



**ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO BIÊNIO 25/26 (JUNHO/2025)**  
141ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana

Ao décimo dia do sexto mês do ano de 2025 em primeira convocação às 18h30min, e segunda convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma híbrida, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a **141ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana**, a 5ª Reunião Ordinária do Biênio 25-26, sob condução da Sra. Fernanda Dennis, coordenadora do CPM-VM e secretariado da Srta. Suzana Vilhena.

Responsável pela elaboração da presente ata: Suzana Pereira de Sousa Vilhena.

Contou-se com a presença de 14 (quatorze) Conselheiros Titulares, 9 (nove) Conselheiros Suplentes, Representantes da Subprefeitura e Múncipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a) Titular	Claudia Vacilian Mendes Cahali	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Suzana Pereira De Sousa Vilhena	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Tamara F H Capato	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Rosimeire Moreira Abib Lage	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Fernanda Scalise Dennis	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Moacyr Ely Menendez Castillero	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Edna Momoko Kobori	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Aline Pellegrini Matheus	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Nereide Mosolino	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Edson Gonçalves Pelagalo Oliveira Silva	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Sarah Salete Sales Marques	Ausente	
Conselheiro(a) Titular	José Eduardo Trindade Canejo	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Paulo Luciano Sguario E Silva	Ausente	
Conselheiro(a) Titular	Sonia Fogagnoli Pelizaro	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Vera Lucia Pereira De Souza	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Laudecir Gasparotto	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Marcela Carolina Cerda Munoz	Ausente	
Conselheiro(a) Suplente	Maria Creusa Lopes		
Conselheiro(a) Suplente	Durval Nicolau Tabach	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Maria Inácia Simões Stach Farah		



Conselheiro(a) Suplente	Nerses Yeginerian		
Conselheiro(a) Suplente	Moraima Alves Correa Rangel	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Eva Sena Cruz De Lima		
Conselheiro(a) Suplente	Ana Lucia Gama Marques		
Conselheiro(a) Suplente	José Rubens Bueno De Abreu	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Ana Maria A Millas	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Beatriz Gonçalves De Domenico	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Mirian Alonso Guimarães		
Conselheiro(a) Suplente	Rogério Marchesano Neto	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Marcos Augusto Ferreira Marques	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Aldo Takahashi	Presente	
Conselheiro(a) Suplente	Tatiana De Souza Pimentel	Presente	
Subprefeitura	Vitor	Presente	
Subprefeitura	Acácio	Presente	
Coord. de Governo Local	Catiane Pimentel	Presente	
Subprefeito	Rafael Minatogawa	Ausente	
Munícipe	José Eduardo Abdulla	Presente	
Munícipe	Denise Delfim	Presente	
Munícipe	Kalina Liege Santana	Presente	
Munícipe	Ana Margarida Barbarisi	Presente	
Munícipe	Fernanda Barbarisi	Presente	
Munícipe	Moniele Freitas	Presente	
Munícipe	Tiago Miranda Domingues da Silva	Presente	
Munícipe	Kay Adirr Aquila	Presente	
Munícipe	Vania Aparecida Perim	Presente	
Munícipe	Priscila Romagnoli	Presente	
Munícipe	Marilda Watanabe	Presente	
Munícipe	Rafael Calabria	Presente	



## PAUTA ABERTA

### Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pela coordenadora Sra. Fernanda Dennis que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Os conselheiros Claudia e Durval reportaram pelo chat dificuldades para compreender o áudio da sala de reunião para quem estava online. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

#### **1. Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Mariana**

A coordenadora Fernanda listou os informes que a Coordenadoria considerou mais importantes para conhecimento.

1.1. O respeito a cada fala que terá limite de 3 minutos e serão controlados.

1.2. Edna informou que um item sobre a UBS Milton Santos deveria constar em pauta pois foi solicitado no grupo. Fernanda ressaltou que tudo é aprovado previamente pelo pleno. Suzana complementou que se passou, foi erro humano e pediu para, nesses casos, ressaltar antes da aprovação a tempo da correção.

1.3. Fernanda sugeriu que o item seja incluso junto ao item das Audiências, já que faz parte do assunto.

1.4. Suzana informou que deverá haver nova eleição para coordenação e secretariado do CPM-VM, conforme manda o regulamento. A eleição acontecerá entre os possíveis candidatos do pleno no grupo de whatsapp. Uma sugestão é que seja considerado o cargo de coordenador apenas para quem já foi secretário, assim evitamos interesses escusos. A sugestão pode ser incluída inclusive no regulamento interno.

