

**ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS**

**À
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 012/SMSUB/COGEL/2024

PROCESSO SEI Nº 6012.2024/0028603-4

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA RECAPEAMENTO EM PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO,
CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ANEXO I.**

A empresa **FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, estabelecida na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 358 – Parque Novo Mundo – São Paulo, SP, CNPJ nº 02.542.939/0001-03, telefone/fax: (11) 2386-4050, e-mail: licitacoes@fbfeng.com.br, pela presente, propõe o fornecimento dos itens abaixo, conforme especificações técnicas contidas no ANEXO I do edital da concorrência em referência, nas seguintes condições::

LOTE	DISTRITOS	AREAS DOS LOTES (M2)	VALOR TOTAL
LOTE 05	TREMEMBE VILA MARIA VILA GUILERME	29.530,00	R\$ 4.295.749,71
TOTAL			R\$ 4.295.749,71

Valor total da proposta: R\$ 4.295.749,71 (quatro milhões, duzentos e noventa e cinco mil, setecentos e quarenta e nove reais e setenta e um centavos).

- 1) PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: O prazo para início da execução dos serviços será o constante na “Ordem de Serviço” fornecida pela PMSP.
- 2) VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias corridos contados a partir da data de sua apresentação.
- 3) CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: consoante anexo IV (Ata de Registro de Preços) e ANEXO V (Contrato).
- 4) DOS DADOS BANCÁRIOS: BANCO DO BRASIL - AGÊNCIA: 1192-4 - CONTA CORRENTE: 181003-0.

- 5) A proponente declara que nos preços acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: transportes, equipamentos de rádio comunicação e de rastreamento GPS, tributos de qualquer natureza e todas as despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a prestação de serviços objeto da presente licitação.
- 6) A proponente declara ainda que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todos os termos e condições do edital relativo à licitação supra, bem como, às disposições da Lei Federal nº 14.133/21 e Decreto 62.100/22, que integrarão o ajuste correspondente.

São Paulo, 03 de fevereiro de 2026.

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi
RG nº 25.775.664-4
CPF nº 288.948.858-60
Diretor

02.542.939/0001-03
FBF CONSTRUÇÕES E
SERVIÇOS LTDA
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030
SÃO PAULO - SP

ENGENHARIA

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/6E98-2B7E-C195-E965> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6E98-2B7E-C195-E965



Hash do Documento

C5C9B848DE2D5252C541C233E5833A24A17D8F4F649252F0A7F88DEB4073FDD3

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/02/2026 é(são) :

Fabiano Alves Filardi (Signatário) - 288.948.858-60 em 03/02/2026 15:59 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Evidências

Geolocation: Latitude: -23.511205750653495 Longitude: -46.57348349351862 Accuracy: 73

IP: 172.16.4.7

AC: AC Certisign RFB G5



**ANEXO II-C
 PLANILHA DE CUSTOS UNITÁRIOS TOTAL E POR LOTES**

À
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
 SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
 COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 012/SMSUB/COGEL/2024
 PROCESSO SEI Nº 6012.2024/0028603-4

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA RECAPEAMENTO EM PAVIMENTO DE PARALELEPÍEDO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ANEXO I.

PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO.							
ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA: (m²)						29.530,00	
LOTES: 05		DISTRITOS INSERIDOS NO AGRUPAMENTO: Tremembé, Vila Maria e Vila Guilherme				TABELA SIURB - BASE 07/25	
ITEM	FONTE	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO		
					UNITÁRIO	TOTAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
10-024-101	INFRA	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	m	2.953,00	R\$ 14,06	R\$ 41.519,18	
10-105-001	INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	m²	3.543,60	R\$ 4,46	R\$ 15.804,45	
2		PAVIMENTAÇÃO					
05-019-001	INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK=25,0MPA	m³	590,60	R\$ 548,08	R\$ 323.696,04	
05-025-001	INFRA	INA.01 - BASE DE BINDER ABERTO (SEM TRANSPORTE)	m³	1.181,20	R\$ 936,53	R\$ 1.106.229,23	
05-026-000	INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	m²	59.060,00	R\$ 5,32	R\$ 314.199,20	
05-028-000	INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	m³	885,90	R\$ 1.307,00	R\$ 1.157.871,30	
05-067-000	INFRA	TRANSPORTE DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2XKM	295.300,00	R\$ 0,64	R\$ 188.992,00	
05-079-001	INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE BINDER ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	1.181,20	R\$ 14,49	R\$ 17.115,58	
05-079-007	INFRA	TRANSPORTE DE BINDER ALÉM DO PRIMEIRO KM	M³XKM	10.630,80	R\$ 2,10	R\$ 22.324,68	
06-026-000	INFRA	LEVANTAMENTO OU REBAIXAMENTO DE TAMPÃO DE POÇO DE VISITA	un	50,00	R\$ 183,32	R\$ 9.166,00	
3		DEMOLIÇÃO/REMANEJAMENTO					
10-008-002	INFRA	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO COM ESPESSURA ATÉ 3CM, EM VIAS ARTERIAIS, INCLUSIVE REMOÇÃO DO MATERIAL FRESADO ATÉ 10KM E VARRIÇÃO	m²	29.530,00	R\$ 11,51	R\$ 339.890,30	
00-050-300	INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	m²	885,90	R\$ 30,31	R\$ 26.851,62	
00-053-500	INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍEDOS SOBRE AREIA (IE-23)	m²	1.476,50	R\$ 56,29	R\$ 83.112,18	
TOTAL PARCIAL (R\$)					R\$	3.646.771,76	
			BDI (%)	17,80%	R\$	648.977,95	
TOTAL GERAL (R\$)					R\$	4.295.749,71	
						R\$	145,47

São Paulo, 03 de fevereiro de 2026.

ENGENHARIA

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi
 RG nº 25.775.664-4
 CPF nº 288.948.858-60
 Diretor

02.542.939/0001-03
**FBF CONSTRUÇÕES E
 SERVIÇOS LTDA**
 Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358
 Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030
 SÃO PAULO - SP

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/5AD0-F82A-373C-B8ED> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 5AD0-F82A-373C-B8ED



Hash do Documento

330D105BE3AE477EB7522BB50E912EA7EE16689505586E349A44FDE98E27D409

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/02/2026 é(são) :

Fabiano Alves Filardi (Signatário) - 288.948.858-60 em 03/02/2026 16:01 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Evidências

Geolocation: Latitude: -23.511199212477496 Longitude: -46.573511958868984 Accuracy: 70

IP: 172.16.4.7

AC: AC Certisign RFB G5



ANEXO II-D
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

À
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 012/SMSUB/COGEL/2024
PROCESSO SEI Nº 6012.2024/0028603-4
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA RECAPEAMENTO EM PAVIMENTO DE PARALELEPÍEDO, CONFORME
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ANEXO I.

DESPESAS INDIRECTAS DA SEDE		
TIPO	DESCRIÇÃO	Taxa (%)
AC	Taxa de Rateio da Administração Central	6,67%
BENEFÍCIOS		
TIPO	DESCRIÇÃO	Taxa (%)
I	TRIBUTOS (A+B+C)	6,15%
	A)COFINS	3,00%
	B)PIS	0,65%
	C)ISS	2,50%
	D)CPRB	0,00%
L	LUCRO	3,63%

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

BDI =	110,54%	-1
	93,85%	

BDI = 17,80%

São Paulo, 03 de fevereiro de 2026.

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi
RG nº 25.775.664-4
CPF nº 288.948.858-60
Diretor

02.542.939/0001-03
FBF CONSTRUÇÕES E
SERVIÇOS LTDA
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030
SÃO PAULO - SP

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/73E2-A604-2E7B-8ADE> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 73E2-A604-2E7B-8ADE



Hash do Documento

4305AE516E78A08899E337B57586CE8D9162AF21CC23462815A0634B4D261559

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/02/2026 é(são) :

Fabiano Alves Filardi (Signatário) - 288.948.858-60 em 03/02/2026 15:59 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Evidências

Geolocation: Latitude: -23.511204288474673 Longitude: -46.57349214991283 Accuracy: 70

IP: 172.16.4.3

AC: AC Certisign RFB G5



COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITARIOS

À
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
 SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
 COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 012/SMSUB/COGEL/2024
 PROCESSO SEI Nº 6012.2024/0028603-4

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA RECAPEAMENTO EM PAVIMENTO DE PARALELEPÉDO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ANEXO I.

PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÉDO.									
ÁREA APROXIMADA A SER EXECUTADA: (m²)						29.530,00			
LOTES: 05		DISTRITOS INSERIDOS NO AGRUPAMENTO: Tremembé, Vila Maria e Vila Guilherme				TABELA SIURB - BASE 07/25			
Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composições Principais									
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10016002	SIURB INFRA	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	Infraestrutura	M	1,0000000	14,06	14,06	
Insumo	52865	SIURB INFRA	CABO 2;50 MM2 - ISOLAMENTO P/ 0;7 KV - FLEXÍVEL	Material	M	0,3700000	1,96	0,72	
Insumo	84510	SIURB INFRA	BALDE PARA SINALIZAÇÃO VERMELHO (SEM SOQUETE-SEM LÂMPADA)	Material	Un	0,3600000	5,40	1,94	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVEANTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0440000	25,89	1,13	
Insumo	56468	SIURB INFRA	LÂMPADA COMPACTA MINI FLUORESCENTE COM REATOR E SOQUETE INCORPORADOS - 25W	Material	Un	0,6300000	13,32	8,39	
Insumo	2106	SIURB INFRA	ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0440000	42,93	1,88	
				MO sem LS =>	1,17	LS =>	1,84	MO com LS =>	3,01
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	14,06
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10018000	SIURB INFRA	PROTEÇÃO PARA TERCEIROS COM TELA DE NYLON	Infraestrutura	m²	1,0000000	4,46	4,46	
Insumo	84520	SIURB INFRA	TELA TAPUME - EM POLIETILENO ESTIRADO P/ DEMARCAÇÃO DE OBRA COR LARANJA - ROLO DE 1,20M LARG. X 50M COMPRIMENTO	Material	m²	0,2750000	1,18	0,32	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVEANTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,1600000	25,89	4,14	
				MO sem LS =>	1,61	LS =>	2,53	MO com LS =>	4,14
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	4,46
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5019001	SIURB INFRA	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK=25,0MPA	Infraestrutura	m²	1,0000000	548,08	548,08	
Insumo	10527	SIURB INFRA	CONCRETO USINADO, BRITA 1E2,SLUMP 5+OU-1CM / FCK=25,0MPA	Material	m³	1,0300000	412,36	424,73	
Insumo	11063	SIURB INFRA	PINUS - TÁBUA DE 1" X 6" - BRUTA	Material	M	3,3300000	3,33	11,08	
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	1,1400000	32,12	36,61	
Insumo	11064	SIURB INFRA	PINUS - SARRAFO DE 1" X 2" - BRUTO	Material	M	3,3300000	1,21	4,02	
Insumo	10547	SIURB INFRA	BRITA GRADUADA	Material	m³	0,3030000	139,05	42,21	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVEANTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,1400000	25,89	29,51	
				MO sem LS =>	25,75	LS =>	40,37	MO com LS =>	66,12
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	548,08

Este documento foi assinado digitalmente por Fabiano Alves Filardi. Para verificar as assinaturas vá ao site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código 4437-FBC2-6743-8C84.

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5025001	SIURB INFRA	INA.01 - BASE DE BINDER ABERTO (SEM TRANSPORTE)	Infraestrutura	m³	1,0000000	936,53	936,53	
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0761000	148,00	11,26	
Insumo	36117	SIURB INFRA	BINDER ABERTO	Material	TON	2,3500000	377,86	887,97	
Insumo	94293	SIURB INFRA	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTEIRA CAP. 300 TON/H	Equipamento	H	0,0497000	238,91	11,87	
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,0202000	141,70	2,86	
Insumo	2225	SIURB INFRA	RASTELEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2200000	35,98	7,91	
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0387000	218,35	8,45	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVEANTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2400000	25,89	6,21	
				MO sem LS =>	5,50	LS =>	8,62	MO com LS =>	14,12
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	936,53

