

A empresa CENTER CARNES E ROTISSERIA FRED LTDA CNPJ 9281899000132 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119344126](#) | **Despacho deferido**

**6058.2025/0000383-3 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa CENTER CARNES E ROTISSERIA FRED LTDA CNPJ 9281899000132 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119387768](#) | **Despacho deferido**

**6058.2025/0000392-2 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa CLINICOS INDUSTRIA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA CNPJ 3531581000186 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119375404](#) | **Despacho deferido**

**6058.2025/0000387-6 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa ECONORDESTE COMERCIO ATACADISTA DE RESIDUOS DE PAPEL E PAPELAO LTDA CNPJ 44186055000375 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119346202](#) | **Despacho deferido**

**6058.2025/0000384-1 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa CENTER CARNES E ROTISSERIA FRED LTDA CNPJ 9281899000132 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119381524](#) | **Despacho deferido**

**6058.2025/0000390-6 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa M M LOPES ADMINISTRACAO PESSOAL LTDA CNPJ 30025036000190 teve sua licença deferida.

## **UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL**

**Documento:** [119407787](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6058.2025/0000380-9 - FRANKLIN MICHEL SOUZA DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

**Documento:** [119407841](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no processo 6058.2025/0000393-0 - ANTONINO ROGERIO DA COSTA - DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE DESCONTO POR PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PÚBLICO PARA O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Banca de Jornais e Revistas para o ano corrente. Data de solicitação: 08/02/2025

## **Subprefeitura Vila Mariana**

### **ASSESSORIA JURÍDICA**

**Documento:** [117028157](#) | **Despacho**

**Processo n°:** 6059.2023/0003225-8

**Assunto:** Pagamentos: contratações

**Interessado:** MR COMPUTER INFORMATICA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 00.495.124/0001-95

**Contrato n° 24/SUB-VM/2019** ([021620243](#))

**Objeto:** Prestação de serviços de impressão departamental

**DESPACHO:**

À vista dos elementos constantes do presente e da manifestação da Assessoria Jurídica ([117002733](#)), que acolho como razão de decidir e, em especial, no exercício das atribuições a mim outorgadas na conformidade do previsto no inciso IX do parágrafo 2º do artigo 18 combinado com os incisos II e III do artigo 54, todos do Decreto Municipal nº 44.279/2003, assim decido:

I - Uma vez que não apresentada Defesa pela contratada, determino a **APLICAÇÃO DE PENALIDADE DE MULTA** no valor de 1,5% incidente sobre o valor mensal do equipamento afetado, multiplicado pelo número de horas úteis que excedem o limite estabelecido como meta, agravado de mais 1,5% para atendimento que ultrapassarem 16 horas úteis, nos termos do **Indicador "Tempo de solução do problema" do Item 4.6. da Cláusula 4. "Nível de Serviço", do Termo de referencia da Ata de Registro de Preços nº 13.12/2018;**

II - Fica a mencionada empresa Contratada intimada para interposição de eventual recurso, no prazo de **5 (cinco) dias úteis**, nos termos do inciso I do art. 109 da Lei Federal nº 8.666/93;

III - Ao Gestor do Contrato para comunicação efetiva à empresa e custódia durante o prazo recursal;

IV - Após o transcurso do prazo fixado sem interposição de recurso, executar-se-á a penalidade aplicada, nos termos do art. 55 do Decreto Municipal nº 44.279/2003, em conformidade ao art. 190 da Lei nº 14.133/2021;

V - Se houver interposição de recurso, devolva o presente à Assessoria Jurídica, com prévia manifestação da unidade gestora e fiscalizadora do contrato;

VI - Encaminhe-se à SUB-VM/CAF para as providências decorrentes;

VII - Publique-se.

**RAFAEL FRANCISCO FERRAZ MINATOGAWA**

**Subprefeito Vila Mariana**

**Documento:** [118565197](#) | **Despacho indeferido**

**6021.2024/0054615-9 - Dívida ativa: solicitação de informações sobre o contencioso administrativo e judicial**

**Despacho indeferido**

**Interessados:** MARCELO PISANESCHI HENRIQUES

DESPACHO: À vista dos elementos constantes do presente, em especial o Parecer nº [118565077](#), da Assessoria Jurídica desta Subprefeitura, que acolho como razão de decidir e no exercício das atribuições a mim outorgadas pelo artigo 9º da Lei Municipal nº 13.399/02, art. 1º do Decreto 54.770/14 e Portaria Intersecretarial nº 06/02/SMS/SGM/SGP, **conheço** o presente recurso interposto, e no mérito, **INDEFIRO** por falta de amparo legal, com fulcro no art. 220 da Lei nº 13.885/2004, **mantendo**, por consequência, o **Auto de Multa nº 10-330.254-9**.