#### **2. Leitura e aprovação da ata da 4a. Reunião Ordinária (MAIO/2025).**

Aprovada virtualmente pelo pleno em grupo de Whatsapp e publicada dia 14/05/2025.

#### **3. Obras PLOA 25: Pracinha para crianças atípicas: local, projeto e prazos**

A coordenadora lembrou que o projeto foi aprovado em 2024 para ser realizado em 2025, sobre um parquinho sensorial com investimento de 6 milhões de reais e que precisamos definir o local da obra.

3.1. Tamara explicou que a praça considerada inicialmente, Rosa Alves, não atende a todas as necessidades. Falta um melhor acesso com transporte público (ônibus ou metrô), instituições nas proximidades e um local que seja de uso diverso, por todas as pessoas e classes sociais.

3.2. Tamara ressaltou a importância de escolhermos uma praça que seja bem localizada, com áreas planas, transporte público e estacionamento, além de fácil acesso pela população. Disse que Edna, Marcos, Canejo e Laudecir foram visitar outros locais sugeridos no distrito da Vila Mariana. Enviaram para Catiane também verificar a disponibilidade de encaixar o projeto nesses locais.

3.3. Tamara informou que o projeto está pronto, são 240 metros quadrados de área necessária para implementação.

3.4. Denise perguntou se a verba pode ser congelada.

3.5. Tamara respondeu que a conselheira Edna encontrou o secretário e quem em audiência pública ele prometeu que não será congelada, neste momento os conselheiros e a sub estão em cima semana a semana para agilizar o que puderem no processo.

3.6. Catiane informou que o processo tem que estar movimentando, tramitando para não ser congelada a verba, então que enquanto não decidimos, corremos risco sim.

3.7. Suzana questionou os locais, quais foram vistos, considerados, e quantos, para constar em ata.

3.8. Tamara listou os locais: os terrenos da Loefgreen (números 1741, 1742, 1745, sendo o último espólio) Rua José de Magalhães (canteiro da STM), Rua Ascendino Reis entre Loefgreen e Pedro de Toledo (espólio), uma área dentro do parque Ibirapuera (concessão Urbia), uma área no EMEI São Paulo na Rua Pedro de Toledo, 1231 (área fechada), na praça Juca Mulato em cima do piscinão (já tem projeto), a Praça Américo Portugal Gouveia (acesso ruim), a praça Benjamin Reginato (acesso ruim), a praça Ulisses Guimarães (possível e parece viável).

3.9. Entre todos os onze locais visitados, a Praça Ulisses Guimarães é a única possível, segundo a sub. Os conselheiros precisam visitá-la para definir.

3.10. Marcos comentou que a praça Ulisses Guimarães é no miolo do bairro, bem localizada, é plana, tem uma área com monumentos em homenagem aos lusitanos, então que os conselheiros e sub devem conversar e articular com o entorno para alinhar os interesses antes de decidir. Desta forma evitaremos investimentos que serão desperdiçados.

3.11. Tamara informou que tem acessibilidade na praça, tem transporte público (linhas de ônibus) no entorno e fica a 4 quadras do hospital Servidor, pertinho do parque Ibirapuera também.

3.12. Denise sugeriu a praça ao lado da Alesp, Túlio Fontoura, onde tem o Mahatma Gandhi.

3.13. Marcos questionou o porquê de usar uma área como o terreno da Loefgreen 1741, que inclusive já foi espaço para várias entidades, agora ser utilizado como um local que guarda paralelepípedos.

3.14. Marcos informou que há um local ao lado da churrascaria Nativa que é praça pública, porém utilizado irregularmente como estacionamento há pelo menos 30 anos. Há também o Centro Esportivo Diogo de Faria e a esquina da Diogo de Faria com José de Magalhães, que poderiam ser analisadas pela sub. Inclusive esta última é usada como estacionamento para caminhões de obra de empreiteiras, que inclusive deixam seus rastros com resíduos de obra nas vias, além de afundarem os recém feitos recapeamentos, gerando novos buracos.

3.15. Vitor pontuou que a praça Túlio Fontoura é utilizada para banheiros no carnaval e que poderiam estragar o parquinho sensorial. Tamara lembrou que será fechado e cercado, então no carnaval ficaria fechado também por segurança.

