

ANEXO II  
PROPOSTA DE PREÇOS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

À  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

A empresa **FBF Construções e Serviços LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.542.939/0001-03, estabelecida na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 358 - CEP. 02176-030 - Parque Novo Mundo – São Paulo, SP, telefone nº (11) 2386-4050, e-mail [licitacoes@fbfeng.com.br](mailto:licitacoes@fbfeng.com.br), pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO I do edital da Concorrência em referência, nas seguintes condições:

AGRUPAMENTO: LOTE II – FB/CV/LA/SE

ITEM	Descrição	Unid.	Quant. Estimada Mensal	Preço Unitário (R\$)	Subtotal Mensal (R\$)
1	Equipe - Conservação de áreas verdes	Equipe x mês	23	R\$ 91.067,24	R\$ 2.094.546,58
2	Caminhão tanque irrigador	H	184	R\$ 133,00	R\$ 24.472,00
3	Carregamento de água	Un.	46	R\$ 16,53	R\$ 760,38
<b>VALOR MENSAL</b>					<b>R\$ 2.119.778,96</b>
<b>VALOR ANUAL</b>					<b>R\$ 25.437.347,52</b>

Valor anual AGRUPAMENTO LOTE II: R\$ 25.437.347,52 (Vinte e cinco milhões, quatrocentos e trinta e sete mil, trezentos e quarenta e sete reais e cinquenta e dois centavos).

- VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (sessenta) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação.
- CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** consoante ANEXO V (Ata de Registro de Preços) e ANEXO VI (Contrato).
- SINDICATO(S) LABORAL(IS) UTILIZADOS PARA FORMULAÇÃO DA PROPOSTA DA EMPRESA:**  
SINDVERDE  
3.1. **DATA(S) BASE DO DISSÍDIO DA(S) CATEGORIA(S):** MARÇO/2025
- DADOS BANCÁRIOS:** BANCO DO BRASIL - AGÊNCIA: 1192-4 - CONTA CORRENTE: 181003-0

## DAS DECLARAÇÕES:

5. **Declara**, sob as penas da lei, que os preços cotados incluem todos os custos e despesas necessárias ao cumprimento integral das obrigações decorrentes desta licitação.
6. **Declara** que, por ser de seu conhecimento, atende e se submete a todas as cláusulas e condições do Edital e Anexos, relativos à licitação supra, bem como às disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 Lei Complementar nº 123/2006, com a redação que lhe atribuiu a Lei Complementar 147/2014 e Decretos nº 56.475/2015 e, e demais normas complementares que disciplinam o certame e que integrarão o ajuste correspondente, no que lhe for pertinente.
7. **Declara**, sob as penas da lei, que tem condições de executar a quantidade estabelecida no prazo assinalado, independentemente dos demais compromissos de fornecimento porventura existentes, bem como que fornecerá o material de acordo com o Termo de Referência (Anexo I do Edital), respeitando as condições de embalagens, prazos de validade, requisitos específicos, enfim todas as especificações.

DA VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de sua apresentação.

São Paulo, 23 de abril de 2025.

Documento assinado digitalmente  
 **FABIANO ALVES FILARDI**  
Data: 23/04/2025 17:17:39-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

### **FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4  
CPF nº 288.948.858-60  
Diretor

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP

ENGENHARIA



FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 02.542.939/0001-03  
 ALAMEDA SEGUNDO SARGENTO ASSAD FERES, 358 – PARQUE NOVO MUNDO • CEP: 02176-030  
 SÃO PAULO - SP • TELEFONES: +55.11.2386-4050 | 11.4303-4987  
 fbf@fbfeng.com.br www.fbfeng.com.br

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
 COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6012.2024/0006066-4

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

A empresa **FBF Construções e Serviços LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.542.939/0001-03, estabelecida na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 358 - CEP. 02176-030 - Parque Novo Mundo – São Paulo, SP, telefone nº (11) 2386-4050, e-mail [licitacoes@fbfeng.com.br](mailto:licitacoes@fbfeng.com.br), por intermédio de seu representante legal o Sr. Fabiano Alves Filardi, portador da Carteira de Identidade nº 25.775.664-4 e do CPF nº 288.948.858-60, apresenta abaixo a proposta de preços, conforme abaixo:

