

Comunique-se | Documento: [145629196](#)

6031.2025/0004342-0 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: M FOODS LTDA

COMUNIQUE-SE: O interessado deverá apresentar, nos termos do artigo 16 parágrafos 1º e 2º do decreto 49.969/08:

- Apresentar peça gráfica referente às condições de instalação à lotação máxima, especificamente da atividade pretendida, considerando todos os pavimentos e em escala legível;

- Comprovante da regularidade da edificação e do uso pretendido - art. 25 parágrafo 1º - Considerando que o Certificado de conclusão 2025-80293-00 é parcial, comprovar que a área indicada está regular, apresentando peças gráficas chanceladas equivalentes ao Auto de conclusão;

UNIDADE DE LICENCIAMENTO - ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE

Comunique-se | Documento: [145579992](#)

SUB-SÉ/SUSL

EXPEDIENTE

6043.2024/0001942-6

ZIGS SERVICOS MEDICOS

O interessado deverá apresentar, nos termos do artigo 16 parágrafos 1º e 2º do decreto 49.969/08:

- Comprovante da existência de Certificado de Segurança e/ou Certificado de Manutenção do Sistema de Segurança ou documento equivalente, nos termos do Art. 26 do Decreto 49.969/2008 em vigor (emitido há, no máximo, 5 anos, conforme Art. 26 § 5º do Decreto 49.969/2008);

Observação: O estabelecimento é considerado atividade secundária ou condomínio; As atividades não residenciais que ocupam uma mesma edificação e disponham de espaços e instalações em comum, constituindo atividades em condomínio não estão dispensadas da apresentação dos documentos comprobatórios da regularidade e da segurança das instalações para a obtenção do Auto de Licença de Funcionamento, sejam consideradas empreendimentos de baixo risco ou não.

Comunique-se | Documento: [145326860](#)

SUB-SÉ/SUSL

EXPEDIENTE

6061.2024/0001717-0

CALANI MARCHESI ALIMENTOS LTDA
Shopping Light

O interessado deverá apresentar, nos termos do artigo 16 parágrafos 1º e 2º do decreto 49.969/08:

O responsável técnico apresentado não é apto para o licenciamento de atividades, solicitamos rever apresentando um(a) Eng. Civil, ou Arquiteto(a), bem como rever toda a documentação pertinente:

- Cópia do C.C.M. do responsável técnico;

- Cópia da carteira do CREA ou do CAU do responsável técnico;

- Cópia devidamente quitada da A.R.T. ou R.R.T. do responsável técnico;

- Nos pedidos de ALF de Baixo Risco deverá constar da cópia da ART ou RRT que a mesma se refere a: atendimento dos parâmetros de incomodidade e condições de instalação, bem como às condições de segurança, acessibilidade, habitabilidade e salubridade e que foram verificadas as condições dos equipamentos e instalações prediais, elétricas e de gás da edificação para empreendimentos considerados de baixo risco;

- Comprovante da existência de Certificado de Segurança e/ou Certificado de Manutenção do Sistema de Segurança ou documento equivalente, nos termos do Art. 26 do Decreto 49.969/2008 em vigor (emitido há, no máximo, 5 anos, conforme Art. 26 § 5º do Decreto 49.969/2008);

- Termo de Ciência quanto a obtenção do Cadastro Municipal de Vigilância Sanitária - CMVS (Anexo VII da Portaria n.º 17/SMSUB/2023);

- Auto de Licença de Funcionamento da Atividade Principal.

Comunique-se | Documento: [145587371](#)

6033.2025/0003264-0 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: LICENÇA ESTACIONAMENTO LOPPESPARKING LTDA

COMUNIQUE-SE: Solicitamos apresentar o Atestado Técnico de Estacionamento de Veículos em Terreno Vago, devidamente assinado pela responsável técnica e ART, conforme Anexo V do Portaria SMSUB nº 17 de 2023.

Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme

GABINETE DO SUBPREFEITO

Ata de Reunião | Documento: [145553323](#)

SEI Nº 6058.2023/0000606-5

ATA DA 11 REUNIÃO ORDINÁRIA (NOVEMBRO/2025)

Ao quarto dia do mês novembro do ano de dois mil e vinte cinco em segunda convocação às 19h30min, horário de Brasília, de forma Presencial, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se inicio a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Vila Maria/Vila Guilherme/Vila Medeiros sob condução do Interlocutor Marcelo Guidio.