3.16. Acácio comentou sobre uma praça na esquina da Brigadeiro Luiz Antônio com a Avenida Brasil, perto do famoso “empurra-empurra”.

3.17. Durval perguntou se as áreas ociosas do Mané Garrincha e SEME foram consideradas. Marcos respondeu que foram no SEME, mas não no Mané Garrincha.

3.18. Catiane apresentou a vista do projeto impressa para os conselheiros presentes e falou que já temos o orçamento.

3.19. Tamara pediu para ver o orçamento para entendermos, pois só para o rugby seriam 2 milhões destinados dos 6 milhões da praça. É desproporcional. Catiane disse que foi baseado nas demandas locais, em cima da Rosa Alves.

#### **4. PLOA 26: propostas priorizadas.**

Fernanda abriu o item da pauta listando as propostas que foram priorizadas. São 10 propostas de munícipes enviadas pelo sistema e 5 propostas do pleno, votadas entre os conselheiros.

- 4.1. Proposta da conselheira Aline: proposta de conexão de estrutura cicloviária Luis Góis com Av. Jabaquara
- 4.2. Proposta do conselheiro Eduardo: Proposta de criação de parque APP KLABIN/SOUSA entre as Ruas Francisco Maurício Klabin e Sousa Ramos (recomendação do MP-SP a recuperação ambiental da área), criadouro natural de aves e reconexão com o Corredor verde Sena Madureira (entre parques Ibirapuera e Aclimação) PDE (lei 16.050) e revisões.
- 4.3. Proposta 1773 do Moacyr: Em pleno coração da Vila Mariana, pulsa uma nascente viva. Escondida entre muros e concreto, ela resiste — silenciosa, resiliente, essencial. Um santuário natural que sobrevive à pressa da cidade, um sopro da natureza nos lembrando que ainda é possível coexistir com aquilo que nos dá vida. Esta proposta não é apenas um apelo ambiental. É um grito de alerta, um chamado à consciência coletiva. É sobre reconhecer o valor do que somos e o que queremos deixar como herança para quem virá depois. Preservar essa nascente é preservar um pedaço da alma da Vila Mariana.
- 4.4. Proposta da conselheira Edna: Produzir um libreto impresso em tamanho A6 contendo de um lado o mapa da Vila Mariana como todos os órgãos e unidades de serviços públicos e, na contracapa inversa, uma cartilha com todas as formas de participação do munícipe na gestão das políticas públicas.
- 4.5. Proposta da conselheira Edna: Realizar palestras e debates para instrumentalizar conselheiros e munícipes para elaboração de seus Planos de Bairros. É preciso conhecer não só a legislação que rege tais planos mas ter muito claro as características sociais, econômicas e ambientais do nosso território.

4.6. Proposta da conselheira Tamara: Capacitação profissionais TEA

4.7. Proposta 3002 da Elisa Rocha: Dar continuidade ao PROJETO PILOTO COMUNITÁRIO DE SOLUÇÕES BASEADAS NA NATUREZA (PPCSbN) NO ALTO DA BACIA DO CÓRREGO UBERABA, com o REDESENHO ECOSSISTÊMICO DO ESPAÇO LIVRE PÚBLICO, visando a realização das intervenções em 15 novos lugares, conforme figura abaixo. Este projeto, iniciado em 2017, pelo CADES Vila Mariana, em parceria com a SVMA e a Subprefeitura Vila Mariana tem proporcionado muitos aprendizados para o aprimoramento das políticas públicas que se relacionam com as temáticas envolvidas, tais como as do Plano Municipal de Arborização Urbana (PMAU), do Plano Municipal de de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e Espaços Livres (PLANPAVEL), do Plano de Ação Climática (PLANCLIMA) e do Caderno de Bacia Hidrográfica do Córrego Uberaba, para citar alguns.

4.8. Proposta 2352 da Magda: Proteção e preservação das ruas de paralelepípedos A Associação de moradores da Vila Mariana (AVM) realizou um levantamento de 47 ruas com paralelepípedos, e solicita que seja mantido este pavimento, e também recuperados, os que tiverem algum residual de asfalto em cima. Tal pavimentação contribui de forma positiva para o meio ambiente, pois permite maior permeabilidade do solo e recarga de aquíferos, diminui a velocidade das águas em tempos de chuva, beneficiando a drenagem pluvial, e retêm menos calor. O calçamento de paralelepípedos também gera maior segurança para os pedestres, pois a velocidade praticada nessas ruas é reduzida. Um dos principais benefícios quando se pensa na pavimentação com paralelepípedos é, sem dúvida, o seu grande tempo de vida útil. O asfalto, por outro lado, possui uma vida útil muito curta, e necessidade de manutenção mais frequente, tornando-se mais oneroso.

