

ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001300-5

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de serviços técnicos especializados de elaboração de Projeto Executivo e Execução de Obras de Drenagem e Pavimentação em ruas de terra, conforme especificações técnicas descritas no ANEXO III.

Lote “agrupamento”: 2 – BUTANTÃ - BT

À

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES - COGEL**

A empresa, **HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.139.874/0001-20, estabelecida na Avenida Rouxinol, 1041 - conj. 807 - Indianópolis - São Paulo – SP, telefone (011) 4327-3433, e-mail: luciano.habitem@gmail.com, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO III do edital da concorrência em referência:

AGRUPAMENTO	SUBPREFEITURA S INSERIDAS NO AGRUPAMENTO	ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA (M²)	VALOR GLOBAL DO LOTE	
			R\$	EXTENSO
2	BUTANTÃ - BT	9.400	4.303.700,29	QUATRO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, SETECENTOS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS.

Preço total Global: R\$ 4.303.700,29 (QUATRO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, SETECENTOS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS).

- 1. PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** O prazo para início da execução dos serviços será o constante na “Ordem de Serviço” fornecida pela PMSP.
- 2. VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (SESSENTA) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação (não inferior a 60 dias corridos).
- 3. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** consoante anexo XVI (Ata de Registro de Preços) e ANEXO XVII (Contrato).
- 4. DOS DADOS BANCÁRIOS: INFORMAR DADOS BANCÁRIOS (NOME DO BANCO, O CÓDIGO DA AGÊNCIA E O NÚMERO DA CONTA CORRENTE) DA EMPRESA, NECESSARIAMENTE DO BANCO DO BRASIL, NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL Nº 51.197, DE 22.01.2010, PARA EFEITO DE PAGAMENTO.**

Habitem Incorporação e Construção LTDA

Avenida Rouxinol, 1041 – conj. 807 - Indianópolis – São Paulo – SP., CEP: 04516-902

CNPJ 23.139.874/0001-20 / Inscrição Estadual 144.944.812.115 / Inscrição Municipal 5.341.572-8

Fones: (11) 4327-3433 – email: luciano.habitem@gmail.com

Banco do Brasil

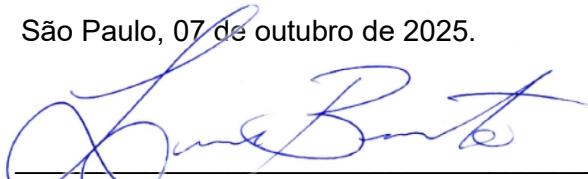
Ag. 4209-9

C/C: 111.605-3

5. A proponente declara que nos preços acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: transportes, equipamentos de rádio comunicação e de rastreamento GPS, tributos de qualquer natureza e todas as despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a prestação de serviços objeto da presente licitação.

6. A proponente declara ainda que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todos os termos e condições do edital relativo à licitação supra, bem como, às disposições da Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto 62.100/22, que integrarão o ajuste correspondente.

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS		1		46.059,35	1,22 %
1.1	17030002	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	2	321,71	643,42	0,02 %
1.2	3018000	SIURB INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	M/VIA	2515	3,43	8.626,45	0,23 %
1.3	1011000	SIURB INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	M	2515,17	4,78	12.022,51	0,32 %
1.4	1013000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	M/SEC	2515,17	2,85	7.168,23	0,19 %
1.5	1015000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	M	2515,17	4,46	11.217,65	0,30 %
1.6	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	m ²	0,86	3,41	2,93	0,00 %
1.7	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	3,81	786,35	2.995,99	0,08 %
1.8	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3,81	637,76	2.429,86	0,06 %
1.9	1001001	SIURB	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	m ²	69,7	1,39	96,88	0,00 %
1.10	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m ³	8,71	10,39	90,49	0,00 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1.11	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	405,12	0,99	401,06	0,01 %
1.12	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	14,81	24,57	363,88	0,01 %
2			PAVIMENTAÇÃO		1		1.932.273,57	51,16 %
2.1	5007000	SIURB INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	m²	3222,86	2,95	9.507,43	0,25 %
2.2	5010000	SIURB INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	m²	16638,8	24,26	403.657,28	10,69 %
2.3	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	313,6	10,39	3.258,30	0,09 %
2.4	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	14582,32	0,99	14.436,49	0,38 %
2.5	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	533,12	24,57	13.098,75	0,35 %
2.6	5078001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	28,88	16,58	478,83	0,01 %
2.7	5078007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	384,17	2,41	925,84	0,02 %
2.8	5014001	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=20,0MPA	M	3272,95	39,62	129.674,27	3,43 %
2.9	5014002	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPA	M	300,19	40,93	12.286,77	0,33 %
2.10	5013000	SIURB INFRA	INC.27 - BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	m³	37,11	403,55	14.975,74	0,40 %
2.11	5019002	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK=20,0MPA	m³	169,44	517,60	87.702,14	2,32 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
2.12	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	21,36	214,32	4.577,87	0,12 %
2.13	5021001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	m³	832,57	290,79	242.103,03	6,41 %
2.14	5024001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	m³	416,29	726,05	302.247,35	8,00 %
2.15	14002004	SIURB INFRA	REFORÇO DO SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME, COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	m³	101,1	33,41	3.377,75	0,09 %
2.16	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	m²	12533,33	5,57	69.810,64	1,85 %
2.17	5027000	SIURB INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	m²	9400	10,43	98.042,00	2,60 %
2.18	5029000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	m³	414,77	1.210,91	502.249,14	13,30 %
2.19	5077001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMQ ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	414,77	16,06	6.661,20	0,18 %
2.20	5077007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	5478,32	2,41	13.202,75	0,35 %
3			CALÇADA			1	320.640,71	8,49 %
3.1	17002043	SIURB	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	m³	312,99	960,07	300.492,30	7,96 %
3.2	13002004	SIURB	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	m²	4058,47	4,86	19.724,16	0,52 %
3.3	20006002	SIURB	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	UN	25	16,97	424,25	0,01 %
4			DEMOLIÇÃO / REMANEJAMENTO			1	159.980,02	4,24 %
4.1	5001000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M	127,54	8,38	1.068,78	0,03 %
4.2	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	m²	55,38	24,20	1.340,19	0,04 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
4.3	5004000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	m ²	4287,41	17,36	74.429,43	1,97 %
4.4	5017000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	M	92,67	29,91	2.771,75	0,07 %
4.5	17050023	SIURB	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	m ³	58,96	335,60	19.786,97	0,52 %
4.6	17050045	SIURB	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	524,48	7,73	4.054,23	0,11 %
4.7	17050048	SIURB	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	412,34	11,60	4.783,14	0,13 %
4.8	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m ³	37,47	9,42	352,96	0,01 %
4.9	1001010	SIURB	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	15750,84	1,30	20.476,09	0,54 %
4.10	05.09.006	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	t	812,95	38,03	30.916,48	0,82 %
5			SONDAGEM A TRADO MANUAL		1		18.741,20	0,50 %
5.1	2001001	SIURB INFRA	SONDAGEM A TRADO MANUAL	M	17,32	75,67	1.310,60	0,03 %
5.2	2006001	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	ENS.	15	22,76	341,40	0,01 %
5.3	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ	ENS.	15	91,33	1.369,95	0,04 %
5.4	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	ENS.	15	73,96	1.109,40	0,03 %
5.5	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	ENS.	15	243,18	3.647,70	0,10 %
5.6	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	ENS.	15	153,55	2.303,25	0,06 %
5.7	2006009	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	ENS.	15	577,26	8.658,90	0,23 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
6			PROJETO		1		113.737,28	3,01 %
6.1	3001000	SIURB INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	FURO	15	111,60	1.674,00	0,04 %
6.2	3027000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	H	41,36	227,71	9.418,08	0,25 %
6.3	3029000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	48,12	143,86	6.922,54	0,18 %
6.4	3030000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	103,95	106,86	11.108,09	0,29 %
6.5	3033000	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	H	138,49	75,91	10.512,77	0,28 %
6.6	3051000	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	H	223,03	56,57	12.616,80	0,33 %
6.7	3052001	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA (ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	UN	27	11,82	319,14	0,01 %
6.8	3053018	SIURB INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	14	4.368,99	61.165,86	1,62 %
7			DRENAGEM		1		1.017.854,41	26,95 %
7.1	6008000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	M	134,29	81,16	10.898,97	0,29 %
7.2	6009000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	M	67,14	109,14	7.327,65	0,19 %
7.3	6010001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	M	1101,14	165,38	182.106,53	4,82 %
7.4	6012001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 80CM - TIPO PA-2	M	241,71	332,78	80.436,25	2,13 %
7.5	4001000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	m³	133,11	61,69	8.211,55	0,22 %
7.6	4004000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	m³	2111,23	15,99	33.758,56	0,89 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
7.7	4009000	SIURB INFRA	REENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	m³	1268,93	16,70	21.191,13	0,56 %
7.8	4016000	SIURB INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	931,87	9,20	8.573,20	0,23 %
7.9	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	24152,5	0,99	23.910,97	0,63 %
7.10	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	68,79	24,57	1.690,17	0,04 %
7.11	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	55,9	214,32	11.980,48	0,32 %
7.12	6003000	SIURB INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	m²	135,46	58,98	7.989,43	0,21 %
7.13	6018001	SIURB INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	UN	81	4.333,55	351.017,55	9,29 %
7.14	6020003	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICulado, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	27	115,96	3.130,92	0,08 %
7.15	6019000	SIURB INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	M	26,86	939,77	25.242,22	0,67 %
7.16	6020021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICulado - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	26,86	390,85	10.498,23	0,28 %
7.17	6022003	SIURB INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	53,71	1.949,04	104.682,93	2,77 %
7.18	6065005	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	UN	53,71	2.064,43	110.880,53	2,94 %
7.19	6065021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 - 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	53,71	266,75	14.327,14	0,38 %
8			TERRAPLENAGEM		1		167.365,69	4,43 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
8.1	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³	1550,43	9,42	14.605,05	0,39 %
8.2	1002010	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³	120,63	13,44	1.621,26	0,04 %
8.3	1003010	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	44381,99	2,33	103.410,03	2,74 %
8.4	1002005	SIURB	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	106,14	34,42	3.653,33	0,10 %
8.5	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	193,21	10,39	2.007,45	0,05 %
8.6	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	13,72	0,99	13,58	0,00 %
8.7	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	1711,64	24,57	42.054,99	1,11 %

Total Pacial (R\$)	3.776.652,23
BDI (%)	13,94%
SETOP - BDI (%)	525.708,96
Total Geral	24,68%
	1.339,10
	4.303.700,29

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20

Habitem Incorporação e Construção LTDA

Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES - CANTEIRO				
17030002	SIURB- EOF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,0000	321,71	643,42
3018000	SIURB - INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	/,1NIA	0,2676	3,43	0,92
1011000	SIURB - INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	M	0,2676	4,78	1,28
1013000	SIURB - INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	M/SEC	0,2676	2,85	0,76
1015000	SIURB - INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	M	0,2676	4,46	1,19
10018000	SIURB - INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA OE NYLON	M2	0,0001	3,41	0,0003
ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO aúmico, DIMENSÃO (110X120X230)CM, UNHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIAJHIGIENIZADOR OE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBIUZACÃO	MÊS	0,0004	786,35	0,31

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA. COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS. EXCLUSIVO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E UGACÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	0,0004	637,76	0,26
1001001	SIURB- EDIF	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL· TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM · SEM TRANSPORTE	M2	0,0074	1,39	0,01
4012000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	M3	0,0009	10,39	0,01
4061000	SIURB - INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	0,0431	0,99	0,04
05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo em aterro, tipo solo/terra	M3	0,0016	24,57	0,04
2		PAVIMENTAÇÃO				
5007000	SIURB - INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	M2	0,3429	2,95	1,01

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
5010000	SIURB - INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUBLITO	M2	1,7701	24,26	42,94
4012000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA. CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM. COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	M3	0,0334	10,39	0,35
4061000	SIURB • INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM AO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17MJ	MJXKM	1,5513	0,99	1,54
05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo em atérro, tipo solo/teua	M3	0,0567	24,57	1,39
5078001	SIURB - INFRA	CARGA DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	M3	0,0031	16,58	0,05
5078007	SIURB - INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	0,0409	2,41	0,10
5014001	SIURB - INFRA	INC.27- FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCASTRAMENTO DE TERRA- FCK=20,0MPA	M	0,3482	39,62	13,80
5014002	StURB • INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCASTRAMENTO DE TERRA- FCK=25,0MPA	M	0,0319	40,93	1,31
5013000	SIURB - INFRA	INC.27- BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	M3	0,0039	403,55	1,57
5019002	SIURB - INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK:e 20,0MPA	M3	0,0180	517,60	9,32

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
6005000	SIURB • INFRA	IHD.23- LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	M3	0,0023	214,32	0,49
5021001	SIURB - INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	M3	0,0886	290,79	25,76
5024001	SIURB - INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	M3	0,0443	726,05	32,16
14002004	SIURB - INFRA	REFORÇO 00 SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME. COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	M3	0,0108	33,41	0,36
5026000	SIURB • INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	M2	1,3333	5,57	7,43
5027000	SIURB - INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	M2	1,0000	10,43	10,43
5029000	SIURB - INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	M3	0,0441	1210,91	53,40
5077001	SIURB • INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	M3	0,0441	16,06	0,71
5077007	SIURO - INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM 00 PRIMEIRO KM	M3XKM	0,5828	2,41	1,40
3		CALÇADA				
17002043	SIURB- EOIF	NC.27- PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK:e25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	0,0333	960,07	31,97

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
13002004	SIURB- EOF	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	M2	0,4318	4,86	2,10
20006002	SIURB- EOF	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	UN	0,0026	16,97	0,04
4		DEMOLIÇÃO/ REMANEJAMENTO				
5001000	SIURB - INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M	0,0136	8,38	0,11
5003000	SIURB • INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	0,0059	24,20	0,14
5004000	SIURB - INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	M2	0,4561	17,36	7,92
5017000	SIURB - INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	M	0,0099	29,91	0,30
17050023	SIURB • EOF	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,0063	335,60	2,11
17050045	SIURB- EOF	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	0,0558	7,73	0,43
17050048	SIURB- EOF	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	0,0439	11,60	0,51
1001005	SIURB- EOF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,0040	9,42	0,04
1001010	SIURB- EOF	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	1,6756	1,30	2,18

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
05.09.006	CDHU	Taxa de destinação d& resíduo em aterro, tipo inerte	M3	0,0865	38,03	3,29
5		SONDAGEM A TRADO MANUAL				-
2001001	StURB - INFRA	SONDAGEM A TRAOO MANUAL	M	0,0018	75,67	0,14
2006001	SIURB • INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	ENS	0,0016	22,76	0,04
2006002	SIURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ	ENS.	0,0016	91,33	0,15
2006003	StURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATORIO - PLASTICIDADE	ENS	0,0016	73,96	0,12
2006004	SIURB • INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	ENS	0,0016	243,18	0,39
2006005	SIURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	ENS	0,0016	153,55	0,25
2006009	SIURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	ENS	0,0016	577,26	0,92
6		PROJETO				-
3001000	SIURB - INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	FURO	0,0016	111,60	0,18
3027000	SIURB • INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÉNIOR	H	0,0044	227,71	1,00
3029000	SIURB - INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	0,0051	143,86	0,73

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
3030000	SIURB - INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	0,0111	106,86	1,19
3033000	SIURB - INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR. COM SÁ 10ANOS DE EXPERIÊNCIA	H	0,0147	75,91	1,12
3051000	SIURB - INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	H	0,0237	56,57	1,34
3052001	SIURB - INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA {ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	UN	0,0028	11,82	0,03
3053018	SIURB - INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHAA1)	UN	0,0014	4368,99	6,12
7		DRENAGEM				-
6008000	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	M	0,0143	81,16	1,16
6009000	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	M	0,0071	109,14	0,77
6010001	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS OE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	M	0,1171	165,38	19,37
6012001	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO BOCM • TIPO PA-2	M	0,0257	332,78	8,55
4001000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	M3	0,0142	61,69	0,88

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIU2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
4004000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUALÁ 4,0M	M::I	0,2246	15,99	3,59
4009000	SIURB - INFRA	REENCHIMENTO OE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	M3	0,1350	16,70	2,25
4016000	SIURB • INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉD!A OE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE OE 17M3	M3	0,0991	9,20	0,91
4061000	SIURB - INFRA	REMOÇÃO OE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	2,5694	0,99	2,54
05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo em aterro, tipo solo/terra	M3	0,0073	24,57	0,18
6005000	SIURB • INFRA	IHD.23- LASTRO OE BRITA E PÓ OE PEDRA	M3	0,0059	214,32	1,26
6003000	SIURB - INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO OE TUBOS	M2	0,0144	58,98	0,85
6018001	SIURB - INFRA	POÇO OE VISITA TIPO 1 • 1,40X 1,40X 1,40M	UN	0,0086	4333,55	37,27
6020003	SIURB • INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA OE ÁGUAS PLUVIAIS -ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	0,0029	115,96	0,34
6019000	SIURB - INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA OE UM TIJOLO COMUM	M	0,0029	939,77	2,73

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTAS NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
6020021	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160ARTICULAOO - PJ GAL ÁGUAS PLUV.	UN	0,0029	390,85	1,13
6022003	SIURB - INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	0,0057	1949,04	11,11
6065005	SIURB - INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	UN	0,0057	2064,43	11,77
6065021	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA OE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 • 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - PJ GAL. ÁGUAS PLIN.	UN	0,0057	266,75	1,52
8		TERRAPLENAGEM				
1001005	SIURB- EDIF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO OE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,1649	9,42	1,55
1002010	SIURB- EOIF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO OE TERRA. INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,0128	13,44	0,17
1003010	StURB- EDIF	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	4,7215	2,33	11,00
1002005	StURB- EDIF	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	0,0113	34,42	0,39
4012000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1.010,1, COM CAMINHÃO BASCULANTE OE 17M3	M3	0,0206	10,39	0,21



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTAS NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
4061000	SIURB • INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM. COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	0,0015	0,99	0,001
05.09.007	COHU	Taxa de destinação de resíduo em aterro, tipo solo/terra	MJ	0,1821	24,57	4,47

São Paulo, 07 de outubro de 2025.

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. Nº 23.139.874/0001-20

Representante Legal: LUCIANO BENEDITO

CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador

RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1									
Composição	17030002	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO		Edificação	m²	1,000000	321,71	321,71
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)		Mão de Obra	H	2,060000	19,34	39,84
Insumo	1185	SIURB	CARPINTEIRO (SGSP)		Mão de Obra	H	1,000000	25,56	25,56
Insumo	15520	SIURB	CAIBRO DE PEROBA DO NORTE 5 X 6 CM - BRUTO (CUPIÚBA)		Material	M	1,000000	12,76	12,76
Insumo	10608	SIURB	CONCRETO FCK=15MPA C/ BRITA 2		Material	m³	0,010000	333,31	3,33
Insumo	30613	SIURB	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N. 22		Material	m²	1,000000	100,85	100,85
Insumo	21051	SIURB	SARRAFO DE CEDRINHO 5X2.5CM - BRUTO		Material	M	7,500000	3,74	28,05
Insumo	17515	SIURB	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO		Material	Kg	0,110000	9,28	1,02
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)		Mão de Obra	H	0,011000	23,75	0,26
Insumo	11050	SIURB	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - TÁBUA DE 3 X 16 CM - BRUTA		Material	M	4,000000	27,51	110,04

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3018000	SIURB INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	Infraestrutura	M/VIA	1,000000	3,43	3,43
Insumo	1136	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Mão de Obra	H	0,016000	75,91	1,21
Insumo	94295	SIURB INFRA	CARRO POPULAR 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,008000	40,71	0,32

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0080000	227,71	1,82
Insumo	84010	SIURB INFRA	FOTO COLORIDA 10 X15 CM - REVELAÇÃO DE FOTO DIGITAL	Material	Un	0,0300000	2,85	0,08

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1011000	SIURB INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	Infraestrutura	M	1,0000000	4,78	4,78
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0150000	71,74	1,07
Insumo	1179	SIURB INFRA	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0117000	49,30	0,57
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0300000	57,23	1,71
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0600000	23,38	1,40
Insumo	94286	SIURB INFRA	TEODOLITO COM PRECISÃO DE 10 SEGUNDOS	Equipamento	H	0,0300000	1,08	0,03

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1013000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	Infraestrutura	M/SEC	1,0000000	2,85	2,85

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0260000	23,38	0,60
Insumo	94264	SIURB INFRA	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	Equipamento	H	0,0130000	4,48	0,05
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0050000	46,38	0,23
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0130000	57,23	0,74
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0100000	71,74	0,71
Insumo	1163	SIURB INFRA	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	52,54	0,52

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1015000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	Infraestrutura	M	1,0000000	4,46	4,46
Insumo	1163	SIURB INFRA	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0160000	52,54	0,84
Insumo	94264	SIURB INFRA	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	Equipamento	H	0,0211000	4,48	0,09
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0130000	71,74	0,93
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0211000	57,23	1,20
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0080000	46,38	0,37
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0442000	23,38	1,03

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	Infraestrutura	m²	1,000000	3,41	3,41
Insumo	84520	SIURB INFRA	TELA TAPUME - EM POLIETILENO ESTIRADO P/ DEMARCAÇÃO DE OBRA COR LARANJA - ROLO DE 1,20M LARG. X 50M COMPRIMENTO	Material	m²	0,275000	1,19	0,32
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,160000	19,34	3,09

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	ED-	mês	1,000000	786,35	786,35

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 0

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário da Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 0

F	Código	Banco	Materiais	Quantidade	Unidade	Preço		Custo Horário

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS							46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type		Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	MATED-11195	SETOP	BANHEIRO QUÍMICO (PERÍODO DE LOCAÇÃO: MENSAL LINHA: PADRÃO [STANDARD] PIA: INCLUSO LARGURA EXTERNA: 110CM PROFOUNDIDADE EXTERNA: 120CM ALTURA EXTERNA: 230CM PESO*: 85KG CAPACIDADE DEJETOS*: 227L MANUTENÇÃO: INCLUSO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO: INCLUSO) *VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	1,0000000	mês			786,35	786,35	
(F)Total:									786,35	

1.8	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVELY MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	ED-	mês	1,0000000	637,76	637,76

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 0

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário da Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 0

F	Código	Banco	Materiais	Quantidade	Unidade	Preço		Custo Horário
---	--------	-------	-----------	------------	---------	-------	--	---------------

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	MATED-11194	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO (APLICAÇÃO: DEPÓSITO/FERRAMENTARIA ESQUADRIAS: 2 SUPORTE AR CONDICIONADO: 1 AR CONDICIONADO: NÃO INCLUSO LÂMPADAS: NÃO INCLUSO INSTALAÇÃO ELÉTRICA INTERNA: INCLUSAO MOBILIZAÇÃO: NÃO INCLUSO COMPRIMENTO*: 600CM LARGURA*: 230CM ALTURA EXTERNA*: 285CM ALTURA ÚTIL INTERNA*: 250CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	1,0000000	mês			550,44	550,44
Insumo	MATED-9873	SETOP	LÂMPADA (TIPO: LED FORMATO: TUBULAR COMPRIMENTO: 120CM DIÂMETRO: T8 Ø26MM POTÊNCIA: 18-20W LÚMENS: 1850LM COR DA LUZ: BRANCA-6500K SOQUETE-BASE: G13 TENSÃO: 110 220V)	0,0117333	un			8,34	0,10
Insumo	MATED-11224	SETOP	ARMÁRIO (COR: CINZA MATERIAL: AÇO NÚMERO DE PORTAS: DUAS [2] PORTAS ALTURA*: 170CM LARGURA*: 75CM PROFUNDIDADE*: 35CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	0,1416667	un			545,63	77,30
Insumo	MATED-11220	SETOP	CADEIRA (TIPO: ALMOFADADA SEM BRAÇO ESTRUTURA: METALON)	0,0166667	un			174,52	2,91

(F)Total: 630,7442

G	Código	Banco	Serviços	Quantidade	Unidade	Preço			Custo Horário
Composição	ED-16366	SETOP	BALCÃO DE CHAPA DE COMPENSADO, LARGURA DE CINQUENTA (50) CM, ALTURA DE CENTO E VINTE (120) CM (FABRICAÇÃO)	0,0411111	un			170,66	7,02

(G)Total: 7,016

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001001	SIURB	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	Edificação	m²	1,0000000	1,39	1,39
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0098000	19,34	0,18
Insumo	94061	SIURB	TRATOR SOBRE ESTEIRAS KOMATSU MOD D-51 EX22 C/ LÂMINA 2,9M3	Equipamento	H	0,0049000	247,33	1,21

1.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99	

1.12	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,000000	24,57	24,57

2			PAVIMENTAÇÃO					1.932.273,57
2.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5007000	SIURB INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	Infraestrutura	m²	1,000000	2,95	2,95
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0080000	271,73	2,17

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5010000	SIURB INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	Infraestrutura	m²	1,0000000	24,26	24,26
Insumo	94054	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO-DYNAPAC CA-15PD - 6,9 T - PÉ DE CARNEIRO	Equipamento	H	0,0142000	163,61	2,32
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0238000	271,73	6,46
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0238000	169,00	4,02
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0380000	172,76	6,56
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0160000	19,34	0,30
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0190000	242,23	4,60

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5078001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,58	16,58
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0960000	172,76	16,58

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5078007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0098000	246,89	2,41

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5014001	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=20,0MPA	Infraestrutura	M	1,0000000	39,62	39,62
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2300000	19,34	4,44
Insumo	36210	SIURB INFRA	GUIA DE CONCRETO TIPO PMSP "100" 20 MPA	Material	M	1,0400000	23,67	24,61
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5014002	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPA	Infraestrutura	M	1,0000000	40,93	40,93
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2300000	19,34	4,44
Insumo	36215	SIURB INFRA	GUIA DE CONCRETO TIPO PMSP "100" 25 MPA	Material	M	1,0400000	24,93	25,92

2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5013000	SIURB INFRA	INC.27 - BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	Infraestrutura	m³	1,0000000	403,55	403,55
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	2,2100000	2,68	5,92
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5700000	23,75	13,53
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	1,0300000	355,25	365,90
Insumo	94299	SIURB INFRA	VIBRADOR DE IMERSÃO COM 5M DE MANGUEIRA COM MOTOR ELETTRICO 2HP	Equipamento	H	0,4000000	1,53	0,61
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,9100000	19,34	17,59

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5019002	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK= 20,0MPA	Infraestrutura	m³	1,000000	517,60	517,60
Insumo	10543	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 2	Material	m³	0,303000	116,88	35,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	23,75	47,50
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	19,34	38,68
Insumo	11063	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 6" - BRUTA	Material	M	3,330000	3,59	11,95
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	1,030000	372,88	384,06

2.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	Infraestrutura	m³	1,000000	214,32	214,32
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0395000	136,54	5,39
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2800000	19,34	5,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5500000	23,75	13,06

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3700000	127,58	47,20
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,2000000	119,39	143,26

2.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5021001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	Infraestrutura	m³	1,0000000	290,79	290,79
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3500000	127,58	44,65
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0761000	271,73	20,67
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0500000	169,00	8,45
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,3000000	119,39	155,20
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,5000000	19,34	29,01
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,2083000	157,53	32,81

2.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5024001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	Infraestrutura	m³	1,0000000	726,05	726,05

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Equipamento	Und	Quant.	Valor Unit	46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição		Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3		Equipamento	H	0,0325000	242,23	7,87
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A		Equipamento	H	0,1523000	157,53	23,99
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.		Equipamento	H	0,0933000	211,95	19,77
Insumo	36065	SIURB INFRA	CIMENTO ASFÁLTICO DE PETRÓLEO - PENETRAÇÃO CAP 30/45		Material	Kg	100,0000000	4,50	450,00
Insumo	10544	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3		Material	m³	1,2500000	116,88	146,10
Insumo	10550	SIURB INFRA	PEDRISCO LIMPO		Material	m³	0,1400000	141,30	19,78
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP		Equipamento	H	0,0761000	271,73	20,67
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)		Mão de Obra	H	0,7500000	19,34	14,50
Insumo	10542	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 1		Material	m³	0,2000000	116,88	23,37

2.15	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	14002004	SIURB INFRA	REFORÇO DO SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME, COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	Infraestrutura	m³	1,0000000	33,41	33,41
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,0110000	157,53	1,73
Insumo	10502	SIURB INFRA	AGREGADO RECICLADO (DIVERSAS GLANULOMETRIAS)	Material	m³	0,1200000	65,37	7,84

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94054	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO-DYNAPAC CA-15PD - 6,9 T - PÉ DE CARNEIRO	Equipamento	H	0,0200000	163,61	3,27
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0305000	252,27	7,69
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0090000	169,00	1,52
Insumo	94029	SIURB INFRA	GRADE ARADORA DE 18 DISCOS	Equipamento	H	0,0200000	6,47	0,12
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0200000	19,34	0,38
Insumo	94059	SIURB INFRA	TRATOR DE TRAÇÃO AGRÍCOLA 85 CV - VALTRA A-850 - 4 X 4	Equipamento	H	0,0200000	135,97	2,71
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0300000	271,73	8,15

2.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	Infraestrutura	m²	1,0000000	5,57	5,57
Insumo	36111	SIURB INFRA	EMULSÃO ASFÁLTICA (LIGANTE) - RR 1C	Material	Kg	1,2000000	3,50	4,20
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0056000	211,95	1,18
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	19,34	0,19

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

2.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5027000	SIURB INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	Infraestrutura	m ²	1,0000000	10,43	10,43
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0059000	211,95	1,25
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0059000	19,34	0,11
Insumo	36062	SIURB INFRA	ASFALTO DILuíDO CM-30 - IMPERMEABILIZANTE	Material	Kg	1,5000000	6,05	9,07

2.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5029000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	Infraestrutura	m ³	1,0000000	1.210,91	1.210,91
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,1127000	157,53	17,75
Insumo	2225	SIURB INFRA	RASTELEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2900000	28,67	8,31
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5100000	19,34	9,86
Insumo	94293	SIURB INFRA	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTEIRA CAP. 300 TON/H	Equipamento	H	0,1067000	269,16	28,71
Insumo	36115	SIURB INFRA	PRÉ MISTURADO A QUENTE	Material	TON	2,3000000	487,57	1.121,41

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0986000	252,27	24,87	

2.19	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5077001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMQ ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,06	16,06
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0930000	172,76	16,06

2.20	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5077007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0140000	172,76	2,41

3			CALÇADA					320.640,71
3.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1									46.059,35
Composição	17002043	SIURB	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	Edificação	m³	1,000000	960,07	960,07
Insumo	27540	SIURB	TELÀ SOLDADA NERVURADA Q-196 PAINEL (AÇO CA60 - MALHA 10 X 10 CM - FIO 5,0 MM)	TELÀ SOLDADA NERVURADA Q-196 PAINEL (AÇO CA60 - MALHA 10 X 10 CM - FIO 5,0 MM)	Material	Kg	42,000000	6,52	273,84
Insumo	10555	SIURB	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	0,4286000	119,39	51,17
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	3,000000	23,75	71,25
Insumo	10527	SIURB	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 25,0MPA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 25,0MPA	Material	m³	1,0300000	391,03	402,76
Insumo	2015	SIURB	FERREIRO (SGSP)	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	25,05	5,01
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	19,34	116,04
Insumo	11044	SIURB	PINUS - RIPA DE 1/2" X 3" - BRUTA	PINUS - RIPA DE 1/2" X 3" - BRUTA	Material	M	25,000000	1,60	40,00

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13002004	SIURB	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÉ	Edificação	m²	1,000000	4,86	4,86
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	19,34	1,93
Insumo	94297	SIURB	ACABADORA DE SUPERFÍCIE 36" (SEM OPERADOR)	Equipamento	H	0,1000000	5,66	0,56
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	23,75	2,37

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

3.3	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	20006002	SIURB	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	Edificação	UN	1,0000000	16,97	16,97
Insumo	86020	SIURB	CONTROLE TECNOLÓGICO EM CONCRETO - RUPTURA DE CORPOS DE PROVA - MOLDADOS PELO LABORATÓRIO	Material	Un	1,0000000	16,97	16,97

4			DEMOLIÇÃO / REMANEJAMENTO						159.980,02
4.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5001000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	M	1,0000000	8,38	8,38	
Insumo	94215	SIURB INFRA	CAMINHÃO CARGA SECA CAPACIDADE 8 TON.	Equipamento	H	0,0040000	162,58	0,65	

4.2	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	24,20	24,20

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94043	SIURB INFRA	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	0,2284000	27,18	6,20
Insumo	90013	SIURB INFRA	COMPRESSOR PORTÁTIL - 175 PCM A 7 BAR SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	0,1645000	13,85	2,27
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0175000	246,89	4,32
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	23,75	6,29
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	19,34	5,12

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5004000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	17,36	17,36
Insumo	95100	SIURB INFRA	SERRA DIAMANTADA P/ CONCRETO/PISO - 450MM - C/ FURO DE 25MM (P/ SER UTILIZADA EM SERRA CIRCULAR C/ 13 CM PROFUNDIDADE)	Material	Un	0,0040000	775,26	3,10
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0189000	246,89	4,66
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	23,75	1,18
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	19,34	0,96
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0307000	242,23	7,43
Insumo	94283	SIURB INFRA	SERRA CIRCULAR PARA CORTE DE CONCRETO (S/ DISCO) PROF. 13CM	Equipamento	H	0,0077000	4,12	0,03

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5017000	SIURB INFRA	ARRANCAmENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	Infraestrutura	M	1.0000000	29,91	29,91
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1.0000000	19,34	19,34

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050023	SIURB	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	Edificação	m³	1.0000000	335,60	335,60
Insumo	94019	SIURB	COMPRESSOR PORTÁTIL ATLAS COPCO - MOD.XAS 137 - 275 PCM SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	2,0000000	74,76	149,52
Insumo	94043	SIURB	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	4,0000000	27,18	108,72
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	4,0000000	19,34	77,36

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050045	SIURB	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	Edificação	M	1,0000000	7,73	7,73
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,4000000	19,34	7,73

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050048	SIURB	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	Edificação	M	1,0000000	11,60	11,60
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,6000000	19,34	11,60

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	9,42	9,42
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0253000	246,89	6,24
Insumo	94045	SIURB	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0233000	136,54	3,18

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001010	SIURB	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	Edificação	M3XKM	1,0000000	1,30	1,30
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0053000	246,89	1,30

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.006	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	5,09	t	1,0000000	38,03	38,03
Insumo	A.05.000.0202	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	Material	t	1,0000000	38,03	38,03

