



ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO BIÊNIO 25/26 (ABRIL/2025)
139ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana

Ao oitavo dia do quarto mês do ano de 2025 em primeira convocação às 18h30min, e segunda convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma híbrida, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a **139ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana**, a 3ª Reunião Ordinária do Biênio 25-26, sob condução da Sra. Fernanda Dennis, coordenadora do CPM-VM e secretariado da Srta. Suzana Vilhena.

Responsável pela elaboração da presente ata: Suzana Pereira de Sousa Vilhena.

Contou-se com a presença de 16 (dezesesseis) Conselheiros Titulares, 7 (sete) Conselheiros Suplentes, Representantes da Subprefeitura e Múncipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a) Titular	Claudia Vacilian Mendes Cahali	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Suzana Pereira De Sousa Vilhena	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Tamara F H Capato	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Rosimeire Moreira Abib Lage	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Fernanda Scalise Dennis	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Moacyr Ely Menendez Castillero	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Edna Momoko Kobori	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Aline Pellegrini Matheus	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Nereide Mosolino	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Edson Gonçalves Pelagalo Oliveira Silva	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Sarah Salete Sales Marques	Ausente	
Conselheiro(a) Titular	José Eduardo Trindade Canejo	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Paulo Luciano Sguario E Silva	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Sonia Fogagnoli Pelizaro	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Vera Lucia Pereira De Souza	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Laudecir Gasparotto	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Marcela Carolina Cerda Munoz	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Maria Creusa Lopes		
Conselheiro(a) Suplente	Durval Nicolau Tabach	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Maria Inácia Simões Stach Farah		



Conselheiro(a) Suplente	Nerses Yeginerian		
Conselheiro(a) Suplente	Moraima Alves Correa Rangel	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Eva Sena Cruz De Lima		
Conselheiro(a) Suplente	Ana Lucia Gama Marques		
Conselheiro(a) Suplente	José Rubens Bueno De Abreu	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Ana Maria A Millas		
Conselheiro(a) Suplente	Beatriz Gonçalves De Domenico		
Conselheiro(a) Suplente	Mirian Alonso Guimarães		
Conselheiro(a) Suplente	Rogério Marchesano Netto	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Marcos Augusto Ferreira Marques	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Aldo Takahashi	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Tatiana De Souza Pimentel	Presente	
Chefe de Gabinete	Allan Cortez	Ausente	
Servidora Pública	Flávia Cosi Nogueira	Presente	
Coord. de Governo Local	Catiane Pimentel	Presente	
Comunicação Sub	Thaís Belezzi	Ausente	
Comunicação Sub	David Christopher	Presente	
Subprefeito	Rafael Minatogawa	Ausente	
Munícipe	Kay Adirr Rogers Aquila	Presente	
Munícipe	Priscila Pomagnoli	Presente	
Munícipe	Rosangela Voltan	Presente	
Munícipe	Eduardo Guerle	Presente	
Munícipe	José Roberto Elias	Presente	
Munícipe	Lenita Helena Mansur	Presente	
Munícipe	Regina Lucia Cianciarelo	Presente	
Munícipe	Patricia Ede	Presente	
Munícipe	Celia Razzo	Presente	
Munícipe	Moniele Freitas	Presente	
Munícipe	Carlos Piete	Presente	
Munícipe	Alfredo Bernardi	Presente	
Munícipe	Simina Rodrigues	Presente	
Munícipe	Marilda Watanabe	Presente	
Munícipe	Silene Mendonça	Presente	



PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pela coordenadora Sra. Fernanda Dennis que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Mariana

A coordenadora Fernanda listou os informes que a Coordenadoria considerou mais importantes para conhecimento.

1.1. A reunião híbrida exige cuidados específicos como falar sempre ao microfone e aguardar o seu momento de fala, bem como respeitar o momento de fala do outro. O formato híbrido ainda apresentou problemas com o áudio de quem estava participando online, impedindo os conselheiros de se comunicarem.