4.9. Proposta 2345 do Carlo Corali: Implementar o conceito de "ESPAÇO-ÁRVORE" no bairro, mediante um PROJETO PILOTO em área do bairro (grupo de quarteirões) representativa da diversas condições físicas (estruturais) e biológicas (ecológicas) de passeio público que o município apresenta. O "ESPAÇO-ARVORE" já é um conceito consagrado no programa de política pública estadual denominado "MUNICÍPIO VERDE-AZUL", implementado com sucesso em diversas cidades do estado (Araras, Hortolândia, Avaré, Itajobi, Itu, Pindorama, entre outros). Importante registrar que a Prefeitura de São Paulo é signatária do programa Município VerdeAzul desde 2008 e já alcançou o Selo VerdeAzul por 3 vezes

(<https://www.instagram.com/svmasp/p/CvpzMixv-xf/>). A iniciativa vêm se tornando fundamental para proteção dos espaços destinados à árvores, frente à grande especulação imobiliária e comercial do bairro, somado com a disputa dos espaços do passeio com outros equipamentos públicos (tubulações elétricas, hidráulicas, gás, cabeamento telefônico etc).

- 4.10. Proposta da 2899 da Elisa: Dar continuidade ao Plano de Adaptação Climática para a Vila Mariana, no território delimitado pela intersecção da bacia do Córrego do Sapateiro e o limite da Subprefeitura, conforme plano de trabalho definido no âmbito do desenvolvimento da proposta nº1409 aprovada no Orçamento Cidadão de 2025.
- 4.11. Proposta 2453 da Rosilene: Plano de Bairro de Mirandópolis com a contratação de assessoria técnica ou consultoria multidisciplinar para metodologia e construção do trabalho final com participação da sociedade civil local. Sendo um projeto piloto para a região podendo ser replicado nos demais bairros.
- 4.12. Proposta coletiva 1713: Programa de manejo e replantio de árvores na região e em especial a reconstrução do corredor verde da Avenida Sena Madureira e a sua extensão o parque Embuaçu rumo a Chácara Maurício Klabin.
- 4.13. Proposta 1948 da Bárbara: PRAÇA CORONEL FERNANDES DE LIMA ( PRACINHA DA INHAMBU) - INSTALAÇÃO DE PISO PERMEÁVEL EMBORRACHADO EPDM NO PARQUINHO INFANTIL E REVITALIZAÇÃO DO ASFALTO INTERNO DA PRAÇA COM REPINTURA DAS BRINCADEIRAS INFANTIS - REFORMA DAS CALÇADAS CIRCUNDANTES QUE SÃO UTILIZADAS PARA CAMINHADA E ACESSO À PRAÇA.

## 5. Audiências Públicas: Resumo

Edna ressaltou a crítica sobre as duas audiências públicas, uma sobre o Programa de Metas e outra sobre o Orçamento Participativo, aconteceram juntas, o que tumultuou a participação e efetividade de ambas.

- 5.1. O Programa de Metas acontece a cada 4 anos, não há necessidade de colocá-lo na mesma reunião do Orçamento Participativo.
- 5.2. As pessoas não conseguiram participar e a reunião foi conturbada.

Foi um desrespeito à população e à participação social.

- 5.3. Sobre a UBS Milton Santos, ela não tem infraestrutura necessária para atender a população, falta espaço e já estudaram um novo local para ela ser realocada, que é do Conselho de Saúde. Já existe um abaixo-assinado físico e digital para quem puder apoiar esta ação. A ação é assinada pela Supervisão Técnica de Saúde e o CPM está endossando.

## **6. Renúncia conselheira Sarah Salete.**

A coordenadora informou que a Sra. Sarah Salete, impossibilitada de cumprir a agenda do CPM, enviou e-mail renunciando ao cargo.

- 6.1. Marcos Augusto é o conselheiro suplente que passa a exercer a titularidade, por ser o próximo conselheiro mais votado do distrito da Saúde.

## **7. Comissão Temática de Política Urbana: Atualizações**

O pleno tem uma comissão que trata de política urbana e os participantes trouxeram atualizações sobre as deliberações e últimos acontecimentos.