**RAFAEL FRANCISCO FERRAZ MINATOGAWA**

**SUBPREFEITO VILA MARIANA**

### **CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Documento:** [119361766](#) | **Ata de Reunião**

**Prefeitura do Município de São Paulo**

**Secretaria Municipal das Prefeituras Regionais**

**Subprefeitura da Vila Mariana**

**Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz - CADES Regionais**

**Subprefeitura da Vila Mariana**

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES-VM**

**Data:** 16 de janeiro de 2025

**Hora de início:** 17h30

**Local:** Plataforma online Google Meet

**Assuntos Principais:**

· Aprovação **das Atas das Reuniões Ordinárias** de novembro e dezembro de 2024.

· **Assuntos Gerais e do Território:** Mutirão Praça Soichiro Honda; FEMA - Editais; Virada ODS.

**Atualização dos Grupos de Trabalho (GTs):**

**1. GT Áreas Verdes - 1.1.** Mutirão da Praça Soichiro Honda - Aniversário de São Paulo - André Nakao, Carlo Corabi, Elza Kussaka e Lara Freitas. **1.2. Horta da Saúde** - André Nakao e Elza Kussaka. **2. GT Sustentabilidade** - Atualização - Magda Beretta, Eliza e Lara Freitas. **3. GT Comunicação** - Atualização - Sylvia Mielnik; **4. GT Patrimônio** - Atualização - Carlo Corabi e Cintia Padovan; **5. GT Saúde** - Atualização - Nina Orlow, Silvia Berlink e Maria Helena Godoy. **6. Outros Assuntos; 7. Informes** - Reorganização dos GTs.

Maria Helena abriu a reunião cumprimentando a todos e solicitando a aprovação das atas de novembro de dezembro. Passou a palavra a Lara Freitas do GT Áreas Verdes para apresentar o planejamento referente ao Mutirão da Praça Soichiro Honda que acontecerá no dia do aniversário da cidade de São Paulo.

Dando continuidade, foram aprovadas as Atas das reuniões de novembro e dezembro.

**Assuntos Gerais e do Território:** Mutirão Praça Soichiro Honda

Lara iniciou fazendo uma abordagem geral sobre o GT Áreas Verdes, as SbNs[1] e as Políticas Públicas associadas, focadas no planejamento local. Apresentou um mapa localizando os Corredores Verdes de Vila Mariana, com destaque aos Corredores Verdes para Polinizadores e ao Corredor Verde da Sena Madureira (PLANPAVEL).

Já no Distrito da Saúde, integram este mapa as ações articuladas no Alto da Bacia do Córrego Uberaba, iniciadas em junho de 2017 com o Projeto Piloto de Arborização de Calçadas (PPAC) contratado pela Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA), que, em plena etapa de execução, levou ao projeto “Redesenho do Espaço Público”, com foco na promoção local de SbNs, gestão participativa no processo de incremento arbóreo com parcerias e envolvimento da comunidade local. A Horta da Saúde também é parte deste mapa. Essa visão integrada de “design socioecológico” aplicada à abordagem regenerativa se alinha ao conceito do Design Regenerativo difundido pelo Instituto de Desenvolvimento Regenerativo (IDR)[2]. Lara citou a ausência do pessoal de Moema que ainda não faz parte deste grupo de iniciativas de SbNs pediu para que todos os Conselheiros colaborassem nessa promoção. Lara questionou a Elza sobre a situação atual da Horta da Saúde, que atualmente encontra-se em reforma, para melhorias como: o reforço estrutural das caixas d’água, revitalização do muro, calçada e canalização de deságue de vizinhos. Essas obras de melhorias estão sendo realizada com recursos do Orçamento Participativo Municipal e executadas por Empresas Terceirizadas. Elza relatou que as obras já foram iniciadas e estão em andamento, mas que estão demorando para serem concluídas. Carlo questionou sobre a existência de um projeto e Elza disse que não apresentaram nenhum projeto disse também, que a seu ver há um desperdício muito grande de material bem como da falta de alternativas para a utilização de materiais mais sustentáveis. Adriana Benetti propôs um mutirão para limpeza de obra. Lara citou uma experiência exitosa ocorrida na Subprefeitura da Lapa, na Reforma da Praça Amadeu Decome, com projeto e controle de execução. Não foi contratação via Empreiteira e concluiu que houve melhor aproveitamento da verba. Lara sugeriu que Cyra Malta que atuou na obra pode contribuir no aprendizado desse processo alternativo.