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5026000	SIURB INFRA	INA.01 - IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	Infraestrutura	m²	1,0000000	5,32	5,32	
Insumo	94013	SIURB INFRA	CAMINHÃO ESPARGIDOR- TANQUE 6000 L.	Equipamento	H	0,0056000	185,77	1,04	
Insumo	36111	SIURB INFRA	EMULSÃO ASFÁLTICA (LIGANTE) - RR 1C	Material	Kg	1,2000000	3,36	4,03	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVEANTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0100000	25,89	0,25	
				MO sem LS =>	0,09	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,25
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	5,32

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5028000	SIURB INFRA	INA.01 - REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	Infraestrutura	m³	1,0000000	1.307,00	1.307,00	
Insumo	36061	SIURB INFRA	CONCRETO ASFÁLTICO	Material	TON	2,3000000	521,68	1.199,86	
Insumo	94275	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS 27T - ASFALTO - DYNAPAC CP 2700	Equipamento	H	0,0986000	218,35	21,52	
Insumo	94293	SIURB INFRA	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTEIRA CAP. 300 TON/H	Equipamento	H	0,1067000	238,91	25,49	
Insumo	2225	SIURB INFRA	RASTELEIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2900000	35,98	10,43	
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,1388000	148,00	20,54	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVEANTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5100000	25,89	13,20	
Insumo	94049	SIURB INFRA	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO - MULLER BRASIL - VAP 55A	Equipamento	H	0,1127000	141,70	15,96	
				MO sem LS =>	9,20	LS =>	14,43	MO com LS =>	23,63
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	1.307,00

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5067000	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	Infraestrutura	M2XKM	1,0000000	0,64	0,64	
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0043000	151,03	0,64	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	0,64

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5079001	SIURB INFRA	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE BINDER ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	Infraestrutura	m³	1,0000000	14,49	14,49	
Insumo	94113	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 4 M3	Equipamento	H	0,0960000	151,03	14,49	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	14,49

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5079007	SIURB INFRA	TRANSPORTE DE BINDER ALÉM DO PRIMEIRO KM	Infraestrutura	M3XKM	1,0000000	2,10	2,10	
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0098000	214,92	2,10	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	2,10

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	6021000	SIURB INFRA	LEVANTAMENTO OU REBAIXAMENTO DE TAMPÃO DE POÇO DE VISITA	Infraestrutura	UN	1,0000000	183,32	183,32	
Insumo	12580	SIURB INFRA	TIJOLO MAÇICO DE BARRO COMUM	Material	Un	84,6660000	0,57	48,25	
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	32,12	32,12	
Insumo	10629	SIURB INFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA MÉDIA 1:3	Material	m³	0,0309000	614,02	18,97	
Insumo	36010	SIURB INFRA	REVESTIMENTO COM 2 CM DE ARGAMASSA 1:3	Material	m²	0,4400000	50,73	22,32	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	2,3820000	25,89	61,66	
				MO sem LS =>	36,53	LS =>	57,25	MO com LS =>	93,78
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	183,32

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9002000	SIURB INFRA	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO COM ESPESSURA ATÉ 3CM, EM VIAS ARTERIAIS, INCLUSIVE REMOÇÃO DO MATERIAL FRESADO ATÉ 10KM E VARRIÇÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	11,51	11,51	
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0135000	214,92	2,90	
Insumo	94308	SIURB INFRA	VASSOURA MECÂNICA - REBOCADA MECANICAMENTE	Equipamento	H	0,0077000	91,63	0,70	
Insumo	94014	SIURB INFRA	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	Equipamento	H	0,0059000	148,00	0,87	
Insumo	94238	SIURB INFRA	FRESADORA DE PAVIMENTOS A FRIO W-100 - MODELO BÁSICO PESO OPERACIONAL DE 14.250 KG - DIESEL - 154 KW	Equipamento	H	0,0077000	848,17	6,53	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,0200000	25,89	0,51	
				MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,32	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	11,51

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5003000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	Infraestrutura	m²	1,0000000	30,31	30,31	
Insumo	94009	SIURB INFRA	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	Equipamento	H	0,0175000	214,92	3,76	
Insumo	2020	SIURB INFRA	PEDREIRO (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	32,12	8,51	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	0,2650000	25,89	6,86	
Insumo	90013	SIURB INFRA	COMPRESSOR PORTÁTIL - 175 PCM A 7 BAR SEM ROMPEDOR	Equipamento	H	0,1645000	19,52	3,21	
Insumo	94043	SIURB INFRA	MARTELETE ROMPEDOR PNEUMÁTICO	Equipamento	H	0,2284000	34,92	7,98	
				MO sem LS =>	5,98	LS =>	9,39	MO com LS =>	15,37
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	30,31