7.1. Durval informou que houve uma reunião para definição dos representantes dos CPMs para o CPMU. Segundo informações de conselheiros de outras regiões, a reunião não foi conclusiva e a escolha do representante ficou a cargo dos indicados de cada CPM, com prazo até a próxima sexta-feira (dia 13/6). Durval observou que o processo definido pela CPS, ao delegar a votação somente aos indicados de cada CPM, fere a prerrogativa de escolha do representante pelo pleno dos CPMs da macrorregião.

7.2. Edson relatou que a comissão discutiu questões ligadas ao adensamento na região, compartilhou documentos e cursos que estão fazendo e discutiram os dois novos representantes que deverão ser sugeridos pela nossa região da Vila Mariana. Foram definidos Edson e Eduardo Canejo.

7.3. Edson disse que a convocação para a reunião prevista para às 17h chegou às 16h, e que ele não conseguiu o acesso à reunião virtual, o link não funcionava. Às 18h, criaram um grupo de WhatsApp só com os representantes que foram indicados de cada CPM da macrorregião para se conhecerem e decidir entre eles.

7.4. Edson pontuou que será proposto minutas de ofícios para a

secretaria sobre as construções em zonas restritas, áreas com muita área verde, muitas árvores de porte grande, que serão impactadas negativamente, são projetos de quarteirões inteiros que estão sendo construídos e descaracterizados na nossa região.

7.5. Marcos comentou das áreas também com nascentes de rios, além das áreas em cima de galerias que estão construindo sem pensar no impacto ambiental disso tudo.

7.6. A Claudia falou que a questão do Conselho Municipal de Política Urbana merece a devida atenção do pleno e uma manifestação oficial pela forma irregular do processo.

7.7. Durval disse que o que foi decidido é que nada foi decidido, as informações por enquanto são extraoficiais, conseguidas no outro grupo InterCPM. Porém, se este grupo só com os representantes foi criado, basta conseguirmos de forma autônoma e democrática a decisão dos dois representantes para manter o processo regular.

7.8. Fernanda explicou que a macrorregião envolve Ipiranga, Jabaquara e Vila Mariana.

7.9. Durval disse que Canejo e Edson poderão nos atualizar sobre o andamento.

## **8. GT Lixeiras: Atualizações**

A coordenadoria explicou que a verba é de 3 milhões e 440 mil para o objeto que é de colocação de novas lixeiras, chamadas de papeleiras, para praças e ruas. Depois de muita conversa com a SELIMP, não poderemos usar a verba, pois em agosto entrará uma nova concessionária que terá seis meses para trocar todas as lixeiras. Seria desperdício de verba.

8.1. Denise perguntou sobre um problema sério que ocorre nas praças da Whitaker que já vem da outra gestão, as papeleiras precisam ser trocadas e em algumas praças são inexistentes. Fernanda informou que já instalaram nessas praças pois realmente não tinham nenhuma, priorizaram as praças que tem cachorródromo.

8.2. Fernanda informou que estudou todos os contratos de limpeza, que existe um número de papeleiras totais para todas as cinco subprefeituras. São 30.400 papeleiras para as cinco subprefeituras sem qualquer definição de

quantas serão destinadas para cada uma delas, menos ainda por bairro. Além disso, só existia 5% ao ano previsto em contrato para troca, o que não dá conta da demanda.

8.3. Fernanda relatou que o novo contrato prevê 20% de substituição e está sendo pesquisado um novo material para as papeleiras, já que o material atual, metal, tem pouca durabilidade, exige muita manutenção, entre outros problemas. Existe também um ponto importante a ser ressaltado é que as associações da região acabam investindo e comprando novas lixeiras para as áreas que necessitam e a sub não dá conta, porém foi relatado que se o contrato prevê apenas 30.000 lixeiras, apenas 30.000 lixeiras serão passíveis de ter manutenção e limpeza pela subprefeitura. Ou seja, a manutenção e limpeza das papeleiras instaladas pelas associações são de responsabilidade delas também.

8.4. Fernanda concluiu que precisamos encontrar com urgência um novo objeto. Suzana sugeriu olharmos novamente as propostas dos munícipes mais voltadas que não foram priorizadas.

8.5. Fernanda informou que não precisa necessariamente ser do processo do Orçamento Cidadão 2024 para alocar a verba. Podemos olhar o de 2025 também, o importante é priorizarmos o que beneficiará a maior quantidade de pessoas. A conselheira disse ser pertinente considerarmos a Júlio César Vanini, pois é um “escadão” que também tem biblioteca, escola estadual e municipal, localizada no Jardim da Glória e que parece ter um projeto de reforma do “escadão” de R\$700.000. É uma demanda que chegou na subprefeitura no ano passado e pode ser resgatada.

