

**ANEXO XVI
PROPOSTA DE PREÇO**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 04/SMSUB/COGEL/2025
PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001298-0

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de Preços para a Contratação de serviços de pavimentação de calçadas na Cidade de São Paulo, inseridas no Plano Emergencial de Calçadas - PEC, submetidas exclusivamente ao tráfego de pedestres ou tráfego leve de veículos, quando da entrada dos mesmos junto aos lotes, de acordo com as especificações técnicas do Anexo I - Termo de Referência e seus Anexos.

À
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

A empresa **NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA**, estabelecida na Alameda Ministro Rocha Azevedo, 912, CNPJ nº 44.721.630/0001-20, telefone: 11-3291-4100, fax:, e-mail: novajra.adm@gmail.com, Cerqueira Cesar – São Paulo – SP, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO I do edital da concorrência em referência, nas seguintes condições disponíveis:

AGRUPAMENTO	SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO	ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA (M²)	VALOR GLOBAL DO LOTE	
			R\$	EXTENSO
1	PERUS			
2	PIRITUBA - JARAGUA			
3	FREGUESIA DO O			
4	CASA VERDE			
5	JACANÁ - TREMEMBE			
6	SANTANA - TUCURUVI			
7	VILA MARIA - VILA GUILHEME			
8	BUTANTÁ			
9	LAPA			
10	PINHEIROS			
11	IPIRANGA			
12	JABAQUARA	14.000,00	R\$ 3.789.845,86	TRES MILHÕES, SETECENTOS E OITENTA E NOVE MIL, OITOCENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS
13	VILA MARIANA			
14	SÉ			
15	CIDADE ADEMAR			
16	CAPELA DO SOCORRO			
17	SANTO AMARO			
18	PARELHEIROS			
19	M'BOI MIRIM			
20	CAMPO LIMPO			
21	PENHA			
22	ERMELINO MATARAZZO			
23	MOOCA			
24	ARICANDUVA - FORMOSA			
25	VILA PRUDENTE			
26	SAPOEMBA			
27	SÃO MATEUS			
28	CIDADE TIRADENTES			
29	ITAQUERA			
30	SÃO MIGUEL PAULISTA			
31	ITAIM PAULISTA			
32	GUAIANASES			

LOTE- 12 - JABAQUARA

1. PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: O prazo para início da execução dos serviços será o constante na "Ordem de Serviço" fornecida pela PMSP.
2. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação (não inferior a 60 dias corridos).
3. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: consoante anexo XVIII (Ata de Registro de Preços) e ANEXO (Contrato).
4. DOS DADOS BANCÁRIOS: INFORMAR DADOS BANCÁRIOS (NOME DO BANCO, O CÓDIGO DA AGÊNCIA E O NÚMERO DA CONTA CORRENTE) DA EMPRESA, NECESSARIAMENTE DO BANCO DO BRASIL, NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL Nº 51.197, DE 22.01.2010, PARA EFEITO DE PAGAMENTO.

BANCO DO BRASIL (OBRIGATÓRIO)
AGÊNCIA: 6815-2
CONTA CORRENTE: 48.501.2
5. A proponente declara que nos preços acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: transportes, equipamentos de rádio comunicação e de rastreamento GPS, tributos de qualquer natureza e todas as despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a prestação de serviços objeto da presente licitação.
6. A proponente declara ainda que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todos os termos e condições do edital relativo à licitação supra, bem como, às disposições da Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto 62.100/22, que integrarão o ajuste correspondente.

São Paulo, 13 de agosto de 2025.

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA
Alexandre dos Santos Russo
Gerente Comercial
RG 25.612.612.4
CPF 153.132.148.88



ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA: (m²) 14.000,00

Licitante: NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

ORIGEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	1	LEVANTAMENTOS				
SIURB - INFRA	01-010-000	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	M2	14.000,00	0,83	11.620,00
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES				
SIURB - EDIF	17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	7,08	387,80	2.745,62
SIURB - INFRA	10-018-000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	M2	5.880,00	4,08	23.990,40
SIURB - INFRA	10-016-001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	M2	826,00	61,03	50.410,78
SIURB - INFRA	10-016-002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	686,00	15,43	10.584,98
SIURB - EDIF	02-050-003	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	6,58	252,69	1.662,70
SIURB - EDIF	02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	4,62	459,43	2.122,56
SIURB - EDIF	17-050-048	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	700,00	13,78	9.646,00
SIURB - EDIF	02-050-005	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	656,60	182,71	119.967,38
SIURB - EDIF	02-050-006	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	M3	462,00	365,43	168.828,66
SIURB - INFRA	04-004-000	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 4,0M	M3	560,00	19,84	11.110,40
SIURB - EDIF	01-001-005	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	2.418,78	10,58	25.590,69
SIURB - EDIF	01-001-010	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	48.375,52	1,39	67.241,97
CDHU - SERVIÇOS	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	3.144,41	40,28	126.656,83
CDHU - SERVIÇOS	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	27,00	1.037,99	28.025,73
	3	ADEQUAÇÃO DE INTERFERÊNCIAS E PREPARAÇÃO DA BASE				
SIURB - INFRA	06-021-000	LEVANTAMENTO OU REBAIXAMENTO DE TAMPÃO DE POÇO DE VISITA	UN	196,00	173,53	34.011,88
SIURB - INFRA	06-023-005	SUBSTITUIÇÃO DE TAMPA DE CONCRETO PARA BOCA DE LOBO	UN	196,00	316,87	62.106,52
SIURB - INFRA	05-001-000	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M	2.644,37	10,00	26.443,70
SIURB - INFRA	05-014-002	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - F	M	1.426,60	44,52	63.512,23
SIURB - INFRA	05-017-000	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	M	2.644,60	34,73	91.846,95
SIURB - EDIF	17-002-052	NC.22 - SARJETA DE CONCRETO, INCLUSIVE PREPARO DE CAIXA	M3	63,00	694,05	43.725,15
SIURB - EDIF	03-002-007	ARMADURA EM AÇO CA-60	KG	515,48	11,27	5.809,45
SIURB - EDIF	10-012-014	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 50MM (2")	M	116,20	26,88	3.123,45
SIURB - EDIF	10-012-015	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM (3")	M	231,00	39,00	9.009,00
SIURB - EDIF	10-012-016	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	M	2.314,32	40,73	94.262,25
SIURB - EDIF	10-012-034	LIGAÇÃO PARA DESPEJO LIVRE EM SARJETAS, COM TUBO DE FERRO FUNDIDOSMU - 100MM	M	358,03	225,55	80.753,66
SIURB - EDIF	01-004-001	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	69,43	73,28	5.087,83
SIURB - EDIF	13-001-014	LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3	M3	64,80	466,63	30.237,62
	4	PREPARAÇÃO PARA PAVIMENTAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO				
SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	14.000,00	1,46	20.440,00
CDHU - SERVIÇOS	32.08.010	Junta estrutural com poliestireno expandido de alta densidade P-III, espessura de 10 mm	M2	134,39	11,25	1.511,88
SIURB - EDIF	17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DACAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	634,23	1.040,88	660.157,32
SIURB - EDIF	17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DACAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	451,22	1.040,88	469.665,87
SIURB - EDIF	13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÉ	M2	14.000,00	5,81	81.340,00
SIURB - INFRA	10-015-000	CURA QUÍMICA	M2	14.000,00	1,85	25.900,00
CDHU - SERVIÇOS	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	25.666,67	9,71	249.223,36
SIURB - EDIF	20-006-002	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	UN	154,00	21,15	3.257,10
	5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
SIURB - EDIF	13-002-047	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO	M2	1.750,00	150,39	263.182,50
SIURB - EDIF	02-003-004	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	M2	945,00	94,71	89.500,95
SINAPI	93415	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA,POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV	CHP	1.195,00	9,71	11.603,45
SINAPI	93416	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA,POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV	CHI	2.788,00	0,46	1.282,48
		TOTAL PARCIAL (R\$)			-	3.087.199,30
		BDI (%)			22,76%	702.646,56
		TOTAL GERAL (R\$)			-	3.789.845,86

ALEXANDRE DOS SANTOS
RUSSO:15313214888
Assinado de forma digital por ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO:15313214888
Dados: 2025.08.13 13:06:09 -03'00'