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5035000	SIURB INFRA	ARRANCAMENTO E REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS SOBRE AREIA (IE-23)	Infraestrutura	m ²	1,0000000	56,29	56,29	
Insumo	10504	SIURB INFRA	AREIA LAVADA GROSSA	Material	m ³	0,1000000	140,00	14,00	
Insumo	2099	SIURB INFRA	SERVENTE (SGSP)	Mão de Obra	H	1,0000000	25,89	25,89	
Insumo	2062	SIURB INFRA	CALCETEIRO - ASSENTADOR DE GUIAS (SGSP)	Mão de Obra	H	0,5000000	32,81	16,40	
				MO sem LS =>	16,47	LS =>	25,82	MO com LS =>	42,29
				Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	56,29

São Paulo, 03 de fevereiro de 2026.

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Fabiano Alves Filardi
RG nº 25.775.664-4
CPF nº 288.948.858-60
Diretor

02.542.939/0001-03
FBF CONSTRUÇÕES E
SERVIÇOS LTDA
Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358
Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030
SÃO PAULO - SP

ENGENHARIA

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/4437-FBC2-6743-8C84> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 4437-FBC2-6743-8C84



Hash do Documento

7B4E19227C8AF0C720082E90A6EFFEDBB017D77C2B95E1A4175713D267070CA0

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/02/2026 é(são) :

Fabiano Alves Filardi (Signatário) - 288.948.858-60 em 03/02/2026 16:02 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Evidências

Geolocation: Latitude: -23.511203380504035 Longitude: -46.57350362071095 Accuracy: 73

IP: 172.16.4.8

AC: AC Certisign RFB G5



E. R. 111
SIMPI

JUCESP
17 01 25



JUCESP PROTOCOLO
0.203.441/25-4



7ª ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ Nº 02.542.939/0001-03

NIRE 35.600.937.011

FABIANO ALVES FILARDI, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 25.775.664-4 SSP/SP e regular inscrição no CPF/MF nº 288.948.858-60, residente e domiciliado à Rua Professor Pereira de Freitas, 900, Apto 84, Tatuapé, São Paulo, SP, CEP 03312-052.

Único sócio componente da sociedade empresária limitada denominada **FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, sediada na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 358, Parque Novo Mundo, São Paulo, SP, CEP 02176-030, inscrita no CNPJ nº 02.542.939/0001-03, com seu ato constitutivo devidamente registrado sob NIRE nº 35.600.937.011 em sessão de 06/05/1998 e última alteração contratual registrada sob nº 578.535/22-1 em seção de 08/11/2022, perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo, resolve alterar o contrato social, mediante as seguintes cláusulas e condições:

I- O sócio resolve elevar o capital social em R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), alterando-o de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), para R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), mediante a incorporação da conta da Lucros Acumulados constante no Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2023.

II- Face a alteração ora realizada a Cláusula do Capital Social passará a ter a seguinte redação:

“CAPÍTULO III – CAPITAL SOCIAL E SUA DISTRIBUIÇÃO

Cláusula 5ª – Capital Social é de R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), divididos em 6.000.000 (seis milhões) de quotas sociais, no valor unitário e nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, completamente subscritas e realizadas, em moeda corrente no país, assim distribuído ao sócio, conforme abaixo declinado:

SÓCIO	QUOTAS	VALOR R\$	%
FABIANO ALVES FILARDI	6.000.000	6.000.000,00	100,00
TOTAL	6.000.000	6.000.000,00	100,00

Parágrafo único– Na sociedade, a responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, desde que totalmente integralizadas, nos termos do artigo 1.052 do Código Civil Brasileiro e da Lei nº 12.441/2011.”

III- Face as modificações ora realizadas, o sócio resolve **alterar e consolidar** o contrato social, que passará a ter a seguinte redação:

CONTRATO SOCIAL

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CAPÍTULO I – DENOMINAÇÃO E SEDE SOCIAL

Cláusula 1ª– A sociedade de direito privado gira sob a denominação social de FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

Cláusula 2ª– Sua SEDE SOCIAL é instalada na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 358, Parque Novo Mundo, São Paulo, SP, CEP 02176-030.