ANEXO II-A

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS

PLANILHA RESUMO

RESUMO - CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES, TANQUE IRRIGADOR E CARREGAMENTO DE ÁGUA															
AGRUPAMENTOS	UNIDADES ADMINISTRATIVAS	QUANTITATIVOS MENSAIS						VALORES MENSAIS							
		CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES		TANQUE IRRIGADOR <sup>1</sup>		CARREGAMENTO DE ÁGUA		CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES		TANQUE IRRIGADOR		CARREGAMENTO DE ÁGUA		VALOR TOTAL POR UNIDADE ADMINISTRATIVA	VALOR TOTAL POR AGRUPAMENTO
		EQUIPE/MÊS	POR AGRUPAMENTO	HORA	POR AGRUPAMENTO	UNIDADE <sup>2</sup>	POR AGRUPAMENTO	R\$	POR AGRUPAMENTO	R\$	POR AGRUPAMENTO	R\$	POR AGRUPAMENTO		
II	FB	3	23	24	184	6	46	R\$ 91.067,24	R\$ 2.094.546,58	R\$ 133,00	R\$ 24.472,00	R\$ 16,53	R\$ 760,38	R\$ 276.492,91	R\$ 2.119.778,96
	CV	3		24		6		R\$ 273.201,73		R\$ 3.192,00		R\$ 99,18		R\$ 276.492,91	
	LA	5		40		10		R\$ 273.201,73		R\$ 3.192,00		R\$ 99,18		R\$ 276.492,91	
	SE	12		96		24		R\$ 455.336,21		R\$ 5.320,00		R\$ 165,30		R\$ 460.821,51	
								R\$ 1.092.806,91		R\$ 12.768,00		R\$ 396,72	R\$ 1.105.971,63		

São Paulo, 23 de abril de 2025  
 Documento assinado digitalmente

**FABIANO ALVES FILARDI**  
 Data: 23/04/2025 13:51:38-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Fabiano Alves Filardi

RG nº 25.775.664-4 / CPF nº 288.948.858-60

Diretor

02.542.939/0001-03  
 FBF CONSTRUÇÕES E  
 SERVIÇOS LTDA  
 Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
 Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
 SÃO PAULO - SP



## ANEXO II-A - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

## AGUPAMENTO II - FB / CV / LA / SE

## PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR EQUIPE

## CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES

## MÃO DE OBRA

FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SICRO	P9882	Técnico Agrícola	H	1	184,89	-	R\$ 44,12	R\$ 8.157,35
SIURB	02085	Jardineiro	H	5	184,89	-	R\$ 24,05	R\$ 22.233,02
TCPO	Conf. TCM	Operador de roçadeira	H	5	184,89	-	R\$ 23,49	R\$ 21.715,33
		Insalubridade - Operador de roçadeira - CCT 2023/2025	H	5	184,89	10%	R\$ 17,27	R\$ 1.596,18
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =								R\$ 53.701,88

## MATERIAIS

FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene	3,06%	R\$ 1.643,28
SUBTOTAL - MATERIAIS =				R\$ 1.643,28

## VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS

FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	HORAS IMPRODUTIVAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SICRO	E9508	Caminhão carroceria 9t (com motorista) - HP = 35% e HI = 65%	H	1,00	64,71	-	R\$ 64,75	R\$ 4.189,97
					-	120,18	R\$ 37,01	R\$ 4.447,86
SICRO	E9125	Veículo tipo van furgão (com motorista) - HP = 35% e HI = 65%	H	1,00	64,71	-	R\$ 54,82	R\$ 3.547,40
					-	120,18	R\$ 37,64	R\$ 4.523,58
SICRO	E9089	Roçadeira (sem operador) - HP = 90% e HI = 10%	H	5,00	166,40	-	R\$ 2,19	R\$ 1.822,08
					-	18,49	R\$ 0,03	R\$ 2,77
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =								R\$ 18.533,66

## INFRAESTRUTURA TRABALHISTA

FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	HORAS IMPRODUTIVAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SCO/RJ	IEQ000430	Banheiro Químico com Manutenção e Papel Higiénico	Unidade	1	-	-	R\$ 740,00	R\$ 740,00
SUDECAP/BH	50.41.14	Reboque do Banheiro Químico	H	184,89	-	-	R\$ 0,27	R\$ 49,92
TCM	-	(Posto Obra) de Estrutura de Coberta Impermeável (Tenda)	UN	1	-	-	R\$ 116,73	R\$ 116,73
TCM	-	Aquisição de Mesa	UN	4	-	-	R\$ 16,74	R\$ 66,96
TCM	-	Aquisição de Cadeira sem braços	UN	13	-	-	R\$ 9,95	R\$ 129,35
SUBTOTAL - INFRAESTRUTURA TRABALHISTA =								R\$ 1.102,96