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

Alexandre dos Santos Russo

Gerente Comercial

RG 25.612.612.4

CPF 153.132.148.88

Preço m²: 270,70



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

ANEXO IV

Desconto: -12,05%

Encargos Sociais Horista : 130,87%

Encargos Sociais Mensalista: 98,72%

BDI-Edificações 22,76%

BDI-Taxa-ADM 15,00%

BDI-Projetos 33,20%

Referência		Descrição	Unidade	Coeficiente	Unitário	Mão de Obra	Material	Equipamento	Serviços Esp.	Custo Unit S/BDI	Custo Unit C/BDI
01-010-000	INF.1010000	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	m²			0,66	-	0,17	-	0,83	1,01
	70.04.09.120-00	Furgão Longo, teto alto	h	0,0010000	114,01	-	-	0,11	-	0,11	-
	70.04.09.125-00	Furgão Longo, teto alto à disposição	h	0,0010000	64,81	-	-	0,06	-	0,06	-
	56.06.02.070-00	Ajudante ou auxiliar de topografia	h	0,0066000	14,66	0,10	-	-	-	0,10	-
	56.06.02.080-00	Desenhista cadista	h	0,0012000	29,09	0,03	-	-	-	0,03	-
	56.06.02.090-00	Desenhista de topografia - nível técnico	h	0,0024000	32,95	0,08	-	-	-	0,08	-
	56.06.02.130-00	Topógrafo (mensalista)	h	0,0033000	35,89	0,12	-	-	-	0,12	-
	70.04.68.430-00	Nível c/precisão 0,7mm/km	h	0,0004000	5,58	-	-	-	-	-	-
	70.04.68.012-00	Teodolito c/precisão de 10 seg.	h	0,0025000	1,35	-	-	-	-	-	-
	Ls	Lei social	-	-	-	0,33	-	-	-	0,33	-
17-030-002	EDI.17030002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²			71,69	316,11	-	-	387,80	476,06
	04.02.02.015-00	Areia lavada tipo grossa	m³	0,0058000	147,88	-	0,86	-	-	0,86	-
	06.02.02.005-00	Cimento Portland CP II-E-32 -(32 MPa -em kg)	kg	3,3800000	0,50	-	1,69	-	-	1,69	-
	04.04.02.020-00	Pedra britada 2	m³	0,0079000	123,81	-	0,98	-	-	0,98	-
	56.06.02.150-00	Carpinteiro (mensalista)	h	1,0000000	12,11	12,11	-	-	-	12,11	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,0110000	12,11	0,13	-	-	-	0,13	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	2,0600000	9,95	20,50	-	-	-	20,50	-
	14.02.06.010-00	Tábua 3x16cm Bruta - peroba do norte (cupiúba)	m	4,0000000	34,29	-	137,16	-	-	137,16	-
	14.10.02.008-53	Caibro 5x6cm peroba do norte (cupiúba)	m	1,0000000	15,90	-	15,90	-	-	15,90	-
	52.06.02.040-00	Prego - 18x27	kg	0,1100000	11,57	-	1,27	-	-	1,27	-
	14.04.02.015-00	Sarrafo 1"x2" (2,5x5cm) cedrinho 3a.construção	m	7,5000000	4,66	-	34,95	-	-	34,95	-
	90.10.20.120-00	Chapa de aço galvanizado nas bitolas: n° 22 (em m²)	m²	1,0000000	123,30	-	123,30	-	-	123,30	-
	Ls	Lei social	-	-	-	38,95	-	-	-	38,95	-
10-018-000	INF.10018000	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	m²			3,67	0,41	-	-	4,08	5,00
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,1600000	9,95	1,59	-	-	-	1,59	-
	22.20.05.035-00	Tela tapume polietileno estirado laranja	m²	0,2750000	1,48	-	0,41	-	-	0,41	-
	Ls	Lei social	-	-	-	2,08	-	-	-	2,08	-
10-016-001	INF.10016001	SINALIZAÇÃO - TAPUME MÓVEL	m²			30,98	30,05	-	-	61,03	74,92
	56.02.06.045-00	Carpinteiro	h	0,4000000	12,11	4,84	-	-	-	4,84	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,0200000	12,11	0,24	-	-	-	0,24	-
	56.02.06.135-00	Pintor	h	0,2000000	12,11	2,42	-	-	-	2,42	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,5950000	9,95	5,92	-	-	-	5,92	-
	12.02.02.200-00	Concreto usinado,120kg cimento/m³-brita 1 e 2	m³	0,0056000	526,01	-	2,95	-	-	2,95	-
	14.14.04.010-00	Chapa e=10mm compensada resinada	m²	0,5000000	22,89	-	11,45	-	-	11,45	-
	14.06.02.017-00	Pontalete 3"x3" (7,5x7,5cm) 3a.construção pinus	m	0,8250000	7,58	-	6,25	-	-	6,25	-
	14.04.02.217-00	Sarrafo 1"x4" (2,5x10cm) 3a.qualidade não aparelhado	m	1,8500000	3,34	-	6,18	-	-	6,18	-
	52.06.02.040-00	Prego - 18x27	kg	0,0620000	11,57	-	0,72	-	-	0,72	-
	48.02.02.005-00	Tinta látex PVA - FOSCO AVELUDADO	l	0,1200000	20,87	-	2,50	-	-	2,50	-
	Ls	Lei social	-	-	-	17,56	-	-	-	17,56	-
10-016-002	INF.10016002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	m			2,54	12,89	-	-	15,43	18,94
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,0440000	9,95	0,44	-	-	-	0,44	-
	56.02.06.062-00	Eletricista de manutenção	h	0,0440000	15,00	0,66	-	-	-	0,66	-
	28.02.02.145-00	Fio 2:50mm²(isol PVC antichama 0,7kV)	m	0,3700000	2,51	-	0,93	-	-	0,93	-
	28.10.06.110-00	Lâmpada fluorescente compacta com reator integrado 2U duplo, Base E27 - 25W (110-220V)	un	0,6300000	15,19	-	9,57	-	-	9,57	-
	84.08.02.110-00	Balde plástico cap 10l	un	0,3600000	6,65	-	2,39	-	-	2,39	-
	Ls	Lei social	-	-	-	1,44	-	-	-	1,44	-
02-050-003	EDI.2050003	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	m³			252,69	-	-	-	252,69	310,20
	56.02.02.060-00	Servente	h	11,0000000	9,95	109,45	-	-	-	109,45	-
	Ls	Lei social	-	-	-	143,24	-	-	-	143,24	-



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

ANEXO IV

Desconto: -12,05%

Encargos Sociais Horista : 130,87%

Encargos Sociais Mensalista: 98,72%

BDI-Edificações 22,76%

BDI-Taxa-ADM 15,00%

BDI-Projetos 33,20%

Referência		Descrição	Unidade	Coeficiente	Unitário	Mão de Obra	Material	Equipamento	Serviços Esp.	Custo Unit S/BDI	Custo Unit C/BDI
02-050-004	EDI.2050004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³			459,43	-	-	-	459,43	563,99
	56.02.02.060-00	Servente	h	20,0000000	9,95	199,00	-	-	-	199,00	-
	LS	Lei social			-	260,43	-	-	-	260,43	-
17-050-048	EDI.17050048	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	m			13,78	-	-	-	13,78	16,91
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,6000000	9,95	5,97	-	-	-	5,97	-
	LS	Lei social			-	7,81	-	-	-	7,81	-
02-050-005	EDI.2050005	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	m³			45,94	-	136,77	-	182,71	224,29
	56.02.02.060-00	Servente	h	2,0000000	9,95	19,90	-	-	-	19,90	-
	70.04.14.045-00	Compressor portátil 295 pcm c/diesel e operador	h	1,0000000	79,19	-	-	79,19	-	79,19	-
	64.06.14.005-00	Martelete pneumático	h	2,0000000	28,79	-	-	57,58	-	57,58	-
	LS	Lei social			-	26,04	-	-	-	26,04	-
02-050-006	EDI.2050006	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	m³			91,89	-	273,54	-	365,43	448,60
	56.02.02.060-00	Servente	h	4,0000000	9,95	39,80	-	-	-	39,80	-
	70.04.14.045-00	Compressor portátil 295 pcm c/diesel e operador	h	2,0000000	79,19	-	-	158,38	-	158,38	-
	64.06.14.005-00	Martelete pneumático	h	4,0000000	28,79	-	-	115,16	-	115,16	-
	LS	Lei social			-	52,09	-	-	-	52,09	-
04-004-000	INF.4004000	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	m³			2,31	-	17,53	-	19,84	24,35
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,1000000	9,95	1,00	-	-	-	1,00	-
	70.04.20.017-00	Escavadeira hidráulica sobre esteiras 1,50m³	h	0,0600000	292,12	-	-	17,53	-	17,53	-
	LS	Lei social			-	1,31	-	-	-	1,31	-
01-001-005	EDI.1001005	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³			-	-	10,58	-	10,58	12,98
	70.04.08.014-70	Caminhão basculante 14 m³	h	0,0253000	261,54	-	-	6,62	-	6,62	-
	70.04.46.110-00	Retroescavadeira caçamba frontal 0,76m³	h	0,0233000	170,16	-	-	3,96	-	3,96	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
01-001-010	EDI.1001010	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	m³xkm			-	-	1,39	-	1,39	1,70
	70.04.08.014-70	Caminhão basculante 14 m³	h	0,0053000	261,54	-	-	1,39	-	1,39	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
05.09.006	CDH.05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	t			-	-	-	40,28	40,28	49,44
	02.08.12.210-00	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro - TIPO INERTE	t	1,0000000	40,28	-	-	-	40,28	40,28	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
02.01.180	CDH.02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	unxmês			-	-	1.037,99	-	1.037,99	1.274,23
	70.04.68.118-00	locação de Sanitário Químico (banheiro químico) padrão standard	mês	1,0000000	1.037,99	-	-	1.037,99	-	1.037,99	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
06-021-000	INF.6021000	LEVANTAMENTO OU REBAIXAMENTO DE TAMPÃO DE POÇO DE VISITA	un			109,91	63,62	-	-	173,53	213,02
	56.02.02.060-00	Servente	h	3,1398000	9,95	31,24	-	-	-	31,24	-
	04.02.02.010-00	Areia lavada tipo média	m³	0,0375700	167,70	-	6,30	-	-	6,30	-
	06.02.02.005-00	Cimento Portland CP II-E-32 -(32 MPa -em kg)	kg	19,7218800	0,50	-	9,86	-	-	9,86	-
	04.02.02.015-00	Areia lavada tipo grossa	m³	0,0117700	147,88	-	1,74	-	-	1,74	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	1,3520000	12,11	16,37	-	-	-	16,37	-
	22.02.02.005-00	Tijolo maciço comum - 5,7x9x19cm	un	84,6660000	0,54	-	45,72	-	-	45,72	-
	LS	Lei social			-	62,30	-	-	-	62,30	-
06-023-005	INF.6023005	SUBSTITUIÇÃO DE TAMPA DE CONCRETO PARA BOCA DE LOBO	un			25,98	290,89	-	-	316,87	388,98
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,5100000	12,11	6,18	-	-	-	6,18	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,5100000	9,95	5,07	-	-	-	5,07	-
	26.38.04.105-00	Tampa de concreto p/ boca de lobo 1,10x0,70x0,08m	un	1,0000000	290,89	-	290,89	-	-	290,89	-
	LS	Lei social			-	14,73	-	-	-	14,73	-
05-001-000	INF.5001000	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	m			9,19	-	0,81	-	10,00	12,27
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,4000000	9,95	3,98	-	-	-	3,98	-
	70.04.08.018-00	Caminhão carga seca 8 ton.	h	0,0040000	202,62	-	-	0,81	-	0,81	-