Parágrafo único– A sociedade a critério do sócio, poderá ser transferida para outra localidade, bem como, criar e encerrar escritórios, filiais, depósitos e demais dependências, em qualquer parte do território nacional, mediante alteração deste instrumento de contrato social.

CAPÍTULO II – OBJETIVO E PRAZO DE VIGÊNCIA DA SOCIEDADE

Cláusula 3ª – Tem como objetivo social:

- Execução de obras de Engenharia Civil em geral, incorporação e construção de imóveis;
- Instalações esportivas e recreativas;
- Prestação de serviço de manutenção predial em geral, restauração de edifícios, recuperação de obras de arte; serviços de pintura de edifícios em geral, tratamento e recuperação de fachadas;

- Prestação de serviços nas diversas áreas de conservação e manutenção em áreas urbanas, tais como: implantação, conservação e manutenção de áreas verdes e ajardinadas, paisagismo, parques e jardins; conservação de vias e logradouros públicos, conservação e manutenção de galerias pluviais, limpeza de sistema de drenagem, bocas de lobo, poços de visita, córregos, lagos e canais;
- Conservação e manutenção nas diversas áreas de saneamento básico urbano e ambiental: coleta e remoção de lixo em vias urbanas, destinação final de lixo urbano, varrição manual e mecanizada de vias públicas;
- Limpeza e conservação de imóveis;
- Terceirização de mão de obra;
- Serviços de manutenção de vias e rodovias públicas pavimentadas: serviços de infraestrutura, drenagem, pavimentação asfáltica, tapa buraco, sinalização viária horizontal e vertical;
- Gerenciamento de obras, fiscalização e projetos;
- Serviços de terraplanagem, locação de equipamentos para terraplanagem, aluguel de máquinas e equipamentos com ou sem condutores, aluguel de veículos automotores com ou sem condutor;
- Participação em outras sociedades como sócios, acionistas ou cotista;
- Vendas de projetos e serviços para Exterior;
- Montagem ou instalação de sistema de iluminação e equipamentos de iluminação e sinalização de vias públicas, portos e aeroportos;
- Atividades paisagísticas, incluindo os serviços de jardinagem, manutenção de jardins, paisagismo, limpeza, manutenção e plantio de jardins, plantio de grama para recomposição de áreas, plantio, tratamento e manutenção de jardins, gramados e plantas para fins paisagísticos, poda de árvores em área de transmissão de energia elétrica, poda e plantio de árvores na área urbana, hidrossemeadura, plantio de gramado e manutenção de gramado de futebol;
- Aplicação de herbicidas, agrotóxicos, seus componentes e afins na execução de serviços de conservação de praças e jardins, incluindo paisagismo, ajardinamento e serviços correlatos – capina química;
- Limpeza de piscina e monitoramento aquático;
- Atividade de limpeza não especificada anteriormente.

Cláusula 4ª – O PRAZO DE DURAÇÃO será por tempo indeterminado.

CAPÍTULO III – CAPITAL SOCIAL E SUA DISTRIBUIÇÃO

Cláusula 5ª – Capital Social é de R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), divididos em 6.000.000 (seis milhões) de quotas sociais, no valor unitário e nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, completamente subscritas e realizadas, em moeda corrente no país, assim distribuído ao sócio, conforme abaixo declinado:

SÓCIO	QUOTAS	VALOR R\$	%
FABIANO ALVES FILARDI	6.000.000	6.000.000,00	100,00
TOTAL	6.000.000	6.000.000,00	100,00

Parágrafo único– Na sociedade, a responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, desde que totalmente integralizadas, nos termos do artigo 1.052 do Código Civil Brasileiro e da Lei nº 12.441/2011.

CAPÍTULO IV – ADMINISTRAÇÃO E REPRESENTAÇÃO

Cláusula 6ª– As atribuições, poderes e responsabilidades da administração serão exercidos pelo sócio **FABIANO ALVES FILARDI**, com poderes para representar ativa e passivamente de forma interna e externa, judicial e extrajudicialmente. A representação valerá, inclusive, perante instituições bancárias, autorizando a prática de todos os atos necessários à administração, visando sempre o interesse da empresa de acordo com seu objeto social.


