



ATA DA 15ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO BIÊNIO 25/26 (ABRIL/2026)
151ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana

Aos quatorze dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis no auditório da Subprefeitura da Vila Mariana, em primeira convocação às 18:30 e segunda chamada às 19:00 horas horário de Brasília, de forma híbrida, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a 151ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana, a 15ª Reunião Ordinária do Biênio 25-26, sob condução da Sra. Fernanda Dennis, coordenadora do CPM-VM, e da secretária, Sra. Aline Pellegrini Matheus.

Responsável pela elaboração da presente ata: Aline Pellegrini Matheus.

Contou-se com a presença de 15 (quinze) Conselheiros Titulares, 1 (um) Conselheiro Suplente, Representantes da Subprefeitura e Múncipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a) Titular	Aldo Takahashi	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Aline Pellegrini Matheus	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Claudia Vacilian Mendes Cahali	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Edna Momoko Kobori	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Fernanda Scalise Dennis	Presente	
Conselheiro(a) Titular	José Eduardo Trindade Canejo	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Laudecir Gasparotto	Justificado	
Conselheiro(a) Titular	Marcela Carolina Cerda Munoz	Justificado	
Conselheiro(a) Titular	Marcos Augusto Ferreira Marques	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Maria Creusa Lopes	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Moacyr Ely Menendez Castillero	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Nereide Mosolino	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Paulo Luciano Sguario E Silva	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Sonia Fogagnoli Pelizaro	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Suzana Pereira De Sousa Vilhena	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Tamara F H Capato	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Vera Lucia Pereira De Souza	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Ana Lucia Gama Marques	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Ana Maria A Millas	Ausente	



Conselheiro(a) Suplente	Beatriz Gonçalves De Domenico	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Durval Nicolau Tabach	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Eva Sena Cruz De Lima	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	José Rubens Bueno De Abreu	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Maria Inácia Simões Stach Farah	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Mirian Alonso Guimarães	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Moraima Alves Correa Rangel	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Nerses Yeginerian	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Rogério Marchesano Netoeu	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Tatiana De Souza Pimentel	Ausente	
Coord. de Governo Local	Catiane Pimentel	Presente	
Subprefeito	Oliver Delgado	Presente	
Representante CET	Carlos Alberto Tsukada	Presente	
Munícipe	Marilda Watanabe	Presente	
Munícipe	Similda Rodrigues	Presente	
Munícipe	Fred Machida Sasay	Presente	
Munícipe	Maria Cecília Paula	Presente	
Munícipe	Severina dos Santos	Presente	
Munícipe	Kayadirr Rogers B. Aquila	Presente	
Munícipe	Filó Silva	Presente	
Munícipe	Guilherme Meirelles	Presente	
Munícipe	Nicolý Attaini	Presente	
Munícipe	Luciano de Lima Pereira	Presente	
Munícipe	Eduardo Abdalla	Presente	
Munícipe	Maria Creusa Lopes	Presente	
Munícipe	Carlo Corabi	Presente	
Munícipe	Victor Plese	Presente	
Munícipe	Leandro Menlhik	Presente	



PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pela coordenadora Sra. Fernanda Dennis, que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. Informes da Mesa Diretora: Boas-vindas ao novo Subprefeito Oliver Delgado e à recém nomeada Chefe de Gabinete da Catiane Pimentel, fruto do reconhecimento do seu trabalho junto à Subprefeitura da Vila Mariana.
2. Manifestação de munícipes sobre as Praças Rosa Alves e Júlio César Vanini.
3. Leitura e aprovação da ata da 14ª reunião
4. Votação e aprovação do Regimento Interno.
5. Atualização sobre ações na Comunidade Mauro pós-chuvas de 8 de março.
6. Calendário do Orçamento Cidadão 2027.
7. Atualização sobre Praça Santíssimo Sacramento.
8. Apresentação do Projeto "Espaço Árvore" (Orçamento 2025).
9. Informes sobre verbas remanescentes e encerramento.

DESENVOLVIMENTO DOS ITENS DA PAUTA

1. Boas-vindas e Interlocução Institucional: A coordenadora Fernanda deu as boas-vindas ao novo subprefeito Oliver e parabenizou Catiane pela nomeação como a primeira mulher Chefe de Gabinete da unidade. O subprefeito ressaltou a importância do diálogo, embora tenha antecipado que nem sempre haverá consenso em todas as ações. Confirmou-se que a Sra. Catiane continuará como interlocutora direta com o Conselho.