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

ANEXO IV

Desconto: -12,05%

Encargos Sociais Horista : 130,87%

Encargos Sociais Mensalista: 98,72%

BDI-Edificações 22,76%

BDI-Taxa-ADM 15,00%

BDI-Projetos 33,20%

Referência		Descrição	Unidade	Coeficiente	Unitário	Mão de Obra	Material	Equipamento	Serviços Esp.	Custo Unit S/BDI	Custo Unit C/BDI
	LS	Lei social			-	5,21	-	-	-	5,21	-
05-014-002	INF.5014002	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPa	m			10,88	33,64	-	-	44,52	54,65
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,2000000	12,11	2,42	-	-	-	2,42	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,2300000	9,95	2,29	-	-	-	2,29	-
	12.02.02.045-00	Concreto fck15MPa brita1e2, slump 5±1cm usinado	m³	0,0164000	376,33	-	6,17	-	-	6,17	-
	02.02.02.007-00	Guia de concreto "100" 25 MPa	m	1,0400000	26,41	-	27,47	-	-	27,47	-
	LS	Lei social			-	6,17	-	-	-	6,17	-
05-017-000	INF.5017000	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	m			28,56	6,17	-	-	34,73	42,63
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,2000000	12,11	2,42	-	-	-	2,42	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	1,0000000	9,95	9,95	-	-	-	9,95	-
	12.02.02.045-00	Concreto fck15MPa brita1e2, slump 5±1cm usinado	m³	0,0164000	376,33	-	6,17	-	-	6,17	-
	LS	Lei social			-	16,19	-	-	-	16,19	-
17-002-052	EDI.17002052	SARJETA DE CONCRETO, INCLUSIVE PREPARO DE CAIXA	m³			304,08	389,97	-	-	694,05	852,01
	04.02.02.015-00	Areia lavada tipo grossa	m³	0,5700000	147,88	-	84,29	-	-	84,29	-
	06.02.02.005-00	Cimento Portland CP II-E-32 -(32 MPa -em kg)	kg	370,0000000	0,50	-	185,00	-	-	185,00	-
	04.04.02.020-00	Pedra britada 2	m³	0,7800000	123,81	-	96,57	-	-	96,57	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	2,6600000	12,11	32,21	-	-	-	32,21	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	10,0000000	9,95	99,50	-	-	-	99,50	-
	14.02.08.025-00	Tábua 1"x12" (2,5x30cm) 3a.construção pinus	m	2,4333300	9,91	-	24,11	-	-	24,11	-
	LS	Lei social			-	172,37	-	-	-	172,37	-
03-002-007	EDI.3002007	ARMADURA EM AÇO CA-60	kg			2,84	8,43	-	-	11,27	13,83
	10.02.06.010-00	Barra aço CA-60 -4,20mm / 0,109kg/m	kg	0,2750000	7,45	-	2,05	-	-	2,05	-
	10.02.06.020-00	Barra aço CA-60 -5mm / 0,154kg/m	kg	0,2750000	7,45	-	2,05	-	-	2,05	-
	10.02.06.025-00	Barra aço CA-60 -6mm / 0,222kg/m	kg	0,2750000	7,42	-	2,04	-	-	2,04	-
	10.02.06.033-00	Barra aço CA-60 -8mm / 0,395kg/m	kg	0,2750000	7,35	-	2,02	-	-	2,02	-
	56.02.06.080-00	Armador	h	0,0600000	12,11	0,73	-	-	-	0,73	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,0500000	9,95	0,50	-	-	-	0,50	-
	10.04.04.015-00	Arame recozido -18 BWG / Ø1,25mm	kg	0,0200000	13,35	-	0,27	-	-	0,27	-
	LS	Lei social			-	1,61	-	-	-	1,61	-
10-012-014	EDI.10012014	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 50MM (2")	m			15,28	11,60	-	-	26,88	32,99
	56.02.06.070-00	Encanador	h	0,3000000	12,11	3,63	-	-	-	3,63	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,3000000	9,95	2,99	-	-	-	2,99	-
	26.36.04.050-00	Anel de borracha para tubo PVC -50mm	un	0,5000000	1,66	-	0,83	-	-	0,83	-
	26.46.02.015-00	Tubo PB soldável de PVC branco -50mm -ESG/AP	m	1,1000000	9,79	-	10,77	-	-	10,77	-
	LS	Lei social			-	8,66	-	-	-	8,66	-
10-012-015	EDI.10012015	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM (3")	m			20,36	18,64	-	-	39,00	47,87
	56.02.06.070-00	Encanador	h	0,4000000	12,11	4,84	-	-	-	4,84	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,4000000	9,95	3,98	-	-	-	3,98	-
	26.36.04.055-00	Anel de borracha para tubo PVC -75mm	un	0,5000000	2,48	-	1,24	-	-	1,24	-
	26.46.02.020-00	Tubo PB soldável de PVC branco -75mm -ESG/AP	m	1,1000000	15,82	-	17,40	-	-	17,40	-
	LS	Lei social			-	11,54	-	-	-	11,54	-
10-012-016	EDI.10012016	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	m			25,49	15,24	-	-	40,73	50,00
	56.02.06.070-00	Encanador	h	0,5000000	12,11	6,06	-	-	-	6,06	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,5000000	9,95	4,98	-	-	-	4,98	-
	26.36.04.060-00	Anel de borracha para tubo PVC -100mm	un	0,5000000	2,86	-	1,43	-	-	1,43	-
	26.46.02.025-00	Tubo PB soldável de PVC branco -100mm -ESG/AP	m	1,1000000	12,55	-	13,81	-	-	13,81	-
	LS	Lei social			-	14,45	-	-	-	14,45	-
10-012-034	EDI.10012034	LIGAÇÃO PARA DESPEJO LIVRE EM SARJETAS, COM TUBO DE FERRO FUNDIDO SMU - 100MM	m			25,49	200,06	-	-	225,55	276,88