5			SONDAGEM A TRADO MANUAL					18.741,20
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	2001001	SIURB INFRA	SONDAGEM A TRADO MANUAL	Infraestrutura	M	1,0000000	75,67	75,67
------------	---------	-------------	-------------------------	----------------	---	-----------	-------	-------

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	49,70	2,48
Insumo	1182	SIURB INFRA	SONDADOR (SGSP)	Mão de Obra	H	0,4000000	41,27	16,50
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,5000000	71,74	35,87
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,0000000	5,35	5,35
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	19,34	15,47

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006001	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	22,76	22,76
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	0,5000000	5,35	2,67
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5300000	21,81	11,55
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0800000	106,86	8,54

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LÍMITE DE LIQUIDEZ	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	91,33	91,33

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,300000	57,93	75,30	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,000000	5,35	5,35	
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,100000	106,86	10,68	

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	Infraestrutura	ENS.	1,000000	73,96	73,96
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,000000	5,35	5,35
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	57,93	57,93
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,100000	106,86	10,68

5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	Infraestrutura	ENS.	1,000000	243,18	243,18
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	106,86	26,71

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	2,500000	5,35	13,37	
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	21,81	87,24	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	57,93	115,86	

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	Infraestrutura	ENS.	1,000000	153,55	153,55
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,330000	106,86	35,26
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,500000	5,35	8,02
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	57,93	57,93
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,400000	21,81	52,34

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006009	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	Infraestrutura	ENS.	1,000000	577,26	577,26
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	106,86	106,86

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	8,000000	21,81	174,48	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAZEM	Material	VB	12,000000	5,35	64,20	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	57,93	231,72	

6			PROJETO						113.737,28
6.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3001000	SIURB INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	Infraestrutura	FURO	1,000000	111,60	111,60	
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	143,86	35,96	
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	106,86	26,71	
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,500000	49,70	24,85	
Insumo	1115	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR SETORIAL - 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,060000	401,40	24,08	

6.2	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3027000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	Infraestrutura	H	1,0000000	227,71	227,71
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	227,71	227,71

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3029000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	Infraestrutura	H	1,0000000	143,86	143,86
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	143,86	143,86

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3030000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	Infraestrutura	H	1,0000000	106,86	106,86
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	106,86	106,86

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3033000	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Infraestrutura	H	1,0000000	75,91	75,91
Insumo	1136	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Mão de Obra	H	1,0000000	75,91	75,91

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3051000	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	Infraestrutura	H	1,0000000	56,57	56,57
Insumo	1131	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO (FORMAÇÃO EM EDIFICAÇÕES OU CONSTRUÇÃO CIVIL) (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	56,57	56,57

6.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3052001	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA (ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	Infraestrutura	UN	1,0000000	11,82	11,82
Insumo	84090	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE - TAMANHO "A1" - COLORIDA (594 X 841 MM) - PLT	Material	Un	1,0000000	11,82	11,82

6.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3053018	SIURB INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	Infraestrutura	UN	1,000000	4.368,99	4.368,99
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	143,86	863,16
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	5,000000	49,70	248,50
Insumo	1114	SIURB INFRA	PROJETISTA - SEM CURSO SUPERIOR, COM MAIS DE 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	116,56	466,24
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	9,400000	46,38	435,97
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	7,000000	106,86	748,02
Insumo	1110	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO CONSULTOR - 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,200000	401,40	80,28
Insumo	1120	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,400000	401,40	160,56
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	227,71	1.366,26

7			DRENAGEM					1.017.854,41
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6008000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	Infraestrutura	M	1,000000	81,16	81,16
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,092000	23,75	2,18
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0011000	593,24	0,65

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0500000	136,54	6,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1420000	19,34	2,74
Insumo	70003	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PS -1 D = 400 MM	Material	M	1,0000000	68,77	68,77

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6009000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	Infraestrutura	M	1,0000000	109,14	109,14
Insumo	70004	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PS -1 D = 500 MM	Material	M	1,0000000	92,15	92,15
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0700000	136,54	9,55
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1223000	23,75	2,90
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0014000	593,24	0,83
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1923000	19,34	3,71

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6010001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	Infraestrutura	M	1,0000000	165,38	165,38

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2427000	19,34	4,69
Insumo	70025	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO ARMADO PA -2 D = 0,60M	Material	M	1,0000000	143,85	143,85
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0900000	136,54	12,28
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0016000	593,24	0,94
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1527000	23,75	3,62

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6012001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 80CM - TIPO PA-2	Infraestrutura	M	1,0000000	332,78	332,78
Insumo	70027	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO ARMADO PA -2 D = 0,80M	Material	M	1,0000000	300,09	300,09
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0021000	593,24	1,24
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2237000	23,75	5,31
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,3637000	19,34	7,03
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,1400000	136,54	19,11

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4001000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	Infraestrutura	m³	1,0000000	61,69	61,69
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	3,1900000	19,34	61,69

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4004000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	Infraestrutura	m³	1,0000000	15,99	15,99
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0600000	234,40	14,06
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	19,34	1,93

7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4009000	SIURB INFRA	REENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,70	16,70

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94221	SIURB INFRA	COMPACTADOR MANUAL DE PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL 282 KG	Equipamento	H	0,3400000	38,91	13,22
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1800000	19,34	3,48

7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4016000	SIURB INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	9,20	9,20
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0139500	242,23	3,37
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0226300	257,91	5,83

7.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
7.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

7.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	Infraestrutura	m³	1,0000000	214,32	214,32
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0395000	136,54	5,39
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2800000	19,34	5,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5500000	23,75	13,06
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3700000	127,58	47,20
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,2000000	119,39	143,26

7.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6003000	SIURB INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	Infraestrutura	m²	1,0000000	58,98	58,98

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	15516	SIURB INFRA	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - VIGA DE 6 X 16 CM - BRUTA	Material	M	0,1000000	49,43	4,94
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	19,34	15,47
Insumo	11050	SIURB INFRA	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - TÁBUA DE 3 X 16 CM - BRUTA	Material	M	0,3500000	27,51	9,62
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,1200000	9,28	1,11
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	25,05	20,04
Insumo	11037	SIURB INFRA	EUCALIPTO D=20 / 30 CM NA BASE - 6M - COM TRATAMENTO E SEM CASCA (CITRIDIODORA)	Material	M	0,1040000	75,04	7,80

7.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6018001	SIURB INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	Infraestrutura	UN	1,0000000	4.333,55	4.333,55
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,5300000	495,27	262,49
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	101,2500000	4,41	446,51
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,8100000	9,28	7,51
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	60,1034000	19,34	1.162,39
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	5,4000000	9,36	50,54
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	3,1706000	2,68	8,49

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	1,3678000	372,88	510,02
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	100,5872000	5,54	557,25
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	10,6010000	25,05	265,55
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,4315000	422,07	182,12
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	2,2822000	10,71	24,44
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	7,5600000	25,05	189,37
Insumo	11515	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 16,0 MM - 5/8" - NERVURADO	Material	Kg	18,1440000	5,15	93,44
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	24,1447000	23,75	573,43

7.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6020003	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	Infraestrutura	UN	1,0000000	115,96	115,96
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0502000	593,24	29,78
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	23,75	47,50
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	19,34	38,68

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

7.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6019000	SIURB INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	Infraestrutura	M	1,0000000	939,77	939,77
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	7,0600000	19,34	136,54
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	5,9060000	23,75	140,26
Insumo	12580	SIURB INFRA	TIJOLO MAÇICO DE BARRO COMUM	Material	Un	602,0000000	0,51	307,02
Insumo	10648	SIURB INFRA	ARGAMASSA MISTA COM AREIA GROSSA 1:2:8	Material	m³	0,1300000	577,84	75,11
Insumo	36010	SIURB INFRA	REVESTIMENTO COM 2 CM DE ARGAMASSA 1:3	Material	m²	5,9100000	47,52	280,84

7.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6020021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Infraestrutura	UN	1,0000000	390,85	390,85
Insumo	36235	SIURB INFRA	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600 MM - NBR 10160 - ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Material	Un	1,0000000	390,85	390,85

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

7.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6022003	SIURB INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	Infraestrutura	UN	1,0000000	1.949,04	1.949,04
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,2120000	25,05	55,41
Insumo	36205	SIURB INFRA	CHAPÉU DE BOCA DE LOBO	Material	Un	1,0000000	44,16	44,16
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,2370000	9,28	2,19
Insumo	36226	SIURB INFRA	TAMPA DE CONCRETO PARA BOCA DE LOBO - TIPO PMSP - MEDIDA DE 1,10 X 0,70 X 0,08 M	Material	Un	1,0000000	274,59	274,59
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	1,5800000	9,36	14,78
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	59,6250000	4,41	262,94
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,2748000	495,27	136,10
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,1555000	422,07	65,63
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	17,7534000	19,34	343,35
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	0,6830000	10,71	7,31
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	3,4150000	25,05	85,54
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	12,0343000	23,75	285,81
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	0,4202000	372,88	156,68

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	38,2480000	5,54	211,89
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	0,9942000	2,68	2,66

7.18	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6065005	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	Infraestrutura	UN	1,0000000	2.064,43	2.064,43
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,2860000	25,05	107,36
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,1205000	422,07	50,85
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	48,0032000	5,54	265,93
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	29,6827000	19,34	574,06
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	0,8572000	10,71	9,18
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	45,7500000	4,41	201,75
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	13,3026000	23,75	315,93
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,3280000	495,27	162,44
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	0,5757000	372,88	214,66
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	3,4300000	9,36	32,10

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,5145000	9,28	4,77
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,8023000	25,05	120,29
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	1,9103000	2,68	5,11

7.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6065021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 - 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Infraestrutura	UN	1,0000000	266,75	266,75
Insumo	36280	SIURB INFRA	GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FE. FUND. DUCTIL CL. MÍN. 250 25T- DIM.APR=810X270MM-NBR 10160 -T.ARTICU.- P/ GAL.ÁG.PLU	Material	Un	1,0000000	266,75	266,75

8			TERRAPLENAGEM						167.365,69
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	9,42	9,42	
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0253000	246,89	6,24	

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94045	SIURB	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0233000	136,54	3,18

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1002010	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	13,44	13,44
Insumo	94015	SIURB	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0180000	242,23	4,36
Insumo	94008	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 10 M3	Equipamento	H	0,0370400	245,23	9,08

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1003010	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	Edificação	M3XKM	1,0000000	2,33	2,33
Insumo	94008	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 10 M3	Equipamento	H	0,0095190	245,23	2,33

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1			Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1002005	SIURB	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	Edificação	m³	1,000000	34,42	34,42
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,780000	19,34	34,42

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO PREVISTO**

DESEMBOLSO	ANO 2025			ANO 2026								TOTAL
	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10		
DESEMBOLSO MENSAL	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	4.303.700,29
DESEMBOLSO ACUMULADO	430.370,03	860.740,06	1.291.110,09	1.721.480,11	2.151.850,14	2.582.220,17	3.012.590,20	3.442.960,23	3.873.330,26	4.303.700,29		

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902



ANEXO XI-A - COMPOSIÇÃO DO BDI			
BDI - SEM DESONERAÇÃO PAVIMENTAÇÃO			
ITEM		PERCENTUAIS	ACUMULADO
A	Escritório Central	4,84	1,0484
B	Lucro Bruto	2,00	1,0694
IMPOSTOS:			
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta) que substitui o INSS	-	-
	COFINS	3,00	1,0300
	PIS	0,65	1,0365
	ISS	2,50	1,0615
C	Sub total - IMPOSTOS	6,15	1,0615
	TOTAL = (Lucro Acumulado/(1-((impostos-1)*100)/100))		1,1394
	BDI PAVIMENTAÇÃO	(%)	13,94

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$\text{BDI} = ((1+(A/100)) \times (1+(B/100)) / (1-(C/100))) - 1 \quad 13,94\%$$

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

DEMONSTRATIVO DO BDI - SEM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/13 e LEI N° 13.161 DE 31/08/15)									
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (¹)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (⁵)	
		ISS ⁽²⁾				DIFERENCIADO			
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL ⁽³⁾	SERVIÇO TERCEIRIZADO ⁽⁴⁾ (ISS=5%)		
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%		
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD	
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD	
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	CD	
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD	
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD	
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD	
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV	
ISS	ISS ⁽²⁾	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV	
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV	
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV	
CPRB ⁽⁶⁾	INSS	-	-	-	-	-	-	PV	
FÓRMULA DO BDI		$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$							
BDI (NUMERADOR)		17,01%	17,01%	17,01%	17,01%	10,98%	13,41%		
BDI (DENOMINADOR)		95,35%	94,85%	94,35%	93,85%	96,35%	93,85%		
BDI		22,72%	23,36%	24,02%	24,68%	15,18%	20,84%		
OBSERVAÇÕES									
OBSERVAÇÕES									

⁽¹⁾ SIGLA.

⁽²⁾ QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.

⁽³⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.

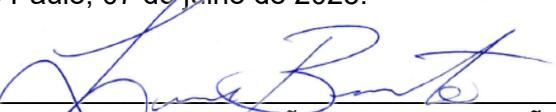
⁽⁴⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.

⁽⁵⁾ INCIDÊNCIA.

⁽⁶⁾ TRANSIÇÃO DESONERAÇÃO LEI N° 14.973, DE 16 DE SETEMBRO DE 2024.

*Informamos que está em análise o pleito apresentado pelo Ofício nº 042/24-S, do Sindicato da Indústria da Construção Pesada de Minas Gerais (SICEPOT-MG), referente ao posicionamento do colegiado da Segunda Turma do Superior Tribunal de Justiça (STJ), no AREsp nº 2.486.358/SP, relatado pelo Ministro Herman Benjamin, julgado em 13/05/2024, com publicação no DJe de 29/05/2024, que versa sobre a aplicação da dedução na base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN).

São Paulo, 07 de julho de 2025.


HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
 CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
 Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
 CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
 RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
 Av. Rouxinol, 1041 - conj. 807
 Indianópolis, São Paulo - SP
 04516-902

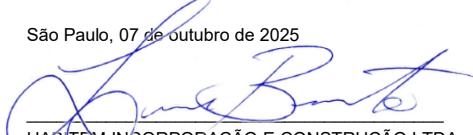


PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS

TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO – HORISTAS

		HORISTA
A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdência Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00
Total do Grupo A		37,80 %
B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	Reposo semanal Remunerado (DSR)	8,40
B 2	Feriados e dias santificados	1,85
B 3	Auxílio Enfermidade	0,11
B 4	Encargos Paternidade	0,11
B 5	Acidente de Trabalho	1,24
B 6	Faltas abonadas	0,35
B 7	Dias de Chuva e outras dificuldades	0,72
B 8	13º Salário	5,27
Total do Grupo B		18,05 %
C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA		
GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,00
C 2	Férias indenizadas	8,67
C 3	Aviso prévio indenizado	7,75
C 4	Indenização adicional (lei 7.238/84)	0,76
Total do Grupo C		21,18 %
D REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	11,37
Total do Grupo D		11,37 %
E COMPLEMENTOS		
E1	vale refeição	7,58
E2	vale transporte	2,81
E3	seguro de vida coletivo	0,40
E4	EPI's	0,50
Total do Grupo E		11,28 %
TOTAL DOS ENCARGOS		99,69 %

São Paulo, 07 de outubro de 2025


HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitom Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS
TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO – MENSALISTA

MENSALISTAS		
A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdência Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00
Total do Grupo A		37,80 %
B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	13º Salário	10,54
B 2	Férias	14,06
B 3	Faltas Abonadas Legalmente	0,70
B 4	Aviso Prévio	1,14
B 5	Auxílio Enfermidade	0,22
B 6	Licença Paternidade	0,24
Total do Grupo B		26,90 %
C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA		
GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,22
C 2	Indenização Adicional - Lei 7.238/84	1,05
Total do Grupo C		5,27 %
D REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	10,30
Total do Grupo D		10,30 %
E COMPLEMENTOS		
E 1	vale refeição	9,01
E 2	vale transporte	1,99
E 3	seguro de vida coletivo	0,46
Total do Grupo E		11,46 %
TOTAL DOS ENCARGOS		91,73 %

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20

LUCIANO BENEDITO

DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR

RG.: 21.563.486-X

CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20

Habitem Incorporação e
Construção LTDA

Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

24º CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DE INDIANÓPOLIS
SÃO PAULO - SP
COMARCA DE SÃO PAULO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, HASURA OU ENDEZA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Selo digital nº: 1150301TR0000000367500244 - Valor R\$: R\$ 0,00
1150301PR000000036749924N - Valor R\$: R\$ 302,04
Livro nº 0424. Página(s) 156/157. Código: 00026570

24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
"INDIANÓPOLIS"
Substituto
Ricardo Alexandre de Alcantara
Sobr. 1508 - Centro
CEP 04516-001 - São Paulo - SP
Fone: 11-5543-1519

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA NA FORMA ABAIXO:

S A I B A M quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos nove (09) dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), neste Registro Civil das Pessoas Naturais - 24º

Subdistrito Indianópolis, em cartório, perante mim, Substituto do Oficial, compareceu como outorgante **HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA**, com sede à Avenida Rouxinol, 1041, conjunto 807, Indianópolis, CEP 04516-001, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/ME de nº 23.139.874/0001-20, com seu Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35229432921 e com sua Última Alteração Contratual Consolidada, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 403.147/23-2, em 07/11/2023, cuja cópia ficará arquivada neste Cartório na pasta 235, nos termos da cláusula quinta, parágrafo único da referida alteração contratual, neste ato representada por seu sócio administrado **EDIVALDO GOMES DE MELO**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 26057671-SSP-SP e inscrito no CPF/ME nº 283.797.838-83, residente e domiciliado na Avenida Rouxinol, nº 1041, conjunto 807, Indianópolis, CEP 04516-001, São Paulo, SP, reconhecida como a própria por mim, Substituto do Oficial, mediante a apresentação do documento supra mencionado, e por ela me foi dito que por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu bastante procurador **LUCIANO BENEDITO**, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 21563486-X-SSP-SP e inscrito no CPF/MF nº 170.767.518-01, residente e domiciliado na Rua Presgrave do Amaral, 318, casa, Vila dos Remédios, CEP 05103-010, São Paulo, SP, e-mail: beneditolicitacoes@gmail.com, a quem confere amplos, gerais e ilimitados poderes para: **a)** representar a outorgante em licitações públicas ou privadas, fazer consórcios com empresas públicas ou privadas, fornecer dados, assinar contratos, em qualquer parte do Território Brasileiro, rescisão contratual, podendo concordar com cláusulas e condições, aditar, retificar e ratificar, firmar entregar e retirar documentos, discutir cláusulas e condições de contrato, conceder descontos, fazer composição ou acordos, declarações, emitir/assinar ordem de compra, emitir/assinar ordem de início de serviço, criar e encerrar consórcios, contratar empresas para serviços em geral; **b)** junto as repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Concessionárias de Serviços Públicos, Companhias, Empresas Estatais e Paraestatais, Autarquias, Alfândegas, Empresas Aéreas e Marítimas, consulados, INSS, IPESP, Receita Federal, Junta Comercial, Secretaria da Fazenda, Prefeitura Municipal, Departamentos de Trânsito, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, Estradas de Ferro e de Rodagem e ainda onde convier, assinar, requerer, retirar e promover o que for de seu interesse; acompanhar a tramitação de processos, prestar declarações; praticando todos os demais atos e assinar todos os documentos inerentes aos ditos fins, praticando, enfim, todos os demais atos necessários ao fiel e cabal cumprimento deste instrumento. **O PRESENTE INSTRUMENTO PODERÁ SER SUBSTABELECIDO e SERÁ VÁLIDO POR TRÊS (03) ANOS, A CONTAR DESTA DATA.** Disposições finais: 1) A outorgante declara não existir alteração contratual posterior a esta apresentada para a lavratura deste instrumento, responsabilizando-se civil e criminalmente pela mesma; 2) que as informações referentes à qualificação e identificação do procurador foram fornecidas e conferidas por ela, a qual se responsabiliza pelas mesmas, pois este Cartório não promoverá alterações posteriores, atendendo às disposições das Normas de Serviços da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. E de como assim o disse, me

União Internacional
do Notariado Latino
(Fundado em 1948)



10492602120385.000106352-2

Av Dos Eucaliptos 679 Moema - São Paulo - SP
Fone: 11-5543-1519



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

pediu que lhe lavrasse este instrumento que sendo-lhe feito e lido, aceitou. NADA MAIS DE TUDO DOU FÉ. Oficial/Tabelião(ã): R\$ 179,86; Estado: R\$ 51,12; Secretaria da Fazenda: R\$ 34,98; Ministério Público: R\$ 8,63; Registro Civil: R\$ 9,47; Tribunal de Justiça: R\$ 12,34; Santa Casa: R\$ 1,80; Município (ISS): R\$ 3,84; Total: R\$ 302,04. Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>. Nada mais, dou fé. Eu, (a.) RICARDO ALEXANDRE DE ALCÂNTARA, Substituto do Oficial, lavrei e subscrevi. Selada na forma da Lei. Trasladada em seguida está conforme. **EDIVALDO GOMES DE MELO | RICARDO ALEXANDRE DE ALCÂNTARA.** Nada mais, dou fé. Eu, _____, conferi, subscrevo, assino em público e raso. O referido é verdade e dou fé.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.

24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
"INDIANÓPOLIS"
Ricardo Alexandre de Alcântara
SUBSTITUTO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL		TIPO JURÍDICO	
HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA		LIMITADA UNIPESSOAL	
NIRE	CNPJ	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO	DATA DO ARQUIVAMENTO
35229432921	23.139.874/0001-20	403.147/23-2	07/11/2023
DADOS DA CERTIDÃO			
DATA DE EXPEDIÇÃO	HORA DE EXPEDIÇÃO	CÓDIGO DE CONTROLE	
20/11/2023	04:10:46	225027313	
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPOLINE.SP.GOV.BR			

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 20/11/2023 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARIA CRISTINA FREI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APlicações DE SUPORTE E DAS APlicações HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.



E. R. 001
SIMPI

CAPA DO REQUERIMENTO

ETIQUETA PROTOCOLO

JUCESP PROTOCOLO
2.771.344/23-3



CONTROLE INTERNET
032956353-0



DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço;			
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA			PORTE Normal
LOGRADOURO Avenida Rouxinol		NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	CEP 04516-902
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 1	CNPJ - SEDE 23.139.874/0001-20	NIRE - SEDE 3522943292-1	EMAIL elaine.domingues@bellacon.com.br
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: EDIVALDO GOMES DE MELO (Socio)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$,00	SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 07/11/2023	

DECLARO, SOB AS PENAIS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

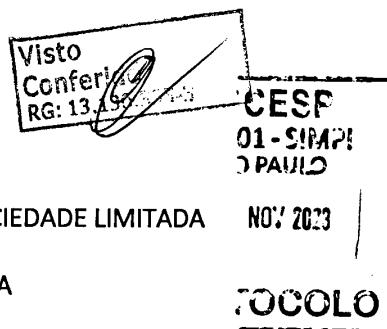
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO JUCESP E.R. 01-SIMPI SÃO PAULO 07 NOV 2023 10:54 PROTÓCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO 	CARIMBO ANÁLISE JUCESP SIMPI-SÃO PAULO DEFERIDO 07 NOV 2023 Elliane Ferrara Assessora Técnica do Registro Pùblico RG: 13.130.305-3
--	--------------------------	--

ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE
<input checked="" type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão
ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO	
 403.147/23-2	

OBSERVAÇÕES:	
--------------	--

JUCESP
07.11.23



4º ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA

NOV/2023

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

PROTOCOLO

CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20

NIRE: 35229432921

Pelo presente instrumento particular da quarta alteração e Consolidação do Contrato Social, abaixo assinado:

EDIVALDO GOMES DE MELO, brasileiro, divorciado, empresário, natural de Itapetim/PE, nascido 15/05/1952, portador da cédula de identidade RG nº 26.057.671-2 SSP/SP e do CPF/MF nº 283.797.838-83, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Joaquim Távora, nº 74 - Vila Mariana, CEP 04015-010, São Paulo/SP.

na qualidade de único sócio componente da sociedade limitada, que tem prazo de duração indeterminado, e gira nesta praça sob a denominação social de HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20, legalmente estabelecida nesta Capital na Avenida Paulista, nº 2.202, 7º andar, conj. 74, sala 01, Bela Vista – São Paulo - SP – CEP 01310-300, com seu contrato social devidamente registrado na Junta Comercial Estado de São Paulo sob nº 35.229.432.921 em sessão de 25/08/2015, resolve de pleno e comum acordo e na melhor forma de direito alterar e consolidar seu contrato social, mediante cláusulas e condições, a saber:

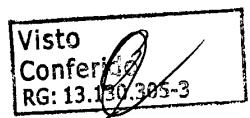
CLÁUSULA I

A sociedade transfere a sua sede social nesta Capital para Avenida Rouxinol, nº 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-90

CLÁUSULA II

Em virtude das modificações introduzidas pela Lei 10.406/2002 e desejando adequar seu contrato social para melhor desenvolvimento das atividades, consolida-se o presente contrato social que segue na integra:

JUCESP
07.11.23



CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA

"HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA"

CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20

NIRE: 35229432921

EDIVALDO GOMES DE MELO, brasileiro, divorciado, empresário, natural de Itapetim/PE, nascido 15/05/1952, portador da cédula de identidade RG nº 26.057.671-2 SSP/SP e do CPF/MF nº 283.797.838-83, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Joaquim Távora, nº 74 - Vila Mariana, CEP 04015-010, São Paulo/SP.

Único sócio da sociedade empresaria limitada, que tem prazo de duração indeterminado, adota a denominação social de "**HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**", e tem sua sede na **Avenida Rouxinol, 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-902**, com o seu contrato social registrado e arquivado na JUCESP sob NIRE nº 35229432921 em 25 de Agosto de 2015, Resolve, por esse instrumento, consolidar o CONTRATO SOCIAL, tomando assim, sem efeito a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações anteriores, que adequado as disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

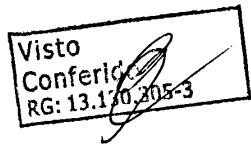
CLAUSULA I

A sociedade limitada tem sua sede prazo de duração indeterminado, gira sob o nome empresarial de "**HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**".

CLÁUSULA II

A sociedade limitada tem sua sede social nesta Capital na **Avenida Rouxinol, 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-902**, onde responderá judicialmente pelos atos que praticar, podendo, quando convir aos interesses sociais, abrir ou encerrar filiais, escritórios, representações, agências e subsidiárias, em qualquer parte do território nacional ou exterior.

JUCESP
07/11/23



CLÁUSULA III

A sociedade tem como objeto social, a execução de projetos e obras de construção civil e edificações, incorporações, gerenciamento, fiscalização e avaliação em obras e imóveis, reforma e manutenção de prédios, instalação, saneamento de água e esgoto, drenagens, canalizações, urbanizações; obra de arte correntes e especiais, terraplanagem e pavimentação, coleta de lixo domiciliar, industrial e especiais, coleta de resíduos de saúde, limpeza pública e quaisquer de suas modalidades, varrição, capinação e poda. Operação e implantação de aterros sanitários, industriais e domiciliares, execução de obras e serviços de tratamento e ou destinação final de resíduos, implantação e operação de usinas de reciclagem de lixo, limpeza de fossas sépticas, lavagem de vias e logradouros públicos, locação de veículos, máquinas e equipamentos, loteamento de terrenos por conta própria, podendo ainda participar em outras empresas, na qualidade de Sócio, acionista ou associada.

CLÁUSULA IV

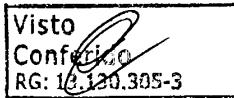
O Capital social da sociedade limitada é de R\$ 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais), dividido em 5.500.000 (cinco milhões e quinhentos mil) quotas sociais no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), em poder do único sócio, Sr. EDIVALDO GOMES DE MELO, sendo 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais) totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional.

§ Único: Nos termos do artigo 1.052 de 10 de janeiro de 2002, a responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA V

A administração e representação da sociedade, fica a cargo do único sócio Sr. EDIVALDO GOMES DE MELO, que poderá praticar todos os atos que envolvam responsabilidade para a sociedade, assinando isoladamente; ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete a administradora a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ela receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha participar, por si ou através das referidas sociedade, representar a sociedade, ativa ou passivamente, em juízo ou fora dele, constituir procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou operações que poderão praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo que se fizer necessário para fiel cumprimento do mandato.

JUCESP
07/11/23



§ Primeiro: O administrador fixará uma retirada mensal, a título de Pró-labore, observadas as disposições regulamentares, nos meses em que não houver disponibilidades, o sócio deixará de receber a remuneração pelo trabalho executado.

§ Segundo: O Administrador terá responsabilidade limitada ao valor de suas quotas do capital social subscrito perante a sociedade e para terceiros, salvo nos casos de excesso de mandato ou ainda, pelos atos que praticar com violação da lei e do presente instrumento, assumindo, especificamente, nestes casos responsabilidade solidária e ilimitada. O administrador da sociedade assume, no exercício de suas funções, o cuidado e a diligência que costumam empregar na administração de seus próprios negócios.

CLÁUSULA VI

O sócio declara sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por ser encontrado sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA VII

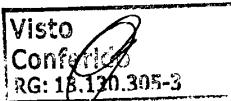
No caso de falecimento ou interdição permanente do único sócio, a sociedade limitada poderá continuar suas atividades com os herdeiros e /ou sucessores do sócio falecido ou incapacitado. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus bens será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução verificado em balanço especialmente levantado.

§ Primeiro: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao sócio único.

§ Segundo: A sociedade poderá ser dissolvida por iniciativa do único socio, que, nessa hipótese, realizará diretamente a liquidação ou indicará um liquidante, ditando-lhe a forma de liquidação. Solvidas as dívidas e extintas as obrigações da Sociedade, o patrimônio remanescente será integralmente incorporado ao patrimônio do titular.

X

JUCESP
07/11/23



CLÁUSULA VIII

O exercício social terá início em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro de cada ano, data última está em que será levantado o Balanço Patrimonial do exercício a que se refere e do resultado econômico, sendo que após as deduções previstas em lei, os lucros líquidos ou prejuízos serão atribuídos ao sócio, na proporção, ou não, das quotas que possui ou ficarem em reserva da sociedade.

§ Primeiro: Independente do encerramento do Balanço Patrimonial anual de 31 de dezembro de cada ano, a sociedade limitada poderá levantar outros balanços intermediários se assim o sócio achar conveniente, para fins de cisão parcial ou total, fusão ou incorporação, retirada de sócio ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pela sócia.

§ Segundo: Fica sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observada a reposição de lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o artigo 1.059 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA IX

Fica dispensado a reunião de sócios e a lavratura de ata de prestação de contas, assim como a publicação e registro da mesma, conforme preceitua o artigo 70 da Lei Complementar nº 123/2006.

CLÁUSULA X

Fica eleito o foro da capital do estado de São Paulo, para dirimir dúvidas ou controvérsias oriundas deste contrato, por mais privilegiado que seja.

E, por estar assim justo e contratados, assina o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e data, para o devido registro nos órgãos competentes.

São Paulo, 03 de novembro de 2023

EDIVALDO GOMES DE MELO





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



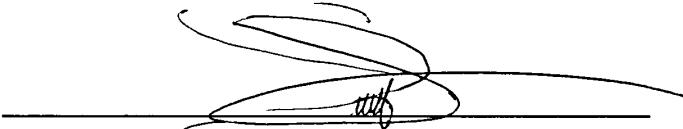
Declaração



Eu, EDIVALDO GOMES DE MELO, portador da Cédula de Identidade nº 26057671, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 283.797.838-83, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, DECLARO estar ciente que o ESTABELECIMENTO situado no(a) Avenida Rouxinol, 1041, CONJ 807, Indianópolis, SP, São Paulo, CEP 04516-902, para exercer suas atividades regularmente, DEVERÁ OBTER parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.



EDIVALDO GOMES DE MELO

RG: 26057671

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

07 11 23

PROTOCOLO DE TRANSMISSÃO DO CNPJ



A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado de São Paulo

PROTOCOLO REDESIM
SPP2331114903

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação) HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA	Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 23.139.874/0001-20
--	--

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

211 Alteracao de endereço dentro do mesmo município

Número de Controle: SP41720700 - 23139874000120

03. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

NOME EDIVALDO GOMES DE MELO	CPF 283.797.838-83
LOCAL	DATA 03/11/2023

04. CÓDIGO DE CONTROLE DO CERTIFICADO DIGITAL

Este documento foi assinado com o Certificado digital do NI: 23.139.874/0001-20

Aprovado pela Instrução Normativa nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



E.R. 001
SIMPI

CAPA DO REQUERIMENTO

DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço;				JUCI
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA				E.R. 01 SÃO P.
LOGRADOURO Avenida Rouxinol		NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807	CEP 04516-902
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	TELEFONE (11)33847390	EMAIL elaine.domingues@bellacon.com.br
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 0	CNPJ - SEDE 23.139.874/0001-20	NIRE - SEDE 3522943292-1		
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: EDIVALDO GOMES DE MELO (Sócio)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 243,93 DARF: R\$,00		SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 03/11/2023		

DECLARO SOU AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE
JUCESP E.R. 01 - SIMPI SÃO PAULO 06 NOV 2023 11118 PROTOCOLO		JUCESP SIMPI - SÃO PAULO EXIGÊNCIA 06 NOV 2023 Eliane Ferrara Assessora Técnica do Registro Público RG 13.130.305-3

ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
<input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	

OBSERVAÇÕES:



CONTROLE INTERNET
 032951214-5



FORMULÁRIO PADRONIZADO DE EXIGÊNCIAS

Cumprir a(s) exigência(s) selecionada(s) no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da retirada do processo, devendo o presente formulário de exigência instruir o processo na reentrada, uma vez que constitui parte integrante do documento trazido a registro. A apresentação do processo, após o prazo de 30 (trinta) dias será considerado um novo processo sujeito ao pagamento do respectivo preço público novamente (artigo 57, §3º do Decreto 1800/96).