1.2. Ofícios elaborados pelos Conselheiros do CPM devem sempre ser aprovados antes pelo pleno. Após aprovação, podem ser encaminhados.

2. Leitura e aprovação da ata da 2a. Reunião Ordinária (MARÇO/2025).

Aprovada virtualmente pelo pleno em grupo de Whatsapp e publicada dia 19/03/2025.

n

3. Retorno sobre demandas Recursos 2024 solicitadas na 137 R.O.

A coordenadora listou as demandas e a interlocutora retornou ponto a ponto.

3.1. Obra da Astolfo. Aguarda retorno sobre a vistoria do Paulo. Flávia disse que verificou e foi acionada a garantia da obra. Tem termo de recebimento. Paulo solicitou o envio do documento no grupo de whatsapp dos conselheiros e sub,

3.2. Praça Helen Keller. Catiane foi pessoalmente verificar, não estavam concretando, o terreno aguarda instalação do brinquedão e gradil. Verba já está ok. Previsão de encerramento no fim do mês.

3.3. Rua Varpa. Foram executadas e finalizadas as duas lombofaixas previstas.

3.4. Praça David Nasser. Data prevista de finalização é 26/4. Foi

solicitado lavagem e limpeza e Débora fez dois apontamentos simples. Já está em uso.

3.5. Agente Washington. Eles tem 30 dias para finalizar e mais 30 prorrogados. Até 60 dias tem que encerrar. Já estão dando encaminhamento nos agentes necessários. Ainda está em garantia.

3.6. Av. José Maria Whitaker. Finalizaram a obra, mas não instalaram lixeiras e nem iluminação. Catiane entrou em contato e informaram que já foi oficiado para Selimp e Ilumine, porém ainda sem prazo de resolução.

4. Retorno sobre PLOA (Projeto de Lei Orçamentária Anual) 2025 solicitado na 137 R.O.

O conselheiro Durval explicou que acontece anualmente o processo de participação e definição dos projetos que receberão verba para execução e a votação ocorre na plataforma Participe+.

4.1. O PLOA 2026 já começou e está na plataforma aberto para receber propostas.

4.2. As propostas selecionadas no processo do ano passado – PLOA 2025 – e que se tornaram compromissos para execução durante este ano, não estão disponíveis para monitoramento pela plataforma Participe+ e isso foi oficiado pelo CPM-VM aos órgãos responsáveis. Uma das propostas – requalificação da Praça Agente Washington – que está listada para monitoramento, não foi selecionada no processo do PLOA 2025. Inclusive a proposta mais votada e que receberá o maior investimento (de 6 milhões de reais) não está listada entre as aprovadas e, por isso, não pode ser monitorada pelos conselheiros.

4.3. A interlocutora Catiane informou que a Casa Civil solicitou o envio de todas as solicitações para eles, pois irão centralizar as demandas para terem um maior controle do andamento.

4.4. Durval informou que já foi enviado para a Casa Civil no dia 10/03/25 e que o parquinho para crianças atípicas, um dos projetos que também não aparece na plataforma para monitoramento, faz parte do escopo da subprefeitura da Vila Mariana e já está atrasado para execução devido à complexidade. Cláudia complementou que o local ainda não está nem definido, o que é mais problemático. Fernanda disse que, segundo Gustavo, o serviço será terceirizado porque a Subprefeitura não tem

expertise.

4.5. Os conselheiros deliberaram que é necessário ver o estudo detalhado para definição do local, o projeto executivo, acabamentos e especificações técnicas, bem como as empresas concorrentes para execução. Criação de possível GT para tratar do assunto e reuniões extraordinárias.

4.6. Sobre as lixeiras, Aldo informou que viu e fotografou, mas depois as mesmas foram retiradas, que não entende o motivo. Fernanda informou que CPMVM criou um GT Lixeiras. O GT Lixeiras aguarda explicações sobre os cálculos do recurso previsto, como, composição de custos e serviços que serão executados.