Parágrafo primeiro– Fica autorizado o uso da denominação social, desde que para o exercício de atividades relacionadas ao objeto social, podendo o titular, ainda, nomear procurador ou procuradores, administrador ou administradores, com poderes devidamente especificados em instrumentos próprios, como estipulado pelo artigo 1.060 do Código Civil Brasileiro.

Parágrafo segundo– É expressa e terminantemente vedado, ao titular, administradores e/ou procuradores constituídos, prestarem avais, fianças e outras garantias, em nome da empresa, em benefício próprio ou terceiros, respondendo civil e criminalmente pelo excesso de mandato que cometerem.

CAPÍTULO V – REMUNERAÇÃO

Cláusula 7ª– O Sócio Administrador, e/ou procuradores, no exercício de suas funções e atribuições, farão jus a retirada mensal de valores a título de pró-labore observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CAPÍTULO VI – EXERCÍCIO SOCIAL E BALANÇO PATRIMONIAL



Cláusula 8ª- O exercício social coincidirá com ano civil. Anualmente, em 31 de dezembro será realizado o balanço patrimonial bem como preparadas as demais demonstrações financeiras e fiscais exigidas por Lei, incluindo as anotações nos livros societários pertinentes.

Parágrafo único- Fica autorizada a realização de balanços intermediários ou intercalares e distribuição dos lucros apurados.

Cláusula 9ª- A realização do Balanço Patrimonial, não poderá exceder o prazo de 90 (noventa) dias, a contar do término do exercício social.

CAPÍTULO VII – DISSOLUÇÃO

Cláusula 10ª- Reputar-se-á dissolvida a sociedade por deliberação do Sócio, ainda que extrajudicialmente, ou por qualquer das causas previstas nos artigos 1.033, 1.044 e 1.087, do Código Civil Brasileiro.

Cláusula 11ª- A responsabilidade da sociedade permanecerá após a dissolução, pelo prazo exigido por lei, para com terceiros com os quais eventualmente encontre-se obrigada.

Cláusula 12ª- A liquidação da sociedade será administrada por uma liquidante, especialmente constituída, titular ou terceiros, com poderes inerentes e suficientes ao exercício de suas funções.

Cláusula 13ª- A Liquidante investida é assegurada a justa remuneração, previamente fixada pelo titular, a título de honorários.

Cláusula 14ª- A extinção da sociedade se dará quando operado o total cancelamento da sociedade nos órgãos públicos, onde estiver inscrita com o conseqüente registro e arquivamento dos documentos pertinentes.

Cláusula 15ª- O falecimento, interdição ou impedimento de ordem legal do sócio, não importará em dissolução da sociedade, que continuará operando regularmente, através dos herdeiros e/ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse desses, o valor dos haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da ocorrência do evento, verificada em balanço especialmente levantada para esse fim.

CAPÍTULO VIII – DAS DECLARAÇÕES DO SÓCIO

Cláusula 16ª- O Sócio declara expressamente, sob as penas da Lei pertinente, que não está impedido de exercer a administração da sociedade em virtude de Lei Especial, de condenação a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé

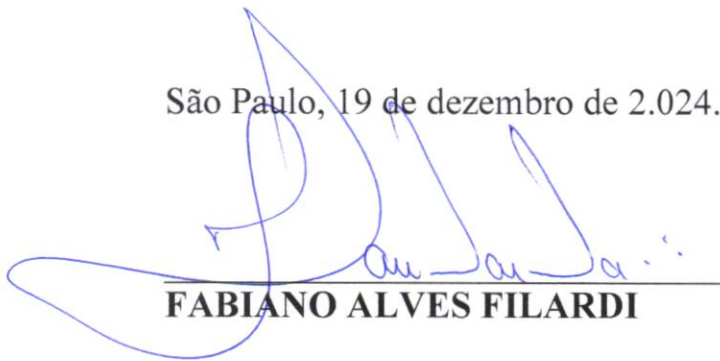
público ou a propriedade, conforme disposto pelo parágrafo 1º do Código Civil Brasileiro.