Nº	Detalhes/Fundamentação
1 - FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS	
1.1	Substituir instrumento físico em virtude de erro material (sequência de páginas, cláusulas, alterações do contrato social, etc.) ou por estar prejudicada, por deterioração, parcial ou integralmente, a digitalização ou leitura de seu teor. Nota: Exigir apenas quando necessário para garantir a integridade da informação. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27.
1.2	Substituir instrumento físico, uma vez que não poderá conter rasuras, emendas ou entrelinhas. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 35.
1.3	Consularizar, apostilar ou traduzir documentos. IN DREI nº 81, de 2020, art. 15 e § 2º.
2 - VIABILIDADE (Nome empresarial e Locacional)	
2.1	Apresentar original do documento de consulta de viabilidade deferida ou Pesquisa de Nome Empresarial (busca prévia). Nota: Substituível pela realizada eletronicamente via REDESIM. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.6, capítulo I.
2.2	Corrigir dados informados via REDESIM/internet ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.6, capítulo I.
3 - DOCUMENTO BÁSICO DE ENTRADA – DBE	
3.1	Anexar DBE - Documento Básico de Entrada da Receita Federal do Brasil, devidamente assinado. Nota: Substituível pelo realizado eletronicamente via REDESIM. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.7, capítulo I.
3.2	Corrigir DBE ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.7, capítulo I.
4 - FICHA DE CADASTRO NACIONAL - FCN	
4.1	Corrigir dados informados via REDESIM/internet ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.4, capítulo I.
5 - REQUERIMENTO (CAPA DO PROCESSO)	
5.1	Apresentar requerimento de arquivamento (capa de processo) devidamente preenchido e assinado pelo administrador, sócio ou procurador com poderes gerais ou específicos, ou por terceiro interessado, devidamente identificado com nome, identidade e CPF. Nota: No caso de registro digital não é necessária a utilização desse requerimento, podendo o sistema eletrônico utilizado pela Junta Comercial consolidar os dados do ato levado a arquivamento e solicitar a assinatura digital do requerente. Código Civil arts. 1.151 e 1.153. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 33. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.1, capítulo I.
5.2	Corrigir o requerimento de arquivamento (capa de processo), pois os dados informados divergem do ato apresentado ou dos dados constantes da base cadastral da Junta Comercial. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.1, capítulo I.
6 - COMPROVANTES DE PAGAMENTO	
6.1	Anexar comprovante de pagamento do preço do serviço da Junta Comercial. Nota: Não se aplica quando a confirmação do pagamento se der por outro meio.



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



	Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, IV. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.8, capítulo I.	
6.2	Complementar e comprovar complementação dos valores recolhidos. Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, IV. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.8, capítulo I.	
6.3	Anexar comprovante de pagamento do preço devido - Processo retornado após o prazo para cumprimento de exigência é considerado como novo processo e sujeito a pagamento de novo preço. Nota: Não se aplica quando a confirmação do pagamento se der por outro meio. Lei nº 8.934, de 1994, art. 40, § 3º. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57, § 4º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 53	

7 - PROCURAÇÕES E/OU AUTORIZAÇÕES

7.1	Anexar ou arquivar, em separado, procuração via original ou cópia por instrumento público ou particular, com poderes específicos para a prática do ato. Nota: No caso de estrangeiro a procuração somente poderá ser arquivada se for em processo autônomo. Código Civil, art. 654, §§ 1º e 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.2, capítulo I.	
7.2	Anexar ou arquivar, em separado, procuração por instrumento público, se analfabeto ou relativamente incapaz. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.2, capítulo I.	
7.3	Anexar ou arquivar, em processo separado, prova da emancipação de menor de dezoito anos e maior de dezesseis anos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
7.4	Anexar certidão ou ato de nomeação do inventariante, no caso de falecimento de sócio. Código Civil, art. 1.797. Código de Processo Civil, arts. 617 a 620. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção III, capítulo II.	
7.5	Anexar alvará judicial ou escritura pública de partilha de bens específico para a prática do ato, no caso de falecimento de sócio. Código de Processo Civil, arts. 617 a 620. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção III, capítulo II.	
7.6	Anexar autorização judicial, para saída, por justa causa, de sócio, já que a sociedade é de prazo determinado. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.4.3, II, seção IV, capítulo II.	

8 - CONTRATO SOCIAL/ALTERAÇÕES

8.1	Apor no contrato social o visto do advogado com a indicação do nome completo e número de inscrição da Seccional da OAB. Nota: É dispensado o visto do advogado no contrato social da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Nota: Não é obrigatório o visto do advogado nas alterações contratuais. Lei nº 8.906, de 1994, art. 1º, § 2º. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 36. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 7, seção I, capítulo II.	
8.2	Incluir e/ou corrigir cláusula obrigatória no instrumento. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção I, capítulo II.	
8.3	Corrigir o instrumento, pois os dados informados divergem dos documentos apresentados. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35. Decreto nº 1800, de 1996, arts. 53, I.	
8.4	Corrigir o instrumento, pois, as informações do documento não conferem com as constantes dos atos arquivados anteriormente. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso I.	
8.5	Solicitar reativação, empresa cancelada pelo art. 60 da Lei nº 8.934, de 1994. Lei nº 8.934, de 1994, art. 60, § 4º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 111.	
8.6	Anexar certidão expedida pela Junta Comercial para onde a sociedade seria transferida, com a informação de que o ato de transferência de sede não foi efetivado naquela UF. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.11.3, seção IV, capítulo II.	
8.7	Consolidar a alteração do contrato social. Nota: É obrigatória a consolidação nos seguintes casos: reativação; transferência da sede para outra unidade da federação; cessão de quotas realizada por instrumento diverso; e conversão de sociedade simples ou associação do cartório de registro de pessoas jurídicas para a junta comercial. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção IV, capítulo II.	

9 - SÓCIOS

9.1	PESSOA FÍSICA	
9.1.1	Complementar a qualificação do sócio, brasileiro ou estrangeiro, ou de seus representantes (nome civil, por extenso; nacionalidade; estado civil (indicar, se for o caso, a união estável); data de nascimento, se solteiro; profissão; documento de identidade, número e órgão expedidor/UF; CPF; endereço completo). Código Civil, art. 997, I. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção I, capítulo II.	

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



9.1.2	Qualificar o representante, em seguida à qualificação do titular. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.4, seção I, capítulo II.	
9.1.3	Anexar cópia da identidade do sócio e, se imigrante, apresentar Carteira de Registro Nacional Migratório, documento fornecido pela Polícia Federal ou comprovante da autorização de residência no Brasil. Notas: I. Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. II. O estrangeiro deve anexar o documento com a autorização de residência mesmo em caso de processo eletrônico Lei nº 13.445, de 2017. Código Civil, art. 1.153. Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, V. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, V. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.5, capítulo I.	
9.1.4	Os sócios relativamente incapazes deverão ser assistidos. Código Civil, art. 1.690. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
9.1.5	O sócio menor de dezesseis anos deverá ser representado. Código Civil, art. 1.690. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
9.1.6	Não poderá ser sócio de sociedade limitada a pessoa impedida por norma constitucional ou por lei especial Código Civil, art. 977. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.2, seção I, capítulo II. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	

10 - PESSOA JURÍDICA

10.1	Complementar a qualificação do sócio pessoa jurídica (nome empresarial; qualificação do representante; nacionalidade, se a sede for no exterior; endereço completo da sede; CNPJ), com sede no país ou no exterior; número de inscrição no Cartório competente, sede no País. Código Civil, art. 997, I; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, II e III, seção I, capítulo II.	
10.2	Complementar a qualificação do sócio FIP (denominação; nº de inscrição no cartório competente; CNPJ; qualificação do administrador – nome empresarial, endereço completo e CNPJ; qualificação do Diretor ou sócio-gerente responsável pela administração). Código Civil, art. 997, I; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, IV, Seção I, capítulo II.	
10.3	Apresentar prova de sua constituição e de sua existência legal. IN DREI nº 81, de 2020, art. 12, § 1º.	

11 - ADMINISTRADOR

11.1	Complementar a qualificação do administrador não sócio (nome civil, por extenso; nacionalidade; estado civil (indicar, se for o caso, a união estável) data de nascimento, se solteiro; profissão; documento de identidade, número e órgão expedidor/UF; CPF; endereço). Código Civil, art. 997, VI. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção I, capítulo II.	
11.2	Anexar cópia da identidade do administrador e, se imigrante, apresentar Carteira de Registro Nacional Migratório, documento fornecido pela Polícia Federal ou comprovante da autorização de residência no Brasil. Notas: I. Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. II. O estrangeiro deve anexar o documento com a autorização de residência mesmo em caso de processo eletrônico. Lei nº 13.445, de 2017. Código Civil, art. 1.153. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, inciso II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.5, capítulo I.	
11.3	Anexar, se essa não constar de cláusula própria, declaração, sob as penas da lei, de que não está condenado por nenhum crime, cuja pena vede o exercício da administração de sociedade empresária. Código Civil, art. 1.011, § 1º. Decreto nº 1.800, de 1996 art. 34, inciso II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção I, capítulo II.	
11.4	Corrigir instrumento, pois, as funções de administração não podem ser delegadas a representante ou terceiros. Código Civil, art. 1.018. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção I, capítulo II.	
11.5	Inserir os poderes e atribuições do administrador. Código Civil art. 997, VI. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.1, seção I, capítulo II).	
11.6	Corrigir instrumento, pois, a designação do administrador não sócio dependerá da aprovação da unanimidade dos sócios, enquanto o capital não estiver totalmente integralizado, e de dois terços, no mínimo, após a integralização. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.2, seção I, capítulo II.	
11.7	Existência de impedimento para ser administrador. Código Civil, art. 1011; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.3, seção I, capítulo II. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	

12 - CONSELHO FISCAL

12.1	Corrigir composição do conselho. Código Civil, art. 1.066.	
------	---	--

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



12.2	Existência de impedimento para fazer parte do conselho. Código Civil, art. 1.066 e § 1º.	
------	---	--

13 - NOME EMPRESARIAL

13.1	Corrigir a formação do nome empresarial para corresponder ao nome dos sócios e/ou objeto social e ao tipo societário (princípio da veracidade). Código Civil, art. 980-A, § 1º c/c 997, II e art. 1.158. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, alínea "a". IN DREI nº 81, de 2020, art. 18.	
13.2	Alterar o nome empresarial, pois já se encontra registrado nome empresarial idêntico. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021) Decreto nº 1.800, de 1996 art. 53, VI; IN DREI nº 81, de 2020, art. 22, I.	
13.3	Acrescentar ao nome empresarial a expressão "EM LIQUIDAÇÃO" Código Civil, art. 1.103, parágrafo único; IN DREI nº 81, de 2020, art. 20. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção V, capítulo II.	
13.4	Acrescentar ao nome empresarial a expressão "EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL". Lei nº 11.101, de 2005, art. 69. IN DREI nº 81, de 2020, art. 21. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção VI, capítulo II.	
13.5	A alteração do nome empresarial, mesmo que somente para a retirada da partícula ME ou EPP deve ser feita por meio do instrumento de alteração e requerimento de alteração. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.1, seção IV, capítulo II.	

14 - OBJETO/CNAE

14.1	Definir o objeto. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021) Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, "b" e § 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.4, seção I, capítulo II.	
14.2	Alterar objeto, pois, não é passível de registro empresarial. Código Civil, arts. 966 e 982. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, § 2º. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.3	Transcrever o objeto na sua totalidade, em caso de alteração do objeto social. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 45. Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção IV, capítulo II.	
14.4	Compatibilizar os códigos de atividades informados (CNAE) com as atividades descritas no objeto. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
14.5	Atividade não passível de ser exercida por estrangeiro, diretamente ou por meio de participação em pessoa jurídica. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, capitulo I. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.6	Atividade cuja participação de capital estrangeiro recebe limitação legal. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, capitulo I. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.7	Não consta do ato apresentado, assentimento prévio do Conselho de Defesa Nacional. Lei nº 6.634, de 1979, art. 5º. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2.1, capitulo I.	

15 - CAPITAL SOCIAL/QUOTAS

15.1	Declarar o capital, em moeda nacional, podendo compreender qualquer espécie de bens, suscetíveis de avaliação pecuniária. Nota: Qualificar os bens indicados. Código Civil, art. 997, III. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2, seção I, capítulo II.	
15.2	Indicar e qualificar o representante dos condôminos, no caso de copropriedade de quotas. Código Civil, art. 1.056. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2.3, seção I, capítulo II.	
15.3	Indicar ou corrigir a forma, o modo e o prazo de integralização do capital social. Código Civil, art. 997, III c/c art. 1.004. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3, seção I, capítulo II.	
15.4	Não é cabível a indicação de valor de quota inferior a um centavo Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2.2, seção I, capítulo II.	
15.5	Corrigir a forma de integralização, pois não está de acordo com normas legais. Código Civil, art. 997, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3, seção I, capítulo II.	
15.6	Corrigir o valor do capital, o valor das quotas ou sua distribuição. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
15.7	Descrever e identificar o imóvel, sua área, dados relativos à sua titulação e seu número de matrícula no Registro Imobiliário, no caso de integralização com imóvel, ou direitos a ele relativos. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35, VII, "a". Decreto nº 1.800, 1996, art. 53, VIII, "a". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



15.8	Incluir no contrato ou anexar autorização do cônjuge para integralização de capital com bens imóveis. Código Civil, art. 1.647, I. Decreto nº 1.800, 1996, art. 53, VIII, "b". Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	
15.9	Anexar autorização judicial para a integralização de capital com bens de menor. Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	
15.10	É vedada contribuição ao capital social que consista em prestação de serviços. Código Civil, art. 1.055, § 2º; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.6, seção I, capítulo II.	
15.11	É vedada a integralização do capital com lucros futuros que o sócio venha a auferir na sociedade. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.3, seção I, capítulo II.	
15.12	O capital social está abaixo do mínimo exigido para as atividades nos termos da legislação específica. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
16 - DATA DE INÍCIO DA ATIVIDADE		
16.1	A data de início da atividade não poderá ser anterior à data da assinatura do instrumento. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.1, I, seção I, capítulo II.	
16.2	A data de início das atividades não confere com os atos já arquivados. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, I. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.1, I, seção I, capítulo II.	
17 - DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA (ME) / EMPRESA DE PEQUENO PORTO (EPP)		
17.1	Junta declaração ou declarar em cláusula específica o enquadramento, reenquadramento e desenquadramento de microempresa e empresa de pequeno porte. Lei Complementar 123, de 2006, art. 3º. Lei nº 8.934, de 1994, art. 32, II, d. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.2, seção I, capítulo II.	
17.2	Corrigir declaração de enquadramento, reenquadramento e desenquadramento de microempresa e empresa de pequeno porte. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
17.3	A empresa não poderá se beneficiar do tratamento jurídico diferenciado previsto na Lei Complementar nº 123, de 2016. Lei Complementar nº 123, de 2006, art. 3º, § 4º.	
18 - ENDEREÇO DA EMPRESA E DAS FILIAIS		
18.1	Declarar ou corrigir o endereço completo da sede. Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, "d". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, "g", seção I, capítulo II.	
18.2	Declarar ou corrigir endereço completo da(s) filial(is). Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.4, seção I, capítulo II.	
19 - PRAZO DE DURAÇÃO DA EMPRESA		
19.1	Declarar o prazo de duração da sociedade Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso III, "F". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, V, seção I, capítulo II.	
20 - ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL		
20.1	Declarar a data de encerramento do exercício social, quando não coincidente com o ano civil. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso III, "F". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, VII, seção I, capítulo II.	
20.2 - PARTICIPAÇÃO DE SÓCIO NOS LUCROS E PERDAS		
20.3	Declarar a participação dos sócios nos lucros e perdas. Código Civil, art. 997, VII Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção I, capítulo II. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021)	
20.4	Corrigir cláusula, pois, não é permitida a exclusão de sócio na repartição de lucros e prejuízos. Código Civil, art. 1.008. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção I, capítulo II.	
21 - FORO OU CLÁUSULA ARBITRAL		
21.1	Indicar ou corrigir o foro ou cláusula arbitral para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53 III, "e". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, X, seção I, capítulo II.	

**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5

**22 - FECHO**

22.1	Indicar a localidade e data (dia, mês e ano) o instrumento ou declaração. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 33. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção I, capítulo II.	
22.2	Apor a assinatura de todos os sócios, ou seus representantes, no contrato social, e rubricar as demais folhas. Nota: Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 40. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27, § 1º.	
22.3	A rubrica aposta na folha _____ diverge das outras, por semelhança. Nota: Exigível única e exclusivamente quando não for possível identificar ou atribuir seu autor. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27, § 1º.	
22.4	Apor a assinatura do administrador não sócio designado no ato constitutivo ou na alteração do ato constitutivo. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.2, seção I, capítulo II.	
22.5	Reconhecer firma. Nota: Somente quando a Junta Comercial apresentar justificativa plausível, devidamente fundamentada. Lei nº 9.784, de 1999, art. 22, § 2º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 29. Inserir nas notas explicativas a justificativa plausível, devidamente fundamentada.	

23 - REUNIÃO OU ASSEMBLEIA DE SÓCIOS / ALTERAÇÃO CONTRATUAL

23.1	A convocação para reunião/assembleia está em desacordo com os preceitos legais. Notas: I. Dispensam-se as formalidades de convocação, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, data, hora e ordem do dia. II. É dispensada a publicação da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Código Civil, art. 1.152, § 3º; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2, seção II, capítulo II.	
23.2	Corrigir o quorum de instalação, pois, não atende aos preceitos legais. Código Civil, art. 1.074.	
23.3	Corrigir o quorum de deliberação, pois, não atende aos preceitos legais. Código Civil, art. 1.076, II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.2, seção II, capítulo II.	
23.4	Apresentar cópia ou certidão da ata, devendo conter: título do documento, nome da empresa, préambulo, composição da mesa, disposição expressa de que a reunião ou assembleia atendeu todas as formalidades legais (convocação), ordem do dia, deliberações fecho (com indicação do nome dos presentes) e assinatura do presidente e secretário. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção II, capítulo II.	
23.5	Arquivar em processo separado a alteração contratual, quando as decisões tomadas em reunião ou assembleia de sócios implicarem em alteração contratual. Nota: Deverão ser arquivados concomitantemente em processo separado. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5, seção II, capítulo II.	
23.6	Corrigir alteração contratual, pois, deve conter os seguintes elementos: Título (Alteração contratual); préambulo; nome e qualificação completa dos sócios; resolução de promover a alteração; corpo da alteração (nova redação das cláusulas alteradas, expressando as modificações introduzidas; redação das cláusulas incluídas; indicação das cláusulas suprimidas); consolidação opcional); fecho. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção IV, capítulo II.	
23.7	Quando a ata de reunião ou de assembleia de sócios ou o instrumento assinado por todos os sócios for assinado por procurador, esse deverá ser sócio ou advogado. Nota: É dispensado essa formalidade quando houver disposição diversa no contrato social. Código Civil, art. 1.074, 1º. Indicar cláusula permissiva.	
23.8	Observar as regras legais para redução de capital. Código Civil, art. 1.082, I c/c art. 1.083. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção II, capítulo II.	
23.9	A ata de aprovação da redução do capital, em caso de ser excessivo ao objeto, somente poderá ser arquivada, após o transcurso do prazo de noventa dias. Notas: I. É dispensada a apresentação da publicação quando o instrumento a ser arquivado consignar os nomes, respectivas datas e folhas dos jornais em que foram efetuadas as publicações. II. É dispensada a publicação da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Código Civil, art. 1.082, II c/c art. 1.084. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção II, capítulo II.	
23.10	Corrigir o capital social, pois, só poderá ser aumentado se estiverem totalmente integralizadas as quotas, devendo essa situação ser declarada na alteração contratual. Código Civil, art. 1.081. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2, seção IV, capítulo II.	
23.11	Observar as disposições legais para a exclusão de sócios	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



	Código Civil, art. 1.085. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção I, capítulo II e item 4.4, seção IV, capítulo II.	
23.12	Apresentar as publicações determinadas em lei. Nota: É dispensada a apresentação das folhas quando o instrumento a ser arquivado consignar os nomes, respectivas datas e folhas dos jornais em que foram efetuadas as publicações. Código Civil, art. 1.152. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 10, seção I, capítulo II.	

24 - FILIAIS

24.1	Corrigir o capital da filial pois, a soma dos destaques de capital para filiais deverá ser inferior ao capital da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.12.2, seção IV, capítulo II.	
24.2	Compatibilizar atividades das filiais com as da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.12.2, seção IV, capítulo II.	
24.3	Compatibilizar os códigos CNAE da filial com os da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.11.2, seção III, capítulo II.	
24.4	Informar corretamente o endereço da filial em consonância com demais atos da empresa. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, I.	
24.5	Informar ou corrigir CNPJ nos casos de alteração, transferência ou extinção. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.1.2, seção IV, capítulo II.	

25 - EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO – ESC

25.1	Juntar declaração ou declarar em cláusula específica que os sócios não participam de outra ESC, mesmo que seja sob a forma de empresário individual ou como titulares de EIRELI. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 4º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.2	Corrigir objeto, pois diverge dos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 (Lei do Simples Nacional). LC nº 167, de 2019, art. 1º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.3	Corrigir cláusula do capital, o qual deverá ser integralizado em moeda corrente. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.4	A ESC só pode ser constituída por Pessoa Natural (Pessoa Física) LC nº 167, de 2019, art. 1º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.5	A ESC não pode abrir filiais. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 4º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	

26 - DISTRATO/DISSOLUÇÃO/LIQUIDAÇÃO

26.1	Corrigir distrato social, pois deverá conter os seguintes elementos: Título (Distrato Social); Preâmbulo; Resolução do distrato; Conteúdo do distrato (importância repartida entre os sócios, se for o caso; referência à pessoa ou pessoas que assumirem o ativo e passivo remanescentes, se houver; e indicação do responsável pela guarda dos livros); e fecho. Decreto nº 1800, de 1996, art. 53, X. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, itens 2.1 e 2.2, seção V, capítulo II.	
26.2	Corrigir o distrato, pois, deve conter a assinatura de todos os sócios. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2.3, seção V, capítulo II.	
26.3	Observar as formalidades legais da dissolução, no caso em que as fases de dissolução e liquidação forem praticadas em instrumentos específicos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção V, capítulo II.	
26.4	Observar as formalidades legais da liquidação, no caso em que as fases de dissolução e liquidação forem praticadas em instrumentos específicos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção V, capítulo II.	

27 - FORMALIDADES ADICIONAIS

27.1	Observar as regras aplicáveis às sociedades anônimas, tendo em vista a previsão de regência supletiva. Código Civil, art. 1.053, parágrafo único. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.3, seção I, capítulo II.	
27.2	Pendência ou incidência de questão judicial. Indicar nas notas explicativas a sentença ou decisão judicial.	
27.3	Pendência de regularização de ato anterior. Nota: A exigência relativa ao ato anterior deve observar os termos da Instrução Normativa nº 81, de 2020, e está prevista nesta lista de exigências. Indicar nas notas explicativas qual a pendência.	
27.4	Pendência administrativa em processo que tramita vinculado. Indicar nas notas explicativas qual a pendência.	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



27.5	Reiteração das exigências anteriores.	
27.6	Em virtude de reiteradas exigências acerca do mesmo tema, o documento foi indeferido nos termos do art. 198, inciso III do Dec.58.879/13.	

Outras Exigências/ Descrever

na cláusula do capital, harmonizar o valor do cap. por extenso e incluir quantidade de quotas.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.139.874/0001-20 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/08/2015
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 41.20-4-00 - Construção de edifícios 43.99-1-01 - Administração de obras 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ROUXINOL	NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807
CEP 04.516-902	BAIRRO/DISTRITO INDIANOPOLIS	MUNICÍPIO SAO PAULO
UF SP		
ENDERECO ELETRÔNICO ELAINEDOMINGUES@BELLACON.COM.BR		TELEFONE (11) 3384-7390
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 25/08/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **27/06/2025 às 14:41:15** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001300-5

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de serviços técnicos especializados de elaboração de Projeto Executivo e Execução de Obras de Drenagem e Pavimentação em ruas de terra, conforme especificações técnicas descritas no ANEXO III.

Lote “agrupamento”: 2 – BUTANTÃ - BT

À

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES - COGEL**

A empresa, **HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.139.874/0001-20, estabelecida na Avenida Rouxinol, 1041 - conj. 807 - Indianópolis - São Paulo – SP, telefone (011) 4327-3433, e-mail: luciano.habitem@gmail.com, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO III do edital da concorrência em referência:

AGRUPAMENTO	SUBPREFEITURA S INSERIDAS NO AGRUPAMENTO	ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA (M²)	VALOR GLOBAL DO LOTE	
			R\$	EXTENSO
2	BUTANTÃ - BT	9.400	4.303.700,29	QUATRO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, SETECENTOS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS.

Preço total Global: R\$ 4.303.700,29 (QUATRO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, SETECENTOS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS).

- 1. PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** O prazo para início da execução dos serviços será o constante na “Ordem de Serviço” fornecida pela PMSP.
- 2. VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (SESSENTA) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação (não inferior a 60 dias corridos).
- 3. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** consoante anexo XVI (Ata de Registro de Preços) e ANEXO XVII (Contrato).
- 4. DOS DADOS BANCÁRIOS: INFORMAR DADOS BANCÁRIOS (NOME DO BANCO, O CÓDIGO DA AGÊNCIA E O NÚMERO DA CONTA CORRENTE) DA EMPRESA, NECESSARIAMENTE DO BANCO DO BRASIL, NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL Nº 51.197, DE 22.01.2010, PARA EFEITO DE PAGAMENTO.**

Habitem Incorporação e Construção LTDA

Avenida Rouxinol, 1041 – conj. 807 - Indianópolis – São Paulo – SP., CEP: 04516-902

CNPJ 23.139.874/0001-20 / Inscrição Estadual 144.944.812.115 / Inscrição Municipal 5.341.572-8

Fones: (11) 4327-3433 – email: luciano.habitem@gmail.com

Banco do Brasil

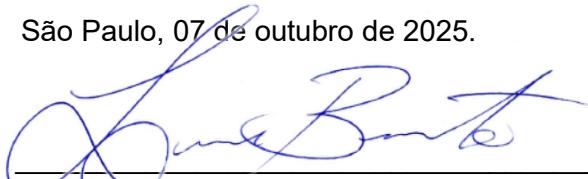
Ag. 4209-9

C/C: 111.605-3

5. A proponente declara que nos preços acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: transportes, equipamentos de rádio comunicação e de rastreamento GPS, tributos de qualquer natureza e todas as despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a prestação de serviços objeto da presente licitação.

6. A proponente declara ainda que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todos os termos e condições do edital relativo à licitação supra, bem como, às disposições da Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto 62.100/22, que integrarão o ajuste correspondente.

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS		1		46.059,35	1,22 %
1.1	17030002	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	2	321,71	643,42	0,02 %
1.2	3018000	SIURB INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	M/VIA	2515	3,43	8.626,45	0,23 %
1.3	1011000	SIURB INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	M	2515,17	4,78	12.022,51	0,32 %
1.4	1013000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	M/SEC	2515,17	2,85	7.168,23	0,19 %
1.5	1015000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	M	2515,17	4,46	11.217,65	0,30 %
1.6	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	m ²	0,86	3,41	2,93	0,00 %
1.7	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	3,81	786,35	2.995,99	0,08 %
1.8	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3,81	637,76	2.429,86	0,06 %
1.9	1001001	SIURB	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	m ²	69,7	1,39	96,88	0,00 %
1.10	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m ³	8,71	10,39	90,49	0,00 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1.11	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	405,12	0,99	401,06	0,01 %
1.12	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	14,81	24,57	363,88	0,01 %
2			PAVIMENTAÇÃO		1		1.932.273,57	51,16 %
2.1	5007000	SIURB INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	m²	3222,86	2,95	9.507,43	0,25 %
2.2	5010000	SIURB INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	m²	16638,8	24,26	403.657,28	10,69 %
2.3	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	313,6	10,39	3.258,30	0,09 %
2.4	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	14582,32	0,99	14.436,49	0,38 %
2.5	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	533,12	24,57	13.098,75	0,35 %
2.6	5078001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	28,88	16,58	478,83	0,01 %
2.7	5078007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	384,17	2,41	925,84	0,02 %
2.8	5014001	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=20,0MPA	M	3272,95	39,62	129.674,27	3,43 %
2.9	5014002	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPA	M	300,19	40,93	12.286,77	0,33 %
2.10	5013000	SIURB INFRA	INC.27 - BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	m³	37,11	403,55	14.975,74	0,40 %
2.11	5019002	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK=20,0MPA	m³	169,44	517,60	87.702,14	2,32 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
2.12	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	21,36	214,32	4.577,87	0,12 %
2.13	5021001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	m³	832,57	290,79	242.103,03	6,41 %
2.14	5024001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	m³	416,29	726,05	302.247,35	8,00 %
2.15	14002004	SIURB INFRA	REFORÇO DO SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME, COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	m³	101,1	33,41	3.377,75	0,09 %
2.16	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	m²	12533,33	5,57	69.810,64	1,85 %
2.17	5027000	SIURB INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	m²	9400	10,43	98.042,00	2,60 %
2.18	5029000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	m³	414,77	1.210,91	502.249,14	13,30 %
2.19	5077001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMQ ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	414,77	16,06	6.661,20	0,18 %
2.20	5077007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	5478,32	2,41	13.202,75	0,35 %
3			CALÇADA			1	320.640,71	8,49 %
3.1	17002043	SIURB	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	m³	312,99	960,07	300.492,30	7,96 %
3.2	13002004	SIURB	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	m²	4058,47	4,86	19.724,16	0,52 %
3.3	20006002	SIURB	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	UN	25	16,97	424,25	0,01 %
4			DEMOLIÇÃO / REMANEJAMENTO			1	159.980,02	4,24 %
4.1	5001000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M	127,54	8,38	1.068,78	0,03 %
4.2	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	m²	55,38	24,20	1.340,19	0,04 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
4.3	5004000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	m ²	4287,41	17,36	74.429,43	1,97 %
4.4	5017000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	M	92,67	29,91	2.771,75	0,07 %
4.5	17050023	SIURB	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	m ³	58,96	335,60	19.786,97	0,52 %
4.6	17050045	SIURB	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	524,48	7,73	4.054,23	0,11 %
4.7	17050048	SIURB	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	412,34	11,60	4.783,14	0,13 %
4.8	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m ³	37,47	9,42	352,96	0,01 %
4.9	1001010	SIURB	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	15750,84	1,30	20.476,09	0,54 %
4.10	05.09.006	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	t	812,95	38,03	30.916,48	0,82 %
5			SONDAGEM A TRADO MANUAL		1		18.741,20	0,50 %
5.1	2001001	SIURB INFRA	SONDAGEM A TRADO MANUAL	M	17,32	75,67	1.310,60	0,03 %
5.2	2006001	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	ENS.	15	22,76	341,40	0,01 %
5.3	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ	ENS.	15	91,33	1.369,95	0,04 %
5.4	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	ENS.	15	73,96	1.109,40	0,03 %
5.5	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	ENS.	15	243,18	3.647,70	0,10 %
5.6	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	ENS.	15	153,55	2.303,25	0,06 %
5.7	2006009	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	ENS.	15	577,26	8.658,90	0,23 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
6			PROJETO		1		113.737,28	3,01 %
6.1	3001000	SIURB INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	FURO	15	111,60	1.674,00	0,04 %
6.2	3027000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	H	41,36	227,71	9.418,08	0,25 %
6.3	3029000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	48,12	143,86	6.922,54	0,18 %
6.4	3030000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	103,95	106,86	11.108,09	0,29 %
6.5	3033000	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	H	138,49	75,91	10.512,77	0,28 %
6.6	3051000	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	H	223,03	56,57	12.616,80	0,33 %
6.7	3052001	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA (ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	UN	27	11,82	319,14	0,01 %
6.8	3053018	SIURB INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	14	4.368,99	61.165,86	1,62 %
7			DRENAGEM		1		1.017.854,41	26,95 %
7.1	6008000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	M	134,29	81,16	10.898,97	0,29 %
7.2	6009000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	M	67,14	109,14	7.327,65	0,19 %
7.3	6010001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	M	1101,14	165,38	182.106,53	4,82 %
7.4	6012001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 80CM - TIPO PA-2	M	241,71	332,78	80.436,25	2,13 %
7.5	4001000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	m³	133,11	61,69	8.211,55	0,22 %
7.6	4004000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	m³	2111,23	15,99	33.758,56	0,89 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
7.7	4009000	SIURB INFRA	REENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	m³	1268,93	16,70	21.191,13	0,56 %
7.8	4016000	SIURB INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	931,87	9,20	8.573,20	0,23 %
7.9	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	24152,5	0,99	23.910,97	0,63 %
7.10	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	68,79	24,57	1.690,17	0,04 %
7.11	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	55,9	214,32	11.980,48	0,32 %
7.12	6003000	SIURB INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	m²	135,46	58,98	7.989,43	0,21 %
7.13	6018001	SIURB INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	UN	81	4.333,55	351.017,55	9,29 %
7.14	6020003	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICulado, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	27	115,96	3.130,92	0,08 %
7.15	6019000	SIURB INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	M	26,86	939,77	25.242,22	0,67 %
7.16	6020021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICulado - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	26,86	390,85	10.498,23	0,28 %
7.17	6022003	SIURB INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	53,71	1.949,04	104.682,93	2,77 %
7.18	6065005	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	UN	53,71	2.064,43	110.880,53	2,94 %
7.19	6065021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 - 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	53,71	266,75	14.327,14	0,38 %
8			TERRAPLENAGEM		1		167.365,69	4,43 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

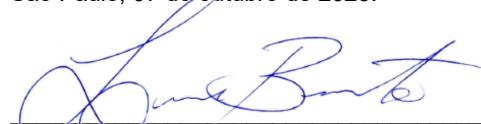
BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
8.1	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³	1550,43	9,42	14.605,05	0,39 %
8.2	1002010	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³	120,63	13,44	1.621,26	0,04 %
8.3	1003010	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	44381,99	2,33	103.410,03	2,74 %
8.4	1002005	SIURB	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	106,14	34,42	3.653,33	0,10 %
8.5	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	193,21	10,39	2.007,45	0,05 %
8.6	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	13,72	0,99	13,58	0,00 %
8.7	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	1711,64	24,57	42.054,99	1,11 %

Total Pacial (R\$)	3.776.652,23
BDI (%)	13,94%
SETOP - BDI (%)	525.708,96
Total Geral	24,68%
	1.339,10
	4.303.700,29

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20

Habitem Incorporação e Construção LTDA

Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES - CANTEIRO				
17030002	SIURB- EOF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,0000	321,71	643,42
3018000	SIURB - INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	/,1NIA	0,2676	3,43	0,92
1011000	SIURB - INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	M	0,2676	4,78	1,28
1013000	SIURB - INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	M/SEC	0,2676	2,85	0,76
1015000	SIURB - INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	M	0,2676	4,46	1,19
10018000	SIURB - INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA OE NYLON	M2	0,0001	3,41	0,0003
ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO aúmico, DIMENSÃO (110X120X230)CM, UNHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIAJHIGIENIZADOR OE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZACAO/DESMOBIUZACAO	MÊS	0,0004	786,35	0,31

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA. COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS. EXCLUSIVO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E UGACÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	0,0004	637,76	0,26
1001001	SIURB- EDIF	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL· TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM · SEM TRANSPORTE	M2	0,0074	1,39	0,01
4012000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	M3	0,0009	10,39	0,01
4061000	SIURB - INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	0,0431	0,99	0,04
05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo em aterro, tipo solo/terra	M3	0,0016	24,57	0,04
2		PAVIMENTAÇÃO				
5007000	SIURB - INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	M2	0,3429	2,95	1,01