5. Status das obras de drenagem previstas no Caderno da Bacia de Uberaba: reservatório Ibijaú/Gaivota

Fernanda explicou que as obras de drenagem terão opções mais modernas apresentadas pela SIURB, as galerias subterrâneas, e não os pisciões a céu aberto. As obras estão previstas para 2025, mas a dúvida é quando.

5.1. A interlocutora Catiane informou que, segundo o chefe de gabinete, está tudo homologado, porém faltando a verba ser liberada.

5.2. A Claudia explicou que estava previsto na Rouxinol, inclusive houve licitação e foi homologado, porém no Plano de Metas do atual prefeito, não entrou nada sobre esta galeria.

5.3. A obra da Juca Mulato, que também faz parte do plano de drenagem.

6. Devolutivas dos ofícios enviados pelo CPM-VM no mês de março: Ofício 01/2025, irregularidade no Participe+; ofício 02/2025, sobre Praça Whitaker; ofício 03/2025 Nomeação e Locais.

Todos os ofícios foram encaminhados, segundo a interlocutora Catiane, e resolvidos.

6.1. Fiscalização Ferro Velho: foi levantado e protocolado na última reunião, a Subprefeitura fez a vistoria e não tem mais desmanche, onde tem, já autuaram. Encontraram outros na Praça Helen Keller que foram vistoriados.

7. Apresentação da proposta de criação da Comissão Temática de Política Urbana

O conselheiro Edson comunicou a criação de uma Comissão Temática de Política Urbana para tratar dos assuntos relacionados a este universo, como a verticalização desenfreada, revisão do Plano Diretor, aprofundar e acompanhar a sobrecarga de energia, esgoto e limpeza decorrente da verticalização, os impactos ambientais nas áreas, entre outros.

7.1. O grupo é aberto à voluntários e pode ter a presença de munícipes na sua composição, não sendo restrito a apenas os conselheiros.

7.2. Durval complementou que as questões englobadas no Plano Diretor e Zoneamento são sempre discutidas no CPMU, que ele hoje representa a Macrorregião Sul 1, que engloba as subprefeituras da Vila Mariana, Ipiranga e Jabaquara e o seu mandato vai até junho. Inclusive, Durval sugere como primeira pauta da comissão a articulação com os CPMs vizinhos para definir o novo representante da Macrorregião no CPMU. Durval já teve dois mandatos e não poderá se reeleger. A Claudia é uma candidata potencial. Será discutido o Plano de ações da Subprefeitura, pois precisam ser atualizadas por lei, está na mão do Conselho Participativo Municipal a participação ativa. Planos de bairros também nunca foram realizados e farão total diferença.

7.3. Nereide lembra que as audiências públicas acontecerão a partir do dia 07 e questionou o que o CPMVM irá levar de propostas. Recursos remanescentes tem até 31/12 para resolver.

7.4. Edna pontua que dia 23 acontecerá a Audiência do Plano de Metas da Vila Mariana.

8. Recapeamento: vias programadas e indicação de vias necessárias

A conselheira Cláudia relatou que as vias estão sendo recapeadas, porém não temos visibilidade do planejamento de obras, as vias programadas e respectivas datas. Claudia também disse que gostaria de saber se os conselheiros podem sugerir vias.

8.1. Edna complementou que o asfalto é de baixa qualidade e parece exigir uma manutenção maior do que os outros, de outros anos.

8.2. Celso, munícipe, pediu a palavra e disse que toda a base precisa ser refeita, caso contrário exigirá maior manutenção.