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

ANEXO IV

Desconto: -12,05%

Encargos Sociais Horista : 130,87%

Encargos Sociais Mensalista: 98,72%

BDI-Edificações 22,76%

BDI-Taxa-ADM 15,00%

BDI-Projetos 33,20%

Referência		Descrição	Unidade	Coeficiente	Unitário	Mão de Obra	Material	Equipamento	Serviços Esp.	Custo Unit S/BDI	Custo Unit C/BDI
	56.02.06.070-00	Encanador	h	0,5000000	12,11	6,06	-	-	-	6,06	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,5000000	9,95	4,98	-	-	-	4,98	-
	26.06.02.110-00	Tubo ferro fundido SMU 100mm	m	1,0000000	200,06	-	200,06	-	-	200,06	-
	Ls	Lei social			-	14,45	-	-	-	14,45	-
01-004-001	EDI.1004001	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	m³			73,28	-	-	-	73,28	89,95
	56.02.02.060-00	Servente	h	3,1900000	9,95	31,74	-	-	-	31,74	-
	Ls	Lei social			-	41,54	-	-	-	41,54	-
13-001-014	EDI.13001014	LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3	m³			193,75	272,88	-	-	466,63	572,83
	04.02.02.015-00	Areia lavada tipo grossa	m³	0,5040000	147,88	-	74,53	-	-	74,53	-
	06.02.02.005-00	Cimento Portland CP II-E-32 -(32 MPa -em kg)	kg	157,5000000	0,50	-	78,75	-	-	78,75	-
	04.04.02.020-00	Pedra britada 2	m³	0,9660000	123,81	-	119,60	-	-	119,60	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	2,0000000	12,11	24,22	-	-	-	24,22	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	6,0000000	9,95	59,70	-	-	-	59,70	-
	Ls	Lei social			-	109,83	-	-	-	109,83	-
97113	SIN.97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²			0,28	1,08	-	0,10	1,46	1,79
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,0060100	9,95	0,06	-	-	-	0,06	-
	62.02.02.709-00	EPI - Família Servente - horista (encargos complementares - coletado caixa)	h	0,0058900	1,39	-	-	-	0,01	0,01	-
	62.02.02.759-00	FERRAMENTAS - Família Servente - Horista (Encargos Complementares - Coletado Caixa)	h	0,0058900	0,61	-	-	-	-	-	-
	56.04.02.115-00	Seguro (encargos complementares)	h	0,0108000	0,08	-	-	-	-	-	-
	56.04.02.110-00	Exames (encargos complementares)	h	0,0108000	1,43	-	-	-	0,02	0,02	-
	56.04.02.105-00	Transporte (encargos complementares)	h	0,0108000	1,01	-	-	-	0,01	0,01	-
	56.04.02.100-00	Alimentação (encargos complementares)	h	0,0108000	4,33	-	-	-	0,05	0,05	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,0050100	12,11	0,06	-	-	-	0,06	-
	62.02.02.707-00	EPI - Família Pedreiro - horista (encargos complementares - coletado caixa)	h	0,0049100	1,31	-	-	-	0,01	0,01	-
	62.02.02.757-00	FERRAMENTAS - Família Pedreiro - Horista (Encargos Complementares - Coletado Caixa)	h	0,0049100	0,78	-	-	-	-	-	-
	42.26.04.200-00	Lona de plástico preto 200 micras (e=0,20mm)	m²	1,1280000	0,96	-	1,08	-	-	1,08	-
	Ls	Lei social			-	0,16	-	-	-	0,16	-
32.08.010	CDH.32.08.010	Junta estrutural com poliestireno expandido de alta densidade P-III, espessura de 10 mm	m²			3,44	7,81	-	-	11,25	13,81
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,1500000	9,95	1,49	-	-	-	1,49	-
	60.02.02.001-00	Poliestireno expandido P-III (isopor), espessura de 10mm	m²	1,0500000	7,44	-	7,81	-	-	7,81	-
	Ls	Lei social			-	1,95	-	-	-	1,95	-
17-002-043	EDI.17002043	PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPa, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	m³			227,30	813,58	-	-	1.040,88	1.277,78
	04.04.02.025-00	Pedra britada 3	m³	0,2143000	123,81	-	26,53	-	-	26,53	-
	04.04.02.030-00	Pedra britada 4	m³	0,2143000	129,13	-	27,67	-	-	27,67	-
	56.02.06.080-00	Armador	h	0,2000000	12,11	2,42	-	-	-	2,42	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	3,0000000	12,11	36,33	-	-	-	36,33	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	6,0000000	9,95	59,70	-	-	-	59,70	-
	12.02.02.090-00	Concreto fck25MPa brita 1e2, slump 5±1cm-usinado	m³	1,0300000	414,23	-	426,66	-	-	426,66	-
	14.12.02.003-53	Ripa de 1/2"x3"- Pinus bruta	m	25,0000000	1,70	-	42,50	-	-	42,50	-
	10.06.02.025-00	Tela de aço CA-60-Q196-100x100mm fio:5mm, malha quadrangular soldada	kg	42,0000000	6,91	-	290,22	-	-	290,22	-
	Ls	Lei social			-	128,85	-	-	-	128,85	-
13-002-004	EDI.13002004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	m²			5,10	-	0,71	-	5,81	7,13
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	0,1000000	12,11	1,21	-	-	-	1,21	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,1000000	9,95	1,00	-	-	-	1,00	-
	64.06.04.030-00	Acabadora de superfície 36" (s/operador)	h	0,1000000	7,06	-	-	0,71	-	0,71	-
	Ls	Lei social			-	2,89	-	-	-	2,89	-
10-015-000	INF.10015000	CURA QUÍMICA	m²			0,23	1,62	-	-	1,85	2,27
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,0100000	9,95	0,10	-	-	-	0,10	-
	42.04.04.015-00	Agente de cura química para concreto	kg	0,2400000	6,77	-	1,62	-	-	1,62	-