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
5010000	SIURB - INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUBLITO	M2	1,7701	24,26	42,94
4012000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA. CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM. COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	M3	0,0334	10,39	0,35
4061000	SIURB • INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM AO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17MJ	MJXKM	1,5513	0,99	1,54
05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo em atérro, tipo solo/teua	M3	0,0567	24,57	1,39
5078001	SIURB - INFRA	CARGA DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	M3	0,0031	16,58	0,05
5078007	SIURB - INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	0,0409	2,41	0,10
5014001	SIURB - INFRA	INC.27- FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCASTRAMENTO DE TERRA- FCK=20,0MPA	M	0,3482	39,62	13,80
5014002	StURB • INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCASTRAMENTO DE TERRA- FCK=25,0MPA	M	0,0319	40,93	1,31
5013000	SIURB - INFRA	INC.27- BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	M3	0,0039	403,55	1,57
5019002	SIURB - INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK:e 20,0MPA	M3	0,0180	517,60	9,32

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
6005000	SIURB • INFRA	IHD.23- LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	M3	0,0023	214,32	0,49
5021001	SIURB - INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	M3	0,0886	290,79	25,76
5024001	SIURB - INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	M3	0,0443	726,05	32,16
14002004	SIURB - INFRA	REFORÇO 00 SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME. COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	M3	0,0108	33,41	0,36
5026000	SIURB • INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	M2	1,3333	5,57	7,43
5027000	SIURB - INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	M2	1,0000	10,43	10,43
5029000	SIURB - INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	M3	0,0441	1210,91	53,40
5077001	SIURB • INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	M3	0,0441	16,06	0,71
5077007	SIURO - INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM 00 PRIMEIRO KM	M3XKM	0,5828	2,41	1,40
3	CALÇADA					
17002043	SIURB- EOIF	NC.27- PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK:e25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	0,0333	960,07	31,97

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
13002004	SIURB- EOF	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	M2	0,4318	4,86	2,10
20006002	SIURB- EOF	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	UN	0,0026	16,97	0,04
4		DEMOLIÇÃO/ REMANEJAMENTO				
5001000	SIURB - INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M	0,0136	8,38	0,11
5003000	SIURB • INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M2	0,0059	24,20	0,14
5004000	SIURB - INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	M2	0,4561	17,36	7,92
5017000	SIURB - INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	M	0,0099	29,91	0,30
17050023	SIURB • EOF	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,0063	335,60	2,11
17050045	SIURB- EOF	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	0,0558	7,73	0,43
17050048	SIURB- EOF	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	0,0439	11,60	0,51
1001005	SIURB- EOF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,0040	9,42	0,04
1001010	SIURB- EOF	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	1,6756	1,30	2,18

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
05.09.006	CDHU	Taxa de destinação d& resíduo em aterro, tipo inerte	M3	0,0865	38,03	3,29
5		SONDAGEM A TRADO MANUAL				-
2001001	StURB - INFRA	SONDAGEM A TRAOO MANUAL	M	0,0018	75,67	0,14
2006001	SIURB • INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	ENS	0,0016	22,76	0,04
2006002	SIURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ	ENS.	0,0016	91,33	0,15
2006003	StURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATORIO - PLASTICIDADE	ENS	0,0016	73,96	0,12
2006004	SIURB • INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	ENS	0,0016	243,18	0,39
2006005	SIURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	ENS	0,0016	153,55	0,25
2006009	SIURB - INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	ENS	0,0016	577,26	0,92
6		PROJETO				-
3001000	SIURB - INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	FURO	0,0016	111,60	0,18
3027000	SIURB • INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÉNIOR	H	0,0044	227,71	1,00
3029000	SIURB - INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	0,0051	143,86	0,73

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
3030000	SIURB - INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	0,0111	106,86	1,19
3033000	SIURB - INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR. COM SÁ 10ANOS DE EXPERIÊNCIA	H	0,0147	75,91	1,12
3051000	SIURB - INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	H	0,0237	56,57	1,34
3052001	SIURB - INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA {ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	UN	0,0028	11,82	0,03
3053018	SIURB - INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHAA1)	UN	0,0014	4368,99	6,12
7		DRENAGEM				-
6008000	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	M	0,0143	81,16	1,16
6009000	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	M	0,0071	109,14	0,77
6010001	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS OE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	M	0,1171	165,38	19,37
6012001	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO OE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO BOCM • TIPO PA-2	M	0,0257	332,78	8,55
4001000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	M3	0,0142	61,69	0,88

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
4004000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL Á 4,0M	M::I	0,2246	15,99	3,59
4009000	SIURB - INFRA	REENCHIMENTO OE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	M3	0,1350	16,70	2,25
4016000	SIURB • INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA OE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE OE 17M3	M3	0,0991	9,20	0,91
4061000	SIURB - INFRA	REMOÇÃO OE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	2,5694	0,99	2,54
05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo em aterro, tipo solo/terra	M3	0,0073	24,57	0,18
6005000	SIURB • INFRA	IHD.23- LASTRO OE BRITA E PÓ OE PEDRA	M3	0,0059	214,32	1,26
6003000	SIURB - INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO OE TUBOS	M2	0,0144	58,98	0,85
6018001	SIURB - INFRA	POÇO OE VISITA TIPO 1 • 1,40X 1,40X 1,40M	UN	0,0086	4333,55	37,27
6020003	SIURB • INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA OE ÁGUAS PLUVIAIS -ARTICulado, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	0,0029	115,96	0,34
6019000	SIURB - INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA OE UM TIJOLO COMUM	M	0,0029	939,77	2,73

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTAS NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
6020021	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160ARTICULAOO - PJ GAL ÁGUAS PLUV.	UN	0,0029	390,85	1,13
6022003	SIURB - INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	0,0057	1949,04	11,11
6065005	SIURB - INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	UN	0,0057	2064,43	11,77
6065021	SIURB - INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA OE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 • 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - PJ GAL. ÁGUAS PLIN.	UN	0,0057	266,75	1,52
8		TERRAPLENAGEM				
1001005	SIURB- EDIF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO OE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,1649	9,42	1,55
1002010	SIURB- EOIF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO OE TERRA. INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	0,0128	13,44	0,17
1003010	StURB- EDIF	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	4,7215	2,33	11,00
1002005	StURB- EDIF	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	0,0113	34,42	0,39
4012000	SIURB - INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1.010,1, COM CAMINHÃO BASCULANTE OE 17M3	M3	0,0206	10,39	0,21



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTAS NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

ANEXO VIII						
ESTIMATIVA DE CUSTO POR m ²						
SEM OESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, COHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025						
Nº do Item		Natureza dos Serviços	Un	QTDEPOR M2	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
4061000	SIURB • INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM. COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	0,0015	0,99	0,001
05.09.007	COHU	Taxa de destinação de resíduo em aterro, tipo solo/terra	MJ	0,1821	24,57	4,47

São Paulo, 07 de outubro de 2025.

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. Nº 23.139.874/0001-20

Representante Legal: LUCIANO BENEDITO

CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador

RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	17030002	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	Edificação	m²	1,000000	321,71	321,71	
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,060000	19,34	39,84	
Insumo	1185	SIURB	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	25,56	25,56	
Insumo	15520	SIURB	CAIBRO DE PEROBA DO NORTE 5 X 6 CM - BRUTO (CUPIÚBA)	Material	M	1,000000	12,76	12,76	
Insumo	10608	SIURB	CONCRETO FCK=15MPA C/ BRITA 2	Material	m³	0,010000	333,31	3,33	
Insumo	30613	SIURB	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N. 22	Material	m²	1,000000	100,85	100,85	
Insumo	21051	SIURB	SARRAFO DE CEDRINHO 5X2.5CM - BRUTO	Material	M	7,500000	3,74	28,05	
Insumo	17515	SIURB	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,110000	9,28	1,02	
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,011000	23,75	0,26	
Insumo	11050	SIURB	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - TÁBUA DE 3 X 16 CM - BRUTA	Material	M	4,000000	27,51	110,04	

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3018000	SIURB INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	Infraestrutura	M/VIA	1,000000	3,43	3,43
Insumo	1136	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Mão de Obra	H	0,016000	75,91	1,21
Insumo	94295	SIURB INFRA	CARRO POPULAR 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,008000	40,71	0,32

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0080000	227,71	1,82
Insumo	84010	SIURB INFRA	FOTO COLORIDA 10 X15 CM - REVELAÇÃO DE FOTO DIGITAL	Material	Un	0,0300000	2,85	0,08

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1011000	SIURB INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	Infraestrutura	M	1,0000000	4,78	4,78
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0150000	71,74	1,07
Insumo	1179	SIURB INFRA	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0117000	49,30	0,57
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0300000	57,23	1,71
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0600000	23,38	1,40
Insumo	94286	SIURB INFRA	TEODOLITO COM PRECISÃO DE 10 SEGUNDOS	Equipamento	H	0,0300000	1,08	0,03

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1013000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	Infraestrutura	M/SEC	1,0000000	2,85	2,85

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0260000	23,38	0,60
Insumo	94264	SIURB INFRA	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	Equipamento	H	0,0130000	4,48	0,05
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0050000	46,38	0,23
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0130000	57,23	0,74
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0100000	71,74	0,71
Insumo	1163	SIURB INFRA	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	52,54	0,52

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1015000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	Infraestrutura	M	1,0000000	4,46	4,46
Insumo	1163	SIURB INFRA	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0160000	52,54	0,84
Insumo	94264	SIURB INFRA	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	Equipamento	H	0,0211000	4,48	0,09
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0130000	71,74	0,93
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0211000	57,23	1,20
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0080000	46,38	0,37
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0442000	23,38	1,03

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	Infraestrutura	m²	1,0000000	3,41	3,41
Insumo	84520	SIURB INFRA	TELA TAPUME - EM POLIETILENO ESTIRADO P/ DEMARCAÇÃO DE OBRA COR LARANJA - ROLO DE 1,20M LARG. X 50M COMPRIMENTO	Material	m²	0,2750000	1,19	0,32
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1600000	19,34	3,09

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	ED-	mês	1,0000000	786,35	786,35

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 0

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário da Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 0

F	Código	Banco	Materiais	Quantidade	Unidade	Preço		Custo Horário
---	--------	-------	-----------	------------	---------	-------	--	---------------



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI N° 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	MATED-11195	SETOP	BANHEIRO QUÍMICO (PERÍODO DE LOCAÇÃO: MENSAL LINHA: PADRÃO [STANDARD]PIA: INCLUSO LARGURA EXTERNA: 110CM PROFUNDIDADE EXTERNA: 120CM ALTURA EXTERNA: 230CM PESO*: 85KG CAPACIDADE DEJETOS*: 227L MANUTENÇÃO: INCLUSO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO: INCLUSO) *VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	1,0000000	mês			786,35	786,35

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	ED-	mês	1,0000000	637,76	637,76

F Código Banco Materiais Quantidade Unidade Preço Custo Horário

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	MATED-11194	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO (APLICAÇÃO: DEPÓSITO/FERRAMENTARIA ESQUADRIAS: 2 SUPORTE AR CONDICIONADO: 1 AR CONDICIONADO: NÃO INCLUSO LÂMPADAS: NÃO INCLUSO INSTALAÇÃO ELÉTRICA INTERNA: INCLUSAO MOBILIZAÇÃO: NÃO INCLUSO COMPRIMENTO*: 600CM LARGURA*: 230CM ALTURA EXTERNA*: 285CM ALTURA ÚTIL INTERNA*: 250CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	1,0000000	mês			550,44	550,44
Insumo	MATED-9873	SETOP	LÂMPADA (TIPO: LED FORMATO: TUBULAR COMPRIMENTO: 120CM DIÂMETRO: T8 Ø26MM POTÊNCIA: 18-20W LÚMENS: 1850LM COR DA LUZ: BRANCA-6500K SOQUETE-BASE: G13 TENSÃO: 110 220V)	0,0117333	un			8,34	0,10
Insumo	MATED-11224	SETOP	ARMÁRIO (COR: CINZA MATERIAL: AÇO NÚMERO DE PORTAS: DUAS [2] PORTAS ALTURA*: 170CM LARGURA*: 75CM PROFUNDIDADE*: 35CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	0,1416667	un			545,63	77,30
Insumo	MATED-11220	SETOP	CADEIRA (TIPO: ALMOFADADA SEM BRAÇO ESTRUTURA: METALON)	0,0166667	un			174,52	2,91

(F)Total: 630,7442

G	Código	Banco	Serviços	Quantidade	Unidade	Preço			Custo Horário
Composição	ED-16366	SETOP	BALCÃO DE CHAPA DE COMPENSADO, LARGURA DE CINQUENTA (50) CM, ALTURA DE CENTO E VINTE (120) CM (FABRICAÇÃO)	0,0411111	un			170,66	7,02

(G)Total: 7,016

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001001	SIURB	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	Edificação	m²	1,0000000	1,39	1,39
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0098000	19,34	0,18
Insumo	94061	SIURB	TRATOR SOBRE ESTEIRAS KOMATSU MOD D-51 EX22 C/ LÂMINA 2,9M3	Equipamento	H	0,0049000	247,33	1,21

1.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99	

1.12	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,000000	24,57	24,57

2			PAVIMENTAÇÃO					1.932.273,57
2.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5007000	SIURB INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	Infraestrutura	m²	1,000000	2,95	2,95
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0080000	271,73	2,17

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5010000	SIURB INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	Infraestrutura	m²	1,0000000	24,26	24,26
Insumo	94054	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO-DYNAPAC CA-15PD - 6,9 T - PÉ DE CARNEIRO	Equipamento	H	0,0142000	163,61	2,32
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0238000	271,73	6,46
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0238000	169,00	4,02
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0380000	172,76	6,56
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0160000	19,34	0,30
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0190000	242,23	4,60

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5078001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,58	16,58
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0960000	172,76	16,58

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5078007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0098000	246,89	2,41

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5014001	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=20,0MPA	Infraestrutura	M	1,0000000	39,62	39,62
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2300000	19,34	4,44
Insumo	36210	SIURB INFRA	GUIA DE CONCRETO TIPO PMSP "100" 20 MPA	Material	M	1,0400000	23,67	24,61
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5014002	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPA	Infraestrutura	M	1,0000000	40,93	40,93
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2300000	19,34	4,44
Insumo	36215	SIURB INFRA	GUIA DE CONCRETO TIPO PMSP "100" 25 MPA	Material	M	1,0400000	24,93	25,92

2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5013000	SIURB INFRA	INC.27 - BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	Infraestrutura	m³	1,0000000	403,55	403,55
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	2,2100000	2,68	5,92
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5700000	23,75	13,53
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	1,0300000	355,25	365,90
Insumo	94299	SIURB INFRA	VIBRADOR DE IMERSÃO COM 5M DE MANGUEIRA COM MOTOR ELETTRICO 2HP	Equipamento	H	0,4000000	1,53	0,61
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,9100000	19,34	17,59

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5019002	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK= 20,0MPA	Infraestrutura	m³	1,000000	517,60	517,60
Insumo	10543	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 2	Material	m³	0,303000	116,88	35,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	23,75	47,50
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	19,34	38,68
Insumo	11063	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 6" - BRUTA	Material	M	3,330000	3,59	11,95
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	1,030000	372,88	384,06

2.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	Infraestrutura	m³	1,000000	214,32	214,32
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0395000	136,54	5,39
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2800000	19,34	5,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5500000	23,75	13,06

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3700000	127,58	47,20
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,2000000	119,39	143,26

2.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5021001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	Infraestrutura	m³	1,0000000	290,79	290,79
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3500000	127,58	44,65
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0761000	271,73	20,67
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0500000	169,00	8,45
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,3000000	119,39	155,20
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,5000000	19,34	29,01
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,2083000	157,53	32,81

2.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5024001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	Infraestrutura	m³	1,0000000	726,05	726,05

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1									46.059,35
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3		Equipamento	H	0,0325000	242,23	7,87
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A		Equipamento	H	0,1523000	157,53	23,99
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.		Equipamento	H	0,0933000	211,95	19,77
Insumo	36065	SIURB INFRA	CIMENTO ASFÁLTICO DE PETRÓLEO - PENETRAÇÃO CAP 30/45		Material	Kg	100,0000000	4,50	450,00
Insumo	10544	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3		Material	m³	1,2500000	116,88	146,10
Insumo	10550	SIURB INFRA	PEDRISCO LIMPO		Material	m³	0,1400000	141,30	19,78
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP		Equipamento	H	0,0761000	271,73	20,67
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)		Mão de Obra	H	0,7500000	19,34	14,50
Insumo	10542	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 1		Material	m³	0,2000000	116,88	23,37

2.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	14002004	SIURB INFRA	REFORÇO DO SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME, COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	Infraestrutura	m³	1,0000000	33,41	33,41
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,0110000	157,53	1,73
Insumo	10502	SIURB INFRA	AGREGADO RECICLADO (DIVERSAS GLANULOMETRIAS)	Material	m³	0,1200000	65,37	7,84

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94054	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO-DYNAPAC CA-15PD - 6,9 T - PÉ DE CARNEIRO	Equipamento	H	0,0200000	163,61	3,27
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0305000	252,27	7,69
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0090000	169,00	1,52
Insumo	94029	SIURB INFRA	GRADE ARADORA DE 18 DISCOS	Equipamento	H	0,0200000	6,47	0,12
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0200000	19,34	0,38
Insumo	94059	SIURB INFRA	TRATOR DE TRAÇÃO AGRÍCOLA 85 CV - VALTRA A-850 - 4 X 4	Equipamento	H	0,0200000	135,97	2,71
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0300000	271,73	8,15

2.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	Infraestrutura	m²	1,0000000	5,57	5,57
Insumo	36111	SIURB INFRA	EMULSÃO ASFÁLTICA (LIGANTE) - RR 1C	Material	Kg	1,2000000	3,50	4,20
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0056000	211,95	1,18
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	19,34	0,19

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5027000	SIURB INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	Infraestrutura	m²	1.0000000	10,43	10,43
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0059000	211,95	1,25
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0059000	19,34	0,11
Insumo	36062	SIURB INFRA	ASFALTO DILuíDO CM-30 - IMPERMEABILIZANTE	Material	Kg	1.5000000	6,05	9,07

2.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5029000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	Infraestrutura	m³	1.0000000	1.210,91	1.210,91
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,1127000	157,53	17,75
Insumo	2225	SIURB INFRA	RASTELEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2900000	28,67	8,31
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5100000	19,34	9,86
Insumo	94293	SIURB INFRA	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTEIRA CAP. 300 TON/H	Equipamento	H	0,1067000	269,16	28,71
Insumo	36115	SIURB INFRA	PRÉ MISTURADO A QUENTE	Material	TON	2,3000000	487,57	1.121,41

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0986000	252,27	24,87	

2.19	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5077001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMQ ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,06	16,06
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0930000	172,76	16,06

2.20	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5077007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0140000	172,76	2,41

3			CALÇADA					320.640,71
3.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1									46.059,35
Composição	17002043	SIURB	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	Edificação	m³	1,000000	960,07	960,07
Insumo	27540	SIURB	TELA SOLDADA NERVURADA Q-196 PAINEL (AÇO CA60 - MALHA 10 X 10 CM - FIO 5,0 MM)	TELA SOLDADA NERVURADA Q-196 PAINEL (AÇO CA60 - MALHA 10 X 10 CM - FIO 5,0 MM)	Material	Kg	42,000000	6,52	273,84
Insumo	10555	SIURB	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	0,4286000	119,39	51,17
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	3,0000000	23,75	71,25
Insumo	10527	SIURB	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 25,0MPA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 25,0MPA	Material	m³	1,0300000	391,03	402,76
Insumo	2015	SIURB	FERREIRO (SGSP)	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	25,05	5,01
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	6,0000000	19,34	116,04
Insumo	11044	SIURB	PINUS - RIPA DE 1/2" X 3" - BRUTA	PINUS - RIPA DE 1/2" X 3" - BRUTA	Material	M	25,0000000	1,60	40,00

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13002004	SIURB	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	Edificação	m²	1,0000000	4,86	4,86
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	19,34	1,93
Insumo	94297	SIURB	ACABADORA DE SUPERFÍCIE 36" (SEM OPERADOR)	Equipamento	H	0,1000000	5,66	0,56
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	23,75	2,37

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

3.3	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	20006002	SIURB	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	Edificação	UN	1,0000000	16,97	16,97
Insumo	86020	SIURB	CONTROLE TECNOLÓGICO EM CONCRETO - RUPTURA DE CORPOS DE PROVA - MOLDADOS PELO LABORATÓRIO	Material	Un	1,0000000	16,97	16,97

4			DEMOLIÇÃO / REMANEJAMENTO						159.980,02
4.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5001000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	M	1,0000000	8,38	8,38	
Insumo	94215	SIURB INFRA	CAMINHÃO CARGA SECA CAPACIDADE 8 TON.	Equipamento	H	0,0040000	162,58	0,65	

4.2	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	24,20	24,20

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94043	SIURB INFRA	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	0,2284000	27,18	6,20
Insumo	90013	SIURB INFRA	COMPRESSOR PORTÁTIL - 175 PCM A 7 BAR SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	0,1645000	13,85	2,27
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0175000	246,89	4,32
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	23,75	6,29
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	19,34	5,12

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5004000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	17,36	17,36
Insumo	95100	SIURB INFRA	SERRA DIAMANTADA P/ CONCRETO/PISO - 450MM - C/ FURO DE 25MM (P/ SER UTILIZADA EM SERRA CIRCULAR C/ 13 CM PROFUNDIDADE)	Material	Un	0,0040000	775,26	3,10
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0189000	246,89	4,66
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	23,75	1,18
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	19,34	0,96
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0307000	242,23	7,43
Insumo	94283	SIURB INFRA	SERRA CIRCULAR PARA CORTE DE CONCRETO (S/ DISCO) PROF. 13CM	Equipamento	H	0,0077000	4,12	0,03

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5017000	SIURB INFRA	ARRANCAvAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	Infraestrutura	M	1.0000000	29,91	29,91
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	19,34	19,34

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050023	SIURB	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	Edificação	m³	1.0000000	335,60	335,60
Insumo	94019	SIURB	COMPRESSOR PORTÁTIL ATLAS COPCO - MOD.XAS 137 - 275 PCM SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	2,0000000	74,76	149,52
Insumo	94043	SIURB	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	4,0000000	27,18	108,72
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	4,0000000	19,34	77,36

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050045	SIURB	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	Edificação	M	1,0000000	7,73	7,73
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,4000000	19,34	7,73

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050048	SIURB	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	Edificação	M	1,0000000	11,60	11,60
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,6000000	19,34	11,60

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	9,42	9,42
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0253000	246,89	6,24
Insumo	94045	SIURB	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0233000	136,54	3,18

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001010	SIURB	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	Edificação	M3XKM	1,0000000	1,30	1,30
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0053000	246,89	1,30

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.006	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	5,09	t	1,0000000	38,03	38,03
Insumo	A.05.000.0202	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	Material	t	1,0000000	38,03	38,03

5			SONDAGEM A TRADO MANUAL					18.741,20
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	2001001	SIURB INFRA	SONDAGEM A TRADO MANUAL	Infraestrutura	M	1,0000000	75,67	75,67
------------	---------	-------------	-------------------------	----------------	---	-----------	-------	-------

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	49,70	2,48
Insumo	1182	SIURB INFRA	SONDADOR (SGSP)	Mão de Obra	H	0,4000000	41,27	16,50
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,5000000	71,74	35,87
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,0000000	5,35	5,35
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	19,34	15,47

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006001	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	22,76	22,76
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	0,5000000	5,35	2,67
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5300000	21,81	11,55
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0800000	106,86	8,54

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LÍMITE DE LIQUIDEZ	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	91,33	91,33

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,300000	57,93	75,30	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,000000	5,35	5,35	
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,100000	106,86	10,68	

5.4	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	Infraestrutura	ENS.	1,000000	73,96	73,96
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,000000	5,35	5,35
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	57,93	57,93
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,100000	106,86	10,68

5.5	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	Infraestrutura	ENS.	1,000000	243,18	243,18
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	106,86	26,71

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	2,5000000	5,35	13,37
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,0000000	21,81	87,24
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	57,93	115,86

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	153,55	153,55
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,3300000	106,86	35,26
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,5000000	5,35	8,02
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	57,93	57,93
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,4000000	21,81	52,34

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006009	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	577,26	577,26
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	106,86	106,86

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	8,000000	21,81	174,48	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	12,000000	5,35	64,20	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	57,93	231,72	

6			PROJETO						113.737,28
6.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3001000	SIURB INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	Infraestrutura	FURO	1,000000	111,60	111,60	
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	143,86	35,96	
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	106,86	26,71	
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,500000	49,70	24,85	
Insumo	1115	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR SETORIAL - 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,060000	401,40	24,08	

6.2	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3027000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	Infraestrutura	H	1,0000000	227,71	227,71
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	227,71	227,71

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3029000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	Infraestrutura	H	1,0000000	143,86	143,86
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	143,86	143,86

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3030000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	Infraestrutura	H	1,0000000	106,86	106,86
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	106,86	106,86

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3033000	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Infraestrutura	H	1,0000000	75,91	75,91
Insumo	1136	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Mão de Obra	H	1,0000000	75,91	75,91

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3051000	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	Infraestrutura	H	1,0000000	56,57	56,57
Insumo	1131	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO (FORMAÇÃO EM EDIFICAÇÕES OU CONSTRUÇÃO CIVIL) (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	56,57	56,57

6.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3052001	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA (ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	Infraestrutura	UN	1,0000000	11,82	11,82
Insumo	84090	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE - TAMANHO "A1" - COLORIDA (594 X 841 MM) - PLT	Material	Un	1,0000000	11,82	11,82

6.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3053018	SIURB INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	Infraestrutura	UN	1,000000	4.368,99	4.368,99
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	143,86	863,16
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	5,000000	49,70	248,50
Insumo	1114	SIURB INFRA	PROJETISTA - SEM CURSO SUPERIOR, COM MAIS DE 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	116,56	466,24
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	9,400000	46,38	435,97
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	7,000000	106,86	748,02
Insumo	1110	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO CONSULTOR - 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,200000	401,40	80,28
Insumo	1120	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,400000	401,40	160,56
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	227,71	1.366,26

7			DRENAGEM					1.017.854,41
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6008000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	Infraestrutura	M	1,000000	81,16	81,16
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,092000	23,75	2,18
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0011000	593,24	0,65

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0500000	136,54	6,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1420000	19,34	2,74
Insumo	70003	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PS -1 D = 400 MM	Material	M	1,0000000	68,77	68,77

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6009000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	Infraestrutura	M	1,0000000	109,14	109,14
Insumo	70004	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PS -1 D = 500 MM	Material	M	1,0000000	92,15	92,15
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0700000	136,54	9,55
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1223000	23,75	2,90
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0014000	593,24	0,83
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1923000	19,34	3,71

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6010001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	Infraestrutura	M	1,0000000	165,38	165,38

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2427000	19,34	4,69
Insumo	70025	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO ARMADO PA -2 D = 0,60M	Material	M	1,0000000	143,85	143,85
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0900000	136,54	12,28
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0016000	593,24	0,94
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1527000	23,75	3,62

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6012001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 80CM - TIPO PA-2	Infraestrutura	M	1,0000000	332,78	332,78
Insumo	70027	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO ARMADO PA -2 D = 0,80M	Material	M	1,0000000	300,09	300,09
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0021000	593,24	1,24
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2237000	23,75	5,31
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,3637000	19,34	7,03
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,1400000	136,54	19,11

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4001000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	Infraestrutura	m³	1,0000000	61,69	61,69
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	3,1900000	19,34	61,69

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4004000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	Infraestrutura	m³	1,0000000	15,99	15,99
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0600000	234,40	14,06
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	19,34	1,93

7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4009000	SIURB INFRA	REENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,70	16,70

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94221	SIURB INFRA	COMPACTADOR MANUAL DE PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL 282 KG	Equipamento	H	0,3400000	38,91	13,22
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1800000	19,34	3,48

7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4016000	SIURB INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	9,20	9,20
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0139500	242,23	3,37
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0226300	257,91	5,83

7.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
7.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

7.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	Infraestrutura	m³	1,0000000	214,32	214,32
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0395000	136,54	5,39
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2800000	19,34	5,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5500000	23,75	13,06
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3700000	127,58	47,20
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,2000000	119,39	143,26

7.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6003000	SIURB INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	Infraestrutura	m²	1,0000000	58,98	58,98

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	15516	SIURB INFRA	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - VIGA DE 6 X 16 CM - BRUTA	Material	M	0,1000000	49,43	4,94
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	19,34	15,47
Insumo	11050	SIURB INFRA	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - TÁBUA DE 3 X 16 CM - BRUTA	Material	M	0,3500000	27,51	9,62
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,1200000	9,28	1,11
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	25,05	20,04
Insumo	11037	SIURB INFRA	EUCALIPTO D=20 / 30 CM NA BASE - 6M - COM TRATAMENTO E SEM CASCA (CITRIDIODORA)	Material	M	0,1040000	75,04	7,80

7.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6018001	SIURB INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	Infraestrutura	UN	1,0000000	4.333,55	4.333,55
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,5300000	495,27	262,49
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	101,2500000	4,41	446,51
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,8100000	9,28	7,51
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	60,1034000	19,34	1.162,39
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	5,4000000	9,36	50,54
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	3,1706000	2,68	8,49

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	1,3678000	372,88	510,02
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	100,5872000	5,54	557,25
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	10,6010000	25,05	265,55
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,4315000	422,07	182,12
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	2,2822000	10,71	24,44
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	7,5600000	25,05	189,37
Insumo	11515	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 16,0 MM - 5/8" - NERVURADO	Material	Kg	18,1440000	5,15	93,44
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	24,1447000	23,75	573,43

7.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6020003	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	Infraestrutura	UN	1,0000000	115,96	115,96
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0502000	593,24	29,78
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	23,75	47,50
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	19,34	38,68

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

7.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6019000	SIURB INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	Infraestrutura	M	1,0000000	939,77	939,77
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	7,0600000	19,34	136,54
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	5,9060000	23,75	140,26
Insumo	12580	SIURB INFRA	TIJOLO MAÇICO DE BARRO COMUM	Material	Un	602,0000000	0,51	307,02
Insumo	10648	SIURB INFRA	ARGAMASSA MISTA COM AREIA GROSSA 1:2:8	Material	m³	0,1300000	577,84	75,11
Insumo	36010	SIURB INFRA	REVESTIMENTO COM 2 CM DE ARGAMASSA 1:3	Material	m²	5,9100000	47,52	280,84

7.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6020021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Infraestrutura	UN	1,0000000	390,85	390,85
Insumo	36235	SIURB INFRA	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600 MM - NBR 10160 - ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Material	Un	1,0000000	390,85	390,85

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

7.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6022003	SIURB INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	Infraestrutura	UN	1,0000000	1.949,04	1.949,04
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,2120000	25,05	55,41
Insumo	36205	SIURB INFRA	CHAPÉU DE BOCA DE LOBO	Material	Un	1,0000000	44,16	44,16
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,2370000	9,28	2,19
Insumo	36226	SIURB INFRA	TAMPA DE CONCRETO PARA BOCA DE LOBO - TIPO PMSP - MEDIDA DE 1,10 X 0,70 X 0,08 M	Material	Un	1,0000000	274,59	274,59
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	1,5800000	9,36	14,78
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	59,6250000	4,41	262,94
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,2748000	495,27	136,10
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,1555000	422,07	65,63
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	17,7534000	19,34	343,35
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	0,6830000	10,71	7,31
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	3,4150000	25,05	85,54
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	12,0343000	23,75	285,81
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	0,4202000	372,88	156,68

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	38,2480000	5,54	211,89
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	0,9942000	2,68	2,66

7.18	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6065005	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	Infraestrutura	UN	1,0000000	2.064,43	2.064,43
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,2860000	25,05	107,36
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,1205000	422,07	50,85
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	48,0032000	5,54	265,93
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	29,6827000	19,34	574,06
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	0,8572000	10,71	9,18
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	45,7500000	4,41	201,75
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	13,3026000	23,75	315,93
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,3280000	495,27	162,44
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	0,5757000	372,88	214,66
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	3,4300000	9,36	32,10

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,5145000	9,28	4,77
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,8023000	25,05	120,29
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	1,9103000	2,68	5,11

7.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6065021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 - 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Infraestrutura	UN	1,0000000	266,75	266,75
Insumo	36280	SIURB INFRA	GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FE. FUND. DUCTIL CL. MÍN. 250 25T- DIM.APR=810X270MM-NBR 10160 -T.ARTICU.- P/ GAL.ÁG.PLU	Material	Un	1,0000000	266,75	266,75

8			TERRAPLENAGEM						167.365,69
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	9,42	9,42	
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0253000	246,89	6,24	

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94045	SIURB	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0233000	136,54	3,18

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1002010	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	13,44	13,44
Insumo	94015	SIURB	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0180000	242,23	4,36
Insumo	94008	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 10 M3	Equipamento	H	0,0370400	245,23	9,08

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1003010	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	Edificação	M3XKM	1,0000000	2,33	2,33
Insumo	94008	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 10 M3	Equipamento	H	0,0095190	245,23	2,33

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1			Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1002005	SIURB	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	Edificação	m³	1,000000	34,42	34,42
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,780000	19,34	34,42

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO PREVISTO**

DESEMBOLSO	ANO 2025			ANO 2026								TOTAL
	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10		
DESEMBOLSO MENSAL	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	4.303.700,29
DESEMBOLSO ACUMULADO	430.370,03	860.740,06	1.291.110,09	1.721.480,11	2.151.850,14	2.582.220,17	3.012.590,20	3.442.960,23	3.873.330,26	4.303.700,29		

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902



ANEXO XI-A - COMPOSIÇÃO DO BDI			
BDI - SEM DESONERAÇÃO PAVIMENTAÇÃO			
ITEM		PERCENTUAIS	ACUMULADO
A	Escritório Central	4,84	1,0484
B	Lucro Bruto	2,00	1,0694
	IMPOSTOS:		
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta) que substitui o INSS	-	-
	COFINS	3,00	1,0300
	PIS	0,65	1,0365
	ISS	2,50	1,0615
C	Sub total - IMPOSTOS	6,15	1,0615
	TOTAL = (Lucro Acumulado/(1-((impostos-1)*100)/100))		1,1394
	BDI PAVIMENTAÇÃO	(%)	13,94

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$\text{BDI} = ((1+(A/100))x(1+(B/100))/(1-(C/100)))-1 \quad 13,94\%$$

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

DEMONSTRATIVO DO BDI - SEM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/13 e LEI N° 13.161 DE 31/08/15)									
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (¹)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (⁵)	
		ISS ⁽²⁾				DIFERENCIADO			
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL ⁽³⁾	SERVIÇO TERCEIRIZADO ⁽⁴⁾ (ISS=5%)		
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%		
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD	
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD	
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	CD	
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD	
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD	
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD	
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV	
ISS	ISS ⁽²⁾	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV	
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV	
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV	
CPRB ⁽⁶⁾	INSS	-	-	-	-	-	-	PV	
FÓRMULA DO BDI		$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$							
BDI (NUMERADOR)		17,01%	17,01%	17,01%	17,01%	10,98%	13,41%		
BDI (DENOMINADOR)		95,35%	94,85%	94,35%	93,85%	96,35%	93,85%		
BDI		22,72%	23,36%	24,02%	24,68%	15,18%	20,84%		
OBSERVAÇÕES									
OBSERVAÇÕES									

⁽¹⁾ SIGLA.