## SISTEMA DE GERENCIAMENTO DE ZELADORIA - SGZ

FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS PRODUTIVAS	HORAS IMPRODUTIVAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
PRODAM *	-	Sistema de Gestão de Zeladoria (SGZ)	UNID.	1	-	-	R\$ 92,00	R\$ 92,00
SUBTOTAL - SGZ =								R\$ 92,00



RESUMO

SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =		R\$	53.701,88
SUBTOTAL - MATERIAIS =		R\$	1.643,28
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =		R\$	18.533,66
SUBTOTAL - INFRAESTRUTURA TRABALHISTA =		R\$	1.102,96
<b>SUBTOTAL =</b>		<b>R\$</b>	<b>74.981,78</b>
BDI =	21,33%	R\$	15.993,46
SUBTOTAL - SGZ =		R\$	92,00
<b>VALOR MENSAL - POR EQUIPE =</b>		<b>R\$</b>	<b>91.067,24</b>
<b>VALOR ANUAL - POR EQUIPE =</b>		<b>R\$</b>	<b>1.092.806,84</b>

São Paulo, 23 de abril de 2025.

Documento assinado digitalmente



**FABIANO ALVES FILARDI**  
Data: 23/04/2025 13:51:38-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4  
CPF nº 288.948.858-60  
Diretor

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

AGRUPAMENTO II - FB / CV / LA / SE

Página 1 de 1

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR HORA									
CAMINHÃO TANQUE IRRIGADOR									
MÃO DE OBRA									
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
SINAPI	248	Ajudante de Operação em Geral	H	2	1,00	-	R\$ 22,95	R\$ 45,90	
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =								R\$ 45,90	
MATERIAIS									
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
-	-	Materiais, EPI's, EPC's, ferramentas, sinalização, alimentação e higiene		0,24%			R\$ 0,11	R\$ 0,11	
SUBTOTAL - MATERIAIS =								R\$ 0,11	
VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS									
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	ADICIONAL (%)	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
SIURB	94014	Caminhão tanque irrigador - 6.000 L (com motorista)	H	1,00	1,00		R\$ 63,61	R\$ 63,61	
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =								R\$ 63,61	
RESUMO									
SUBTOTAL - MÃO DE OBRA =								R\$ 45,90	
SUBTOTAL - MATERIAIS =								R\$ 0,11	
SUBTOTAL - VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS =								R\$ 63,61	
SUBTOTAL =								R\$ 109,62	
BDI =								21,33%	R\$ 23,38
VALOR MENSAL - POR HORA =								R\$ 133,00	
VALOR ANUAL - POR HORA =								R\$ 1.596,00	

São Paulo, 23 de abril de 2025.



Documento assinado digitalmente  
FABIANO ALVES FILARDI  
Data: 23/04/2025 13:51:38-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4  
CPF nº 288.948.858-60  
Diretor

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP

ANEXO II-A - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

AGRUPAMENTO II - FB / CV / LA / SE

Página 1 de 1

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - POR CARREGAMENTO							
CARREGAMENTO DE ÁGUA							
EQUIPAMENTOS							
FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	HORAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
SIURB	84002	ÁGUA DE REÚSO - SABESP (PREÇO PARA EMPRESAS PRIVADAS) OBS.: PREÇO "A RETIRAR" NA SABESP	M3	6	1	R\$ 2,27	R\$ 13,62
SUBTOTAL - EQUIPAMENTOS =							R\$ 13,62
RESUMO							
SUBTOTAL - EQUIPAMENTOS =							R\$ 13,62
SUBTOTAL =							R\$ 13,62
BDI =							21,33% R\$ 2,91
VALOR MENSAL - POR CARREGAMENTO =							R\$ 16,53
VALOR ANUAL - POR DIÁRIA =							R\$ 198,36

São Paulo, 23 de abril de 2025.

Documento assinado digitalmente  
 FABIANO ALVES FILARDI  
Data: 23/04/2025 13:51:38-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4  
CPF nº 288.948.858-60  
Diretor

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP



CRONOGRAMA FISICO-

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 02.542.939/0001-03  
ALAMEDA SEGUNDO SARGENTO ASSAD FERES, 358 – PARQUE NOVO MUNDO • CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP • TELEFONES: +55.11.2386-4050 | 11.4303-4987  
fbf@fbfeng.com.br www.fbfeng.com.br

FINANCEIRO

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

AGRUPAMENTO II - FB / CV / LA / SE

CRONOGRAMA ESTIMATIVO DE DESEMBOLSO REFERENCIAL - CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES - POR AGRUPAMENTO