CAPÍTULO XI – FORO COMPETENTE


Cláusula 17ª – Fica eleito o FORO da comarca de São Paulo/SP, para dirimir os litígios resultantes do presente instrumento, renunciando-se aos demais, por mais privilegiados que sejam.

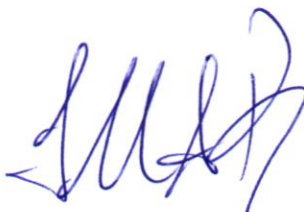
Desta forma, manda reproduzir o presente termo em 03 (três) vias, de igual teor e conteúdo, que lidos e achados conforme, assina juntamente com as testemunhas abaixo, para os efeitos e formalidades de lei para posterior registro na JUCESP.

São Paulo, 19 de dezembro de 2024.


FABIANO ALVES FILARDI

TESTEMUNHAS:


MARCELO OKIDOI
RG. 16.154.325 - X - SSP/SP


TALITA M. AKIYAMA BENEDITO
RG. 47.347.408-6 – SSP/SP



ENCARGOS SOCIAIS

À
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
 SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB
 COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 012/SMSUB/COGEL/2024
 PROCESSO SEI N° 6012.2024/0028603-4

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA RECAPEAMENTO EM PAVIMENTO DE PARALELEPÍEDO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ANEXO I.

TAXAS DE LEIS SOCIAIS NOS CUSTOS DA CONSTRUÇÃO			
		HORISTAS	MENSALISTA
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS (%)		
A 1	Previdencia Social	20,00%	20,00%
A 2	FGTS	8,00%	8,00%
A 3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A 4	SESI	1,50%	1,50%
A 5	SENAI	1,00%	1,00%
A 6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A 7	INCRA	0,20%	0,20%
A 8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00%	3,00%
A 9	SECONCI	1,00%	1,00%
Total do Grupo A		37,80%	37,80%
B	ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A (%)		
B 1	Descanso semanal remunerado (DSR)	17,50%	
B 2	Feriados que coincidem com dias úteis	3,86%	
B 3	Auxílio Enfermidade	0,23%	0,23%
B 4	Licença Paternidade	0,24%	0,25%
B 5	Acidente de Trabalho	2,59%	
B 6	Faltas abonadas	0,73%	0,70%
B 7	Dias de Chuva e outras dificuldades	1,49%	
B 8	13.º Salário	10,97%	10,54%
Total do Grupo B		37,61%	11,72%
C	ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA GLOBAL DE A (%)		
C 1	Depósito por despedida sem justa causa	4,40%	4,06%
C 2	Férias indenizadas	14,62%	14,05%
C 3	Aviso prévio indenizado	13,36%	1,14%
C 4	Indenização Adicional (Lei 7.238 / 84)	1,11%	0,88%
Total do Grupo C		33,49%	20,13%
D	REINCIDÊNCIAS		
D 1	Reincidência de A sobre B	14,22%	10,17%
Total do Grupo D		14,22%	10,17%
E	COMPLEMENTARES		
E1	vale refeição	22,53%	9,01%
E2	vale transporte	8,96%	1,99%
E3	EPI's	0,93%	
E4	seguro de vida coletivo	1,16%	0,46%
Total do Grupo E		33,58%	11,46%
		156,70%	91,28%

São Paulo, 03 de fevereiro de 2026.

FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 Fabiano Alves Filardi
 RG nº 25.775.664-4
 CPF nº 288.948.858-60

Diretor

02.542.939/0001-03
FBF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 Al. Seg. Sarg. Assad Feres, 358
 Pq. Novo Mundo - CEP: 02176-030
 SÃO PAULO - SP

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/B4DE-63AB-8148-445F> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B4DE-63AB-8148-445F



Hash do Documento

8A648E8EA907E8A537FF99F59C303D66A2BAD8249D85BDBFEA2E22FA2162BE60

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/02/2026 é(são) :

Fabiano Alves Filardi (Signatário) - 288.948.858-60 em 03/02/2026 16:00 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Evidências

Geolocation: Latitude: -23.511198597766523 Longitude: -46.57350649479308 Accuracy: 70

IP: 172.16.4.8

AC: AC Certisign RFB G5