⁽²⁾ QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.

⁽³⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.

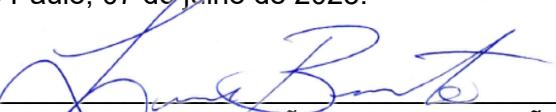
⁽⁴⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.

⁽⁵⁾ INCIDÊNCIA.

⁽⁶⁾ TRANSIÇÃO DESONERAÇÃO LEI N° 14.973, DE 16 DE SETEMBRO DE 2024.

*Informamos que está em análise o pleito apresentado pelo Ofício nº 042/24-S, do Sindicato da Indústria da Construção Pesada de Minas Gerais (SICEPOT-MG), referente ao posicionamento do colegiado da Segunda Turma do Superior Tribunal de Justiça (STJ), no AREsp nº 2.486.358/SP, relatado pelo Ministro Herman Benjamin, julgado em 13/05/2024, com publicação no DJe de 29/05/2024, que versa sobre a aplicação da dedução na base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN).

São Paulo, 07 de julho de 2025.


HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
 CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
 Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
 CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
 RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
 Av. Rouxinol, 1041 - conj. 807
 Indianópolis, São Paulo - SP
 04516-902



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS

TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO – HORISTAS

		HORISTA
A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdência Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00
Total do Grupo A		37,80 %
B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	Reposo semanal Remunerado (DSR)	8,40
B 2	Feriados e dias santificados	1,85
B 3	Auxílio Enfermidade	0,11
B 4	Encargos Paternidade	0,11
B 5	Acidente de Trabalho	1,24
B 6	Faltas abonadas	0,35
B 7	Dias de Chuva e outras dificuldades	0,72
B 8	13º Salário	5,27
Total do Grupo B		18,05 %
C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA		
GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,00
C 2	Férias indenizadas	8,67
C 3	Aviso prévio indenizado	7,75
C 4	Indenização adicional (lei 7.238/84)	0,76
Total do Grupo C		21,18 %
D REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	11,37
Total do Grupo D		11,37 %
E COMPLEMENTOS		
E1	vale refeição	7,58
E2	vale transporte	2,81
E3	seguro de vida coletivo	0,40
E4	EPI's	0,50
Total do Grupo E		11,28 %
TOTAL DOS ENCARGOS		99,69 %

São Paulo, 07 de outubro de 2025


HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitet Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902



**PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS
TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO – MENSALISTA**

MENSALISTAS		
A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdência Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00
Total do Grupo A		37,80 %
B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	13.º Salário	10,54
B 2	Férias	14,06
B 3	Faltas Abonadas Legalmente	0,70
B 4	Aviso Prévio	1,14
B 5	Auxílio Enfermidade	0,22
B 6	Licença Paternidade	0,24
Total do Grupo B		26,90 %
C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA		
GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,22
C 2	Indenização Adicional - Lei 7.238/84	1,05
Total do Grupo C		5,27 %
D REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	10,30
Total do Grupo D		10,30 %
E COMPLEMENTOS		
E1	vale refeição	9,01
E2	vale transporte	1,99
E3	seguro de vida coletivo	0,46
Total do Grupo E		11,46 %
TOTAL DOS ENCARGOS		91,73 %

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF):: 23.139.874/0001-20

LUCIANO BENEDITO

DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR

RG.: 21.563.486-X

CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20

Habitem Incorporação e
Construção LTDA

Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

24º CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DE INDIANÓPOLIS
SÃO PAULO - SP
COMARCA DE SÃO PAULO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, HASURA OU ENDEZA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Selo digital nº: 1150301TR0000000367500244 - Valor R\$: R\$ 0,00
1150301PR000000036749924N - Valor R\$: R\$ 302,04
Livro nº 0424. Página(s) 156/157. Código: 00026570

*24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
INDIANÓPOLIS
"INDIANÓPOLIS"
Substituto
Ricardo Alexandre de Alcantara
SobSTITUTO*

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA NA FORMA ABAIXO:

S A I B A M quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos nove (09) dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), neste Registro Civil das Pessoas Naturais - 24º

Subdistrito Indianópolis, em cartório, perante mim, Substituto do Oficial, compareceu como outorgante **HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA**, com sede à Avenida Rouxinol, 1041, conjunto 807, Indianópolis, CEP 04516-001, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/ME de nº 23.139.874/0001-20, com seu Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35229432921 e com sua Última Alteração Contratual Consolidada, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 403.147/23-2, em 07/11/2023, cuja cópia ficará arquivada neste Cartório na pasta 235, nos termos da cláusula quinta, parágrafo único da referida alteração contratual, neste ato representada por seu sócio administrado **EDIVALDO GOMES DE MELO**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 26057671-SSP-SP e inscrito no CPF/ME nº 283.797.838-83, residente e domiciliado na Avenida Rouxinol, nº 1041, conjunto 807, Indianópolis, CEP 04516-001, São Paulo, SP, reconhecida como a própria por mim, Substituto do Oficial, mediante a apresentação do documento supra mencionado, e por ela me foi dito que por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu bastante procurador **LUCIANO BENEDITO**, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 21563486-X-SSP-SP e inscrito no CPF/MF nº 170.767.518-01, residente e domiciliado na Rua Presgrave do Amaral, 318, casa, Vila dos Remédios, CEP 05103-010, São Paulo, SP, e-mail: beneditolicitacoes@gmail.com, a quem confere amplos, gerais e ilimitados poderes para: **a)** representar a outorgante em licitações públicas ou privadas, fazer consórcios com empresas públicas ou privadas, fornecer dados, assinar contratos, em qualquer parte do Território Brasileiro, rescisão contratual, podendo concordar com cláusulas e condições, aditar, retificar e ratificar, firmar entregar e retirar documentos, discutir cláusulas e condições de contrato, conceder descontos, fazer composição ou acordos, declarações, emitir/assinar ordem de compra, emitir/assinar ordem de início de serviço, criar e encerrar consórcios, contratar empresas para serviços em geral; **b)** junto as repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Concessionárias de Serviços Públicos, Companhias, Empresas Estatais e Paraestatais, Autarquias, Alfândegas, Empresas Aéreas e Marítimas, consulados, INSS, IPESP, Receita Federal, Junta Comercial, Secretaria da Fazenda, Prefeitura Municipal, Departamentos de Trânsito, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, Estradas de Ferro e de Rodagem e ainda onde convier, assinar, requerer, retirar e promover o que for de seu interesse; acompanhar a tramitação de processos, prestar declarações; praticando todos os demais atos e assinar todos os documentos inerentes aos ditos fins, praticando, enfim, todos os demais atos necessários ao fiel e cabal cumprimento deste instrumento. **O PRESENTE INSTRUMENTO PODERÁ SER SUBSTABELECIDO e SERÁ VÁLIDO POR TRÊS (03) ANOS, A CONTAR DESTA DATA.** Disposições finais: 1) A outorgante declara não existir alteração contratual posterior a esta apresentada para a lavratura deste instrumento, responsabilizando-se civil e criminalmente pela mesma; 2) que as informações referentes à qualificação e identificação do procurador foram fornecidas e conferidas por ela, a qual se responsabiliza pelas mesmas, pois este Cartório não promoverá alterações posteriores, atendendo às disposições das Normas de Serviços da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. E de como assim o disse, me

União Internacional
do Notariado Latino
(Fundado em 1948)



10492602120385.000106352-2

Av Dos Eucaliptos 679 Moema - São Paulo - SP
Fone: 11-5543-1519



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

pediu que lhe lavrasse este instrumento que sendo-lhe feito e lido, aceitou. NADA MAIS DE TUDO DOU FÉ. Oficial/Tabelião(ã): R\$ 179,86; Estado: R\$ 51,12; Secretaria da Fazenda: R\$ 34,98; Ministério Público: R\$ 8,63; Registro Civil: R\$ 9,47; Tribunal de Justiça: R\$ 12,34; Santa Casa: R\$ 1,80; Município (ISS): R\$ 3,84; Total: R\$ 302,04. Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>. Nada mais, dou fé. Eu, (a.) RICARDO ALEXANDRE DE ALCÂNTARA, Substituto do Oficial, lavrei e subscrevi. Selada na forma da Lei. Trasladada em seguida está conforme. **EDIVALDO GOMES DE MELO | RICARDO ALEXANDRE DE ALCÂNTARA.** Nada mais, dou fé. Eu, _____, conferi, subscrevo, assino em público e raso. O referido é verdade e dou fé.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.

24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
"INDIANÓPOLIS"
Ricardo Alexandre de Alcântara
SUBSTITUTO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA		TIPO JURÍDICO LIMITADA UNIPESSOAL	
NIRE 35229432921	CNPJ 23.139.874/0001-20	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 403.147/23-2	DATA DO ARQUIVAMENTO 07/11/2023
DADOS DA CERTIDÃO			
DATA DE EXPEDIÇÃO 20/11/2023	HORA DE EXPEDIÇÃO 04:10:46	CÓDIGO DE CONTROLE 225027313	
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPOLINE.SP.GOV.BR			

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 20/11/2023 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARIA CRISTINA FREI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APlicações DE SUPORTE E DAS APlicações HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.



E. R. 001
SIMPI

CAPA DO REQUERIMENTO

ETIQUETA PROTOCOLO

JUCESP PROTOCOLO
2.771.344/23-3



CONTROLE INTERNET
032956353-0



DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço;			
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA			PORTE Normal
LOGRADOURO Avenida Rouxinol		NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	CEP 04516-902
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 1	CNPJ - SEDE 23.139.874/0001-20	NIRE - SEDE 3522943292-1	EMAIL elaine.domingues@bellacon.com.br
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: EDIVALDO GOMES DE MELO (Socio)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$,00	SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 07/11/2023	

DECLARO, SOB AS PENAIS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO JUCESP E.R. 01-SIMPI SÃO PAULO 07 NOV 2023 10:54 PROTÓCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO 	CARIMBO ANÁLISE JUCESP SIMPI-SÃO PAULO DEFERIDO 07 NOV 2023 Elliane Ferrara Assessora Técnica do Registro Pùblico RG: 13.130.305-3
--	--------------------------	--

ANEXOS:

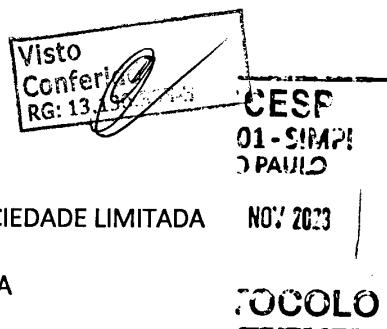
- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> DBE | <input type="checkbox"/> Documentos Pessoais |
| <input type="checkbox"/> Procuração | <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação |
| <input type="checkbox"/> Alvará Judicial | <input type="checkbox"/> Jornal |
| <input type="checkbox"/> Formal de Partilha | <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação |
| <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial | <input type="checkbox"/> Certidão |
| <input type="checkbox"/> Outros | |

OBSERVAÇÕES:

EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE

ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO

JUCESP
07.11.23



4º ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA

NOV/2023

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20

NIRE: 35229432921

Pelo presente instrumento particular da quarta alteração e Consolidação do Contrato Social, abaixo assinado:

EDIVALDO GOMES DE MELO, brasileiro, divorciado, empresário, natural de Itapetim/PE, nascido 15/05/1952, portador da cédula de identidade RG nº 26.057.671-2 SSP/SP e do CPF/MF nº 283.797.838-83, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Joaquim Távora, nº 74 - Vila Mariana, CEP 04015-010, São Paulo/SP.

na qualidade de único sócio componente da sociedade limitada, que tem prazo de duração indeterminado, e gira nesta praça sob a denominação social de HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20, legalmente estabelecida nesta Capital na Avenida Paulista, nº 2.202, 7º andar, conj. 74, sala 01, Bela Vista – São Paulo - SP – CEP 01310-300, com seu contrato social devidamente registrado na Junta Comercial Estado de São Paulo sob nº 35.229.432.921 em sessão de 25/08/2015, resolve de pleno e comum acordo e na melhor forma de direito alterar e consolidar seu contrato social, mediante cláusulas e condições, a saber:

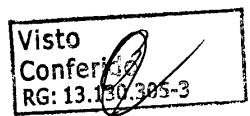
CLÁUSULA I

A sociedade transfere a sua sede social nesta Capital para Avenida Rouxinol, nº 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-90

CLÁUSULA II

Em virtude das modificações introduzidas pela Lei 10.406/2002 e desejando adequar seu contrato social para melhor desenvolvimento das atividades, consolida-se o presente contrato social que segue na integra:

JUCESP
07.11.23



CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA

"HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA"

CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20

NIRE: 35229432921

EDIVALDO GOMES DE MELO, brasileiro, divorciado, empresário, natural de Itapetim/PE, nascido 15/05/1952, portador da cédula de identidade RG nº 26.057.671-2 SSP/SP e do CPF/MF nº 283.797.838-83, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Joaquim Távora, nº 74 - Vila Mariana, CEP 04015-010, São Paulo/SP.

Único sócio da sociedade empresaria limitada, que tem prazo de duração indeterminado, adota a denominação social de "**HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**", e tem sua sede na **Avenida Rouxinol, 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-902**, com o seu contrato social registrado e arquivado na JUCESP sob NIRE nº 35229432921 em 25 de Agosto de 2015, Resolve, por esse instrumento, consolidar o CONTRATO SOCIAL, tomando assim, sem efeito a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações anteriores, que adequado as disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

CLAUSULA I

A sociedade limitada tem sua sede prazo de duração indeterminado, gira sob o nome empresarial de "**HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**".

CLÁUSULA II

A sociedade limitada tem sua sede social nesta Capital na **Avenida Rouxinol, 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-902**, onde responderá judicialmente pelos atos que praticar, podendo, quando convir aos interesses sociais, abrir ou encerrar filiais, escritórios, representações, agências e subsidiárias, em qualquer parte do território nacional ou exterior.

JUCESP
07/11/23



CLÁUSULA III

A sociedade tem como objeto social, a execução de projetos e obras de construção civil e edificações, incorporações, gerenciamento, fiscalização e avaliação em obras e imóveis, reforma e manutenção de prédios, instalação, saneamento de água e esgoto, drenagens, canalizações, urbanizações; obra de arte correntes e especiais, terraplanagem e pavimentação, coleta de lixo domiciliar, industrial e especiais, coleta de resíduos de saúde, limpeza pública e quaisquer de suas modalidades, varrição, capinação e poda. Operação e implantação de aterros sanitários, industriais e domiciliares, execução de obras e serviços de tratamento e ou destinação final de resíduos, implantação e operação de usinas de reciclagem de lixo, limpeza de fossas sépticas, lavagem de vias e logradouros públicos, locação de veículos, máquinas e equipamentos, loteamento de terrenos por conta própria, podendo ainda participar em outras empresas, na qualidade de Sócio, acionista ou associada.

CLÁUSULA IV

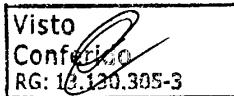
O Capital social da sociedade limitada é de R\$ 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais), dividido em 5.500.000 (cinco milhões e quinhentos mil) quotas sociais no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), em poder do único sócio, Sr. EDIVALDO GOMES DE MELO, sendo 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais) totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional.

§ Único: Nos termos do artigo 1.052 de 10 de janeiro de 2002, a responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA V

A administração e representação da sociedade, fica a cargo do único sócio Sr. EDIVALDO GOMES DE MELO, que poderá praticar todos os atos que envolvam responsabilidade para a sociedade, assinando isoladamente; ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete a administradora a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ela receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha participar, por si ou através das referidas sociedade, representar a sociedade, ativa ou passivamente, em juízo ou fora dele, constituir procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou operações que poderão praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo que se fizer necessário para fiel cumprimento do mandato.

JUCESP
07/11/23



§ Primeiro: O administrador fixará uma retirada mensal, a título de Pró-labore, observadas as disposições regulamentares, nos meses em que não houver disponibilidades, o sócio deixará de receber a remuneração pelo trabalho executado.

§ Segundo: O Administrador terá responsabilidade limitada ao valor de suas quotas do capital social subscrito perante a sociedade e para terceiros, salvo nos casos de excesso de mandato ou ainda, pelos atos que praticar com violação da lei e do presente instrumento, assumindo, especificamente, nestes casos responsabilidade solidária e ilimitada. O administrador da sociedade assume, no exercício de suas funções, o cuidado e a diligência que costumam empregar na administração de seus próprios negócios.

CLÁUSULA VI

O sócio declara sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por ser encontrado sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA VII

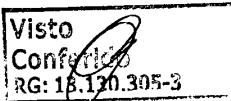
No caso de falecimento ou interdição permanente do único sócio, a sociedade limitada poderá continuar suas atividades com os herdeiros e /ou sucessores do sócio falecido ou incapacitado. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus bens será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução verificado em balanço especialmente levantado.

§ Primeiro: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao sócio único.

§ Segundo: A sociedade poderá ser dissolvida por iniciativa do único socio, que, nessa hipótese, realizará diretamente a liquidação ou indicará um liquidante, ditando-lhe a forma de liquidação. Solvidas as dívidas e extintas as obrigações da Sociedade, o patrimônio remanescente será integralmente incorporado ao patrimônio do titular.

X

JUCESP
07/11/23



CLÁUSULA VIII

O exercício social terá início em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro de cada ano, data última está em que será levantado o Balanço Patrimonial do exercício a que se refere e do resultado econômico, sendo que após as deduções previstas em lei, os lucros líquidos ou prejuízos serão atribuídos ao sócio, na proporção, ou não, das quotas que possui ou ficarem em reserva da sociedade.

§ Primeiro: Independente do encerramento do Balanço Patrimonial anual de 31 de dezembro de cada ano, a sociedade limitada poderá levantar outros balanços intermediários se assim o sócio achar conveniente, para fins de cisão parcial ou total, fusão ou incorporação, retirada de sócio ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pela sócia.

§ Segundo: Fica sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observada a reposição de lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o artigo 1.059 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA IX

Fica dispensado a reunião de sócios e a lavratura de ata de prestação de contas, assim como a publicação e registro da mesma, conforme preceitua o artigo 70 da Lei Complementar nº 123/2006.

CLÁUSULA X

Fica eleito o foro da capital do estado de São Paulo, para dirimir dúvidas ou controvérsias oriundas deste contrato, por mais privilegiado que seja.

E, por estar assim justo e contratados, assina o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e data, para o devido registro nos órgãos competentes.

São Paulo, 03 de novembro de 2023

EDIVALDO GOMES DE MELO





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



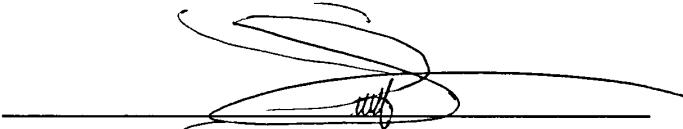
Declaração



Eu, EDIVALDO GOMES DE MELO, portador da Cédula de Identidade nº 26057671, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 283.797.838-83, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, DECLARO estar ciente que o ESTABELECIMENTO situado no(a) Avenida Rouxinol, 1041, CONJ 807, Indianópolis, SP, São Paulo, CEP 04516-902, para exercer suas atividades regularmente, DEVERÁ OBTER parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.



EDIVALDO GOMES DE MELO

RG: 26057671

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

07 11 23

PROTOCOLO DE TRANSMISSÃO DO CNPJ



A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado de São Paulo

PROTOCOLO REDESIM
SPP2331114903

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação) HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA	Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 23.139.874/0001-20
--	--

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

211 Alteracao de endereço dentro do mesmo município

Número de Controle: SP41720700 - 23139874000120

03. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

NOME EDIVALDO GOMES DE MELO	CPF 283.797.838-83
LOCAL	DATA 03/11/2023

04. CÓDIGO DE CONTROLE DO CERTIFICADO DIGITAL

Este documento foi assinado com o Certificado digital do NI: 23.139.874/0001-20

Aprovado pela Instrução Normativa nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



E.R. 001
SIMPI

CAPA DO REQUERIMENTO

DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço;				JUCI
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA				E.R. 01 SÃO P.
LOGRADOURO Avenida Rouxinol		NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807	CEP 04516-902
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	TELEFONE (11)33847390	EMAIL elaine.domingues@bellacon.com.br
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 0	CNPJ - SEDE 23.139.874/0001-20	NIRE - SEDE 3522943292-1		
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: EDIVALDO GOMES DE MELO (Sócio)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 243,93 DARF: R\$,00		SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 03/11/2023		

DECLARO SOU AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE
JUCESP E.R. 01 - SIMPI SÃO PAULO 06 NOV 2023 11118 PROTOCOLO		JUCESP SIMPI - SÃO PAULO EXIGÊNCIA 06 NOV 2023 Eliane Ferrara Assessora Técnica do Registro Público RG 13.130.305-3

ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
<input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	

OBSERVAÇÕES:	
--------------	--



CONTROLE INTERNET
 032951214-5



FORMULÁRIO PADRONIZADO DE EXIGÊNCIAS

Cumprir a(s) exigência(s) selecionada(s) no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da retirada do processo, devendo o presente formulário de exigência instruir o processo na reentrada, uma vez que constitui parte integrante do documento trazido a registro. A apresentação do processo, após o prazo de 30 (trinta) dias será considerado um novo processo sujeito ao pagamento do respectivo preço público novamente (artigo 57, §3º do Decreto 1800/96).

Nº	Detalhes/Fundamentação
1 - FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS	
1.1	Substituir instrumento físico em virtude de erro material (sequência de páginas, cláusulas, alterações do contrato social, etc.) ou por estar prejudicada, por deterioração, parcial ou integralmente, a digitalização ou leitura de seu teor. Nota: Exigir apenas quando necessário para garantir a integridade da informação. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27.
1.2	Substituir instrumento físico, uma vez que não poderá conter rasuras, emendas ou entrelinhas. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 35.
1.3	Consularizar, apostilar ou traduzir documentos. IN DREI nº 81, de 2020, art. 15 e § 2º.
2 - VIABILIDADE (Nome empresarial e Locacional)	
2.1	Apresentar original do documento de consulta de viabilidade deferida ou Pesquisa de Nome Empresarial (busca prévia). Nota: Substituível pela realizada eletronicamente via REDESIM. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.6, capítulo I.
2.2	Corrigir dados informados via REDESIM/internet ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.6, capítulo I.
3 - DOCUMENTO BÁSICO DE ENTRADA – DBE	
3.1	Anexar DBE - Documento Básico de Entrada da Receita Federal do Brasil, devidamente assinado. Nota: Substituível pelo realizado eletronicamente via REDESIM. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.7, capítulo I.
3.2	Corrigir DBE ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.7, capítulo I.
4 - FICHA DE CADASTRO NACIONAL - FCN	
4.1	Corrigir dados informados via REDESIM/internet ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.4, capítulo I.
5 - REQUERIMENTO (CAPA DO PROCESSO)	
5.1	Apresentar requerimento de arquivamento (capa de processo) devidamente preenchido e assinado pelo administrador, sócio ou procurador com poderes gerais ou específicos, ou por terceiro interessado, devidamente identificado com nome, identidade e CPF. Nota: No caso de registro digital não é necessária a utilização desse requerimento, podendo o sistema eletrônico utilizado pela Junta Comercial consolidar os dados do ato levado a arquivamento e solicitar a assinatura digital do requerente. Código Civil arts. 1.151 e 1.153. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 33. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.1, capítulo I.
5.2	Corrigir o requerimento de arquivamento (capa de processo), pois os dados informados divergem do ato apresentado ou dos dados constantes da base cadastral da Junta Comercial. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.1, capítulo I.
6 - COMPROVANTES DE PAGAMENTO	
6.1	Anexar comprovante de pagamento do preço do serviço da Junta Comercial. Nota: Não se aplica quando a confirmação do pagamento se der por outro meio.



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



	Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, IV. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.8, capítulo I.	
6.2	Complementar e comprovar complementação dos valores recolhidos. Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, IV. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.8, capítulo I.	
6.3	Anexar comprovante de pagamento do preço devido - Processo retornado após o prazo para cumprimento de exigência é considerado como novo processo e sujeito a pagamento de novo preço. Nota: Não se aplica quando a confirmação do pagamento se der por outro meio. Lei nº 8.934, de 1994, art. 40, § 3º. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57, § 4º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 53	

7 - PROCURAÇÕES E/OU AUTORIZAÇÕES

7.1	Anexar ou arquivar, em separado, procuração via original ou cópia por instrumento público ou particular, com poderes específicos para a prática do ato. Nota: No caso de estrangeiro a procuração somente poderá ser arquivada se for em processo autônomo. Código Civil, art. 654, §§ 1º e 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.2, capítulo I.	
7.2	Anexar ou arquivar, em separado, procuração por instrumento público, se analfabeto ou relativamente incapaz. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.2, capítulo I.	
7.3	Anexar ou arquivar, em processo separado, prova da emancipação de menor de dezoito anos e maior de dezesseis anos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
7.4	Anexar certidão ou ato de nomeação do inventariante, no caso de falecimento de sócio. Código Civil, art. 1.797. Código de Processo Civil, arts. 617 a 620. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção III, capítulo II.	
7.5	Anexar alvará judicial ou escritura pública de partilha de bens específico para a prática do ato, no caso de falecimento de sócio. Código de Processo Civil, arts. 617 a 620. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção III, capítulo II.	
7.6	Anexar autorização judicial, para saída, por justa causa, de sócio, já que a sociedade é de prazo determinado. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.4.3, II, seção IV, capítulo II.	

8 - CONTRATO SOCIAL/ALTERAÇÕES

8.1	Apor no contrato social o visto do advogado com a indicação do nome completo e número de inscrição da Seccional da OAB. Nota: É dispensado o visto do advogado no contrato social da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Nota: Não é obrigatório o visto do advogado nas alterações contratuais. Lei nº 8.906, de 1994, art. 1º, § 2º. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 36. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 7, seção I, capítulo II.	
8.2	Incluir e/ou corrigir cláusula obrigatória no instrumento. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção I, capítulo II.	
8.3	Corrigir o instrumento, pois os dados informados divergem dos documentos apresentados. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35. Decreto nº 1800, de 1996, arts. 53, I.	
8.4	Corrigir o instrumento, pois, as informações do documento não conferem com as constantes dos atos arquivados anteriormente. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso I.	
8.5	Solicitar reativação, empresa cancelada pelo art. 60 da Lei nº 8.934, de 1994. Lei nº 8.934, de 1994, art. 60, § 4º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 111.	
8.6	Anexar certidão expedida pela Junta Comercial para onde a sociedade seria transferida, com a informação de que o ato de transferência de sede não foi efetivado naquela UF. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.11.3, seção IV, capítulo II.	
8.7	Consolidar a alteração do contrato social. Nota: É obrigatória a consolidação nos seguintes casos: reativação; transferência da sede para outra unidade da federação; cessão de quotas realizada por instrumento diverso; e conversão de sociedade simples ou associação do cartório de registro de pessoas jurídicas para a junta comercial. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção IV, capítulo II.	

9 - SÓCIOS

9.1	PESSOA FÍSICA	
9.1.1	Complementar a qualificação do sócio, brasileiro ou estrangeiro, ou de seus representantes (nome civil, por extenso; nacionalidade; estado civil (indicar, se for o caso, a união estável); data de nascimento, se solteiro; profissão; documento de identidade, número e órgão expedidor/UF; CPF; endereço completo). Código Civil, art. 997, I. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção I, capítulo II.	

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



9.1.2	Qualificar o representante, em seguida à qualificação do titular. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.4, seção I, capítulo II.	
9.1.3	Anexar cópia da identidade do sócio e, se imigrante, apresentar Carteira de Registro Nacional Migratório, documento fornecido pela Polícia Federal ou comprovante da autorização de residência no Brasil. Notas: I. Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. II. O estrangeiro deve anexar o documento com a autorização de residência mesmo em caso de processo eletrônico Lei nº 13.445, de 2017. Código Civil, art. 1.153. Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, V. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, V. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.5, capítulo I.	
9.1.4	Os sócios relativamente incapazes deverão ser assistidos. Código Civil, art. 1.690. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
9.1.5	O sócio menor de dezesseis anos deverá ser representado. Código Civil, art. 1.690. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
9.1.6	Não poderá ser sócio de sociedade limitada a pessoa impedida por norma constitucional ou por lei especial Código Civil, art. 977. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.2, seção I, capítulo II. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	

10 - PESSOA JURÍDICA

10.1	Complementar a qualificação do sócio pessoa jurídica (nome empresarial; qualificação do representante; nacionalidade, se a sede for no exterior; endereço completo da sede; CNPJ), com sede no país ou no exterior; número de inscrição no Cartório competente, sede no País. Código Civil, art. 997, I; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, II e III, seção I, capítulo II.	
10.2	Complementar a qualificação do sócio FIP (denominação; nº de inscrição no cartório competente; CNPJ; qualificação do administrador – nome empresarial, endereço completo e CNPJ; qualificação do Diretor ou sócio-gerente responsável pela administração). Código Civil, art. 997, I; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, IV, Seção I, capítulo II.	
10.3	Apresentar prova de sua constituição e de sua existência legal. IN DREI nº 81, de 2020, art. 12, § 1º.	

11 - ADMINISTRADOR

11.1	Complementar a qualificação do administrador não sócio (nome civil, por extenso; nacionalidade; estado civil (indicar, se for o caso, a união estável) data de nascimento, se solteiro; profissão; documento de identidade, número e órgão expedidor/UF; CPF; endereço). Código Civil, art. 997, VI. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção I, capítulo II.	
11.2	Anexar cópia da identidade do administrador e, se imigrante, apresentar Carteira de Registro Nacional Migratório, documento fornecido pela Polícia Federal ou comprovante da autorização de residência no Brasil. Notas: I. Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. II. O estrangeiro deve anexar o documento com a autorização de residência mesmo em caso de processo eletrônico. Lei nº 13.445, de 2017. Código Civil, art. 1.153. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, inciso II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.5, capítulo I.	
11.3	Anexar, se essa não constar de cláusula própria, declaração, sob as penas da lei, de que não está condenado por nenhum crime, cuja pena vede o exercício da administração de sociedade empresária. Código Civil, art. 1.011, § 1º. Decreto nº 1.800, de 1996 art. 34, inciso II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção I, capítulo II.	
11.4	Corrigir instrumento, pois, as funções de administração não podem ser delegadas a representante ou terceiros. Código Civil, art. 1.018. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção I, capítulo II.	
11.5	Inserir os poderes e atribuições do administrador. Código Civil art. 997, VI. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.1, seção I, capítulo II.	
11.6	Corrigir instrumento, pois, a designação do administrador não sócio dependerá da aprovação da unanimidade dos sócios, enquanto o capital não estiver totalmente integralizado, e de dois terços, no mínimo, após a integralização. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.2, seção I, capítulo II.	
11.7	Existência de impedimento para ser administrador. Código Civil, art. 1011; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.3, seção I, capítulo II. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	

12 - CONSELHO FISCAL

12.1	Corrigir composição do conselho. Código Civil, art. 1.066.	
------	---	--

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



12.2	Existência de impedimento para fazer parte do conselho. Código Civil, art. 1.066 e § 1º.	
------	---	--

13 - NOME EMPRESARIAL

13.1	Corrigir a formação do nome empresarial para corresponder ao nome dos sócios e/ou objeto social e ao tipo societário (princípio da veracidade). Código Civil, art. 980-A, § 1º c/c 997, II e art. 1.158. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, alínea "a". IN DREI nº 81, de 2020, art. 18.	
13.2	Alterar o nome empresarial, pois já se encontra registrado nome empresarial idêntico. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021) Decreto nº 1.800, de 1996 art. 53, VI; IN DREI nº 81, de 2020, art. 22, I.	
13.3	Acrescentar ao nome empresarial a expressão "EM LIQUIDAÇÃO" Código Civil, art. 1.103, parágrafo único; IN DREI nº 81, de 2020, art. 20. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção V, capítulo II.	
13.4	Acrescentar ao nome empresarial a expressão "EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL". Lei nº 11.101, de 2005, art. 69. IN DREI nº 81, de 2020, art. 21. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção VI, capítulo II.	
13.5	A alteração do nome empresarial, mesmo que somente para a retirada da partícula ME ou EPP deve ser feita por meio do instrumento de alteração e requerimento de alteração. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.1, seção IV, capítulo II.	

14 - OBJETO/CNAE

14.1	Definir o objeto. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021) Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, "b" e § 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.4, seção I, capítulo II.	
14.2	Alterar objeto, pois, não é passível de registro empresarial. Código Civil, arts. 966 e 982. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, § 2º. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.3	Transcrever o objeto na sua totalidade, em caso de alteração do objeto social. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 45. Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção IV, capítulo II.	
14.4	Compatibilizar os códigos de atividades informados (CNAE) com as atividades descritas no objeto. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
14.5	Atividade não passível de ser exercida por estrangeiro, diretamente ou por meio de participação em pessoa jurídica. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, capitulo I. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.6	Atividade cuja participação de capital estrangeiro recebe limitação legal. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, capitulo I. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.7	Não consta do ato apresentado, assentimento prévio do Conselho de Defesa Nacional. Lei nº 6.634, de 1979, art. 5º. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2.1, capitulo I.	