8.6. Eduardo perguntou se poderia haver um fundo da subprefeitura para essas verbas para não se perderem.

8.7. Suzana disse que as verbas devem ser alocadas em um prazo restrito, caso contrário, são perdidas. E que acredita que esta prática seja para evitar quaisquer desvios e problemas de corrupção.

8.8. Marilda informou que a praça Santíssimo Sacramento, na Tutóia, poderia ser considerada, pois estão há dois anos brigando com a CET para regularização. Faltam áreas verdes, fizeram um acesso na Tutóia para a Carvalhal que serve apenas para atender as pessoas que trabalham na IBM. Existe um projeto já pronto de R\$800 mil para uma obra de cachorródromo. A praça é pública e pode ser considerada para aportar verba do CPMVM.



8.9. Marcos informou que o padre tem certa autoridade para decisões que ocorrem com relação à praça. Marilda confirmou que é ele quem autoriza, mas que ela já falou com ele.

8.10. A munícipe Denise Delfim sugeriu ver o Largo da Ana Rosa. Marcos informou que existe uma batalha de rap neste largo. Denise sugeriu também o Largo Conceição Veloso, que precisa de reforma e tem acessibilidade, e também falou da Nascente do Sapateiro que precisa de investimentos.

8.11. Marcos informou que o valor das lixeiras no sistema é de R\$3.808.372,00, pelo menos era o valor previsto no PLOA. Fernanda informou que a nota de empenho é de R\$3.440.000,00.

8.12. Edna sugeriu que dentro dessa verba a gente aloque para educação ambiental e sinalização educativa nas praças, educando sobre as questões ambientais das lixeiras, entre outros.

## **9. Abertura da palavra aos Múncipes e Conselheiros**

A coordenadora Fernanda iniciou informando que dois ofícios foram enviados no mês passado e que ambos foram reenviados por mais de quatro vezes e não tiveram retorno.

9.1. Os ofícios enviados foram para SMSUB e Fabrício Cobra, com cópia para os conselheiros e subprefeitura vila mariana, sobre o recapeamento das ruas. O segundo ofício enviado, elaborado pelo Edson, foi sobre o andamento das obras do teatro João Caetano, enviado para a Cultura.

9.2. O pleno deliberou que para a próxima reunião sejam convidados formalmente para a R.O. os representantes da coordenadoria da cultura e SMSUB.

9.3. Laudecir contestou o horário de início da reunião, que não deve começar em horários “quebrados”, e sim às 18h30 ou às 19h, como manda o regimento.

9.4. Fernanda disse que foi sugerida pelos presentes a possibilidade de iniciar a reunião 12 minutos antes das 19h, e que inclusive ele já estava presente online, bem como a maioria dos conselheiros (nove presentes).

9.5. Para registro em ata, Fernanda sugeriu uma votação e apenas Laudecir e Eduardo votaram contra o horário “quebrado”.

9.6. Suzana lamentou a retaliação do conselheiro Laudecir, que desde o início deste mandato, após receber uma carta de repúdio na última ordinária do mandato anterior, suas contribuições se limitam a tumultuar as reuniões, sem contribuir produtivamente.

9.7. Ana informou que na Rua Vergueiro, 3899 existe uma tampa de bueiro que estava mal colocada, causando insegurança aos cadeirantes e pessoas com deficiência que passam por ali diariamente. O hospital, localizado próximo, tem duas calçadas: uma estreita de um lado, já do outro é super inclinada e tem esta tampa que estava desencaixada. O problema da tampa foi resolvido, mas até isso acontecer, os cadeirantes se colocaram em risco descendo pela rua onde passam os carros. Suzana perguntou se as calçadas são públicas ou particulares. Ana respondeu que são particulares. Fernanda disse que a sub pode fiscalizar e autuar se for o caso, mas de fato a responsabilidade é limitada, não podem mexer. Acácio disse que estão discutindo com a CET e o metrô para verificar melhorias nesta área. Ana disse que apesar de resolvido o problema da tampa, a área ainda é de declive e gera insegurança à população. Ana lembrou que o ponto de ônibus comentado na reunião ordinária anterior, também beneficiará a população que usa o hospital.