- 8.3. Paulo relatou que as sarjetas são mais finas atualmente, o que piora a situação. Moraima complementou que devem fazer as sarjetas acompanhando o plano de recapeamento.
- 8.4. Edson informou que o problema piora pois, após ser refeito o asfalto, outras empresas como a Sabesp reabrem o buraco e o serviço fica péssimo.
- 8.5. Sonia relatou que a Rua Abílio Soares está com o meio fio esburacado, na junção do asfalto, e os arremates ficaram mal feitos. Além disso, algumas bocas de lobo foram fechadas, o que pode impactar negativamente.
- 8.6. Sinilda relatou que não enxerga a má qualidade do asfalto e que teve suas demandas atendidas enquanto munícipe.
- 8.7. Aline relatou que percebe a má qualidade do asfalto ao andar de bicicleta pela cidade e informou que são diferentes empresas que cuidam desse assunto, dividido por lotes por empresa, com investimento previsto de 2 bilhões por ano. Disse que é possível checar pelo SEI, falta engajamento do cidadão sobre demandas e como resolvê-las e que também falta transparência da prefeitura nas respostas de protocolos SEI abertos por munícipes quando o assunto é manutenção de ciclofaixas e ciclovias, por exemplo.
- 8.8. Cláudia relatou que fez consultas via e-SIC e nunca teve retornos claros e esclarecedores.

9. Devolutiva sobre a retirada dos tapumes da Sena Madureira e refazimento da ciclofaixa

A interlocutora informou que saiu no dia 14/03, no Diário Oficial, o comunicado informando que vão liberar a área conforme programação. E que haverá nova licitação.

- 9.1. Cláudia sugeriu chamar a Secretaria de Infraestrutura e Obras para explicar e esclarecer a situação aos conselheiros, bem como informar novas datas, prazos, e planos.
- 9.2. Aline informou que hoje saiu na televisão uma matéria falando sobre a nova licitação, anunciada pelo prefeito Ricardo Nunes e questionou quando vão tirar os tapumes.

10. Abertura da palavra aos Múncipes e Conselheiros

A coordenadora Fernanda abriu a palavra para os múnicipes presentes.

10.1. Sobre ofícios do CPM: Fernanda informou que devem ser deliberados e aprovados internamente pelo pleno antes do envio aos responsáveis.

10.2. Praça Guacunduva: Lenita informou que 100 moradores estão unidos para resolver um problema na praça que resulta em mau cheiro, ratos e baratas. Além disso, foi plantada uma árvore de maracujá que matou algumas e está destruindo todas as outras. Levaram para o CADES, mas pediram ajuda ao CPM e à Subprefeitura. Falta retirar terra ruim, desratizar, ver solução para preservar as árvores gigantes. Conselheiro Edson solicitou a palavra e reiterou que a praça possui um comitê de praça que não foi consultado antes da ação da subprefeitura. Sugere que ações como estas sejam tratadas entre as partes envolvidas, que a Subprefeitura evite situações conflituosas e que se busque o consenso entre as partes.

10.3. Sávio, supervisor de cultura da Sub, está mapeando as praças para verificar os problemas de cada uma e entender como trazer vida a cada uma delas, com eventos e ações culturais para ocupar as praças.

11. Encerramento

11.1. A reunião foi encerrada às 21h10.

DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO):

1. Aprovação Ata 138ª RO

Aprovação ata 138o RO (2a do bienio 25/26)

✓ Seleccione uma opção

Aprovo  15

Não aprovo 0

18:38 ✓✓

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:

Nº	DEMANDA	RESPONSÁVEL
1	Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Mariana	Coordenação e Secretariado CPM-VM
2	Convite para participação de representante da SIURB para atualização sobre o túnel Sena Madureira e obras de drenagem (praça Juca Mulato e arredores da rua Gaivota/Ibijaú)	CPM-VM convida SIURB
3	Obra PLOA 25: Pracinha para crianças atípicas: local, projeto e prazos	CPM-VM convida ARQUITETO RESPONSÁVEL SUB
4	Audiências Públicas Abril e propostas CPM	CPM-VM convida ARQUITETO RESPONSÁVEL SUB
5	Afundamento de ruas que foram pavimentadas no ano passado. Ex. Rua Tutóia altura da delegacia, pista sentido 23 de Maio.	CPM-VM
6	GT de Política Urbana: Atualizações	CPM-VM (Edson)
7	GT Lixeiras: Atualizações	CPM-VM (Fernanda)
8	Encerramento	