15 - CAPITAL SOCIAL/QUOTAS

15.1	Declarar o capital, em moeda nacional, podendo compreender qualquer espécie de bens, suscetíveis de avaliação pecuniária. Nota: Qualificar os bens indicados. Código Civil, art. 997, III. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2, seção I, capítulo II.	
15.2	Indicar e qualificar o representante dos condôminos, no caso de copropriedade de quotas. Código Civil, art. 1.056. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2.3, seção I, capítulo II.	
15.3	Indicar ou corrigir a forma, o modo e o prazo de integralização do capital social. Código Civil, art. 997, III c/c art. 1.004. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3, seção I, capítulo II.	
15.4	Não é cabível a indicação de valor de quota inferior a um centavo Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2.2, seção I, capítulo II.	
15.5	Corrigir a forma de integralização, pois não está de acordo com normas legais. Código Civil, art. 997, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3, seção I, capítulo II.	
15.6	Corrigir o valor do capital, o valor das quotas ou sua distribuição. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
15.7	Descrever e identificar o imóvel, sua área, dados relativos à sua titulação e seu número de matrícula no Registro Imobiliário, no caso de integralização com imóvel, ou direitos a ele relativos. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35, VII, "a". Decreto nº 1.800, 1996, art. 53, VIII, "a". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	

**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



15.8	Incluir no contrato ou anexar autorização do cônjuge para integralização de capital com bens imóveis. Código Civil, art. 1.647, I. Decreto nº 1.800, 1996, art. 53, VIII, "b". Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	
15.9	Anexar autorização judicial para a integralização de capital com bens de menor. Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	
15.10	É vedada contribuição ao capital social que consista em prestação de serviços. Código Civil, art. 1.055, § 2º; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.6, seção I, capítulo II.	
15.11	É vedada a integralização do capital com lucros futuros que o sócio venha a auferir na sociedade. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.3, seção I, capítulo II.	
15.12	O capital social está abaixo do mínimo exigido para as atividades nos termos da legislação específica. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
16 - DATA DE INÍCIO DA ATIVIDADE		
16.1	A data de início da atividade não poderá ser anterior à data da assinatura do instrumento. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.1, I, seção I, capítulo II.	
16.2	A data de início das atividades não confere com os atos já arquivados. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, I. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.1, I, seção I, capítulo II.	
17 - DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA (ME) / EMPRESA DE PEQUENO PORTO (EPP)		
17.1	Junta declaração ou declarar em cláusula específica o enquadramento, reenquadramento e desenquadramento de microempresa e empresa de pequeno porte. Lei Complementar 123, de 2006, art. 3º. Lei nº 8.934, de 1994, art. 32, II, d. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.2, seção I, capítulo II.	
17.2	Corrigir declaração de enquadramento, reenquadramento e desenquadramento de microempresa e empresa de pequeno porte. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
17.3	A empresa não poderá se beneficiar do tratamento jurídico diferenciado previsto na Lei Complementar nº 123, de 2016. Lei Complementar nº 123, de 2006, art. 3º, § 4º.	
18 - ENDEREÇO DA EMPRESA E DAS FILIAIS		
18.1	Declarar ou corrigir o endereço completo da sede. Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, "d". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, "g", seção I, capítulo II.	
18.2	Declarar ou corrigir endereço completo da(s) filial(is). Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.4, seção I, capítulo II.	
19 - PRAZO DE DURAÇÃO DA EMPRESA		
19.1	Declarar o prazo de duração da sociedade Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso III, "F". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, V, seção I, capítulo II.	
20 - ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL		
20.1	Declarar a data de encerramento do exercício social, quando não coincidente com o ano civil. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso III, "F". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, VII, seção I, capítulo II.	
20.2 - PARTICIPAÇÃO DE SÓCIO NOS LUCROS E PERDAS		
20.3	Declarar a participação dos sócios nos lucros e perdas. Código Civil, art. 997, VII Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção I, capítulo II. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021)	
20.4	Corrigir cláusula, pois, não é permitida a exclusão de sócio na repartição de lucros e prejuízos. Código Civil, art. 1.008. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção I, capítulo II.	
21 - FORO OU CLÁUSULA ARBITRAL		
21.1	Indicar ou corrigir o foro ou cláusula arbitral para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53 III, "e". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, X, seção I, capítulo II.	

**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5

**22 - FECHO**

22.1	Indicar a localidade e data (dia, mês e ano) o instrumento ou declaração. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 33. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção I, capítulo II.	
22.2	Apor a assinatura de todos os sócios, ou seus representantes, no contrato social, e rubricar as demais folhas. Nota: Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 40. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27, § 1º.	
22.3	A rubrica aposta na folha _____ diverge das outras, por semelhança. Nota: Exigível única e exclusivamente quando não for possível identificar ou atribuir seu autor. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27, § 1º.	
22.4	Apor a assinatura do administrador não sócio designado no ato constitutivo ou na alteração do ato constitutivo. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.2, seção I, capítulo II.	
22.5	Reconhecer firma. Nota: Somente quando a Junta Comercial apresentar justificativa plausível, devidamente fundamentada. Lei nº 9.784, de 1999, art. 22, § 2º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 29. Inserir nas notas explicativas a justificativa plausível, devidamente fundamentada.	

23 - REUNIÃO OU ASSEMBLEIA DE SÓCIOS / ALTERAÇÃO CONTRATUAL

23.1	A convocação para reunião/assembleia está em desacordo com os preceitos legais. Notas: I. Dispensam-se as formalidades de convocação, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, data, hora e ordem do dia. II. É dispensada a publicação da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Código Civil, art. 1.152, § 3º; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2, seção II, capítulo II.	
23.2	Corrigir o quorum de instalação, pois, não atende aos preceitos legais. Código Civil, art. 1.074.	
23.3	Corrigir o quorum de deliberação, pois, não atende aos preceitos legais. Código Civil, art. 1.076, II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.2, seção II, capítulo II.	
23.4	Apresentar cópia ou certidão da ata, devendo conter: título do documento, nome da empresa, préambulo, composição da mesa, disposição expressa de que a reunião ou assembleia atendeu todas as formalidades legais (convocação), ordem do dia, deliberações fecho (com indicação do nome dos presentes) e assinatura do presidente e secretário. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção II, capítulo II.	
23.5	Arquivar em processo separado a alteração contratual, quando as decisões tomadas em reunião ou assembleia de sócios implicarem em alteração contratual. Nota: Deverão ser arquivados concomitantemente em processo separado. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5, seção II, capítulo II.	
23.6	Corrigir alteração contratual, pois, deve conter os seguintes elementos: Título (Alteração contratual); préambulo; nome e qualificação completa dos sócios; resolução de promover a alteração; corpo da alteração (nova redação das cláusulas alteradas, expressando as modificações introduzidas; redação das cláusulas incluídas; indicação das cláusulas suprimidas); consolidação opcional); fecho. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção IV, capítulo II.	
23.7	Quando a ata de reunião ou de assembleia de sócios ou o instrumento assinado por todos os sócios for assinado por procurador, esse deverá ser sócio ou advogado. Nota: É dispensado essa formalidade quando houver disposição diversa no contrato social. Código Civil, art. 1.074, 1º. Indicar cláusula permissiva.	
23.8	Observar as regras legais para redução de capital. Código Civil, art. 1.082, I c/c art. 1.083. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção II, capítulo II.	
23.9	A ata de aprovação da redução do capital, em caso de ser excessivo ao objeto, somente poderá ser arquivada, após o transcurso do prazo de noventa dias. Notas: I. É dispensada a apresentação da publicação quando o instrumento a ser arquivado consignar os nomes, respectivas datas e folhas dos jornais em que foram efetuadas as publicações. II. É dispensada a publicação da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Código Civil, art. 1.082, II c/c art. 1.084. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção II, capítulo II.	
23.10	Corrigir o capital social, pois, só poderá ser aumentado se estiverem totalmente integralizadas as quotas, devendo essa situação ser declarada na alteração contratual. Código Civil, art. 1.081. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2, seção IV, capítulo II.	
23.11	Observar as disposições legais para a exclusão de sócios	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



	Código Civil, art. 1.085. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção I, capítulo II e item 4.4, seção IV, capítulo II.	
23.12	Apresentar as publicações determinadas em lei. Nota: É dispensada a apresentação das folhas quando o instrumento a ser arquivado consignar os nomes, respectivas datas e folhas dos jornais em que foram efetuadas as publicações. Código Civil, art. 1.152. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 10, seção I, capítulo II.	

24 - FILIAIS

24.1	Corrigir o capital da filial pois, a soma dos destaques de capital para filiais deverá ser inferior ao capital da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.12.2, seção IV, capítulo II.	
24.2	Compatibilizar atividades das filiais com as da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.12.2, seção IV, capítulo II.	
24.3	Compatibilizar os códigos CNAE da filial com os da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.11.2, seção III, capítulo II.	
24.4	Informar corretamente o endereço da filial em consonância com demais atos da empresa. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, I.	
24.5	Informar ou corrigir CNPJ nos casos de alteração, transferência ou extinção. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.1.2, seção IV, capítulo II.	

25 - EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO – ESC

25.1	Juntar declaração ou declarar em cláusula específica que os sócios não participam de outra ESC, mesmo que seja sob a forma de empresário individual ou como titulares de EIRELI. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 4º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.2	Corrigir objeto, pois diverge dos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 (Lei do Simples Nacional). LC nº 167, de 2019, art. 1º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.3	Corrigir cláusula do capital, o qual deverá ser integralizado em moeda corrente. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.4	A ESC só pode ser constituída por Pessoa Natural (Pessoa Física) LC nº 167, de 2019, art. 1º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.5	A ESC não pode abrir filiais. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 4º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	

26 - DISTRATO/DISSOLUÇÃO/LIQUIDAÇÃO

26.1	Corrigir distrato social, pois deverá conter os seguintes elementos: Título (Distrato Social); Preâmbulo; Resolução do distrato; Conteúdo do distrato (importância repartida entre os sócios, se for o caso; referência à pessoa ou pessoas que assumirem o ativo e passivo remanescentes, se houver; e indicação do responsável pela guarda dos livros); e fecho. Decreto nº 1800, de 1996, art. 53, X. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, itens 2.1 e 2.2, seção V, capítulo II.	
26.2	Corrigir o distrato, pois, deve conter a assinatura de todos os sócios. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2.3, seção V, capítulo II.	
26.3	Observar as formalidades legais da dissolução, no caso em que as fases de dissolução e liquidação forem praticadas em instrumentos específicos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção V, capítulo II.	
26.4	Observar as formalidades legais da liquidação, no caso em que as fases de dissolução e liquidação forem praticadas em instrumentos específicos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção V, capítulo II.	

27 - FORMALIDADES ADICIONAIS

27.1	Observar as regras aplicáveis às sociedades anônimas, tendo em vista a previsão de regência supletiva. Código Civil, art. 1.053, parágrafo único. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.3, seção I, capítulo II.	
27.2	Pendência ou incidência de questão judicial. Indicar nas notas explicativas a sentença ou decisão judicial.	
27.3	Pendência de regularização de ato anterior. Nota: A exigência relativa ao ato anterior deve observar os termos da Instrução Normativa nº 81, de 2020, e está prevista nesta lista de exigências. Indicar nas notas explicativas qual a pendência.	
27.4	Pendência administrativa em processo que tramita vinculado. Indicar nas notas explicativas qual a pendência.	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



27.5	Reiteração das exigências anteriores.	
27.6	Em virtude de reiteradas exigências acerca do mesmo tema, o documento foi indeferido nos termos do art. 198, inciso III do Dec.58.879/13.	

Outras Exigências/ Descrever

na cláusula do capital, harmonizar o valor do cap. por extenso e incluir quantidade de quotas.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.139.874/0001-20 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/08/2015
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 41.20-4-00 - Construção de edifícios 43.99-1-01 - Administração de obras 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ROUXINOL	NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807
CEP 04.516-902	BAIRRO/DISTRITO INDIANOPOLIS	MUNICÍPIO SAO PAULO
UF SP		
ENDERECO ELETRÔNICO ELAINEDOMINGUES@BELLACON.COM.BR		TELEFONE (11) 3384-7390
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 25/08/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **27/06/2025 às 14:41:15** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/SMSUB/COGEL/2025

PROCESSO SEI Nº: 6012.2025/0001300-5

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de preços para contratação de serviços técnicos especializados de elaboração de Projeto Executivo e Execução de Obras de Drenagem e Pavimentação em ruas de terra, conforme especificações técnicas descritas no ANEXO III.

Lote “agrupamento”: 2 – BUTANTÃ - BT

À

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES - COGEL**

A empresa, **HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.139.874/0001-20, estabelecida na Avenida Rouxinol, 1041 - conj. 807 - Indianópolis - São Paulo – SP, telefone (011) 4327-3433, e-mail: luciano.habitem@gmail.com, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO III do edital da concorrência em referência:

AGRUPAMENTO	SUBPREFEITURA S INSERIDAS NO AGRUPAMENTO	ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA (M²)	VALOR GLOBAL DO LOTE	
			R\$	EXTENSO
2	BUTANTÃ - BT	9.400	4.303.700,29	QUATRO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, SETECENTOS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS.

Preço total Global: R\$ 4.303.700,29 (QUATRO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, SETECENTOS REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS).

- 1. PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** O prazo para início da execução dos serviços será o constante na “Ordem de Serviço” fornecida pela PMSP.
- 2. VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (SESSENTA) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação (não inferior a 60 dias corridos).
- 3. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** consoante anexo XVI (Ata de Registro de Preços) e ANEXO XVII (Contrato).
- 4. DOS DADOS BANCÁRIOS: INFORMAR DADOS BANCÁRIOS (NOME DO BANCO, O CÓDIGO DA AGÊNCIA E O NÚMERO DA CONTA CORRENTE) DA EMPRESA, NECESSARIAMENTE DO BANCO DO BRASIL, NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL Nº 51.197, DE 22.01.2010, PARA EFEITO DE PAGAMENTO.**

Habitem Incorporação e Construção LTDA

Avenida Rouxinol, 1041 – conj. 807 - Indianópolis – São Paulo – SP., CEP: 04516-902

CNPJ 23.139.874/0001-20 / Inscrição Estadual 144.944.812.115 / Inscrição Municipal 5.341.572-8

Fones: (11) 4327-3433 – email: luciano.habitem@gmail.com

Banco do Brasil

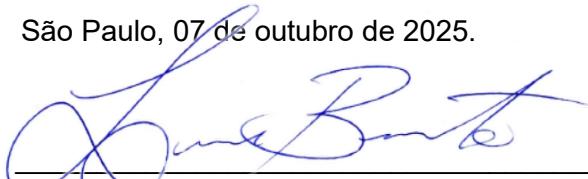
Ag. 4209-9

C/C: 111.605-3

5. A proponente declara que nos preços acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: transportes, equipamentos de rádio comunicação e de rastreamento GPS, tributos de qualquer natureza e todas as despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a prestação de serviços objeto da presente licitação.

6. A proponente declara ainda que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todos os termos e condições do edital relativo à licitação supra, bem como, às disposições da Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto 62.100/22, que integrarão o ajuste correspondente.

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS		1		46.059,35	1,22 %
1.1	17030002	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	2	321,71	643,42	0,02 %
1.2	3018000	SIURB INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	M/VIA	2515	3,43	8.626,45	0,23 %
1.3	1011000	SIURB INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	M	2515,17	4,78	12.022,51	0,32 %
1.4	1013000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	M/SEC	2515,17	2,85	7.168,23	0,19 %
1.5	1015000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	M	2515,17	4,46	11.217,65	0,30 %
1.6	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	m ²	0,86	3,41	2,93	0,00 %
1.7	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	3,81	786,35	2.995,99	0,08 %
1.8	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3,81	637,76	2.429,86	0,06 %
1.9	1001001	SIURB	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	m ²	69,7	1,39	96,88	0,00 %
1.10	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m ³	8,71	10,39	90,49	0,00 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1.11	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	405,12	0,99	401,06	0,01 %
1.12	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	14,81	24,57	363,88	0,01 %
2			PAVIMENTAÇÃO		1		1.932.273,57	51,16 %
2.1	5007000	SIURB INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	m²	3222,86	2,95	9.507,43	0,25 %
2.2	5010000	SIURB INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	m²	16638,8	24,26	403.657,28	10,69 %
2.3	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	313,6	10,39	3.258,30	0,09 %
2.4	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	14582,32	0,99	14.436,49	0,38 %
2.5	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	533,12	24,57	13.098,75	0,35 %
2.6	5078001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	28,88	16,58	478,83	0,01 %
2.7	5078007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	384,17	2,41	925,84	0,02 %
2.8	5014001	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=20,0MPA	M	3272,95	39,62	129.674,27	3,43 %
2.9	5014002	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPA	M	300,19	40,93	12.286,77	0,33 %
2.10	5013000	SIURB INFRA	INC.27 - BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	m³	37,11	403,55	14.975,74	0,40 %
2.11	5019002	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK=20,0MPA	m³	169,44	517,60	87.702,14	2,32 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
2.12	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	21,36	214,32	4.577,87	0,12 %
2.13	5021001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	m³	832,57	290,79	242.103,03	6,41 %
2.14	5024001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	m³	416,29	726,05	302.247,35	8,00 %
2.15	14002004	SIURB INFRA	REFORÇO DO SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME, COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	m³	101,1	33,41	3.377,75	0,09 %
2.16	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	m²	12533,33	5,57	69.810,64	1,85 %
2.17	5027000	SIURB INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	m²	9400	10,43	98.042,00	2,60 %
2.18	5029000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	m³	414,77	1.210,91	502.249,14	13,30 %
2.19	5077001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMQ ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	414,77	16,06	6.661,20	0,18 %
2.20	5077007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	5478,32	2,41	13.202,75	0,35 %
3			CALÇADA			1	320.640,71	8,49 %
3.1	17002043	SIURB	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	m³	312,99	960,07	300.492,30	7,96 %
3.2	13002004	SIURB	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	m²	4058,47	4,86	19.724,16	0,52 %
3.3	20006002	SIURB	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	UN	25	16,97	424,25	0,01 %
4			DEMOLIÇÃO / REMANEJAMENTO			1	159.980,02	4,24 %
4.1	5001000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	M	127,54	8,38	1.068,78	0,03 %
4.2	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	m²	55,38	24,20	1.340,19	0,04 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
4.3	5004000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	m ²	4287,41	17,36	74.429,43	1,97 %
4.4	5017000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	M	92,67	29,91	2.771,75	0,07 %
4.5	17050023	SIURB	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	m ³	58,96	335,60	19.786,97	0,52 %
4.6	17050045	SIURB	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	524,48	7,73	4.054,23	0,11 %
4.7	17050048	SIURB	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	412,34	11,60	4.783,14	0,13 %
4.8	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m ³	37,47	9,42	352,96	0,01 %
4.9	1001010	SIURB	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	15750,84	1,30	20.476,09	0,54 %
4.10	05.09.006	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	t	812,95	38,03	30.916,48	0,82 %
5			SONDAGEM A TRADO MANUAL		1		18.741,20	0,50 %
5.1	2001001	SIURB INFRA	SONDAGEM A TRADO MANUAL	M	17,32	75,67	1.310,60	0,03 %
5.2	2006001	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	ENS.	15	22,76	341,40	0,01 %
5.3	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ	ENS.	15	91,33	1.369,95	0,04 %
5.4	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	ENS.	15	73,96	1.109,40	0,03 %
5.5	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	ENS.	15	243,18	3.647,70	0,10 %
5.6	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	ENS.	15	153,55	2.303,25	0,06 %
5.7	2006009	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	ENS.	15	577,26	8.658,90	0,23 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
6			PROJETO		1		113.737,28	3,01 %
6.1	3001000	SIURB INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	FURO	15	111,60	1.674,00	0,04 %
6.2	3027000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	H	41,36	227,71	9.418,08	0,25 %
6.3	3029000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	48,12	143,86	6.922,54	0,18 %
6.4	3030000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	103,95	106,86	11.108,09	0,29 %
6.5	3033000	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	H	138,49	75,91	10.512,77	0,28 %
6.6	3051000	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	H	223,03	56,57	12.616,80	0,33 %
6.7	3052001	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA (ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	UN	27	11,82	319,14	0,01 %
6.8	3053018	SIURB INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	14	4.368,99	61.165,86	1,62 %
7			DRENAGEM		1		1.017.854,41	26,95 %
7.1	6008000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	M	134,29	81,16	10.898,97	0,29 %
7.2	6009000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	M	67,14	109,14	7.327,65	0,19 %
7.3	6010001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	M	1101,14	165,38	182.106,53	4,82 %
7.4	6012001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 80CM - TIPO PA-2	M	241,71	332,78	80.436,25	2,13 %
7.5	4001000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	m³	133,11	61,69	8.211,55	0,22 %
7.6	4004000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	m³	2111,23	15,99	33.758,56	0,89 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
7.7	4009000	SIURB INFRA	REENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	m³	1268,93	16,70	21.191,13	0,56 %
7.8	4016000	SIURB INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	931,87	9,20	8.573,20	0,23 %
7.9	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	24152,5	0,99	23.910,97	0,63 %
7.10	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	68,79	24,57	1.690,17	0,04 %
7.11	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	55,9	214,32	11.980,48	0,32 %
7.12	6003000	SIURB INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	m²	135,46	58,98	7.989,43	0,21 %
7.13	6018001	SIURB INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	UN	81	4.333,55	351.017,55	9,29 %
7.14	6020003	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICulado, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	27	115,96	3.130,92	0,08 %
7.15	6019000	SIURB INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	M	26,86	939,77	25.242,22	0,67 %
7.16	6020021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICulado - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	26,86	390,85	10.498,23	0,28 %
7.17	6022003	SIURB INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	53,71	1.949,04	104.682,93	2,77 %
7.18	6065005	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	UN	53,71	2.064,43	110.880,53	2,94 %
7.19	6065021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 - 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	53,71	266,75	14.327,14	0,38 %
8			TERRAPLENAGEM		1		167.365,69	4,43 %

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Orçamento Sintético - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
8.1	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³	1550,43	9,42	14.605,05	0,39 %
8.2	1002010	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	m³	120,63	13,44	1.621,26	0,04 %
8.3	1003010	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	44381,99	2,33	103.410,03	2,74 %
8.4	1002005	SIURB	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	106,14	34,42	3.653,33	0,10 %
8.5	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	m³	193,21	10,39	2.007,45	0,05 %
8.6	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	M3XKM	13,72	0,99	13,58	0,00 %
8.7	05.09.007	CPOS/CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	m³	1711,64	24,57	42.054,99	1,11 %

Total Pacial (R\$)	3.776.652,23
BDI (%)	13,94%
SETOP - BDI (%)	525.708,96
Total Geral	24,68%
	1.339,10
	4.303.700,29

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20

Habitem Incorporação e Construção LTDA

Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	17030002	SIURB	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	Edificação	m²	1,000000	321,71	321,71	
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,060000	19,34	39,84	
Insumo	1185	SIURB	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	25,56	25,56	
Insumo	15520	SIURB	CAIBRO DE PEROBA DO NORTE 5 X 6 CM - BRUTO (CUPIÚBA)	Material	M	1,000000	12,76	12,76	
Insumo	10608	SIURB	CONCRETO FCK=15MPA C/ BRITA 2	Material	m³	0,010000	333,31	3,33	
Insumo	30613	SIURB	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N. 22	Material	m²	1,000000	100,85	100,85	
Insumo	21051	SIURB	SARRAFO DE CEDRINHO 5X2.5CM - BRUTO	Material	M	7,500000	3,74	28,05	
Insumo	17515	SIURB	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,110000	9,28	1,02	
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,011000	23,75	0,26	
Insumo	11050	SIURB	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - TÁBUA DE 3 X 16 CM - BRUTA	Material	M	4,000000	27,51	110,04	

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3018000	SIURB INFRA	VISTORIA TÉCNICA DE VIAS DE PROGRAMA DE PAVIMENTAÇÃO	Infraestrutura	M/VIA	1,000000	3,43	3,43
Insumo	1136	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Mão de Obra	H	0,016000	75,91	1,21
Insumo	94295	SIURB INFRA	CARRO POPULAR 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,008000	40,71	0,32

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0080000	227,71	1,82
Insumo	84010	SIURB INFRA	FOTO COLORIDA 10 X15 CM - REVELAÇÃO DE FOTO DIGITAL	Material	Un	0,0300000	2,85	0,08

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1011000	SIURB INFRA	LOCAÇÃO DE EIXO DE REFERÊNCIA PARA PROJETO DE VIA PÚBLICA	Infraestrutura	M	1,0000000	4,78	4,78
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0150000	71,74	1,07
Insumo	1179	SIURB INFRA	TÉCNICO EM AGRIMENSURA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0117000	49,30	0,57
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0300000	57,23	1,71
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0600000	23,38	1,40
Insumo	94286	SIURB INFRA	TEODOLITO COM PRECISÃO DE 10 SEGUNDOS	Equipamento	H	0,0300000	1,08	0,03

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1013000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DE SEÇÕES TRANSVERSAIS	Infraestrutura	M/SEC	1,0000000	2,85	2,85

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0260000	23,38	0,60
Insumo	94264	SIURB INFRA	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	Equipamento	H	0,0130000	4,48	0,05
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0050000	46,38	0,23
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0130000	57,23	0,74
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0100000	71,74	0,71
Insumo	1163	SIURB INFRA	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	52,54	0,52

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1015000	SIURB INFRA	NIVELAMENTO DO EIXO DE VIA PÚBLICA INCLUSIVE SOLEIRAS, GUIAS E TAMPÕES	Infraestrutura	M	1,0000000	4,46	4,46
Insumo	1163	SIURB INFRA	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0160000	52,54	0,84
Insumo	94264	SIURB INFRA	NÍVEL COM PRECISÃO DE 0,7 MM/KM	Equipamento	H	0,0211000	4,48	0,09
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,0130000	71,74	0,93
Insumo	1181	SIURB INFRA	TOPÓGRAFO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0211000	57,23	1,20
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0080000	46,38	0,37
Insumo	1134	SIURB INFRA	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0442000	23,38	1,03

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	Infraestrutura	m²	1,0000000	3,41	3,41
Insumo	84520	SIURB INFRA	TELA TAPUME - EM POLIETILENO ESTIRADO P/ DEMARCAÇÃO DE OBRA COR LARANJA - ROLO DE 1,20M LARG. X 50M COMPRIMENTO	Material	m²	0,2750000	1,19	0,32
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1600000	19,34	3,09

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	ED-	mês	1,0000000	786,35	786,35

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 0

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário da Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 0

F	Código	Banco	Materiais	Quantidade	Unidade	Preço		Custo Horário
---	--------	-------	-----------	------------	---------	-------	--	---------------



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI N° 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRIPTA NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	MATED-11195	SETOP	BANHEIRO QUÍMICO (PERÍODO DE LOCAÇÃO: MENSAL LINHA: PADRÃO [STANDARD]PIA: INCLUSO LARGURA EXTERNA: 110CM PROFUNDIDADE EXTERNA: 120CM ALTURA EXTERNA: 230CM PESO*: 85KG CAPACIDADE DEJETOS*: 227L MANUTENÇÃO: INCLUSO MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO: INCLUSO) *VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	1,0000000	mês			786,35	786,35

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	ED-	mês	1,0000000	637,76	637,76

F Código Banco Materiais Quantidade Unidade Preço Custo Horário

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	MATED-11194	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO (APLICAÇÃO: DEPÓSITO/FERRAMENTARIA ESQUADRIAS: 2 SUPORTE AR CONDICIONADO: 1 AR CONDICIONADO: NÃO INCLUSO LÂMPADAS: NÃO INCLUSO INSTALAÇÃO ELÉTRICA INTERNA: INCLUSAO MOBILIZAÇÃO: NÃO INCLUSO COMPRIMENTO*: 600CM LARGURA*: 230CM ALTURA EXTERNA*: 285CM ALTURA ÚTIL INTERNA*: 250CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	1,0000000	mês			550,44	550,44
Insumo	MATED-9873	SETOP	LÂMPADA (TIPO: LED FORMATO: TUBULAR COMPRIMENTO: 120CM DIÂMETRO: T8 Ø26MM POTÊNCIA: 18-20W LÚMENS: 1850LM COR DA LUZ: BRANCA-6500K SOQUETE-BASE: G13 TENSÃO: 110 220V)	0,0117333	un			8,34	0,10
Insumo	MATED-11224	SETOP	ARMÁRIO (COR: CINZA MATERIAL: AÇO NÚMERO DE PORTAS: DUAS [2] PORTAS ALTURA*: 170CM LARGURA*: 75CM PROFUNDIDADE*: 35CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	0,1416667	un			545,63	77,30
Insumo	MATED-11220	SETOP	CADEIRA (TIPO: ALMOFADADA SEM BRAÇO ESTRUTURA: METALON)	0,0166667	un			174,52	2,91

(F)Total: 630,7442

G	Código	Banco	Serviços	Quantidade	Unidade	Preço			Custo Horário
Composição	ED-16366	SETOP	BALCÃO DE CHAPA DE COMPENSADO, LARGURA DE CINQUENTA (50) CM, ALTURA DE CENTO E VINTE (120) CM (FABRICAÇÃO)	0,0411111	un			170,66	7,02

(G)Total: 7,016

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001001	SIURB	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	Edificação	m²	1,0000000	1,39	1,39
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0098000	19,34	0,18
Insumo	94061	SIURB	TRATOR SOBRE ESTEIRAS KOMATSU MOD D-51 EX22 C/ LÂMINA 2,9M3	Equipamento	H	0,0049000	247,33	1,21

1.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99	

1.12	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,000000	24,57	24,57

2			PAVIMENTAÇÃO					1.932.273,57
2.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5007000	SIURB INFRA	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE RUAS DE TERRA (IE-5)	Infraestrutura	m²	1,000000	2,95	2,95
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0080000	271,73	2,17

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5010000	SIURB INFRA	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40CM, INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	Infraestrutura	m²	1,0000000	24,26	24,26
Insumo	94054	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO-DYNAPAC CA-15PD - 6,9 T - PÉ DE CARNEIRO	Equipamento	H	0,0142000	163,61	2,32
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0238000	271,73	6,46
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0238000	169,00	4,02
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0380000	172,76	6,56
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0160000	19,34	0,30
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0190000	242,23	4,60

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5078001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,58	16,58
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0960000	172,76	16,58

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5078007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0098000	246,89	2,41

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5014001	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=20,0MPA	Infraestrutura	M	1,0000000	39,62	39,62
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2300000	19,34	4,44
Insumo	36210	SIURB INFRA	GUIA DE CONCRETO TIPO PMSP "100" 20 MPA	Material	M	1,0400000	23,67	24,61
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5014002	SIURB INFRA	INC.27 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA - FCK=25,0MPA	Infraestrutura	M	1,0000000	40,93	40,93
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2300000	19,34	4,44
Insumo	36215	SIURB INFRA	GUIA DE CONCRETO TIPO PMSP "100" 25 MPA	Material	M	1,0400000	24,93	25,92

2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5013000	SIURB INFRA	INC.27 - BASE DE CONCRETO FCK=15,00MPA PARA GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES	Infraestrutura	m³	1,0000000	403,55	403,55
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	2,2100000	2,68	5,92
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5700000	23,75	13,53
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	1,0300000	355,25	365,90
Insumo	94299	SIURB INFRA	VIBRADOR DE IMERSÃO COM 5M DE MANGUEIRA COM MOTOR ELETTRICO 2HP	Equipamento	H	0,4000000	1,53	0,61
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,9100000	19,34	17,59

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5019002	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK= 20,0MPA	Infraestrutura	m³	1,000000	517,60	517,60
Insumo	10543	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 2	Material	m³	0,303000	116,88	35,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	23,75	47,50
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,000000	19,34	38,68
Insumo	11063	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 6" - BRUTA	Material	M	3,330000	3,59	11,95
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	1,030000	372,88	384,06

2.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	Infraestrutura	m³	1,000000	214,32	214,32
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0395000	136,54	5,39
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2800000	19,34	5,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5500000	23,75	13,06

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3700000	127,58	47,20
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,2000000	119,39	143,26

2.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5021001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME HIDRÁULICO	Infraestrutura	m³	1,0000000	290,79	290,79
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3500000	127,58	44,65
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0761000	271,73	20,67
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0500000	169,00	8,45
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,3000000	119,39	155,20
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,5000000	19,34	29,01
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,2083000	157,53	32,81

2.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5024001	SIURB INFRA	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	Infraestrutura	m³	1,0000000	726,05	726,05

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1									46.059,35
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3		Equipamento	H	0,0325000	242,23	7,87
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A		Equipamento	H	0,1523000	157,53	23,99
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.		Equipamento	H	0,0933000	211,95	19,77
Insumo	36065	SIURB INFRA	CIMENTO ASFÁLTICO DE PETRÓLEO - PENETRAÇÃO CAP 30/45		Material	Kg	100,0000000	4,50	450,00
Insumo	10544	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3		Material	m³	1,2500000	116,88	146,10
Insumo	10550	SIURB INFRA	PEDRISCO LIMPO		Material	m³	0,1400000	141,30	19,78
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP		Equipamento	H	0,0761000	271,73	20,67
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)		Mão de Obra	H	0,7500000	19,34	14,50
Insumo	10542	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 1		Material	m³	0,2000000	116,88	23,37

2.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	14002004	SIURB INFRA	REFORÇO DO SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM AGREGADO RECICLADO 10% EM VOLUME, COM FORNECIMENTO DE AGREGADO	Infraestrutura	m³	1,0000000	33,41	33,41
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,0110000	157,53	1,73
Insumo	10502	SIURB INFRA	AGREGADO RECICLADO (DIVERSAS GLANULOMETRIAS)	Material	m³	0,1200000	65,37	7,84

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94054	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO-DYNAPAC CA-15PD - 6,9 T - PÉ DE CARNEIRO	Equipamento	H	0,0200000	163,61	3,27
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0305000	252,27	7,69
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0090000	169,00	1,52
Insumo	94029	SIURB INFRA	GRADE ARADORA DE 18 DISCOS	Equipamento	H	0,0200000	6,47	0,12
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0200000	19,34	0,38
Insumo	94059	SIURB INFRA	TRATOR DE TRAÇÃO AGRÍCOLA 85 CV - VALTRA A-850 - 4 X 4	Equipamento	H	0,0200000	135,97	2,71
Insumo	94038	SIURB INFRA	MOTONIVELADORA - 125 HP	Equipamento	H	0,0300000	271,73	8,15

2.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	Infraestrutura	m²	1,0000000	5,57	5,57
Insumo	36111	SIURB INFRA	EMULSÃO ASFÁLTICA (LIGANTE) - RR 1C	Material	Kg	1,2000000	3,50	4,20
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0056000	211,95	1,18
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	19,34	0,19

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

2.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5027000	SIURB INFRA	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	Infraestrutura	m ²	1,0000000	10,43	10,43
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0059000	211,95	1,25
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0059000	19,34	0,11
Insumo	36062	SIURB INFRA	ASFALTO DILuíDO CM-30 - IMPERMEABILIZANTE	Material	Kg	1,5000000	6,05	9,07

2.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5029000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO À QUENTE (SEM TRANSPORTE)	Infraestrutura	m ³	1,0000000	1.210,91	1.210,91
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,1127000	157,53	17,75
Insumo	2225	SIURB INFRA	RASTELEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2900000	28,67	8,31
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5100000	19,34	9,86
Insumo	94293	SIURB INFRA	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTEIRA CAP. 300 TON/H	Equipamento	H	0,1067000	269,16	28,71
Insumo	36115	SIURB INFRA	PRÉ MISTURADO A QUENTE	Material	TON	2,3000000	487,57	1.121,41

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0986000	252,27	24,87	

2.19	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5077001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE PMQ ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,06	16,06
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0930000	172,76	16,06

2.20	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5077007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PMQ ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0140000	172,76	2,41