9.8. Vitor comentou que a Praça Comunitária da Vila Mariana tinha muitos usuários de drogas, que eles fazem ação de desfazimento, retirando os colchões que os moradores de rua não podem ter, recolhendo diariamente os itens que não são permitidos. Esse projeto é encabeçado pela sub e nos próximos dias teremos um projeto executivo.

9.9. Marcos questionou o horário limite para abertura e fechamento das praças, se existe alguma regra. Relatou que algumas ficam abertas fora do horário e gostaria de saber como funciona. Vitor disse que existem regras que guaritas, por exemplo, não podem existir em praças.

9.10 Edson disse que a população em situação de rua envolve pessoas com dependência química, pessoas com problemas de saúde mental, além da falta de moradia. Hoje, temos apenas um abrigo na Avenida José Maria Whitaker que não atende a região toda. A prefeitura tem feito só a dispersão que não resolve o problema.

9.11. Édson disse que os moradores de Mirandópolis estão preocupados com os abusos dos bares ao redor da praça da árvore, além de acúmulo de lixo, insegurança, teve até história de um proprietário de um bar que foi

assassinado. A população está se organizando contra isso e quer que a lei do PSIU seja aplicada.

9.12. Sobre o tapa buraco, Edson relatou que os buracos fecham e abrem porque os caminhões estão irregulares no peso, são eles que destroem o asfalto, deixando um rastro de sujeira na região, além de rodar em horários irregulares.

9.13. Sobre o lixo, Edson relatou que os comerciantes estão jogando lixo fora do dia e do horário permitido, o que faz um acúmulo alto de lixo e atrai catadores que abrem e deixam todo lixo exposto e aberto. Sugeriu reavaliar a colocação de containers em praças e ruas, pois a situação está gerando irregularmente locais com descarte não adequado que o comércio utiliza, além da população.

9.14. Edna disse que vai distribuir o link do abaixo-assinado e informou que haverá eleição do Conselho Gestor dos parques, que é muito importante a participação de todos.

9.15. Marcos disse que deveria ser criado um Programa de recolhimento de lixo orgânico e reciclável para toda a Vila Mariana, que inclusive a Fernanda disse que tem capacidade ociosa em outra reunião, então ele e a Associação da Vila Mariana estão se esforçando para reeducar os munícipes a respeito da reciclagem do lixo orgânico e descartável.

9.16. Aline relatou que as ruas estão intransitáveis na região da Rua Itaipu, e o barulho acima do permitido. É preciso fiscalizar essa região.

9.17. Denise disse que gostaria de falar três pontos. O primeiro, relatou que o dependente de crack está onde se vende crack, então é preciso tirar quem vende. É exatamente o problema da Mário Cardim que eles lidam há anos. Em segundo lugar, sobre o córrego, na Astolfo de Araújo, que investimos 2 milhões, a rua do rio, que depois virou um problema sério porque disseram que iria virar uma Cracolândia. A Associação da Vila Mariana conseguiu mudar a rua para zona residencial, conseguiu inclusive se reunir com os vereadores Goulart e Eliseu, a quem apresentou as justificativas técnicas para a mudança. Porém, a construtora conseguiu um direito de protocolo, ou seja, eles podem construir sem ter um projeto executivo pronto. É um prédio de oito andares com dois subsolos que será construído em uma rua que já alaga muito. Esta construção não pode acontecer. Já fizeram lançamento do empreendimento inclusive na Cinemateca. O terceiro ponto, e o último, é que haverá a festa junina no Instituto Biológico no dia 28 e 29 de junho.

9.18. Acácio disse que houve um mutirão na Júlio César, já tem um projeto da escadaria assim que com o tempo foram montando em partes a escadaria, executando o projeto em etapas. Tem uma quadra que as escolas usam para educação física, e os moradores também usam a área para cortar a rua. Com relação ao rúgbi, houve um problema de infraestrutura que com o tempo também foram melhorando as condições, já que é uma equipe fixa que treina lá. Fernanda relatou que as praças trazem segurança quando estão ocupadas, isso inspira outras pessoas a se engajar e utilizar os espaços públicos.