2. Manifestações de Munícipes - Praça Rosa Alves: Os munícipes Filó e Guilherme Meireles questionaram a falta de transparência e o cronograma das obras. O Sr. Guilherme lembrou que houve um abaixo-assinado com mais de 5.000 assinaturas contra a instalação de grama sintética para uso exclusivo de federação esportiva, o que resultou na alteração para grama natural. Alertou-se sobre vazamentos críticos em um muro lateral na Rua José do Patrocínio. Em resposta à manifestação dos munícipes a conselheira Tamara esclareceu que as obras citadas não tiveram a anuência deste CPM. Tanto a população, por voto no Orçamento Cidadão, quanto o CPM aprovaram tão somente a construção do parque sensorial e obra necessária de estrutura para sua construção, nada mais, o que corresponde a cerca de 10% dos gastos totais da obra da Rosa Alves. A Chefe de



Gabinete, Catiane, informou que a **previsão de entrega da obra é 06/06/2024**, podendo ser antecipada.

3. Leitura e aprovação da ata da 14ª reunião. A coordenadora Fernanda esclareceu que a ata da reunião anterior, disponibilizada via aplicativo de mensagens, foi avaliada e aprovada pelo pleno.

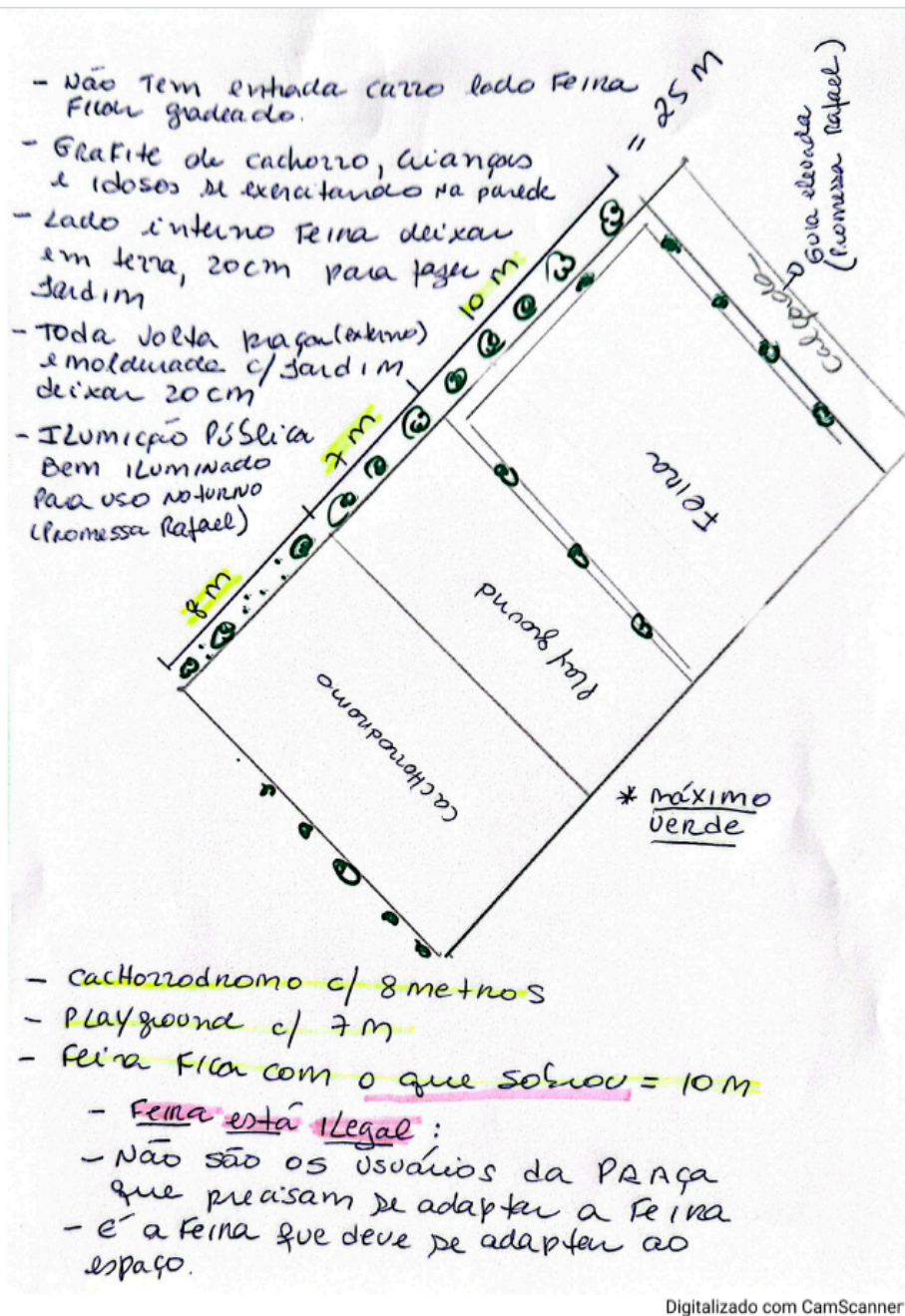
4. Regimento Interno: Foi realizada a votação da versão apresentada pelo conselheiro Moacyr. Apenas a conselheira Edna votou a favor, mantendo-se a discussão aberta. O colegiado manifestou preferência por uma **versão enxuta**, já apresentada anteriormente pelo conselheiro suplente Durval, que contemple apenas o que não consta na Portaria do CPM. Houve debate sobre a inclusão de diretrizes de conduta moral e ética, visando evitar desrespeitos entre conselheiros, especialmente após históricos de conflitos relatados pelas conselheiras.

