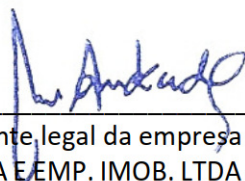
Reincidência de A sobre B	14,22	14,22 %
SUB TOTAL - GRUPO D		14,22 %

GRUPO E – COMPLEMENTARES (%)

Vale refeição	22,53	22,53 %
Vale transporte	8,96	31,49 %
EPI's	0,93	32,42 %
Seguro de vida coletivo	1,16	33,58 %
SUB TOTAL – GRUPO E		33,58 %

RESUMO		
Grupo A	%	37,80 %
Grupo B	%	37,61 %
Grupo C	%	33,49 %
Grupo D	%	14,22 %
Grupo E	%	33,58 %
TOTAL DOS ENCARGOS		156,70 %

São Paulo, 23 de abril de 2025



Assinatura do Representante legal da empresa
CORPOTEC CONSTRUTORA E EMP. IMOB. LTDA

NOME: MANUEL ARNALDO DE ANDRADE

R.G.: 5.894.129

CPF/MF 746.208.868-15

CARGO: DIRETOR / ENG° CIVIL