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

ANEXO IV

Desconto: -12,05%

Encargos Sociais Horista : 130,87%

Encargos Sociais Mensalista: 98,72%

BDI-Edificações 22,76%

BDI-Taxa-ADM 15,00%

BDI-Projetos 33,20%

Referência		Descrição	Unidade	Coeficiente	Unitário	Mão de Obra	Material	Equipamento	Serviços Esp.	Custo Unit S/BDI	Custo Unit C/BDI
	70.04.44.015-00	Pulverizador tipo costal	h	0,0079000	0,06	-	-	-	-	-	-
	LS	Lei social			-	0,13	-	-	-	0,13	-
11.20.050	CDH.11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	m			-	-	-	9,71	9,71	11,91
	56.08.04.005-00	Corte em concreto p/ pisos e lajes - 5cm - utilizando discos diamantados	m	1,0000000	9,71	-	-	-	9,71	9,71	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
20-006-002	EDI.20006002	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	un			-	-	-	21,15	21,15	25,96
	94.06.02.010-00	Controle tecnológico em concreto-ruptura de corpos de prova-moldados p/laboratório	un	1,0000000	21,15	-	-	-	21,15	21,15	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
13-002-047	EDI.13002047	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO	m²			54,95	95,44	-	-	150,39	184,61
	56.02.02.060-00	Servente	h	0,9800000	9,95	9,75	-	-	-	9,75	-
	04.02.02.010-00	Areia lavada tipo média	m³	0,0267500	167,70	-	4,49	-	-	4,49	-
	06.02.02.005-00	Cimento Portland CP II-E-32 -(32 MPa -em kg)	kg	10,6920000	0,50	-	5,35	-	-	5,35	-
	56.02.06.130-00	Pedreiro	h	1,1600000	12,11	14,05	-	-	-	14,05	-
	30.36.02.015-00	Piso podotátil color. de ladrilho hidráulico alerta/direcional-e=3cm	m²	1,0500000	81,52	-	85,60	-	-	85,60	-
	LS	Lei social			-	31,15	-	-	-	31,15	-
02-003-004	EDI.2003004	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	m²			55,02	39,69	-	-	94,71	116,26
	56.02.06.045-00	Carpinteiro	h	1,0800000	12,11	13,08	-	-	-	13,08	-
	56.02.02.060-00	Servente	h	1,0800000	9,95	10,75	-	-	-	10,75	-
	14.04.02.017-00	Sarrafo 1"x2" (2,5x5cm) 3a. construção	m	2,0000000	1,63	-	3,26	-	-	3,26	-
	14.02.08.025-00	Tábua 1"x12" (2,5x30cm) 3a.construção pinus	m	3,5000000	9,91	-	34,69	-	-	34,69	-
	52.06.02.040-00	Prego - 18x27	kg	0,1500000	11,57	-	1,74	-	-	1,74	-
	LS	Lei social			-	31,19	-	-	-	31,19	-
93415	SIN.93415	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP			-	8,88	0,83	-	9,71	11,91
	68.04.02.010-00	Gasolina	l	1,8200000	4,88	-	8,88	-	-	8,88	-
	70.02.84.001-00	Gerador portátil, 5500VA, a gasolina,13cv (LOCAÇÃO)	un	0,0000900	9.222,83	-	-	0,83	-	0,83	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
93416	SIN.93416	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI			-	-	0,46	-	0,46	0,56
	70.02.84.001-00	Gerador portátil, 5500VA, a gasolina,13cv (LOCAÇÃO)	un	0,0000500	9.222,83	-	-	0,46	-	0,46	-
	LS	Lei social			-	-	-	-	-	-	-
		ALEXANDRE DOS SANTOS	Assinado de forma digital por ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO:15313214888			-	-	-	-	-	-
		RUSSO:15313214888	Dados: 2025.08.13 13:07:09 -03'00'			-	-	-	-	-	-
		NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA				-	-	-	-	-	-
		Alexandre dos Santos Russo				-	-	-	-	-	-
		Gerente Comercial				-	-	-	-	-	-
		RG 25.612.612.4				-	-	-	-	-	-
		CPF 153.132.148.88				-	-	-	-	-	-