5. Comunidade Mauro: A Sra. Catiane relatou que, após as chuvas de 08/03, foram entregues cestas básicas e cartões emergenciais de R\$1.000,00 para mais de 60 famílias afetadas. A conselheira Cláudia sugeriu uma visita técnica à Mauro 2. Houve polêmica sobre a manutenção do Jardim de Chuva local; a Subprefeitura afirmou não ter braços para manutenções constantes devido a danos causados por terceiros e acúmulo de lixo. A conselheira Nereide questionou o que será feito além do atendimento emergencial para revitalizar a favela Mauro I, para que os moradores da comunidade não sofram com outros eventos ambientais? O Subprefeito Oliver afirmou que a solução definitiva foge ao orçamento da subprefeitura, mas que buscará emendas parlamentares para projetos futuros.

6. Orçamento Cidadão 2027: O período para propostas no portal Participe Mais ocorre de **01/04 a 15/05**. O CPM Vila Mariana decidiu manter uma etapa de votação pelos munícipes (via Google Forms ou similar), mesmo após a alteração da Prefeitura que restringiu o voto final aos conselheiros. A Audiência Pública presencial foi anunciada para **05/05 na Biblioteca Viriato Correia**.

7. Projetos em Andamento:

- **Praça Júlio César Vanini:** O munícipe Leandro (arquiteto) criticou o projeto de uma escada metálica orçada em R\$100 mil, sugerindo concreto. A Sra. Catiane rebateu informando que o laudo técnico do engenheiro agrônomo impede a escada de concreto devido à necessidade de preservação das raízes de árvores existentes. A obra foi aditada para entrega em **25/05/2026**.
- **Praça Santíssimo Sacramento:** A obra está em andamento, com previsão de entrega para este semestre. A solução adotada pela gestão foi dividir o espaço para atender tanto a associação de moradores quanto o grupo ligado à igreja local, que apresentavam demandas conflitantes. A respeito disso, a mesa diretora recebeu ao final da reunião o seguinte PDF a respeito de mudanças no projeto da praça:





8. Projeto Espaço Árvore: O conselheiro/agrônomo Carlos apresentou o projeto (aprovado para 2025) que visa criar proteção jurídica e técnica para áreas de plantio, evitando que municípios ou empresas concretem calçadas ou danifiquem árvores. O projeto utilizará o conceito de "Vagas Verdes" e busca parcerias com associações locais.

9. Informes sobre verbas remanescentes e encerramento: A Coordenadora sugeriu agendarmos uma Reunião Extraordinária para maio para os conselheiros tratarem exclusivamente sobre as verbas remanescentes: aproximadamente R\$800mil para qualquer secretaria e R\$660mil para fazermos via subprefeitura.