A primeira edição do Plantio Global 2025, acontecerá em 23 de março, nessa edição será realizada a manutenção, na Praça Manoel Vaz. Está na programação estreitar conversa com os moradores do entorno e aplicar questionário de demandas. O morador Maurício Gawendo questionou a permanência de indivíduos queimando material com cobre na Praça.

Lara fez um apanhado geral da situação atual do PPAC, no Bairro da Saúde, comentou sobre a ida ao local para revisão da sinalização horizontal do tráfego com o Eng. Pozzetti da CET e a rotina de limpeza com a LOCAT. A visita foi agendada para o próximo dia 22.

Elisa lembrou que o Lab.SbN da SVMA, a pedido do Orçamento Participativo de 2022, fez um estudo de aplicação do Guia Metodológico do IPT para avaliação de prioridades na implantação de Infraestrutura Verde para toda a Bacia do Córrego Uberaba. Finalizou pedindo à CET alerta de prioridade na aplicação de verbas.

Lara citou a necessidade da manutenção frequente e incremento arbóreo dos Corredores Verdes já existentes e lançou o relatório do plantio da Praça Soichiro Honda no próximo dia 25. Iniciou lembrando que desde 2016, anualmente, na mesma data do aniversário da cidade, a praça vem sendo palco para estímulo à convergência socioecológica no coração da Vila Mariana. O evento é fruto das várias parcerias tecidas a cada ano.

**Próximos passos para realização:**

**Semana de 13 a 19:** Envio de ofício ao Subprefeito para abertura de SEI; Vistoria na Praça; Organização da comunicação;

**Semana de 20 a 25:** Organização de materiais e ferramentas; logística e deslocamento de materiais; ampliação da divulgação.

**Passos e providências:** Design Físico/Flora e Fauna

Serviços principais:

· SUB VM: limpeza da praça e microlixo; previsão de poda; cobertura do solo com triturado; folha de varrição.

· CADES VM: criar canteiros com forrações e herbáceas (canteiro Permacultural); reposição de mudas arbóreas (10 mudas) 2 Grumixama, 3 Pitangas, 1 Chal Chal (Horta da Saúde), + 1 Ipê, 1 goiabeira (Sylvia Mielnik); logística para o transporte das mudas; retirada do PVC das bases das árvores; obtenção de palha.

Questões críticas:

· Caderno de drenagem (piscinão); Sena Madureira - Não ao Túnel; Revitalização da obra de Arte Urbana de Amélia Toledo: Parque das Cores no Escuro (urgem cuidados de preservação).

**Passos e providências:** Design social/envolvimento da comunidade

· Comunicação: com vizinhos; com UNIFESP (uso de infraestrutura); convidar MAC para o Comitê; Comitê - listar e atualizar nomes; Comitê atual - quem dará continuidade?

· Ação socioeducativa: monitores - acolhimento e conversa; dia do plantio (reposição de 5 mudas); levantamento das espécies plantadas; repor QRcode; prever placa “Primeira Floresta Urbana de Vila Mariana”; música na praça; mesa de alimentos compartilhados - PANCs.

Lara apresentou imagens do ‘antes e depois’ e Carlo sugeriu convidar a UNIFESP para participar do Comitê da Praça Soichiro Honda. Também pediu a colocação de placa em homenagem à memória de Sergio Shigeeda.

Nina Orlow sugeriu o uso do espaço da 5ª Conferência Municipal do Meio Ambiente que acontecerá no próximo dia 18, sábado, para divulgar o plantio da Soichiro Honda do dia 25, sábado, dia do aniversário da cidade. Adriana Benetti deu a ideia de divulgar/manifestar nesta mesma Conferência que locais com Florestas Urbanas ou Áreas Verdes não devem ser transformados em piscinões. Carlo lembrou que nesses eventos há espaços para painéis que podem divulgar estas ações. Lara citou os 5 eixos temáticos do Documento-Base sob os quais serão conduzidos os debates: I. Mitigação: Redução da Emissão de Gases Efeito Estufa; II. Adaptação e Preparação para Desastres, Prevenção de Riscos e Redução de Perdas e Danos; III. Justiça Climática - Superação das Desigualdades; IV. Transformação Ecológica - Descarbonização da Economia com maior Inclusão Social. V. Governança e Educação Ambiental, Participação e Controle Social.