3			CALÇADA					320.640,71
3.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1									46.059,35
Composição	17002043	SIURB	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	Edificação	m³	1,000000	960,07	960,07
Insumo	27540	SIURB	TELA SOLDADA NERVURADA Q-196 PAINEL (AÇO CA60 - MALHA 10 X 10 CM - FIO 5,0 MM)	TELA SOLDADA NERVURADA Q-196 PAINEL (AÇO CA60 - MALHA 10 X 10 CM - FIO 5,0 MM)	Material	Kg	42,000000	6,52	273,84
Insumo	10555	SIURB	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	0,4286000	119,39	51,17
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	3,000000	23,75	71,25
Insumo	10527	SIURB	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 25,0MPA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 25,0MPA	Material	m³	1,0300000	391,03	402,76
Insumo	2015	SIURB	FERREIRO (SGSP)	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	25,05	5,01
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	19,34	116,04
Insumo	11044	SIURB	PINUS - RIPA DE 1/2" X 3" - BRUTA	PINUS - RIPA DE 1/2" X 3" - BRUTA	Material	M	25,000000	1,60	40,00

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13002004	SIURB	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLE	Edificação	m²	1,000000	4,86	4,86
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	19,34	1,93
Insumo	94297	SIURB	ACABADORA DE SUPERFÍCIE 36" (SEM OPERADOR)	Equipamento	H	0,1000000	5,66	0,56
Insumo	2020	SIURB	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	23,75	2,37

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

3.3	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	20006002	SIURB	CONCRETO - ENSAIOS DE RUPTURA A COMPRESSÃO (CORPOS DE PROVA)	Edificação	UN	1,0000000	16,97	16,97
Insumo	86020	SIURB	CONTROLE TECNOLÓGICO EM CONCRETO - RUPTURA DE CORPOS DE PROVA - MOLDADOS PELO LABORATÓRIO	Material	Un	1,0000000	16,97	16,97

4			DEMOLIÇÃO / REMANEJAMENTO						159.980,02
4.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5001000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO DE GUIAS, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	M	1,0000000	8,38	8,38	
Insumo	94215	SIURB INFRA	CAMINHÃO CARGA SECA CAPACIDADE 8 TON.	Equipamento	H	0,0040000	162,58	0,65	

4.2	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	24,20	24,20

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94043	SIURB INFRA	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	0,2284000	27,18	6,20
Insumo	90013	SIURB INFRA	COMPRESSOR PORTÁTIL - 175 PCM A 7 BAR SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	0,1645000	13,85	2,27
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0175000	246,89	4,32
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	23,75	6,29
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	19,34	5,12

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5004000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	17,36	17,36
Insumo	95100	SIURB INFRA	SERRA DIAMANTADA P/ CONCRETO/PISO - 450MM - C/ FURO DE 25MM (P/ SER UTILIZADA EM SERRA CIRCULAR C/ 13 CM PROFUNDIDADE)	Material	Un	0,0040000	775,26	3,10
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0189000	246,89	4,66
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	23,75	1,18
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	19,34	0,96
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0307000	242,23	7,43
Insumo	94283	SIURB INFRA	SERRA CIRCULAR PARA CORTE DE CONCRETO (S/ DISCO) PROF. 13CM	Equipamento	H	0,0077000	4,12	0,03

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5017000	SIURB INFRA	ARRANCAmENTO E REASSENTAMENTO DE GUIAS SOBRE CONCRETO	Infraestrutura	M	1,0000000	29,91	29,91
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2000000	23,75	4,75
Insumo	10522	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 15,0MPA	Material	m³	0,0164000	355,25	5,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	19,34	19,34

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050023	SIURB	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	Edificação	m³	1,0000000	335,60	335,60
Insumo	94019	SIURB	COMPRESSOR PORTÁTIL ATLAS COPCO - MOD.XAS 137 - 275 PCM SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	2,0000000	74,76	149,52
Insumo	94043	SIURB	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	4,0000000	27,18	108,72
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	4,0000000	19,34	77,36

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050045	SIURB	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	Edificação	M	1,0000000	7,73	7,73
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,4000000	19,34	7,73

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17050048	SIURB	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	Edificação	M	1,0000000	11,60	11,60
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,6000000	19,34	11,60

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	9,42	9,42
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0253000	246,89	6,24
Insumo	94045	SIURB	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0233000	136,54	3,18

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

4.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1001010	SIURB	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	Edificação	M3XKM	1,0000000	1,30	1,30
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0053000	246,89	1,30

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.006	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	5,09	t	1,0000000	38,03	38,03
Insumo	A.05.000.0202	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	Material	t	1,0000000	38,03	38,03

5			SONDAGEM A TRADO MANUAL					18.741,20
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	2001001	SIURB INFRA	SONDAGEM A TRADO MANUAL	Infraestrutura	M	1,0000000	75,67	75,67
------------	---------	-------------	-------------------------	----------------	---	-----------	-------	-------

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0500000	49,70	2,48
Insumo	1182	SIURB INFRA	SONDADOR (SGSP)	Mão de Obra	H	0,4000000	41,27	16,50
Insumo	94298	SIURB INFRA	VAN, TETO ALTO 50% EM OPERAÇÃO	Material	H	0,5000000	71,74	35,87
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,0000000	5,35	5,35
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	19,34	15,47

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006001	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - UMIDADE NATURAL	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	22,76	22,76
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	0,5000000	5,35	2,67
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5300000	21,81	11,55
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0800000	106,86	8,54

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LÍMITE DE LIQUIDEZ	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	91,33	91,33

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,300000	57,93	75,30	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,000000	5,35	5,35	
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,100000	106,86	10,68	

5.4	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	Infraestrutura	ENS.	1,000000	73,96	73,96
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,000000	5,35	5,35
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,000000	57,93	57,93
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,100000	106,86	10,68

5.5	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	Infraestrutura	ENS.	1,000000	243,18	243,18
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	106,86	26,71

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	2,5000000	5,35	13,37
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,0000000	21,81	87,24
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	57,93	115,86

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	153,55	153,55
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,3300000	106,86	35,26
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	1,5000000	5,35	8,02
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	57,93	57,93
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,4000000	21,81	52,34

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2006009	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO)	Infraestrutura	ENS.	1,0000000	577,26	577,26
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	106,86	106,86

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	1178	SIURB INFRA	AUXILIAR DE LABORATÓRIO (SGSP)	Mão de Obra	H	8,000000	21,81	174,48	
Insumo	82030	SIURB INFRA	MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA SONDAÇÃO	Material	VB	12,000000	5,35	64,20	
Insumo	1180	SIURB INFRA	LABORATORISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	57,93	231,72	

6			PROJETO						113.737,28
6.1	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3001000	SIURB INFRA	DIMENSIONAMENTO DE PAVIMENTO	Infraestrutura	FURO	1,000000	111,60	111,60	
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	143,86	35,96	
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,250000	106,86	26,71	
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,500000	49,70	24,85	
Insumo	1115	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR SETORIAL - 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,060000	401,40	24,08	

6.2	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3027000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	Infraestrutura	H	1,0000000	227,71	227,71
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	227,71	227,71

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3029000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	Infraestrutura	H	1,0000000	143,86	143,86
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	143,86	143,86

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3030000	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	Infraestrutura	H	1,0000000	106,86	106,86
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	106,86	106,86

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3033000	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Infraestrutura	H	1,0000000	75,91	75,91
Insumo	1136	SIURB INFRA	TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL NÍVEL SUPERIOR, COM 5 À 10 ANOS DE EXPERIÊNCIA	Mão de Obra	H	1,0000000	75,91	75,91

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3051000	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO	Infraestrutura	H	1,0000000	56,57	56,57
Insumo	1131	SIURB INFRA	TÉCNICO - NÍVEL MÉDIO (FORMAÇÃO EM EDIFICAÇÕES OU CONSTRUÇÃO CIVIL) (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	56,57	56,57

6.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3052001	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE, TAMANHO A1, COLORIDA (ARQUIVO ORIGINAL COM EXTENSÃO "PLT")	Infraestrutura	UN	1,0000000	11,82	11,82
Insumo	84090	SIURB INFRA	PLOTAGEM EM PAPEL SULFITE - TAMANHO "A1" - COLORIDA (594 X 841 MM) - PLT	Material	Un	1,0000000	11,82	11,82

6.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3053018	SIURB INFRA	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	Infraestrutura	UN	1,000000	4.368,99	4.368,99
Insumo	1125	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO - DE 5 A 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	143,86	863,16
Insumo	1164	SIURB INFRA	DESENHISTA PROJETISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	5,000000	49,70	248,50
Insumo	1114	SIURB INFRA	PROJETISTA - SEM CURSO SUPERIOR, COM MAIS DE 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	4,000000	116,56	466,24
Insumo	1158	SIURB INFRA	DESENHISTA CADISTA (SGSP)	Mão de Obra	H	9,400000	46,38	435,97
Insumo	1128	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JÚNIOR - ATÉ 5 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	7,000000	106,86	748,02
Insumo	1110	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO CONSULTOR - 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,200000	401,40	80,28
Insumo	1120	SIURB INFRA	ENGENHEIRO CIVIL/ ARQUITETO COORDENADOR GERAL - MAIS DE 20 ANOS EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	0,400000	401,40	160,56
Insumo	1124	SIURB INFRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR - MAIS DE 15 ANOS DE EXPERIÊNCIA (SGSP)	Mão de Obra	H	6,000000	227,71	1.366,26

7			DRENAGEM					1.017.854,41
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6008000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40CM	Infraestrutura	M	1,000000	81,16	81,16
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,092000	23,75	2,18
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0011000	593,24	0,65

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0500000	136,54	6,82
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1420000	19,34	2,74
Insumo	70003	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PS -1 D = 400 MM	Material	M	1,0000000	68,77	68,77

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6009000	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 50CM	Infraestrutura	M	1,0000000	109,14	109,14
Insumo	70004	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PS -1 D = 500 MM	Material	M	1,0000000	92,15	92,15
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0700000	136,54	9,55
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1223000	23,75	2,90
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0014000	593,24	0,83
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1923000	19,34	3,71

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6010001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 60CM - TIPO PA-2	Infraestrutura	M	1,0000000	165,38	165,38

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2427000	19,34	4,69
Insumo	70025	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO ARMADO PA -2 D = 0,60M	Material	M	1,0000000	143,85	143,85
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0900000	136,54	12,28
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0016000	593,24	0,94
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1527000	23,75	3,62

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6012001	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETRO 80CM - TIPO PA-2	Infraestrutura	M	1,0000000	332,78	332,78
Insumo	70027	SIURB INFRA	TUBO DE CONCRETO ARMADO PA -2 D = 0,80M	Material	M	1,0000000	300,09	300,09
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0021000	593,24	1,24
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2237000	23,75	5,31
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,3637000	19,34	7,03
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,1400000	136,54	19,11

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4001000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MENOR OU IGUAL À 1,50M	Infraestrutura	m³	1,0000000	61,69	61,69
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	3,1900000	19,34	61,69

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4004000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	Infraestrutura	m³	1,0000000	15,99	15,99
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0600000	234,40	14,06
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1000000	19,34	1,93

7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4009000	SIURB INFRA	REENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO, SEM FORNECIMENTO DE TERRA	Infraestrutura	m³	1,0000000	16,70	16,70

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94221	SIURB INFRA	COMPACTADOR MANUAL DE PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL 282 KG	Equipamento	H	0,3400000	38,91	13,22
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1800000	19,34	3,48

7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4016000	SIURB INFRA	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,0000000	9,20	9,20
Insumo	94015	SIURB INFRA	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0139500	242,23	3,37
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0226300	257,91	5,83

7.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
7.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

7.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6005000	SIURB INFRA	IHD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	Infraestrutura	m³	1,0000000	214,32	214,32
Insumo	94045	SIURB INFRA	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0395000	136,54	5,39
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2800000	19,34	5,41
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5500000	23,75	13,06
Insumo	10552	SIURB INFRA	PÓ DE PEDRA	Material	m³	0,3700000	127,58	47,20
Insumo	10555	SIURB INFRA	PEDRA BRITADA NÚMERO 3 E 4	Material	m³	1,2000000	119,39	143,26

7.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6003000	SIURB INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	Infraestrutura	m²	1,0000000	58,98	58,98

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	15516	SIURB INFRA	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - VIGA DE 6 X 16 CM - BRUTA	Material	M	0,1000000	49,43	4,94
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	19,34	15,47
Insumo	11050	SIURB INFRA	PEROBA DO NORTE (CUPIÚBA) - TÁBUA DE 3 X 16 CM - BRUTA	Material	M	0,3500000	27,51	9,62
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,1200000	9,28	1,11
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,8000000	25,05	20,04
Insumo	11037	SIURB INFRA	EUCALIPTO D=20 / 30 CM NA BASE - 6M - COM TRATAMENTO E SEM CASCA (CITRIDIODORA)	Material	M	0,1040000	75,04	7,80

7.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6018001	SIURB INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	Infraestrutura	UN	1,0000000	4.333,55	4.333,55
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,5300000	495,27	262,49
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	101,2500000	4,41	446,51
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,8100000	9,28	7,51
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	60,1034000	19,34	1.162,39
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	5,4000000	9,36	50,54
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	3,1706000	2,68	8,49

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	1,3678000	372,88	510,02
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	100,5872000	5,54	557,25
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	10,6010000	25,05	265,55
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,4315000	422,07	182,12
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	2,2822000	10,71	24,44
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	7,5600000	25,05	189,37
Insumo	11515	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 16,0 MM - 5/8" - NERVURADO	Material	Kg	18,1440000	5,15	93,44
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	24,1447000	23,75	573,43

7.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6020003	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	Infraestrutura	UN	1,0000000	115,96	115,96
Insumo	10630	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:3	Material	m³	0,0502000	593,24	29,78
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	23,75	47,50
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,0000000	19,34	38,68

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

7.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6019000	SIURB INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	Infraestrutura	M	1,0000000	939,77	939,77
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	7,0600000	19,34	136,54
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	5,9060000	23,75	140,26
Insumo	12580	SIURB INFRA	TIJOLO MAÇICO DE BARRO COMUM	Material	Un	602,0000000	0,51	307,02
Insumo	10648	SIURB INFRA	ARGAMASSA MISTA COM AREIA GROSSA 1:2:8	Material	m³	0,1300000	577,84	75,11
Insumo	36010	SIURB INFRA	REVESTIMENTO COM 2 CM DE ARGAMASSA 1:3	Material	m²	5,9100000	47,52	280,84

7.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6020021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Infraestrutura	UN	1,0000000	390,85	390,85
Insumo	36235	SIURB INFRA	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600 MM - NBR 10160 - ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Material	Un	1,0000000	390,85	390,85

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
7.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1								

7.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6022003	SIURB INFRA	BOCA DE LOBO SIMPLES	Infraestrutura	UN	1,0000000	1.949,04	1.949,04
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	2,2120000	25,05	55,41
Insumo	36205	SIURB INFRA	CHAPÉU DE BOCA DE LOBO	Material	Un	1,0000000	44,16	44,16
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,2370000	9,28	2,19
Insumo	36226	SIURB INFRA	TAMPA DE CONCRETO PARA BOCA DE LOBO - TIPO PMSP - MEDIDA DE 1,10 X 0,70 X 0,08 M	Material	Un	1,0000000	274,59	274,59
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	1,5800000	9,36	14,78
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	59,6250000	4,41	262,94
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,2748000	495,27	136,10
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,1555000	422,07	65,63
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	17,7534000	19,34	343,35
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	0,6830000	10,71	7,31
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	3,4150000	25,05	85,54
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	12,0343000	23,75	285,81
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	0,4202000	372,88	156,68

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	38,2480000	5,54	211,89
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	0,9942000	2,68	2,66

7.18	Código	Banco	Descrição	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6065005	SIURB INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	Infraestrutura	UN	1,0000000	2.064,43	2.064,43
Insumo	2015	SIURB INFRA	FERREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,2860000	25,05	107,36
Insumo	10535	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, CONSUMO 120 KG CIMENTO/M3 - BRITA 1 E 2	Material	m³	0,1205000	422,07	50,85
Insumo	11513	SIURB INFRA	AÇO CA-50 - 10,0 MM - 3/8" - NERVURADO	Material	Kg	48,0032000	5,54	265,93
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	29,6827000	19,34	574,06
Insumo	17740	SIURB INFRA	ARAME RECOZIDO N. 16 E N. 18	Material	Kg	0,8572000	10,71	9,18
Insumo	12534	SIURB INFRA	BLOCO DE CONCRETO COMUM - (19X19X39)CM	Material	Un	45,7500000	4,41	201,75
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	13,3026000	23,75	315,93
Insumo	10633	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:5	Material	m³	0,3280000	495,27	162,44
Insumo	10524	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK= 20,0MPA	Material	m³	0,5757000	372,88	214,66
Insumo	11070	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 12" - BRUTA	Material	M	3,4300000	9,36	32,10

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	17515	SIURB INFRA	PREGO 18 X 27 COMUM - POLIDO	Material	Kg	0,5145000	9,28	4,77
Insumo	2013	SIURB INFRA	CARPINTEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	4,8023000	25,05	120,29
Insumo	11066	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 4" - BRUTO	Material	M	1,9103000	2,68	5,11

7.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	6065021	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.250 - 25T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	Infraestrutura	UN	1,0000000	266,75	266,75
Insumo	36280	SIURB INFRA	GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FE. FUND. DUCTIL CL. MÍN. 250 25T- DIM.APR=810X270MM-NBR 10160 -T.ARTICU.- P/ GAL.ÁG.PLU	Material	Un	1,0000000	266,75	266,75

8			TERRAPLENAGEM						167.365,69
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	1001005	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	9,42	9,42	
Insumo	94009	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0253000	246,89	6,24	

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	94045	SIURB	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	Equipamento	H	0,0233000	136,54	3,18

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1002010	SIURB	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Edificação	m³	1,0000000	13,44	13,44
Insumo	94015	SIURB	PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS - 1,80 M3	Equipamento	H	0,0180000	242,23	4,36
Insumo	94008	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 10 M3	Equipamento	H	0,0370400	245,23	9,08

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1003010	SIURB	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	Edificação	M3XKM	1,0000000	2,33	2,33
Insumo	94008	SIURB	CAMINHÃO BASCULANTE - 10 M3	Equipamento	H	0,0095190	245,23	2,33

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1	Código	Banco	SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS					46.059,35
1.1			Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1002005	SIURB	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	Edificação	m³	1,000000	34,42	34,42
Insumo	2099	SIURB	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,780000	19,34	34,42

8.5	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4012000	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 17M3	Infraestrutura	m³	1,000000	10,39	10,39
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0276000	257,91	7,11
Insumo	94233	SIURB INFRA	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS CAP. 1,50 M3	Equipamento	H	0,0140000	234,40	3,28

8.6	Código	Banco	Descrição	Type	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4061000	SIURB INFRA	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM, COM CAMINHÃO DE 17M3	Infraestrutura	M3XKM	1,000000	0,99	0,99
Insumo	94010	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 17 M3	Equipamento	H	0,0038500	257,91	0,99

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 005/2025 - PROCESSO SEI Nº 6012.2025/0001300-5

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM RUAS DE TERRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCrita NO ANEXO III DO EDITAL

LOTE: 2 - BUTANTÃ - BT

BASE: SEM DESONERAÇÃO - SIURB 01/2025, SETOP ABRIL 2025, CDHU MAIO 2025, ANP MAIO 2025

Planilha Orçamentária Analítica - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1			SERVIÇOS PRELIMINARES – CANTEIRO DE OBRAS						46.059,35
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	05.09.007	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	5,09	m³	1,0000000	24,57	24,57
Insumo	A.05.000.0203	CPOS/CDH U	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRA, TIPO SOLO/TERRA	Material	m³	1,0000000	24,57	24,57

São Paulo, 07 de outubro de 2025.



HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO PREVISTO**

DESEMBOLSO	ANO 2025			ANO 2026								TOTAL
	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10		
DESEMBOLSO MENSAL	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	430.370,03	4.303.700,29
DESEMBOLSO ACUMULADO	430.370,03	860.740,06	1.291.110,09	1.721.480,11	2.151.850,14	2.582.220,17	3.012.590,20	3.442.960,23	3.873.330,26	4.303.700,29		

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902



ANEXO XI-A - COMPOSIÇÃO DO BDI			
BDI - SEM DESONERAÇÃO PAVIMENTAÇÃO			
ITEM		PERCENTUAIS	ACUMULADO
A	Escritório Central	4,84	1,0484
B	Lucro Bruto	2,00	1,0694
	IMPOSTOS:		
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta) que substitui o INSS	-	-
	COFINS	3,00	1,0300
	PIS	0,65	1,0365
	ISS	2,50	1,0615
C	Sub total - IMPOSTOS	6,15	1,0615
	TOTAL = (Lucro Acumulado/(1-((impostos-1)*100)/100))		1,1394
	BDI PAVIMENTAÇÃO	(%)	13,94

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$\text{BDI} = ((1+(A/100))x(1+(B/100))/(1-(C/100)))-1 \quad 13,94\%$$

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

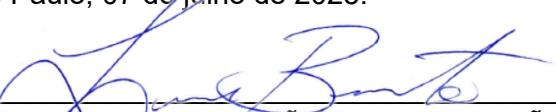
23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902

DEMONSTRATIVO DO BDI - SEM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/13 e LEI N° 13.161 DE 31/08/15)									
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (¹)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (⁵)	
		ISS ⁽²⁾				DIFERENCIADO			
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL ⁽³⁾	SERVIÇO TERCEIRIZADO ⁽⁴⁾ (ISS=5%)		
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%		
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD	
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD	
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	CD	
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD	
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD	
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD	
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV	
ISS	ISS ⁽²⁾	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV	
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV	
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV	
CPRB ⁽⁶⁾	INSS	-	-	-	-	-	-	PV	
FÓRMULA DO BDI		$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$							
BDI (NUMERADOR)		17,01%	17,01%	17,01%	17,01%	10,98%	13,41%		
BDI (DENOMINADOR)		95,35%	94,85%	94,35%	93,85%	96,35%	93,85%		
BDI		22,72%	23,36%	24,02%	24,68%	15,18%	20,84%		
OBSERVAÇÕES									
OBSERVAÇÕES									
⁽¹⁾ SIGLA.									
⁽²⁾ QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.									
⁽³⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.									
⁽⁴⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.									
⁽⁵⁾ INCIDÊNCIA.									
⁽⁶⁾ TRANSIÇÃO DESONERAÇÃO LEI N° 14.973, DE 16 DE SETEMBRO DE 2024.									

*Informamos que está em análise o pleito apresentado pelo Ofício nº 042/24-S, do Sindicato da Indústria da Construção Pesada de Minas Gerais (SICEPOT-MG), referente ao posicionamento do colegiado da Segunda Turma do Superior Tribunal de Justiça (STJ), no AREsp nº 2.486.358/SP, relatado pelo Ministro Herman Benjamin, julgado em 13/05/2024, com publicação no DJe de 29/05/2024, que versa sobre a aplicação da dedução na base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN).

São Paulo, 07 de julho de 2025.


HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
 CNPJ/MF. N° 23.139.874/0001-20
 Representante Legal: LUCIANO BENEDITO
 CARGO(S): Diretor Comercial/Procurador
 RG e CPF.: 21.563.486-X-SSP/SP / 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habitem Incorporação e Construção LTDA
 Av. Rouxinol, 1041 - conj. 807
 Indianópolis, São Paulo - SP
 04516-902

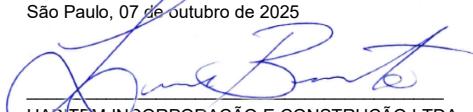


PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS

TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO – HORISTAS

		HORISTA
A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdência Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00
Total do Grupo A		37,80 %
B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	Reposo semanal Remunerado (DSR)	8,40
B 2	Feriados e dias santificados	1,85
B 3	Auxílio Enfermidade	0,11
B 4	Encargos Paternidade	0,11
B 5	Acidente de Trabalho	1,24
B 6	Faltas abonadas	0,35
B 7	Dias de Chuva e outras dificuldades	0,72
B 8	13º Salário	5,27
Total do Grupo B		18,05 %
C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA		
GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,00
C 2	Férias indenizadas	8,67
C 3	Aviso prévio indenizado	7,75
C 4	Indenização adicional (lei 7.238/84)	0,76
Total do Grupo C		21,18 %
D REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	11,37
Total do Grupo D		11,37 %
E COMPLEMENTOS		
E1	vale refeição	7,58
E2	vale transporte	2,81
E3	seguro de vida coletivo	0,40
E4	EPI's	0,50
Total do Grupo E		11,28 %
TOTAL DOS ENCARGOS		99,69 %

São Paulo, 07 de outubro de 2025


HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF): 23.139.874/0001-20
LUCIANO BENEDITO
DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR
RG.: 21.563.486-X
CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20
Habittem Incorporação e
Construção LTDA
Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807
Indianópolis, São Paulo - SP
04516-902



**PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS E TRABALHISTAS
TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO – MENSALISTA**

MENSALISTAS		
A ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdência Social	20,00
A 2	FGTS	8,00
A 3	Salário Educação	2,50
A 4	SESI	1,50
A 5	SENAI	1,00
A 6	SEBRAE	0,60
A 7	INCRA	0,20
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00
A 9	SECONCI	1,00
Total do Grupo A		37,80 %
B ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	13.º Salário	10,54
B 2	Férias	14,06
B 3	Faltas Abonadas Legalmente	0,70
B 4	Aviso Prévio	1,14
B 5	Auxílio Enfermidade	0,22
B 6	Licença Paternidade	0,24
Total do Grupo B		26,90 %
C ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA		
GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,22
C 2	Indenização Adicional - Lei 7.238/84	1,05
Total do Grupo C		5,27 %
D REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	10,30
Total do Grupo D		10,30 %
E COMPLEMENTOS		
E1	vale refeição	9,01
E2	vale transporte	1,99
E3	seguro de vida coletivo	0,46
Total do Grupo E		11,46 %
TOTAL DOS ENCARGOS		91,73 %

São Paulo, 07 de outubro de 2025

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ(MF):: 23.139.874/0001-20

LUCIANO BENEDITO

DIRETOR COMERCIAL / PROCURADOR

RG.: 21.563.486-X

CPF.: 170.767.518-01

23.139.874/0001-20

Habitem Incorporação e

Construção LTDA

Av. Rouxinol, 1041 - Conj 807

Indianópolis, São Paulo - SP

04516-902

24º CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DE INDIANÓPOLIS
SÃO PAULO - SP
COMARCA DE SÃO PAULO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, HASURA OU ENGRAÇAO, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Selo digital nº: 1150301TR0000000367500244 - Valor R\$: R\$ 0,00
1150301PR000000036749924N - Valor R\$: R\$ 302,04
Livro nº 0424. Página(s) 156/157. Código: 00026570

24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
"INDIANÓPOLIS"
Substituto
Ricardo Alexandre de Alcantara
Sobr. 1500

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA NA FORMA ABAIXO:

S A I B A M quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos nove (09) dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), neste Registro Civil das Pessoas Naturais - 24º

Subdistrito Indianópolis, em cartório, perante mim, Substituto do Oficial, compareceu como outorgante **HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA**, com sede à Avenida Rouxinol, 1041, conjunto 807, Indianópolis, CEP 04516-001, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/ME de nº 23.139.874/0001-20, com seu Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35229432921 e com sua Última Alteração Contratual Consolidada, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 403.147/23-2, em 07/11/2023, cuja cópia ficará arquivada neste Cartório na pasta 235, nos termos da cláusula quinta, parágrafo único da referida alteração contratual, neste ato representada por seu sócio administrado **EDIVALDO GOMES DE MELO**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 26057671-SSP-SP e inscrito no CPF/ME nº 283.797.838-83, residente e domiciliado na Avenida Rouxinol, nº 1041, conjunto 807, Indianópolis, CEP 04516-001, São Paulo, SP, reconhecida como a própria por mim, Substituto do Oficial, mediante a apresentação do documento supra mencionado, e por ela me foi dito que por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu bastante procurador **LUCIANO BENEDITO**, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 21563486-X-SSP-SP e inscrito no CPF/MF nº 170.767.518-01, residente e domiciliado na Rua Presgrave do Amaral, 318, casa, Vila dos Remédios, CEP 05103-010, São Paulo, SP, e-mail: beneditolicitacoes@gmail.com, a quem confere amplos, gerais e ilimitados poderes para: **a)** representar a outorgante em licitações públicas ou privadas, fazer consórcios com empresas públicas ou privadas, fornecer dados, assinar contratos, em qualquer parte do Território Brasileiro, rescisão contratual, podendo concordar com cláusulas e condições, aditar, retificar e ratificar, firmar entregar e retirar documentos, discutir cláusulas e condições de contrato, conceder descontos, fazer composição ou acordos, declarações, emitir/assinar ordem de compra, emitir/assinar ordem de início de serviço, criar e encerrar consórcios, contratar empresas para serviços em geral; **b)** junto as repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Concessionárias de Serviços Públicos, Companhias, Empresas Estatais e Paraestatais, Autarquias, Alfândegas, Empresas Aéreas e Marítimas, consulados, INSS, IPESP, Receita Federal, Junta Comercial, Secretaria da Fazenda, Prefeitura Municipal, Departamentos de Trânsito, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, Estradas de Ferro e de Rodagem e ainda onde convier, assinar, requerer, retirar e promover o que for de seu interesse; acompanhar a tramitação de processos, prestar declarações; praticando todos os demais atos e assinar todos os documentos inerentes aos ditos fins, praticando, enfim, todos os demais atos necessários ao fiel e cabal cumprimento deste instrumento. **O PRESENTE INSTRUMENTO PODERÁ SER SUBSTABELECIDO e SERÁ VÁLIDO POR TRÊS (03) ANOS, A CONTAR DESTA DATA.** Disposições finais: 1) A outorgante declara não existir alteração contratual posterior a esta apresentada para a lavratura deste instrumento, responsabilizando-se civil e criminalmente pela mesma; 2) que as informações referentes à qualificação e identificação do procurador foram fornecidas e conferidas por ela, a qual se responsabiliza pelas mesmas, pois este Cartório não promoverá alterações posteriores, atendendo às disposições das Normas de Serviços da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. E de como assim o disse, me

União Internacional
do Notariado Latino
(Fundado em 1948)



10492602120385.000106352-2

Av Dos Eucaliptos 679 Moema - São Paulo - SP
Fone: 11-5543-1519



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

pediu que lhe lavrasse este instrumento que sendo-lhe feito e lido, aceitou. NADA MAIS DE TUDO DOU FÉ. Oficial/Tabelião(ã): R\$ 179,86; Estado: R\$ 51,12; Secretaria da Fazenda: R\$ 34,98; Ministério Público: R\$ 8,63; Registro Civil: R\$ 9,47; Tribunal de Justiça: R\$ 12,34; Santa Casa: R\$ 1,80; Município (ISS): R\$ 3,84; Total: R\$ 302,04. Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>. Nada mais, dou fé. Eu, (a.) RICARDO ALEXANDRE DE ALCÂNTARA, Substituto do Oficial, lavrei e subscrevi. Selada na forma da Lei. Trasladada em seguida está conforme. **EDIVALDO GOMES DE MELO | RICARDO ALEXANDRE DE ALCÂNTARA.** Nada mais, dou fé. Eu, _____, conferi, subscrevo, assino em público e raso. O referido é verdade e dou fé.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.

24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
"INDIANÓPOLIS"
Ricardo Alexandre de Alcântara
SUBSTITUTO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA

NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA		TIPO JURÍDICO LIMITADA UNIPESSOAL	
NIRE 35229432921	CNPJ 23.139.874/0001-20	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 403.147/23-2	DATA DO ARQUIVAMENTO 07/11/2023

DADOS DA CERTIDÃO

DATA DE EXPEDIÇÃO 20/11/2023	HORA DE EXPEDIÇÃO 04:10:46	CÓDIGO DE CONTROLE 225027313
---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------

A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPOLINE.SP.GOV.BR

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 20/11/2023 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARIA CRISTINA FREI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APlicações DE SUPORTE E DAS APlicações HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.



E. R. 001
SIMPI

CAPA DO REQUERIMENTO

ETIQUETA PROTOCOLO

JUCESP PROTOCOLO
2.771.344/23-3



CONTROLE INTERNET
032956353-0



DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço;			
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA			
LOGRADOURO Avenida Rouxinol		NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	PORTE Normal
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 1	CNPJ - SEDE 23.139.874/0001-20	NIPE - SEDE 3522943292-1	TELEFONE (11)33847390 EMAIL elaine.domingues@bellacon.com.br
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: EDIVALDO GOMES DE MELO (Socio)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$,00 DARF: R\$,00	SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 07/11/2023	

DECLARO, SOB AS PENAIS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO JUCESP E.R. 01-SIMPI SÃO PAULO 07 NOV 2023 10:54 PROTÓCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO 	CARIMBO ANÁLISE JUCESP SIMPI-SÃO PAULO DEFERIDO 07 NOV 2023 Elliane Ferrara Assessora Técnica do Registro Pùblico RG: 13.130.305-3
--	--------------------------	--

ANEXOS:

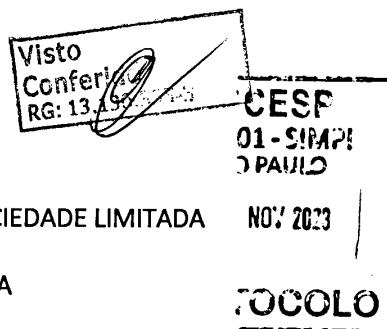
- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> DBE | <input type="checkbox"/> Documentos Pessoais |
| <input type="checkbox"/> Procuração | <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação |
| <input type="checkbox"/> Alvará Judicial | <input type="checkbox"/> Jornal |
| <input type="checkbox"/> Formal de Partilha | <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação |
| <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial | <input type="checkbox"/> Certidão |
| <input type="checkbox"/> Outros | |

OBSERVAÇÕES:

EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE

ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
403.147/23-2

JUCESP
07.11.23



4º ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA

NOV/2023

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

PROTOCOLO

CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20

NIRE: 35229432921

Pelo presente instrumento particular da quarta alteração e Consolidação do Contrato Social, abaixo assinado:

EDIVALDO GOMES DE MELO, brasileiro, divorciado, empresário, natural de Itapetim/PE, nascido 15/05/1952, portador da cédula de identidade RG nº 26.057.671-2 SSP/SP e do CPF/MF nº 283.797.838-83, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Joaquim Távora, nº 74 - Vila Mariana, CEP 04015-010, São Paulo/SP.

na qualidade de único sócio componente da sociedade limitada, que tem prazo de duração indeterminado, e gira nesta praça sob a denominação social de HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20, legalmente estabelecida nesta Capital na Avenida Paulista, nº 2.202, 7º andar, conj. 74, sala 01, Bela Vista – São Paulo - SP – CEP 01310-300, com seu contrato social devidamente registrado na Junta Comercial Estado de São Paulo sob nº 35.229.432.921 em sessão de 25/08/2015, resolve de pleno e comum acordo e na melhor forma de direito alterar e consolidar seu contrato social, mediante cláusulas e condições, a saber:

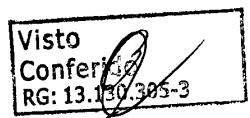
CLÁUSULA I

A sociedade transfere a sua sede social nesta Capital para Avenida Rouxinol, nº 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-90

CLÁUSULA II

Em virtude das modificações introduzidas pela Lei 10.406/2002 e desejando adequar seu contrato social para melhor desenvolvimento das atividades, consolida-se o presente contrato social que segue na integra:

JUCESP
07.11.23



CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA

"HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA"

CNPJ sob nº 23.139.874/0001-20

NIRE: 35229432921

EDIVALDO GOMES DE MELO, brasileiro, divorciado, empresário, natural de Itapetim/PE, nascido 15/05/1952, portador da cédula de identidade RG nº 26.057.671-2 SSP/SP e do CPF/MF nº 283.797.838-83, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Joaquim Távora, nº 74 - Vila Mariana, CEP 04015-010, São Paulo/SP.