Responsável pela elaboração da presente ata: RENATO PORTUGAL

Contou-se com a presença de 11 Conselheiros Titulares, 8 Conselheiros Suplentes, Representante da Subprefeitura e Municípios, conforme lista que se segue:

Função Nome Presença Justificativa

Conselheiro(a) T VINICIUS ZAGATTI CASQUE

Ausente Justificada

Conselheiro(a) T FABIO VIANA OLIVEIRA

Presente -

Conselheiro(a) T FELIPE LUIS DAVID Presente -
Conselheiro(a) T OSMAR DE SOUZA ARAUJO

FILHO Presente -

Conselheiro(a) T MARIA TERESINHA LOURO

Presente -

Conselheiro(a) T LAESLON DA PAZ DE

OLIVEIRA Presente -

Conselheiro(a) T SILVIA TENORIO DA SILVA

Presente -

Conselheiro(a) T BRUNA RODRIGUES MELO

Ausente -

Conselheiro(a) T RENATO PORTUGAL Presente -

Conselheiro(a) T DANIELLA DIAS DE

OLIVEIRA AMORIM Ausente - Justificada

Conselheiro(a) T MÁRCIA SILVA BACELAR

Presente -

Conselheiro(a) T SANDRA DE CARVALHO

Presente -

Conselheiro(a) T ROSANGELA BEZERRA

VOLTAN Ausente -

Conselheiro(a) T GISELA ANDRE DA SILVA

ONGARO Ausente -

Conselheiro(a) S JOAO CARLOS BINOTTO DE

ANDRADE Presente -

Conselheiro(a) S CHRISTIANNE APARECIDA

DE MORAES ROXO Presente -

Conselheiro(a) S FABIANA AWAD Presente -

Conselheiro(a) S MARIA DE LOURDES

FLORIANO Ausente -

Conselheiro(a) T JOSÉ ERIVALDO COSTA DOS

SANTOS Presente -

Conselheiro(a) S ASSUNTA ELETICIA LASELVA

Presente -

Conselheiro(a) S JEFERSON SOUZA AYRES

Ausente -

Interlocutor(a) MARCELO PEREIRA GUIDIO

Presente

Conselheiro(a) S EDSON TADEU MARIM

Ausente - Justificado

Coord. de Governo Local

Supervisor de Cultura

Conselheiro(a) S JOSE GEORGE DA SILVA

Presente -

Conselheiro(a) S JORGE DE JESUS B PEREIRA

Presente

PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pelo Sr. Roberto Portugal, que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. Abertura:

O coordenador Renato Portugal deu boa noite a todos e iniciou a reunião, convidando para compor a mesa Roberto Godoy (Subprefeito), Paulo Cesar Ferreira de Oliveira (Chefe de Gabinete) e Marcelo Pereira Guidio (interlocutor)

Renato, fez a conferência do número de conselheiros titulares e deu legitimidade ao quórum.

2. Tema Principal:

Roberto de Godoy apresentou os participantes, incluindo a coordenadora de adm finanças Silvana Augusto Alho, e informou que o tema da reunião foi o resgate do saldo remanescente para projetos de benfeitorias voltadas à população.

Roberto explicou que os projetos precisam estar prontos com um ano de antecedência para execução.

Citou como exemplo o campo do flamengo, que levou três anos para conclusão, reforçando a importância da elaboração técnica detalhada.

3. Demandas e projetos apresentados:

Roberto de Godoy destacou os projetos indicados anteriormente, como o do Lago Mariliza, área de alagamento e jardim de chuvas, explicando o conceito e o valor destinado.

O conselheiro Fábio sugeriu a criação de uma praça com brinquedos no local, ressaltando que o mato alto e o abandono acabam atraindo usuários de drogas.

Roberto esclareceu que não é possível criar uma praça, mas sim revitalizar o espaço existente.

4. Projetos em andamento:

Roberto destacou a implantação de um canteiro na Avenida do Poeta, revitalizar o Lago Mariliza e requalificar a praça Padre João Bosco Penido Burnier, com um investimento de R\$ 1,4 milhões.

E apresentou o cardápio de obras.

Entre os projetos mencionados:

- PROJETOS ORÇAMENTO CIDADÃO VILA MARIA -2026

OBJETO - LOCAL - VALOR

Revitalização de Praça - Tókio - 400.000,00

Revitalização de Praça - Maria Montessori - 300.000,00

Revitalização de Praça - Erotides de Campos - 800.000,00

Revitalização de Campo de Futebol (g.sintética e alambrado) - Praça dos Bombeiros (90mx70m) - 2.5000.000,00

Implantação de Vestiário - Rua São Felipe, al. nº 56 (área4) - 350.000,00

Implantação de Vestiário - Chácara Bela Vista - 350.000,00

Revitalização de Iluminação de Campo de Futebol - Av. do Poeta, rua Carlos Calvo - 200.000,00