ANEXO V - COMPOSIÇÃO DE BDI

CONCORRENCIA ELETRONICA : N.º 90004/2025

PROCESSO SEI : N.º 6012.2025/0001298-0

AGRUPAMENTO - 12 - JABAQUARA

BDI SEM DESONERAÇÃO		
PAVIMENTAÇÃO		
	PERCENTUAIS	ACUMULADO
Escritório Central	6,67%	1,0667
Lucro Bruto	8,00%	1,1520
IMPOSTOS:		
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	2,50%	1,22758
BDI PAVIMENTAÇÃO		22,76%

ALEXANDRE DOS SANTOS
RUSSO:15313214888

Assinado de forma digital por
ALEXANDRE DOS SANTOS
RUSSO:15313214888
Dados: 2025.08.13 13:07:45 -03'00'

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

Alexandre dos Santos Russo

Gerente Comercial

RG 25.612.6121.4

CPF 153.132.148.88

À
SÃO PAULO OBRAS - SPOBRAS
Rua XV de Novembro, nº 165 – Centro Histórico
São Paulo-SP



NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA
ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)

A 1	Previdencia Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00

Total do Grupo A 37,80 %

B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)

B 1	13.º Salário	12,60
B 2	Férias	16,80
B 3	Faltas Abonadas Legalmente	0,84
B 4	Aviso Prévio	1,36
B 5	Auxílio Enfermidade	0,22
B 6	Licença Paternidade	0,24

Total do Grupo B 32,06 %

C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA GLOBAL DE A (%)

C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,22	%
C 2	Indenização Adicional (Lei 7.238 / 84)	1,05	%

Total do Grupo C 5,27 %

D REINCIDÊNCIAS

D 1	Reincidência de A sobre B	12,12	%
-----	---------------------------	-------	---

Total do Grupo D 12,12 %

E COMPLEMENTOS

E1	vale refeição	9,01
E2	vale transporte	1,99
E3	seguro de vida coletivo	0,46

Total do Grupo E 11,46 %

ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO:15313214888
Assinado de forma digital por
ALEXANDRE DOS SANTOS
RUSSO:15313214888
Dados: 2025.08.13 13:08:19 -03'00'

98,72 %

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

Alexandre dos Santos Russo

Gerente Comercial

RG 25.612.612.4

CPF 153.132.148.88

À
SÃO PAULO OBRAS - SPOBRAS
Rua XV de Novembro, nº 165 – Centro Histórico
São Paulo-SP



NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA
ORÇAMENTO REFERENCIAL PARA EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO ARMADO
SUBPREFEITURAS INSERIDAS NO AGRUPAMENTO: JABAQUARA
AGRUPAMENTO: 12

TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO HORISTAS - SEM DESONERAÇÃO
--

A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)

A 1	Previdencia Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00

Total do Grupo A	37,80	%
-------------------------	--------------	----------

B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)

B 1	Descanso semanal remunerado (DSR)	15,00
B 2	Feriados que coincidem com dias úteis	2,00
B 3	Auxílio Enfermidade	0,23
B 4	Licença Paternidade	0,24
B 5	Acidente de Trabalho	0,50
B 6	Faltas abonadas	0,73
B 7	Dias de Chuva e outras dificuldades	0,50
B 8	13.º Salário	9,00

Total do Grupo B	28,21	%
-------------------------	--------------	----------

C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA GLOBAL DE A (%)

C 1	Depósito por despedida sem justa causa	3,00
C 2	Férias indenizadas	12,00
C 3	Aviso prévio indenizado	11,00
C 4	Indenização Adicional (Lei 7.238 / 84)	1,11

Total do Grupo C	27,11	%
-------------------------	--------------	----------

D REINCIDÊNCIAS

D 1	Reincidência de A sobre B	10,66
-----	---------------------------	-------

Total do Grupo D	10,66	%
-------------------------	--------------	----------

E COMPLEMENTARES

E1	vale refeição	18,00
E2	vale transporte	7,00
E3	EPI's	0,93
E4	seguro de vida coletivo	1,16

Total do Grupo E	27,09	%
-------------------------	--------------	----------

130,87	%
---------------	----------

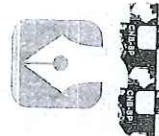
ALEXANDRE DOS SANTOS
RUSSO:15313214888

Assinado de forma digital por ALEXANDRE
DOS SANTOS RUSSO:15313214888
Dados: 2025.08.13 13:08:54 -03'00'

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA
Alexandre dos Santos Russo
Gerente Comercial
RG 25.6121.612.4
CPF 153.132.148.88

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO VIGÉSIMO SÉTIMO TABELIÃO
DE NOTAS DA COMARCA DA CAPITAL - SP
BEL. ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
TABELIÃO

27



1º TRASLADO
LIVRO 2917 - PAG. 27

PROCURAÇÃO QUE FAZ: NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E
ENGENHARIA LTDA.-