**Assuntos Gerais e do Território:** FEMA[3] - Editais - Lara Freitas

Lara levantou questões sobre uso do FEMA - Fundo Especial do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável que é composto principalmente por valores arrecadados por multas e TCAs (Termo de Compromisso Ambiental), advindos de impacto, supressão de árvores, pagamentos por Serviços Ambientais etc. com a finalidade maior de gerar benefício ambiental e está sob a administração da SVMA. Por lei, 40% desta verba seria usada para incremento de parques com SbNs, mas hoje 48% estão sendo gastos com operação e manutenção de parques lineares (2023). Lembrou que operação e manutenção constituem zeladoria que compõe orçamento público.

Portanto, a verba não chega ao objetivo destinado que é a melhoria, o incremento e utilização de SbNs. Esses recursos deveriam ser destinados à adaptação da cidade. Concluiu: “Parque é SbN. Uso de recursos para caminho cimentado não”. O COMFEMA é o Conselho que faz a gestão desta verba, estando ligado ao CADES Municipal com participação das Secretarias - SIURB, SMUL, SVMA e também de ONGs. Lara sugeriu ampliar o entendimento sobre a legislação do Fundo (alterada por Decreto em 2020), para depois convocar reuniões com o COMFEMA e entidades como o Fórum Verde e os CADES Regionais para estudar as possibilidades de aplicação do recurso. Maria Helena se propôs a obter informação de como encaminhar ofício para agendar a reunião.

**2. GT Sustentabilidade** - Atualização - Magda Beretta, Elisa e Lara Freitas

**3. GT Comunicação** - Atualização - Sylvia Mielnik

**4. GT Patrimônio** - Atualização - Carlo Corabi e Cintia Padovan

**5. GT Saúde** - Atualização - Nina Orlow, Silvia Berlink e Maria Helena Sozzi de Godoy.

**6. Outros Assuntos**

**6.1.** Sylvia e Magda sugeriram que “estreitemos laços colaborativos” com os outros Conselhos da região, como o CPM, Conselho do Idoso e demais Conselhos, para agendas específicas. Lara pontuou que o CADES VM tem “maturidade” para tratar do assunto específico do “meio ambiente” e pode trazer incremento aos outros no assunto, como, por exemplo, os Planos Verdes.

**6.2.** Carlo sugeriu organizar reunião para esclarecimento de dúvidas do edital “Cadastro de Arborização Participativa”[4]. Alana alertou que as inscrições se encerram no início de março e propôs abrir um Google Forms para elaborar perguntas ao GT da SVMA para serem respondidas na próxima reunião do CADES VM.

**6.3.** Lara comunicou que Elisa Rocha finalizou a Tese de Mestrado - “Gestão e Governança de Espaços Livres Públicos: o caso do Projeto Piloto de Soluções Baseadas na Natureza na Bacia do Córrego Uberaba em São Paulo, na Universidade de São Judas.

**7. Informes**

**Reorganização dos GTs:** Maria Helena questionou o interesse dos novos Conselheiros do CADES VM de participarem de algum dos

GTs, pergunta a ser respondida na próxima reunião.

**17/01 - 9hs** - Mutirão de limpeza nos Jardins de Chuva da Rua Prof. José Cucê com moradores do local (Elza).

**18/01 - 9 às 18h - Sábado** - 5ª Conferência Municipal do Meio Ambiente, Auditório UNINOVE Barra Funda.

**25/01 - 9h30 às 12h30** - SbNs - Mutirão da Praça Soichiro Honda - Aniversário de São Paulo - Programação: 9h30 - Boas Vindas; 10h - Plantio de Árvores; 11h Mutirão do Canteiro Permacultural; 11h30 - Roda de conversa e lanche compartilhado; 12h - Encerramento.