Ao final da reunião a mesa diretora foi procurada por um representante do Grupo de Proprietários e Moradores da Rua Conceição Veloso que nos entregou o seguinte documento, a respeito de uma feira de Moda e Gastronomia que ocorrerá em 26/04/2026:

A sr(a)

Presidente da Mesa

Do Conselho Participativo da Subprefeitura de Vila Mariana

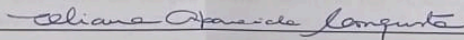
Prezada(o) Sr(a)

Solicito o encaminhamento deste pedido em anexo, para que a(o) Sr(a) possa encaminhar ao Departamento de Eventos de Ruas da Subprefeitura de Vila Mariana, sou responsável do Grupo de Proprietários e Moradores da Rua Conceição Veloso – Vila Mariana, com a nossa resposta do Não a este Evento dos porquês e motivos.

Se possível, colocar a data no final desta com sua rubrica de recebimento deste documento, para que possa colocar a foto no nosso grupo de Whatsapp e dar uma devolutiva aos mesmos.

Ficaria muito grata se encaminhasse,

Atenciosamente.



Eliana Aparecida Conquista

RG numero 8.137-545

Responsável do grupo de Proprietários e Moradores da Rua Conceição Veloso

Ao sr. (a) Responsável
De Eventos da Subprefeitura Vila Mariana.

São Paulo, 14 de abril de 2.026

Nos da Rua Conceição Veloso, fomos procurados pela Catherine responsável do Evento Rota Arte e Estilo – Moda Acessórios e Gastronomia, dizendo que já estava com o Alvara da Prefeitura para realização do Evento de Rua no dia 26/4/2.026, início as 10:00 horas com término as 19:00 horas as barracas começariam no número 22 a 66, e que o Bar Veloso havia autorizado, só faltavam os moradores.

O que me espantou mais uma vez, pois na última conversa presencial que tive com o Coordenador de Eventos da Subprefeitura de Vila Mariana, pedi encarecidamente que não utilizassem a rua e foi confirmado.

O porquê da não utilização da rua:

1. Temos 4 bares e 1 restaurante japonês;
2. Feira livre as sextas;
3. Feira de carros antigos no segundo domingo de cada mês;
4. Bicletários que vem as terças comer coxinha no Veloso, a partir das 21:00 horas as Terça Feira;
5. Domingo, temos ônibus fretados que param as 7:00 horas para buscar os bicicletários;
6. Temos missa de ramos da Paroquia Santa Rita.

Por todos estes motivos acima, os proprietários e moradores estão cansados de pessoas bêbadas dando risadas, até as 2:00 a 3:00 horas da manhã, que sai dos bares.

A feira livre que começa às 3:00 horas da manhã, com muito barulho e som alto.

A feira de carros antigos, pessoal que chega com os carros fazendo barulho e ficam com motor ligado as 8:00 horas da manhã até as 16:00 horas no segundo Domingo.

Os ônibus fretados, que chegam as 7:00 horas da manhã no Domingo e não desligam, fora a falação e risadas altas, aqui é um largo ecoa dentro dos imóveis até quase o fim da rua.

Os proprietários e moradores além de pagarem os seus impostos têm o direito de descansar e ter uma qualidade de saúde.

Decisão do grupo:

A responsável deste Evento foi comunicada da decisão do grupo, pois foi feita uma votação, ficou querendo print da mesma, não foi autorizado porque lá estão os nomes das pessoas e a votação é sigilosa, enfim ficou discutindo comigo que queria porque queria como iria explicar para a Prefeitura que a resposta só veio de uma casa, acontece que sou a representante legal do grupo de proprietários e moradores da Rua Conceição Veloso e tenho autorização para falar por todos, Tutora da Vizinhança Solidaria, Membro Efetivo do Conseg Vila Mariana/Paraiso, ex Conselheira Participativa da Subprefeitura de Vila Mariana por 2 anos.

Cheguei até pedi a ela o whatsapp do Sr Adriano, que ela disse estar conversando, mas não me passou.

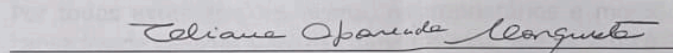
Enfim, a nossa resposta foi **não** a este Evento.

Esperamos uma breve resposta da sua parte e dirimir qualquer eventual dúvida.

Meus contatos:

Email: eaconquista7@gmail.com

Whatsapp é da minha Empresa Conquistah Consultoria Psicológica:
1198904-5112



Eliana A Conquista

RG. 8.127.513

Responsável do grupo de proprietários e moradores da Rua Conceição
Veloso



DELIBERAÇÕES E PRÓXIMOS PASSOS

N Demanda	Responsável
0	
0 Visita técnica conjunta à Comunidade Mauro 1 (CPM/CADES/Subprefeitura)	Catiane / Claudia / Carlo
0 Elaboração de minuta do Regimento Interno (Versão 2 Enxuta)	Grupo de Trabalho CPM
0 Levantamento de custos das Rotatórias Verdes 3	Carlos
0 Definição de projetos para verbas remanescentes 4 (R\$843mil+R\$662 mil)	Plenária CPM / CPO Thiago

Fernanda Coordenadora CPM Vila Mariana
Aline Secretário(a) Geral do CPM Vila Mariana

DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO):

--



AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO: 12/05/2026

PAUTA:

1. Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Mariana (Coordenação e Secretariado CPM-VM)
2. Leitura e aprovação da ata da 15a. Reunião Ordinária (04/2026) (CPM-VM)
3. Abertura da palavra aos Munícipes
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
9. Abertura da palavra aos Conselheiros
10. Encerramento

LISTA DE PRESENÇA ASSINADA:

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
VILA MARIANA

LISTA DE PRESENÇA - DATA: 14/04/20

NOME COMPLETO	CPM TITULAR	MARQUE UM "X" ABAIXO:		PODER PÚBLICO	ASSINATURA
		CPM SUPLENTE	MUNICIPE		
1 Océne Pellegrini Mathews	X				<i>Océne Mathews</i>
2 Ceco Maria P. Souza	X				<i>Ceco</i>
3 CECÍLIA VIKALIAN MENDES CATHARI	X				<i>Cecília</i>
4 Edna M. Kobori	X				<i>Edna</i>
5 Sônia Perignon	X				<i>Sônia</i>
6 MARILDE WOLKENSE			X		<i>Marilde</i>
7 FRED MARIAN SAGUN FROST			X		<i>Fred</i>
8 Mariana Cunha Frank			X		<i>Mariana</i>
9 Mariana dos Santos			X		<i>Mariana</i>
10 KAY ADIR R. ROZEAS B. ARAÚJO		V	X		<i>Kay Adir R. Rozeas B. Araújo</i>
11 DURVAL N. TABACH			X		<i>Durval</i>
12 Fátima Júlio			X		<i>Fátima</i>
13 Suellylane Morellos			X		<i>Suellylane</i>
14 Alda Takahashi	X				<i>Alda</i>
15 SPRAN VILHENS	X				<i>Spran Vilhens</i>

LISTA DE PRESENCIA - DATA: 14/04/2016

16	gricely ortizini					
17	Luciano de Lima Pereira		X			
18	Moaça Nogueira de Estudiano Fátima	TRV/br		X		
19	Luciana Bussato de Fátima			X		
20	Edoardo Carneiro	71702ar				
21	Fernanda Dahm CARLO CARLOS	X				
22	Simone Ragnacini					
23	Victor Vogel			X		
24	Fagner de Carlos Eduardo	ITULVA CGT				
25	Leandro Maciel	MUNIC/Re				
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						

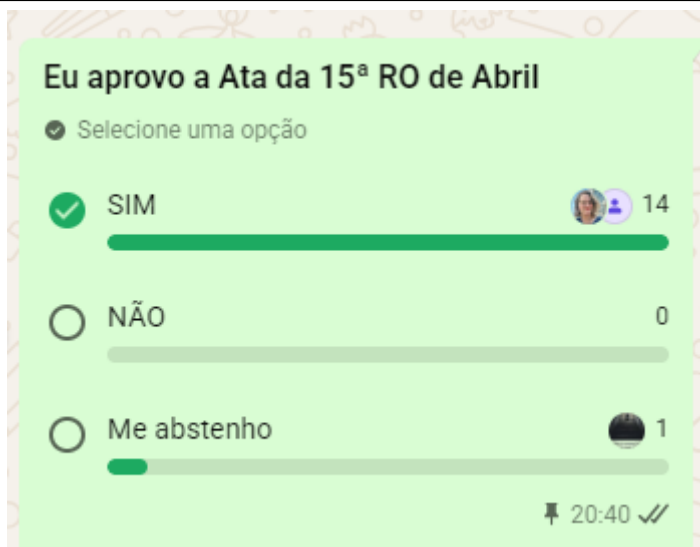
Online:

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
VILA MARIANA

LISTA DE PRESENÇA - DATA: 14 / 04 / 26

33	Nereide	X			
34	Marcos	X			
35	Paulo	X			
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					

Próxima reunião: 12 de maio de 2026 às 18h30.



Ata elaborada por Aline Pellegrini