AGRUPAMENTO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MESES											
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
II	CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES	EQUIPE/MÊS	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58	R\$ 2.094.546,58
	CAMINHÃO TANQUE IRRIGADOR	HORA	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00	R\$ 24.472,00
	CARREGAMENTO DE ÁGUA	CARREGAMENTO	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38	R\$ 760,38
VALORES	MENSAL		R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96	R\$ 2.119.778,96
	ACUMULADO		R\$ 2.119.778,96	R\$ 4.239.557,92	R\$ 6.359.336,88	R\$ 8.479.115,84	R\$ 10.598.894,80	R\$ 12.718.673,76	R\$ 14.838.452,72	R\$ 16.958.231,68	R\$ 19.078.010,64	R\$ 21.197.789,60	R\$ 23.317.568,56	R\$ 25.437.347,52

São Paulo, 23 de abril de 2025.



Documento assinado digitalmente  
FABIANO ALVES FILARDI  
Data: 23/04/2025 13:51:38-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4  
CPF nº 288.948.858-60  
Diretor

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

AGRUPAMENTO II - FB / CV / LA / SE

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Fórmula para Cálculo e Aplicação do BDI

$$BDI = \frac{(1 + A) \times (1 + B)}{1 - C}$$

Em que:

A: Taxa do somatório das despesas indiretas (%);

B: Taxa representativa do lucro bruto (%); e

C: Taxa representativa da incidência de despesas fiscais (%).

Quadro 40: Parâmetros para cálculo do BDI

Item	Total	Componentes	Subtotal
Despesas indiretas	3,00%	Administração central	2,50%
		Seguro	0,50%
Lucro	1,01%	Lucro	1,01%
Despesas Fiscais	14,25%	COFINS	7,60%
		ISSQN	5,00%
		PIS	1,65%

BDI = 1,21330 = 21,33%

São Paulo, 23 de abril de 2025.

Documento assinado digitalmente  
 FABIANO ALVES FILARDI  
Data: 23/04/2025 13:52:34-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4  
CPF nº 288.948.858-60  
Diretor

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA  
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP

ANEXO II-D  
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DAS LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS – LST

PROCESSO Nº 6012.2024/0006066-4

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/SMSUB/COGEL/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ÁREAS VERDES E MANEJO ARBÓREO, À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

AGRUPAMENTO II - FB / CV / LA / SE

III - Encargos sociais incidentes sobre a remuneração		
<b>Grupo A - Encargos sociais básicos</b>		
A .01	Previdencia Social	20,00%
A .02	FGTS	8,00%
A .03	Salário Educaçao	2,50%
A .04	SESI	1,50%
A .05	SENAI	1,00%
A .06	SEBRAE	0,60%
A .07	INCRA	0,20%
A .08	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00%
A .09	SECONCI	1,00%
<b>Subtotal do Grupo A</b>		<b>37,80%</b>
<b>Grupo B - Encargos que recebem a incidência do grupo A</b>		
B .01	Descanso semanal remunerado (DSR)	17,49%
B .02	Feriados que coincidem com dias úteis	3,86%
B .03	Auxílio Enfermidade	0,23%
B .04	Licença Paternidade	0,24%
B .05	Acidente de Trabalho	2,59%
B .06	Faltas abonadas	0,73%
B .07	Dias de Chuva e outras dificuldades	1,49%
B .08	13.º Salário	10,97%
<b>Subtotal do Grupo B</b>		<b>37,61%</b>
<b>Grupo C - Encargos que não recebem a incidência do grupo A</b>		
C .01	Depósito por despedida sem justa causa	4,40%
C .02	Férias indenizadas	14,62%
C .03	Aviso prévio indenizado	13,36%
C .04	Indenização Adicional ( Lei 7.238 / 84)	1,11%
<b>Subtotal do Grupo C</b>		<b>33,49%</b>
<b>Grupo D - Incidência do Grupo A sobre o Grupo B</b>		
D.01	Reincidência de A sobre B	14,22%
<b>Subtotal do Grupo D</b>		<b>14,22%</b>
<b>Grupo E - Complementares</b>		
E .01	vale refeição	22,53%
E .02	vale transporte	8,96%
E .03	EPI's	0,93%
E .04	seguro de vida coletivo	1,16%
<b>Subtotal do Grupo E</b>		<b>33,58%</b>
<b>Taxa Total de Encargos Sociais (A + B + C + D + E)</b>		<b>156,70%</b>

São Paulo, 23 de abril de 2025.