Único sócio da sociedade empresaria limitada, que tem prazo de duração indeterminado, adota a denominação social de "**HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**", e tem sua sede na **Avenida Rouxinol, 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-902**, com o seu contrato social registrado e arquivado na JUCESP sob NIRE nº 35229432921 em 25 de Agosto de 2015, Resolve, por esse instrumento, consolidar o CONTRATO SOCIAL, tomando assim, sem efeito a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações anteriores, que adequado as disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

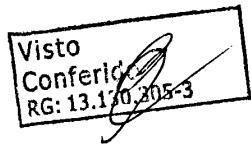
CLAUSULA I

A sociedade limitada tem sua sede prazo de duração indeterminado, gira sob o nome empresarial de "**HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**".

CLÁUSULA II

A sociedade limitada tem sua sede social nesta Capital na **Avenida Rouxinol, 1.041 – Conj. 807 – Indianópolis – São Paulo - SP – CEP 04516-902**, onde responderá judicialmente pelos atos que praticar, podendo, quando convir aos interesses sociais, abrir ou encerrar filiais, escritórios, representações, agências e subsidiárias, em qualquer parte do território nacional ou exterior.

JUCESP
07/11/23



CLÁUSULA III

A sociedade tem como objeto social, a execução de projetos e obras de construção civil e edificações, incorporações, gerenciamento, fiscalização e avaliação em obras e imóveis, reforma e manutenção de prédios, instalação, saneamento de água e esgoto, drenagens, canalizações, urbanizações; obra de arte correntes e especiais, terraplanagem e pavimentação, coleta de lixo domiciliar, industrial e especiais, coleta de resíduos de saúde, limpeza pública e quaisquer de suas modalidades, varrição, capinação e poda. Operação e implantação de aterros sanitários, industriais e domiciliares, execução de obras e serviços de tratamento e ou destinação final de resíduos, implantação e operação de usinas de reciclagem de lixo, limpeza de fossas sépticas, lavagem de vias e logradouros públicos, locação de veículos, máquinas e equipamentos, loteamento de terrenos por conta própria, podendo ainda participar em outras empresas, na qualidade de Sócio, acionista ou associada.

CLÁUSULA IV

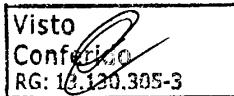
O Capital social da sociedade limitada é de R\$ 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais), dividido em 5.500.000 (cinco milhões e quinhentos mil) quotas sociais no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), em poder do único sócio, Sr. EDIVALDO GOMES DE MELO, sendo 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais) totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional.

§ Único: Nos termos do artigo 1.052 de 10 de janeiro de 2002, a responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA V

A administração e representação da sociedade, fica a cargo do único sócio Sr. EDIVALDO GOMES DE MELO, que poderá praticar todos os atos que envolvam responsabilidade para a sociedade, assinando isoladamente; ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete a administradora a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ela receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha participar, por si ou através das referidas sociedade, representar a sociedade, ativa ou passivamente, em juízo ou fora dele, constituir procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou operações que poderão praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo que se fizer necessário para fiel cumprimento do mandato.

JUCESP
07/11/23



§ Primeiro: O administrador fixará uma retirada mensal, a título de Pró-labore, observadas as disposições regulamentares, nos meses em que não houver disponibilidades, o sócio deixará de receber a remuneração pelo trabalho executado.

§ Segundo: O Administrador terá responsabilidade limitada ao valor de suas quotas do capital social subscrito perante a sociedade e para terceiros, salvo nos casos de excesso de mandato ou ainda, pelos atos que praticar com violação da lei e do presente instrumento, assumindo, especificamente, nestes casos responsabilidade solidária e ilimitada. O administrador da sociedade assume, no exercício de suas funções, o cuidado e a diligência que costumam empregar na administração de seus próprios negócios.

CLÁUSULA VI

O sócio declara sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por ser encontrado sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA VII

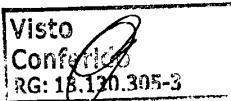
No caso de falecimento ou interdição permanente do único sócio, a sociedade limitada poderá continuar suas atividades com os herdeiros e /ou sucessores do sócio falecido ou incapacitado. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus bens será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução verificado em balanço especialmente levantado.

§ Primeiro: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao sócio único.

§ Segundo: A sociedade poderá ser dissolvida por iniciativa do único socio, que, nessa hipótese, realizará diretamente a liquidação ou indicará um liquidante, ditando-lhe a forma de liquidação. Solvidas as dívidas e extintas as obrigações da Sociedade, o patrimônio remanescente será integralmente incorporado ao patrimônio do titular.

X

JUCESP
07/11/23



CLÁUSULA VIII

O exercício social terá início em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro de cada ano, data última está em que será levantado o Balanço Patrimonial do exercício a que se refere e do resultado econômico, sendo que após as deduções previstas em lei, os lucros líquidos ou prejuízos serão atribuídos ao sócio, na proporção, ou não, das quotas que possui ou ficarem em reserva da sociedade.

§ Primeiro: Independente do encerramento do Balanço Patrimonial anual de 31 de dezembro de cada ano, a sociedade limitada poderá levantar outros balanços intermediários se assim o sócio achar conveniente, para fins de cisão parcial ou total, fusão ou incorporação, retirada de sócio ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pela sócia.

§ Segundo: Fica sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observada a reposição de lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o artigo 1.059 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA IX

Fica dispensado a reunião de sócios e a lavratura de ata de prestação de contas, assim como a publicação e registro da mesma, conforme preceitua o artigo 70 da Lei Complementar nº 123/2006.

CLÁUSULA X

Fica eleito o foro da capital do estado de São Paulo, para dirimir dúvidas ou controvérsias oriundas deste contrato, por mais privilegiado que seja.

E, por estar assim justo e contratados, assina o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e data, para o devido registro nos órgãos competentes.

São Paulo, 03 de novembro de 2023

EDIVALDO GOMES DE MELO





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



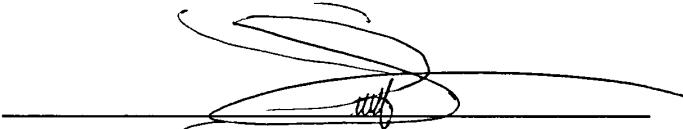
Declaração



Eu, EDIVALDO GOMES DE MELO, portador da Cédula de Identidade nº 26057671, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 283.797.838-83, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, DECLARO estar ciente que o ESTABELECIMENTO situado no(a) Avenida Rouxinol, 1041, CONJ 807, Indianópolis, SP, São Paulo, CEP 04516-902, para exercer suas atividades regularmente, DEVERÁ OBTER parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.



EDIVALDO GOMES DE MELO

RG: 26057671

HABITEM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

07 11 23

PROTOCOLO DE TRANSMISSÃO DO CNPJ



A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado de São Paulo

PROTOCOLO REDESIM
SPP2331114903

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação) HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA	Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 23.139.874/0001-20
--	--

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

211 Alteracao de endereço dentro do mesmo município

Número de Controle: SP41720700 - 23139874000120

03. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

NOME EDIVALDO GOMES DE MELO	CPF 283.797.838-83
LOCAL	DATA 03/11/2023

04. CÓDIGO DE CONTROLE DO CERTIFICADO DIGITAL

Este documento foi assinado com o Certificado digital do NI: 23.139.874/0001-20

Aprovado pela Instrução Normativa nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



E.R. 001
SIMPI

CAPA DO REQUERIMENTO

DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço;				JUCI
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA				E.R. 01 SÃO P.
LOGRADOURO Avenida Rouxinol		NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807	CEP 04516-902
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	TELEFONE (11)33847390	EMAIL elaine.domingues@bellacon.com.br
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 0	CNPJ - SEDE 23.139.874/0001-20	NIRE - SEDE 3522943292-1		PROTC
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: EDIVALDO GOMES DE MELO (Sócio) ASSINATURA:		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 243,93 DARF: R\$,00		SEQ. DOC. 1 / 1
DATA: 03/11/2023				

DECLARO SOU AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE
JUCESP E.R. 01 - SIMPI SÃO PAULO 06 NOV 2023 11118 PROTOCOLO		JUCESP SIMPI - SÃO PAULO EXIGÊNCIA 06 NOV 2023 Eliane Ferrara Assessora Técnica do Registro Público RG 13.130.305-3
ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
<input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	
OBSERVAÇÕES:		



CONTROLE INTERNET
 032951214-5



FORMULÁRIO PADRONIZADO DE EXIGÊNCIAS

Cumprir a(s) exigência(s) selecionada(s) no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da retirada do processo, devendo o presente formulário de exigência instruir o processo na reentrada, uma vez que constitui parte integrante do documento trazido a registro. A apresentação do processo, após o prazo de 30 (trinta) dias será considerado um novo processo sujeito ao pagamento do respectivo preço público novamente (artigo 57, §3º do Decreto 1800/96).

Nº	Detalhes/Fundamentação
1 - FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS	
1.1	Substituir instrumento físico em virtude de erro material (sequência de páginas, cláusulas, alterações do contrato social, etc.) ou por estar prejudicada, por deterioração, parcial ou integralmente, a digitalização ou leitura de seu teor. Nota: Exigir apenas quando necessário para garantir a integridade da informação. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27.
1.2	Substituir instrumento físico, uma vez que não poderá conter rasuras, emendas ou entrelinhas. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 35.
1.3	Consularizar, apostilar ou traduzir documentos. IN DREI nº 81, de 2020, art. 15 e § 2º.
2 - VIABILIDADE (Nome empresarial e Locacional)	
2.1	Apresentar original do documento de consulta de viabilidade deferida ou Pesquisa de Nome Empresarial (busca prévia). Nota: Substituível pela realizada eletronicamente via REDESIM. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.6, capítulo I.
2.2	Corrigir dados informados via REDESIM/internet ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.6, capítulo I.
3 - DOCUMENTO BÁSICO DE ENTRADA – DBE	
3.1	Anexar DBE - Documento Básico de Entrada da Receita Federal do Brasil, devidamente assinado. Nota: Substituível pelo realizado eletronicamente via REDESIM. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.7, capítulo I.
3.2	Corrigir DBE ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.7, capítulo I.
4 - FICHA DE CADASTRO NACIONAL - FCN	
4.1	Corrigir dados informados via REDESIM/internet ou documentos protocolizados, pois, divergem. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.4, capítulo I.
5 - REQUERIMENTO (CAPA DO PROCESSO)	
5.1	Apresentar requerimento de arquivamento (capa de processo) devidamente preenchido e assinado pelo administrador, sócio ou procurador com poderes gerais ou específicos, ou por terceiro interessado, devidamente identificado com nome, identidade e CPF. Nota: No caso de registro digital não é necessária a utilização desse requerimento, podendo o sistema eletrônico utilizado pela Junta Comercial consolidar os dados do ato levado a arquivamento e solicitar a assinatura digital do requerente. Código Civil arts. 1.151 e 1.153. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 33. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.1, capítulo I.
5.2	Corrigir o requerimento de arquivamento (capa de processo), pois os dados informados divergem do ato apresentado ou dos dados constantes da base cadastral da Junta Comercial. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.1, capítulo I.
6 - COMPROVANTES DE PAGAMENTO	
6.1	Anexar comprovante de pagamento do preço do serviço da Junta Comercial. Nota: Não se aplica quando a confirmação do pagamento se der por outro meio.



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



	Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, IV. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.8, capítulo I.	
6.2	Complementar e comprovar complementação dos valores recolhidos. Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, IV. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.8, capítulo I.	
6.3	Anexar comprovante de pagamento do preço devido - Processo retornado após o prazo para cumprimento de exigência é considerado como novo processo e sujeito a pagamento de novo preço. Nota: Não se aplica quando a confirmação do pagamento se der por outro meio. Lei nº 8.934, de 1994, art. 40, § 3º. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57, § 4º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 53	

7 - PROCURAÇÕES E/OU AUTORIZAÇÕES

7.1	Anexar ou arquivar, em separado, procuração via original ou cópia por instrumento público ou particular, com poderes específicos para a prática do ato. Nota: No caso de estrangeiro a procuração somente poderá ser arquivada se for em processo autônomo. Código Civil, art. 654, §§ 1º e 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.2, capítulo I.	
7.2	Anexar ou arquivar, em separado, procuração por instrumento público, se analfabeto ou relativamente incapaz. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.2, capítulo I.	
7.3	Anexar ou arquivar, em processo separado, prova da emancipação de menor de dezoito anos e maior de dezesseis anos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
7.4	Anexar certidão ou ato de nomeação do inventariante, no caso de falecimento de sócio. Código Civil, art. 1.797. Código de Processo Civil, arts. 617 a 620. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção III, capítulo II.	
7.5	Anexar alvará judicial ou escritura pública de partilha de bens específico para a prática do ato, no caso de falecimento de sócio. Código de Processo Civil, arts. 617 a 620. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção III, capítulo II.	
7.6	Anexar autorização judicial, para saída, por justa causa, de sócio, já que a sociedade é de prazo determinado. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.4.3, II, seção IV, capítulo II.	

8 - CONTRATO SOCIAL/ALTERAÇÕES

8.1	Apor no contrato social o visto do advogado com a indicação do nome completo e número de inscrição da Seccional da OAB. Nota: É dispensado o visto do advogado no contrato social da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Nota: Não é obrigatório o visto do advogado nas alterações contratuais. Lei nº 8.906, de 1994, art. 1º, § 2º. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 36. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 7, seção I, capítulo II.	
8.2	Incluir e/ou corrigir cláusula obrigatória no instrumento. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção I, capítulo II.	
8.3	Corrigir o instrumento, pois os dados informados divergem dos documentos apresentados. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35. Decreto nº 1800, de 1996, arts. 53, I.	
8.4	Corrigir o instrumento, pois, as informações do documento não conferem com as constantes dos atos arquivados anteriormente. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso I.	
8.5	Solicitar reativação, empresa cancelada pelo art. 60 da Lei nº 8.934, de 1994. Lei nº 8.934, de 1994, art. 60, § 4º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 111.	
8.6	Anexar certidão expedida pela Junta Comercial para onde a sociedade seria transferida, com a informação de que o ato de transferência de sede não foi efetivado naquela UF. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.11.3, seção IV, capítulo II.	
8.7	Consolidar a alteração do contrato social. Nota: É obrigatória a consolidação nos seguintes casos: reativação; transferência da sede para outra unidade da federação; cessão de quotas realizada por instrumento diverso; e conversão de sociedade simples ou associação do cartório de registro de pessoas jurídicas para a junta comercial. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção IV, capítulo II.	

9 - SÓCIOS

9.1	PESSOA FÍSICA	
9.1.1	Complementar a qualificação do sócio, brasileiro ou estrangeiro, ou de seus representantes (nome civil, por extenso; nacionalidade; estado civil (indicar, se for o caso, a união estável); data de nascimento, se solteiro; profissão; documento de identidade, número e órgão expedidor/UF; CPF; endereço completo). Código Civil, art. 997, I. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção I, capítulo II.	

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



9.1.2	Qualificar o representante, em seguida à qualificação do titular. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.4, seção I, capítulo II.	
9.1.3	Anexar cópia da identidade do sócio e, se imigrante, apresentar Carteira de Registro Nacional Migratório, documento fornecido pela Polícia Federal ou comprovante da autorização de residência no Brasil. Notas: I. Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. II. O estrangeiro deve anexar o documento com a autorização de residência mesmo em caso de processo eletrônico Lei nº 13.445, de 2017. Código Civil, art. 1.153. Lei nº 8.934, de 1994, art. 37, V. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, V. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.5, capítulo I.	
9.1.4	Os sócios relativamente incapazes deverão ser assistidos. Código Civil, art. 1.690. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
9.1.5	O sócio menor de dezesseis anos deverá ser representado. Código Civil, art. 1.690. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção I, capítulo II.	
9.1.6	Não poderá ser sócio de sociedade limitada a pessoa impedida por norma constitucional ou por lei especial Código Civil, art. 977. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.2, seção I, capítulo II. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	

10 - PESSOA JURÍDICA

10.1	Complementar a qualificação do sócio pessoa jurídica (nome empresarial; qualificação do representante; nacionalidade, se a sede for no exterior; endereço completo da sede; CNPJ), com sede no país ou no exterior; número de inscrição no Cartório competente, sede no País. Código Civil, art. 997, I; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, II e III, seção I, capítulo II.	
10.2	Complementar a qualificação do sócio FIP (denominação; nº de inscrição no cartório competente; CNPJ; qualificação do administrador – nome empresarial, endereço completo e CNPJ; qualificação do Diretor ou sócio-gerente responsável pela administração). Código Civil, art. 997, I; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, IV, Seção I, capítulo II.	
10.3	Apresentar prova de sua constituição e de sua existência legal. IN DREI nº 81, de 2020, art. 12, § 1º.	

11 - ADMINISTRADOR

11.1	Complementar a qualificação do administrador não sócio (nome civil, por extenso; nacionalidade; estado civil (indicar, se for o caso, a união estável) data de nascimento, se solteiro; profissão; documento de identidade, número e órgão expedidor/UF; CPF; endereço). Código Civil, art. 997, VI. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção I, capítulo II.	
11.2	Anexar cópia da identidade do administrador e, se imigrante, apresentar Carteira de Registro Nacional Migratório, documento fornecido pela Polícia Federal ou comprovante da autorização de residência no Brasil. Notas: I. Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. II. O estrangeiro deve anexar o documento com a autorização de residência mesmo em caso de processo eletrônico. Lei nº 13.445, de 2017. Código Civil, art. 1.153. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 34, inciso II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 1.5, capítulo I.	
11.3	Anexar, se essa não constar de cláusula própria, declaração, sob as penas da lei, de que não está condenado por nenhum crime, cuja pena vede o exercício da administração de sociedade empresária. Código Civil, art. 1.011, § 1º. Decreto nº 1.800, de 1996 art. 34, inciso II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção I, capítulo II.	
11.4	Corrigir instrumento, pois, as funções de administração não podem ser delegadas a representante ou terceiros. Código Civil, art. 1.018. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5, seção I, capítulo II.	
11.5	Inserir os poderes e atribuições do administrador. Código Civil art. 997, VI. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.1, seção I, capítulo II).	
11.6	Corrigir instrumento, pois, a designação do administrador não sócio dependerá da aprovação da unanimidade dos sócios, enquanto o capital não estiver totalmente integralizado, e de dois terços, no mínimo, após a integralização. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.2, seção I, capítulo II.	
11.7	Existência de impedimento para ser administrador. Código Civil, art. 1011; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.3, seção I, capítulo II. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	

12 - CONSELHO FISCAL

12.1	Corrigir composição do conselho. Código Civil, art. 1.066.	
------	---	--

JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



12.2	Existência de impedimento para fazer parte do conselho. Código Civil, art. 1.066 e § 1º.	
------	---	--

13 - NOME EMPRESARIAL

13.1	Corrigir a formação do nome empresarial para corresponder ao nome dos sócios e/ou objeto social e ao tipo societário (princípio da veracidade). Código Civil, art. 980-A, § 1º c/c 997, II e art. 1.158. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, alínea "a". IN DREI nº 81, de 2020, art. 18.	
13.2	Alterar o nome empresarial, pois já se encontra registrado nome empresarial idêntico. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021) Decreto nº 1.800, de 1996 art. 53, VI; IN DREI nº 81, de 2020, art. 22, I.	
13.3	Acrescentar ao nome empresarial a expressão "EM LIQUIDAÇÃO" Código Civil, art. 1.103, parágrafo único; IN DREI nº 81, de 2020, art. 20. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.1, seção V, capítulo II.	
13.4	Acrescentar ao nome empresarial a expressão "EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL". Lei nº 11.101, de 2005, art. 69. IN DREI nº 81, de 2020, art. 21. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção VI, capítulo II.	
13.5	A alteração do nome empresarial, mesmo que somente para a retirada da partícula ME ou EPP deve ser feita por meio do instrumento de alteração e requerimento de alteração. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.1, seção IV, capítulo II.	

14 - OBJETO/CNAE

14.1	Definir o objeto. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021) Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, "b" e § 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.4, seção I, capítulo II.	
14.2	Alterar objeto, pois, não é passível de registro empresarial. Código Civil, arts. 966 e 982. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, § 2º. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.3	Transcrever o objeto na sua totalidade, em caso de alteração do objeto social. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 45. Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção IV, capítulo II.	
14.4	Compatibilizar os códigos de atividades informados (CNAE) com as atividades descritas no objeto. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
14.5	Atividade não passível de ser exercida por estrangeiro, diretamente ou por meio de participação em pessoa jurídica. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, capitulo I. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.6	Atividade cuja participação de capital estrangeiro recebe limitação legal. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, capitulo I. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
14.7	Não consta do ato apresentado, assentimento prévio do Conselho de Defesa Nacional. Lei nº 6.634, de 1979, art. 5º. Manual de Registro LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2.1, capitulo I.	

15 - CAPITAL SOCIAL/QUOTAS

15.1	Declarar o capital, em moeda nacional, podendo compreender qualquer espécie de bens, suscetíveis de avaliação pecuniária. Nota: Qualificar os bens indicados. Código Civil, art. 997, III. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2, seção I, capítulo II.	
15.2	Indicar e qualificar o representante dos condôminos, no caso de copropriedade de quotas. Código Civil, art. 1.056. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2.3, seção I, capítulo II.	
15.3	Indicar ou corrigir a forma, o modo e o prazo de integralização do capital social. Código Civil, art. 997, III c/c art. 1.004. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3, seção I, capítulo II.	
15.4	Não é cabível a indicação de valor de quota inferior a um centavo Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2.2, seção I, capítulo II.	
15.5	Corrigir a forma de integralização, pois não está de acordo com normas legais. Código Civil, art. 997, IV. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3, seção I, capítulo II.	
15.6	Corrigir o valor do capital, o valor das quotas ou sua distribuição. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
15.7	Descrever e identificar o imóvel, sua área, dados relativos à sua titulação e seu número de matrícula no Registro Imobiliário, no caso de integralização com imóvel, ou direitos a ele relativos. Lei nº 8.934, de 1994, art. 35, VII, "a". Decreto nº 1.800, 1996, art. 53, VIII, "a". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



15.8	Incluir no contrato ou anexar autorização do cônjuge para integralização de capital com bens imóveis. Código Civil, art. 1.647, I. Decreto nº 1.800, 1996, art. 53, VIII, "b". Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	
15.9	Anexar autorização judicial para a integralização de capital com bens de menor. Manual de Registro de LTDA, anexo à IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.4, seção I – capítulo II.	
15.10	É vedada contribuição ao capital social que consista em prestação de serviços. Código Civil, art. 1.055, § 2º; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.6, seção I, capítulo II.	
15.11	É vedada a integralização do capital com lucros futuros que o sócio venha a auferir na sociedade. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.3.3, seção I, capítulo II.	
15.12	O capital social está abaixo do mínimo exigido para as atividades nos termos da legislação específica. Indicar nas notas explicativas qual a legislação aplicável.	
16 - DATA DE INÍCIO DA ATIVIDADE		
16.1	A data de início da atividade não poderá ser anterior à data da assinatura do instrumento. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.1, I, seção I, capítulo II.	
16.2	A data de início das atividades não confere com os atos já arquivados. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, I. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.1, I, seção I, capítulo II.	
17 - DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA (ME) / EMPRESA DE PEQUENO PORTO (EPP)		
17.1	Junta declaração ou declarar em cláusula específica o enquadramento, reenquadramento e desenquadramento de microempresa e empresa de pequeno porte. Lei Complementar 123, de 2006, art. 3º. Lei nº 8.934, de 1994, art. 32, II, d. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.2, seção I, capítulo II.	
17.2	Corrigir declaração de enquadramento, reenquadramento e desenquadramento de microempresa e empresa de pequeno porte. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57.	
17.3	A empresa não poderá se beneficiar do tratamento jurídico diferenciado previsto na Lei Complementar nº 123, de 2016. Lei Complementar nº 123, de 2006, art. 3º, § 4º.	
18 - ENDEREÇO DA EMPRESA E DAS FILIAIS		
18.1	Declarar ou corrigir o endereço completo da sede. Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, III, "d". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, "g", seção I, capítulo II.	
18.2	Declarar ou corrigir endereço completo da(s) filial(is). Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.4, seção I, capítulo II.	
19 - PRAZO DE DURAÇÃO DA EMPRESA		
19.1	Declarar o prazo de duração da sociedade Código Civil, art. 997, II. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso III, "F". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, V, seção I, capítulo II.	
20 - ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL		
20.1	Declarar a data de encerramento do exercício social, quando não coincidente com o ano civil. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, inciso III, "F". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, VII, seção I, capítulo II.	
20.2 - PARTICIPAÇÃO DE SÓCIO NOS LUCROS E PERDAS		
20.3	Declarar a participação dos sócios nos lucros e perdas. Código Civil, art. 997, VII Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção I, capítulo II. (Redação dada pela Instrução Normativa DREI nº 55, de 2 de junho de 2021)	
20.4	Corrigir cláusula, pois, não é permitida a exclusão de sócio na repartição de lucros e prejuízos. Código Civil, art. 1.008. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.6, seção I, capítulo II.	
21 - FORO OU CLÁUSULA ARBITRAL		
21.1	Indicar ou corrigir o foro ou cláusula arbitral para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53 III, "e". Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, X, seção I, capítulo II.	

**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5

**22 - FECHO**

22.1	Indicar a localidade e data (dia, mês e ano) o instrumento ou declaração. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 33. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção I, capítulo II.	
22.2	Apor a assinatura de todos os sócios, ou seus representantes, no contrato social, e rubricar as demais folhas. Nota: Não se aplica aos documentos apresentados eletronicamente. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 40. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27, § 1º.	
22.3	A rubrica aposta na folha _____ diverge das outras, por semelhança. Nota: Exigível única e exclusivamente quando não for possível identificar ou atribuir seu autor. IN DREI nº 81, de 2020, art. 27, § 1º.	
22.4	Apor a assinatura do administrador não sócio designado no ato constitutivo ou na alteração do ato constitutivo. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.5.2, seção I, capítulo II.	
22.5	Reconhecer firma. Nota: Somente quando a Junta Comercial apresentar justificativa plausível, devidamente fundamentada. Lei nº 9.784, de 1999, art. 22, § 2º. IN DREI nº 81, de 2020, art. 29. Inserir nas notas explicativas a justificativa plausível, devidamente fundamentada.	

23 - REUNIÃO OU ASSEMBLEIA DE SÓCIOS / ALTERAÇÃO CONTRATUAL

23.1	A convocação para reunião/assembleia está em desacordo com os preceitos legais. Notas: I. Dispensam-se as formalidades de convocação, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, data, hora e ordem do dia. II. É dispensada a publicação da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Código Civil, art. 1.152, § 3º; e Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2, seção II, capítulo II.	
23.2	Corrigir o quorum de instalação, pois, não atende aos preceitos legais. Código Civil, art. 1.074.	
23.3	Corrigir o quorum de deliberação, pois, não atende aos preceitos legais. Código Civil, art. 1.076, II. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.2, seção II, capítulo II.	
23.4	Apresentar cópia ou certidão da ata, devendo conter: título do documento, nome da empresa, préambulo, composição da mesa, disposição expressa de que a reunião ou assembleia atendeu todas as formalidades legais (convocação), ordem do dia, deliberações fecho (com indicação do nome dos presentes) e assinatura do presidente e secretário. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4, seção II, capítulo II.	
23.5	Arquivar em processo separado a alteração contratual, quando as decisões tomadas em reunião ou assembleia de sócios implicarem em alteração contratual. Nota: Deverão ser arquivados concomitantemente em processo separado. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5, seção II, capítulo II.	
23.6	Corrigir alteração contratual, pois, deve conter os seguintes elementos: Título (Alteração contratual); préambulo; nome e qualificação completa dos sócios; resolução de promover a alteração; corpo da alteração (nova redação das cláusulas alteradas, expressando as modificações introduzidas; redação das cláusulas incluídas; indicação das cláusulas suprimidas); consolidação opcional); fecho. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 57. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção IV, capítulo II.	
23.7	Quando a ata de reunião ou de assembleia de sócios ou o instrumento assinado por todos os sócios for assinado por procurador, esse deverá ser sócio ou advogado. Nota: É dispensado essa formalidade quando houver disposição diversa no contrato social. Código Civil, art. 1.074, 1º. Indicar cláusula permissiva.	
23.8	Observar as regras legais para redução de capital. Código Civil, art. 1.082, I c/c art. 1.083. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção II, capítulo II.	
23.9	A ata de aprovação da redução do capital, em caso de ser excessivo ao objeto, somente poderá ser arquivada, após o transcurso do prazo de noventa dias. Notas: I. É dispensada a apresentação da publicação quando o instrumento a ser arquivado consignar os nomes, respectivas datas e folhas dos jornais em que foram efetuadas as publicações. II. É dispensada a publicação da sociedade enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte. Código Civil, art. 1.082, II c/c art. 1.084. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção II, capítulo II.	
23.10	Corrigir o capital social, pois, só poderá ser aumentado se estiverem totalmente integralizadas as quotas, devendo essa situação ser declarada na alteração contratual. Código Civil, art. 1.081. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.2, seção IV, capítulo II.	
23.11	Observar as disposições legais para a exclusão de sócios	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



	Código Civil, art. 1.085. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 6, seção I, capítulo II e item 4.4, seção IV, capítulo II.	
23.12	Apresentar as publicações determinadas em lei. Nota: É dispensada a apresentação das folhas quando o instrumento a ser arquivado consignar os nomes, respectivas datas e folhas dos jornais em que foram efetuadas as publicações. Código Civil, art. 1.152. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 10, seção I, capítulo II.	

24 - FILIAIS

24.1	Corrigir o capital da filial pois, a soma dos destaques de capital para filiais deverá ser inferior ao capital da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.12.2, seção IV, capítulo II.	
24.2	Compatibilizar atividades das filiais com as da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.12.2, seção IV, capítulo II.	
24.3	Compatibilizar os códigos CNAE da filial com os da empresa. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3.11.2, seção III, capítulo II.	
24.4	Informar corretamente o endereço da filial em consonância com demais atos da empresa. Decreto nº 1.800, de 1996, art. 53, I.	
24.5	Informar ou corrigir CNPJ nos casos de alteração, transferência ou extinção. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 4.1.2, seção IV, capítulo II.	

25 - EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO – ESC

25.1	Juntar declaração ou declarar em cláusula específica que os sócios não participam de outra ESC, mesmo que seja sob a forma de empresário individual ou como titulares de EIRELI. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 4º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.2	Corrigir objeto, pois diverge dos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 (Lei do Simples Nacional). LC nº 167, de 2019, art. 1º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.3	Corrigir cláusula do capital, o qual deverá ser integralizado em moeda corrente. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 2º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.4	A ESC só pode ser constituída por Pessoa Natural (Pessoa Física) LC nº 167, de 2019, art. 1º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	
25.5	A ESC não pode abrir filiais. LC nº 167, de 2019, art. 2º, § 4º. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 9, seção I, capítulo II.	

26 - DISTRATO/DISSOLUÇÃO/LIQUIDAÇÃO

26.1	Corrigir distrato social, pois deverá conter os seguintes elementos: Título (Distrato Social); Preâmbulo; Resolução do distrato; Conteúdo do distrato (importância repartida entre os sócios, se for o caso; referência à pessoa ou pessoas que assumirem o ativo e passivo remanescentes, se houver; e indicação do responsável pela guarda dos livros); e fecho. Decreto nº 1800, de 1996, art. 53, X. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, itens 2.1 e 2.2, seção V, capítulo II.	
26.2	Corrigir o distrato, pois, deve conter a assinatura de todos os sócios. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 2.3, seção V, capítulo II.	
26.3	Observar as formalidades legais da dissolução, no caso em que as fases de dissolução e liquidação forem praticadas em instrumentos específicos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção V, capítulo II.	
26.4	Observar as formalidades legais da liquidação, no caso em que as fases de dissolução e liquidação forem praticadas em instrumentos específicos. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 3, seção V, capítulo II.	

27 - FORMALIDADES ADICIONAIS

27.1	Observar as regras aplicáveis às sociedades anônimas, tendo em vista a previsão de regência supletiva. Código Civil, art. 1.053, parágrafo único. Manual de Registro de LTDA, IN DREI nº 81, de 2020, item 5.3, seção I, capítulo II.	
27.2	Pendência ou incidência de questão judicial. Indicar nas notas explicativas a sentença ou decisão judicial.	
27.3	Pendência de regularização de ato anterior. Nota: A exigência relativa ao ato anterior deve observar os termos da Instrução Normativa nº 81, de 2020, e está prevista nesta lista de exigências. Indicar nas notas explicativas qual a pendência.	
27.4	Pendência administrativa em processo que tramita vinculado. Indicar nas notas explicativas qual a pendência.	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

CONTROLE INTERNET
032951214-5



27.5	Reiteração das exigências anteriores.	
27.6	Em virtude de reiteradas exigências acerca do mesmo tema, o documento foi indeferido nos termos do art. 198, inciso III do Dec.58.879/13.	

Outras Exigências/ Descrever

na cláusula do capital, harmonizar o valor do cap. por extenso e incluir quantidade de quotas.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.139.874/0001-20 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/08/2015
NOME EMPRESARIAL HABITEM INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 41.20-4-00 - Construção de edifícios 43.99-1-01 - Administração de obras 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ROUXINOL	NÚMERO 1041	COMPLEMENTO CONJ 807
CEP 04.516-902	BAIRRO/DISTRITO INDIANOPOLIS	MUNICÍPIO SAO PAULO
UF SP		
ENDERECO ELETRÔNICO ELAINEDOMINGUES@BELLACON.COM.BR		TELEFONE (11) 3384-7390
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 25/08/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **27/06/2025 às 14:41:15** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**