Aos vinte e sete dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco (27/05/2025), nesta cidade e Capital do Estado de São Paulo, na Praça Carlos Gomes nº 67, 9º andar sala M, Centro, CEP: 01501-040, onde a chamado vim, aí, perante mim escrevente compareceu como outorgante: **NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA**, com sede nesta Capital, na Alameda Ministro Rocha Azevedo, nº 912, Cerqueira Cesar (CEP 01410-002), inscrita no CNPJ sob nº 44.721.630/0001-20, NIRE nº 35238365521, com seu contrato social de constituição de sociedade limitada datado de 04/11/2021, devidamente registrado na JUCESP sob o NIRE nº 35238365521 e sua ficha cadastral completa emitida em 22/05/2025; neste ato representada nos termos da cláusula sexta, por seu sócio e administrador: **JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 5.716.109-4 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 870.268.218-49, residente e domiciliado na cidade de Santana do Parnaíba, Estado de São Paulo, na Alameda Fiji, nº 486 Tamboré III - CEP 06543-010. Os presentes foram reconhecidos como os próprios de que trato, pelo exame dos documentos apresentados, do que dou fé. Então pela outorgante, na forma representada, foi dito que nomeia e constitui seus procuradores: **ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO**, brasileiro, viúvo, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 25.612.612-SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 153.132.148-88, residente e domiciliado nesta Capital na Rua Trajano Reis, 77, apartamento 013, bloco 02, Jardim das Vertentes (CEP 05541-030); e **ALINE PEREIRA MARTINS VERAS**, brasileira, casada, auxiliar de licitação, portadora da cédula de identidade RG nº 49.178.333-4-SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 426.478.798-00, residente e domiciliada na cidade de Santo André, neste Estado na Rua Camerun, nº 49, Parque Oratorio (CEP 09251-160); aos quais confere poderes para: **agindo isoladamente, independente da ordem de nomeação**, representar a Outorgante junto a todos os órgãos públicos, federais, estaduais e municipais, sociedades de economia mista, paraestatais e outros, bem como junto a quaisquer particulares, com a finalidade específica de participar de concorrências e licitações, acompanhar processos, impugnar, concordar, discordar, transigir, desistir de recursos, depositar e levantar cauções exigidas em concorrências públicas, tomada de preços, convites e contratos, podendo declinar ou não do direito de recorrer em fase de licitação, credenciar terceiros em licitações, bem como assinar as respectivas propostas, assinar contratos e termos aditivos da execução de obras, concordando com preços, cláusulas e condições. Fica expressamente vedado o substabelecimento, devendo os mandatários ora constituídos obedecerem rigorosamente às cláusulas do contrato social da mandante, de cujo teor têm pleno conhecimento. **O PRESENTE MANDATO TERÁ VALIDADE DE DOIS (02) ANOS A CONTAR DESTA DATA.** Os administradores (ou diretores) representantes da outorgante se comprometem a comunicar a presente procuração ao administrador judicial, bem como declaram, sob pena de responsabilidade civil e criminal, que os ativos a que se refere esta, nos termos do art. 66 da Lei 11.101/05, jamais integraram seu ativo não circulante, sendo imóveis



10402602125307.000421303-4

AVENIDA SÃO LUIS 59 - CENTRO
SÃO PAULO - SP - CEP: 01046-001
FONE: (11) 3124-5000

27º TABELIÃO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 59 - CENTRO
CÓPIA REPROGRAFICA EXTRAÍDA P. PART.
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO DOU FE
S. Paulo.
279 29 MAI 2025
LEONILSON DOS SANTOS
(ESCR. AUTORIZADA)
CUSTAS CONTRA
VALOR R\$ 10,00





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

destinados à alienação no exercício comum de sua própria atividade empresarial". Assim me disse, do que dou fé, me pediu e lhe lavrei este instrumento, que depois de lido em voz alta e clara, foi achado em tudo conforme, aceita, outorga e assina, dou fé. – **Nro Talonário (33451):** Ao Tabelião: R\$ 376,60 - Ao Estado: R\$ 107,04 - A Fazenda: R\$ 73,24 - Imposto Municipal: R\$ 8,04 - Ministério Público: R\$ 18,08 - Registro Civil: R\$ 19,82 - Tribunal de Justiça: R\$ 25,84 - Santa Casa: R\$ 3,76 - **Valor Total: R\$ 632,42** - **Nº GUIA: 22/2025.** - Eu, **HEITOR DE ALMEIDA LIMA** escrevente, a lavrei. Eu, **LUCIANO DE MARIA SCHIMDT**, substituto, a subscrevi. (a.) // **JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES** //. (SELADA). Nada Mais. Traslada em seguida. O presente **traslado** é cópia fiel do ato notarial lavrado no livro **2917**, página **27**, dou fé. Eu, _____, a conferi, subscrevo e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO _____ DA VERDADE

LUCIANO DE MARIA SCHIMDT
Substituto do Tabelião



Data: 27/05/2025

Livro: 2917 Folha: 27

1123591PR104002917002725U

/selodigital.tjsp.jus.br



Algo no anel
CN
12359
AUTENTICAÇÃO
379AU1040DD0757937
R\$ 5,00
1 AUT.
MAY 2025
RAFAEL DE ALMEIDA
(ESCR. AUT. OP. 101356)
CUSTAS LEI 3506

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO 25.612.612-4 2 via DATA DE EXPEDIÇÃO 22/03/2019

NOME ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO

FILIAÇÃO JOSE OMAR RUSSO

BERNADETH DOS SANTOS RUSSO

NATURALIDADE S. PAULO - SP

DATA DE NASCIMENTO 21/05/1976

DOC ORIGEM SÃO PAULO-SP JARDIM PAULISTA CIVIL A01 / FLS. 202 / Nº 01609

CPF 1531322148/88

12444755911

Assinado digitalmente
Delegado de Polícia Delegado MIGUEL SPOZ SP
ASSINATURA DO DIRETOR
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

8000-2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUNBLETON DAUNT

POLEGAR DIREITO

73303763

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

NÃO PLASTIFICAR