Documento assinado digitalmente

gov.br

FABIANO ALVES FILARDI

Data: 23/04/2025 13:52:34-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

02.542.939/0001-03  
FBF CONSTRUÇÕES E  
SERVIÇOS LTDA

Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358  
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP



FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 02.542.939/0001-03  
ALAMEDA SEGUNDO SARGENTO ASSAD FERES, 358 – PARQUE NOVO MUNDO • CEP: 02176-030  
SÃO PAULO - SP • TELEFONES: +55.11.2386-4050 | 11.4303-4987  
[fbf@fbfeng.com.br](mailto:fbf@fbfeng.com.br) [www.fbfeng.com.br](http://www.fbfeng.com.br)

Página 2 de 2

Fabiano Alves Filardi  
RG nº 25.775.664-4 / CPF nº 288.948.858-60  
Diretor



ENGENHARIA



Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo



São Paulo, 02 de abril de 2025.

## COMUNICADO EM CONJUNTO

Ref.: **NEGOCIAÇÕES PARA A DATA BASE 01/MARÇO/2025 - CATEGORIA ÁREAS VERDES.**

**SIEMACO-SP – SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DE PRESTACAO DE SERVICOS DE ASSEIO E CONSERVACAO E LIMPEZA URBANA DE SP**, CNPJ nº 62.653.233/0001- 40, neste ato representado por seu Presidente, Sr. Edson André dos Santos Filho e **SINDICATO DASEMPRESAS DE MANUTENCAO E EXECUCAO DE AREAS**, CNJP nº 86.825.536/0001-61, neste ato representado por sua Presidente, Sra. Rita de Cássia Bastos, informam que concluíram negociações, firmando entre si Convenção Coletiva de Trabalho para vigência de 01/03/2025 à 28/02/2027, cujas cláusulas de natureza econômicas são as seguintes:

### 1. REAJUSTE PARA VIGÊNCIA EM 01/03/2025:

- a) Reajuste de **6,0 %** (seis por cento), sobre os salários vigentes em 28/02/2025, conforme tabela abaixo:

<b>PISO SALARIAL MÍNIMO</b>	R\$ 1.653,15
Ajudante de Jardinagem/Serviços; Servente de Jardinagem	R\$ 1.653,15
Ajudante de apoio e remoção	R\$ 1.653,15
Capinador de Córregos, Canais; Sistema de drenagens e Afins	R\$ 1.653,15
Operador de Roçadeira/Operador de Microtrator	R\$ 1.692,55
Operador de Motosserra	R\$ 1.752,05
Jardineiro	R\$ 1.732,39
Tratorista em Manutenção de Áreas verdes	R\$ 1.951,37
Podador de Árvore	R\$ 1.902,72
Piso mínimo Encarregado	R\$ 2.115,36



Sindicato dos Trabalhadores em Empresas  
de Prestação de Serviços de Asseio e Conservação  
e Limpeza Urbana de São Paulo



- b) Para a parcela salarial superior a R\$ 6.741,60 (seis mil e setecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos), as empresas poderão adotar o critério de livre negociação com os titulares dessa condição salarial.
2. O benefício de vale alimentação/ ticket refeição será:
- **Vale alimentação/ Cesta básica:** foi concedido reajuste de 5% (cinco por cento), ou seja, **R\$ 138,60** (cento e trinta e oito reais e sessenta centavos) mensais;
  - **Ticket refeição:** foi concedido reajuste de 13,63% (treze virgula sessenta e três por cento), ou seja, garantindo-se como mínimo 25 tickets refeição no valor de **R\$ 12,50** (doze reais e cinquenta centavos) por dia trabalhado, (referência mensal mínima: 25 tickets).
  - Permissão de desconto via PAT de R\$ 1,40 (um real e trinta e quarenta centavos) por dia.
3. Reajuste de **5,0%** (cinco por cento) no PPR (Programa de participação nos resultados) para o período de 2024, totalizando o valor de **R\$ 525,71** (quinhentos e vinte e cinco reais e sessenta e um centavos), divididos em duas parcelas de **R\$ 262,85** (duzentos e sessenta e dois reais e oitenta e cinco centavos) cada, sendo a primeira paga juntamente com o salário de julho/2025 e a segunda juntamente com o salário de janeiro/2026;
4. Reajuste de **5,0%** (cinco por cento) no auxílio saúde;
5. A íntegra da Convenção Coletiva de Trabalho será divulgada tão logo seja registrada na Secretaria Especial de Previdência e Trabalho do Ministério da Economia (sistema mediador).

# SIEMACO

Sindicato dos Trabalhadores em Empresas  
de Prestação de Serviços de Asseio e Conservação  
e Limpeza Urbana de São Paulo

# SINDVERDE



**André Santos Filho**

**Presidente - SIEMACO-SP**



**Rita de Cássia Bastos**

**Presidente - SINDVERDE**