LISTA DE PRESENÇA ASSINADA:


 CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
 VILA MARIANA

LISTA DE PRESEÇA - DATA: 08/04/25

	NOME COMPLETO	MARQUE UM "X" ABAIXO:			PODER PÚBLICO	ASSINATURA
		CPM TITULAR	CPM SUPLENTE	MUNICÍPE		
1	ROGERIO MARCHESA MO		X			<i>Rogério Marchesa</i>
2	NEREIDE MOSOLINO	X				<i>Nereide Mosolino</i>
3	KAY ADIRR ROGERS B AQUILA			X		<i>Kay Adirr</i>
4	BRUNO WALTER KAMAGSKI			X		<i>Bruno</i>
5	ROSEMBERG B VOLTAN			X		<i>Rosemberg</i>
6	EDUARDO GUERLE			X		<i>Eduardo</i>
7	Doutor Roberto Elias Jr			X		<i>Roberto Elias Jr</i>
8	Antônio Helton Otaviano Marinho			X		<i>Antônio Helton</i>
9	Rafaela Júlia P. Cianciarulo			X		<i>Rafaela</i>
10	Patrícia Gal			X		<i>Patrícia Gal</i>
11	Lelia Rogério			X		<i>Lelia Rogério</i>
12	Fernanda W. Damini	X				<i>Fernanda W. Damini</i>
13	Edson S. S. da	X				<i>Edson S. S. da</i>


 CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
 VILA MARIANA

LISTA DE PRESEÇA - DATA: 08/04/25

30	Monielle Freitas					<i>Monielle Freitas</i>
31	DURVAL TABACH		SUPLENTE			<i>Durval Tabach</i>
32	Carlos da Costa					<i>Carlos da Costa</i>
33	HESE RUBENS B. de ABREU		SUPLENTE			<i>Heze Rubens B. de Abreu</i>
34	Moacyr M. M. de	X	TITULAR			<i>Moacyr M. M. de</i>
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						



CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
VILA MARIANA

ONLINE PARTICIPAÇÃO


CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
VILA MARIANA

LISTA DE PRESEÇA - DATA: / /

46	LAURENCE GASPARIOTTO				
47	TAMARA CAPRARI				
48	TATIANA PIMENTEL				
49	MORIANA BANGEL				
50	ICMANGU MAN SUR				
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					


CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
VILA MARIANA

LISTA DE PRESEÇA - DATA: 08/04/25

14	ALFREDO BERNARDI			X	
15	CLAUDIA V.M. CATALI	TITULAR			<i>[Signature]</i>
16	Aldo Takahashi		Suplente		
17	Simone Rodrigues			✓	
18	Isa R. Souza	Titular			<i>[Signature]</i>
19	Aline Pellegrini Mathews	Titular			<i>[Signature]</i>
20	Silene Mendonça			X	
21	Edna M. Kobori	Titular			<i>[Signature]</i>
22	Edgardo Carneiro	Titular			<i>[Signature]</i>
23	Paulo Henrique			X	
24	Dayla Luciana S. Silva	Titular			<i>[Signature]</i>
25	Kamille M.A.	Titular			<i>[Signature]</i>
26	SUZANA VILHENA	TITULAR			<i>[Signature]</i>
27	Sonia Paizano	Titular			<i>[Signature]</i>
28	MARILDA WATANABE	AME PARALISO			<i>[Signature]</i>
29	MARCOS AUGUSTO F. MARQUES	SUPLENTE		X	<i>[Signature]</i>

Próxima reunião: 13 de maio de 2025 às 18h30.

Ata elaborada por Suzana Pereira de Sousa Vilhena