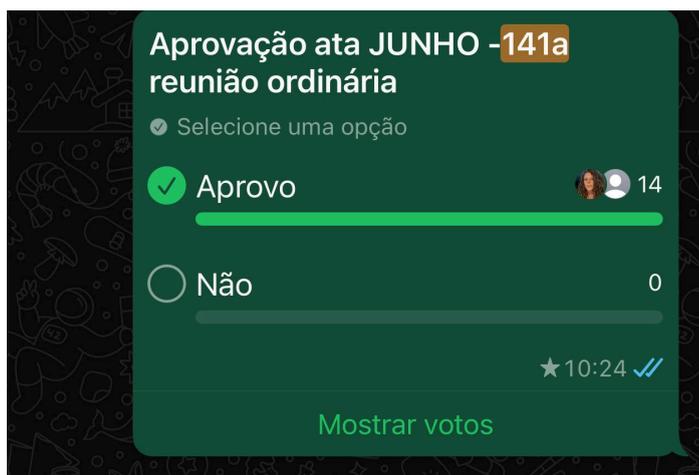
9.19. Nereide, conselheira titular que participou virtualmente, informou via chat que o sistema virtual não permitiu boa audição, que os participantes presenciais não se atentaram à plenária virtual e que no chat pôde-se verificar as inúmeras reclamações.

## 10. Encerramento

10.1.A reunião foi encerrada às 20h38.

### DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO):

1. Aprovação Ata 141ª RO







**AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:**

<b>Nº</b>	<b>DEMANDA</b>	<b>RESPONSÁVEL</b>
1	Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Mariana	Coordenação e Secretariado CPM-VM
2	Leitura e aprovação da ata da 5a. Reunião Ordinária (06/2025)	CPM-VM
3	Presença representantes SMSUB e Cultura: andamento dos <b>projetos</b>	SMSUB e Cultura
4	Comissão Temática de Política Urbana: Votação/Definição representantes	CPM-VM (Edson)
5	GT Lixeiras: Projeto definido para realocação de verba	CPM-VM (Fernanda)
6	Obras PLOA 25: Pracinha para crianças atípicas: local definido.	CPM-VM (Tamara)
7	Abertura da palavra aos Munícipes e Conselheiros	
8	Encerramento	



CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL  
VILA MARIANA

**LISTA DE PRESENÇA ASSINADA:**

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL  
VILA MARIANA

LISTA DE PRESENÇA - DATA: 10/01/2015

	NOME COMPLETO	MARQUE UM "X" ABAIXO:				ASSINATURA
		CPM TITULAR	CPM SUPLENTE	MUNICIPE	PODER PÚBLICO	
1	Mosca Manoel de	Titular				
2	Jose Eduardo Beldi			X		
3	Renise Delfim	AVM		X		
4	Erminda Dennis	titular				
5	Carolina H. Costa	titular				
6	FRANCA VITTEVA	titular				
7	Katrina Lize S. Santana	Suplente				
8	MARCOS DE MOURA			X		
9	ANA MARIA ACQUESSA Mallas		Suplente	X		
10	Eduardo Conejo					
11	ANA MARCONI DA SILVA	municipal		X		
12	Sumanda C. Barbosini	municipal		X		
13	Marcelle Freijro			X		

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL  
VILA MARIANA

LISTA DE PRESENÇA - DATA: 1 / 1

	NOME LEGÍTIMO	CPM TIT	SUPLENTE	MUNICIPE	PODER PUB	ASSINATURA
14	TIAGO M.D. DA SILVA			X		
15	Algo Takahashi	CPM	"			
16	Israel Calabris			X		
17	Vera Lucia P. Souza	CPM	titular	✓		
18	KAY ADIRA ROYAS B. AQUILA	MUNICIPE				KAY ADIRA R.B. AQUILA
19	VÂNIA RITA DE C. PEREIRA	MUNICIPE				VÂNIA
20	LAV GASPAROTTO	CPM/CS	TITULAR			
21	MARILDA WATANABE	AME PRASS		X		
22	Luciana Valtom. Romagosa	municipal		X		
23	Cher E. D. Silva	X				
24	REGÉRIO MARCHESANO		X			
25	Ema M. Kobori	CPM	titular			
26						
27						
28						
29						

ONLINE



CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL  
VILA MARIANA

LISTA DE PRESEÇA - DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

94	DURVAL TIBBACH								
95	CLAUDIA CAHALI								
96	NEZETE MACHADO								
97	LAUREL GASPAROTTO								
98	Sonia								
99	ROSI ZAGE								
100	ALINE PELLEGRINI								
101	TATIANA PIMENTEL								

**Próxima reunião: 8 de julho de 2025 às 18h30.**

Ata elaborada por Suzana Pereira de Sousa Vilhena