Revitalização de Calçada - CDC Centro da Coroa - 300.000,00

Revitalização de Praça e quadra poliesportiva - Praça Gomes Figueiredo - 1.000.000,00

Revitalização de Travessa - Avenida Mendes da Rocha, altura nº 713 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Avenida Mendes da Rocha, altura nº 1583 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - José Marcondes de Oliveira Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Travessa São Camilo Vila Medeiros - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Travessa Praia do Forte (Av. Mendes da Rocha, altura nº 845) Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Rua Francisco Alves

Bezerra, altura nº 445 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Avenida Mendes da Rocha, altura nº 493 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Rua Francisco Alves Bezerra, altura nº 501 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Via de Pedestre Expressão Jardim Modelo - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Rua Benfica, altura nº 132 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Trav. Edgard Seeling Heinz Peine Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Entre a Rua Invasão dos Holandes e Avenida João Simão de Castro - 190.000,00

Revitalização de Travessa - Rua Itamonte, altura nº 1614 Jardim Brasil - 170.000,00

Revitalização de Travessa - Rua Itamonte, altura nº 1624 Jardim Brasil - 170.000,00

TOTAL 8.600.000,00

Roberto explicou que os projetos precisam estar prontos com antecedência para execução. Citou como exemplo o campo do Flamengo, que levou três anos para conclusão, reforçando a importância da elaboração técnica detalhada.

5. Responsáveis e andamento:

Os responsáveis pelos projetos são Rodolfo e Camila, que já visitou os locais e entregou os projetos técnicos.

O valor total remanejado é de R\$ 8.600.000,00 (oito milhões e seiscentos mil) correspondentes ao saldo remanescente.

6. Aprovação dos projetos:

Renato conduziu a votação, solicitando que os conselheiros titulares levantassem a mão para aprovar os projetos apresentados.

Os projetos foram votados e aprovados.

7. Agradecimento e encerramento:

Renato parabenizou o conselheiro Fábio pela proposta aprovada, agradeceu ao representante do CET Hugo, pelo atendimento às demandas, ao Wagner (assessor do Vereador Danilo do Posto) pela presença e a Roberto Godoy pela busca do saldo remanescente.

Renato mencionou que dará devolutivas ao Binoto e convidou Hugo para compor a mesa e tratar de questões relacionadas à CET.

Informou ainda que haverá uma palestra sobre o Programa de Integridade e Boas Práticas.

A palestra foi ministrada pela comissão de integridade e boas práticas e LGPD, formados por Renata Queiroz, Fabrício Costa, Paulo Henrique e Gilvan Barroso.

Considerando a ausência da secretaria Daniella Dias de Oliveira, Renato Portugal coordenou e também secretariou.

DESCRÍO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES

(CASO NECESSÁRIO):

1 -

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:

Nº - DEMANDA - RESPONSÁVEL

1-

2-

3-

4-

5.-

Encerramento: 20h45

Sem mais por parte dos presentes, assim foi finalizada a reunião ordinária com a leitura e aprovação da presente ata.

Próxima reunião ordinária 02 de dezembro de 2025 às 19h horário de Brasília

Ata elaborada por Renato Portugal

I - PUBLIQUE-SE;

II- ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO, para as devidas providências.

Convocação | Documento: [145568584](#)

6058.2023/0000981-1

CONVOCAÇÃO

O Senhor Roberto de Godói Carneiro, Subprefeito e Presidente do CADES Vila Maria/Vila Guilherme, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, comunica e torna público, a Reunião Ordinária do Conselho de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz do CADES Vila Maria/Vila Guilherme - CADES/MG, de forma presencial, na sede desta Subprefeitura, à Rua General Mendes, 111 - Vila Maria Alta.

Ficam convocados os conselheiros titulares e suplentes, a representante da Secretaria do Verde e Meio Ambiente, Secretaria de Esportes, Secretaria de Habitação, Secretaria de Direitos Humanos, Secretaria de Saúde e Municípios da Cidade de São Paulo e demais Conselhos da Região, incluindo os CONSEGs.

Data 13/11/2025 - Quinta-feira - Horário: 19:30 horas

PAUTA DA REUNIÃO:

- 1) Aprovação da ATA - Reunião Outubro/25;
- 2) Praça Paulo Salla Neto;
- 3) Instalação - Iscas - Abelhas - Pq. do Trote;
- 4) Plantio/Decisão: Praça Padre Bournier/Piscinão SAVIC ou outro local a definir;
- 5) Canteiro Central - Av. do Poeta, entre : Av. Simão de Castro e Rua Antonio Borges - Motivo: Controle das Águas - Chuvas de Verão (inundações/enchentes);
- 6) Considerações Finais.

I - PUBLIQUE-SE;

II - À SUB-MG/AC para inserção no portal.