**26/01 - 10hs** - Abertura de leira para retirada de composto na Praça Pablo Garcia Cantero.

**01/02 - 9hs** (2ª. Feira) - Encontro na Praça Guacunduva - Reunião com o Comitê de Usuários da Praça com a participação de um funcionário da Subprefeitura para esclarecimento de dúvidas referente a compostagem. Convites serão entregues nas caixas de correio da vizinhança.

A Conselheira Regina Laura Morais justificou a sua ausência.

**Encerramento da reunião** - Foi encerrada a reunião às 20:30h, com agradecimentos pelas presenças. A próxima reunião está agendada para **06 de fevereiro de 2025** às 17h30 - Local: Plataforma online Google Meet.

**PARTICIPANTES PRESENTES:**

**Poder Público**

**Subprefeitura VM**

Maria Helena Godoy

**Secretarias**

Alana Farias (SVMA)

**Representantes CADES VM - Conselheiros da Sociedade Civil**

**Titulares**

Adriana Fortes

André Nakao

Carlo Corabi

Elza Ayako Kussaka

Lara Freitas

Sylvia Mielnik

**Suplentes**

Mainara Bendini

Natália Kajiya

**Agenda 2030**

Nina Orlow

**Participantes da Sociedade Civil**

Edouard Guerle

Elisa Rocha

Marlene Emília Bicalho

Adriana Kakihara

Presidente: Luis Felipe Myabara

Subprefeito Vila Mariana

Alice Duarte Alves

1ªsecretária CADES-VM

Cintia Ema Padovan

2ªsecretária CADES-VM

[1]. *SbNs - Soluções Baseadas na Natureza- Ações que têm por finalidade “proteger, gerenciar de maneira sustentável e recuperar ecossistemas naturais e modificados. Abordam de forma eficaz e adaptativa os desafios da sociedade, promovendo o bem estar humano e os benefícios da biodiversidade”.* (União Internacional para a Conservação da Natureza - UICN, 2016).

[2]. *Trabalhar de forma regenerativa implica abandonar uma abordagem centrada no projeto para conceber uma abordagem centrada no lugar. Este é o reflexo do entendimento de que não*

*existe definição de sucesso particular que não seja ao mesmo tempo uma definição de sucesso para o todo. Desta forma, uma iniciativa regenerativa entende que a sua saúde depende da saúde coletiva e trabalha sempre no sentido de contribuir para que floresçam as condições necessárias para o aumento da vitalidade, viabilidade e capacidade para a evolução do lugar a que pertence.”*

[3]. *FEMA - é o Fundo Especial de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável e destina-se a apoiar projetos que visem o uso sustentável dos recursos naturais, manutenção, melhoria e/ou recuperação de qualidade ambiental, pesquisa e atividades ambientais de controle, fiscalização e defesa do meio ambiente*

[https://capital.sp.gov.br/web/meio\\_ambiente/w/confema/3299](https://capital.sp.gov.br/web/meio_ambiente/w/confema/3299)

[4] *O cadastro de organizações da sociedade civil, grupos (Coletivos e Movimentos) e população foi criado com o intuito de efetivar o processo participativo na gestão da arborização, conforme estabelecido pelo Plano Municipal de Arborização Urbana - PMAU. A Portaria nº 124/SVMA/2024, além de instituir esse cadastro, cria a Comissão responsável pela sua gestão, cuja composição consta na Portaria nº125/SVMA/2024.*

## EMPREENDA FÁCIL

**Documento:** [119389487](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001462-8 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa IPE SERVICOS E PARTICIPACOES LTDA CNPJ 54442061000138 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119304017](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001406-7 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa VITTO & GIULIO PIZZA LTDA CNPJ 58313523000178 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119388560](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001465-2 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa JJW COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA CNPJ 58357835000264 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119375348](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001445-8 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa KOMBINADOS ALIMENTOS E BEBIDAS LTDA CNPJ 29874720000168 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119375858](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001446-6 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa KOMBINADOS ALIMENTOS E BEBIDAS LTDA CNPJ 29874720000168 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119368706](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001437-7 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa BOTEÇO DO JORJAO BAR E RESTAURANTE LTDA CNPJ 57687060000141 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119299850](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001405-9 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**

**DEFERIDO**

A empresa OG SAUDE E BEM ESTAR LTDA CNPJ 51365434000126 teve sua licença deferida.

**Documento:** [119383907](#) | **Despacho deferido**

**6059.2025/0001455-5 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil**