

DEFERIDO

A empresa CENTRAL DO SORRISO VILA MARIA CLINICAS ODONTOLOGICAS LTDA CNPJ 58244657000184 teve sua licença deferida.

Documento: [118181662](#) | Despacho deferido

6058.2025/0000190-3 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa CENTRAL DO SORRISO VILA MARIA CLINICAS ODONTOLOGICAS LTDA CNPJ 58244657000184 teve sua licença deferida.

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Documento: [118139775](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6058.2025/0000188-1 - NOSSA SENHORA APARECIDA CAFE EXPRESSO SUCOS E LANCHES LTDA - DEFIRO A LICENÇA DE ANÚNCIO INDICATIVO para CADASTRO DE ANÚNCIOS - CADAN nos termos Lei nº 14.223/2006, Decreto nº 47.950/2006 e Resoluções da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU..

Documento: [118111330](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6058.2025/0000187-3 - JOSE RONALDO DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Subprefeitura Vila Mariana

CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

Documento: [118174762](#) | Ata de Reunião

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal das Prefeituras Regionais

Subprefeitura da Vila Mariana

Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz - CADES Regionais

Subprefeitura da Vila Mariana

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES-VM

Data: 05 de dezembro de 2024

Hora de início: 17h30

Local: Plataforma online Google Meet

Assuntos Principais:

Aprovação da **Ata da Reunião** Ordinária de outubro de 2024; Aprovação do **Calendário 2025; Envolvimento e participação dos Conselheiros** nos GTs e em Ações do CADES VM; **Atualizações do Túnel Sena Madureira.**

1. GT Sustentabilidade - **1.1. Jornada da Regeneração** - atividades desenvolvidas; **1.2. Projeto Circula+** - Magda Beretta, Elisa Rocha e Lara Freitas. **2. GT Áreas Verdes** - **2.1. Relato sobre o Plantio Global de 01/12 e próximos passos; 2.2. Programação dos Projetos já existentes de 2025; 2.3. Mutirão de Manutenção da Praça Soichiro Honda 25 de janeiro; 2.4. Plantio Global 2025 datas sugeridas: 23 de fevereiro - manutenção - e 21 de setembro - plantio; 2.5. Manutenção de Praça Manuel Vaz; 2.6. SbNs no Alto da Bacia do Córrego Uberaba- Pedido CPM - Agendamento de reunião com CET + Local** - Carlo Corabi, Elza Kusaka, André Nakao, Lara Freitas, Adriana Fortes; **3. GT Comunicação** - Solicitar colaboradores para planejar publicações referentes a arborização e plantio - Sylvia Mielnik, André Nakao. **4. GT Patrimônio** - Atualização - Carlo Corabi e Cintia Padovan. **5. GT Saúde** - Atualização - Nina Orlow, Sylvia Mielnik e Maria Helena Sozzi de Godoy. **6. Outros Assuntos** - **6.1. Retirada de árvore na Vila Nova Conceição; 6.2. Plantio de vegetação e flores na Praça Oswaldo Cruz** - **7. Informes**

Maria Helena abriu a reunião cumprimentando a todos.

Iniciada a reunião, Carlo pediu a palavra antes de iniciar os temas da pauta para informar que tentou acessar o SEI com as informações do PLAPANMA, termo de cooperação firmado com a subprefeitura da Vila Mariana e a Secretaria do Verde e Meio Ambiente e a associação Amigos Jardim Novo Mundo e Associados (ANMA), contudo não obteve êxito. Alana explicou que isso acontece muitas vezes devido à proteção dada pela Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) aos documentos de cunho privado presentes no processo, mas que iria pensar em uma forma de publicar documentos que sejam de interesse e importe acesso

pela sociedade civil, possivelmente criando um novo SEI apenas com documentos públicos.

Foram aprovados a ata da reunião de outubro e o Calendário Agenda-CADES-VM 2025 com as datas das reuniões do próximo ano. Maria Helena reforçou a importância da participação e comprometimento dos Conselheiros nas atividades e projetos do CADES, pedindo para que cada um reflita como foi seu envolvimento no ano de 2024.

Segue calendário aprovado:

CALENDÁRIO 2025 - Reuniões Agenda 2030 e CADES para 2025

Reuniões 2025		
	Agenda 2030	CADES
Janeiro	13	16
Fevereiro	3	6
Março	10	13
Abril	7	10
Maiο	5	8
Junho	2	5
Julho	7	10
Agosto	4	7
Setembro	1	4
Outubro	6	9
Novembro	3	6
Dezembro	1	4

2. GT Áreas verdes:

2.1. Relato sobre o Plantio Global de 01/12 e próximos passos - Lara Freitas, Carlo Corabi

Lara informou que foi feito um balanço inicial do evento, mas que ainda será aprimorado quando da próxima reunião do GT Áreas verdes, contendo os pontos positivos, negativos e sugestões para os próximos eventos. De forma geral, o evento foi tido com um sucesso, tendo atingido todos os princípios do Plano Municipal de Arborização Urbana (PMAU). Que um dos destaques dessa edição foi a ação “resíduo zero”, voltando os olhos para o cuidado com os resíduos produzidos pela ação. Destacou a presença de representantes de associações de bairro. Em relação ao que precisa ser revisto, Lara pontuou a necessidade de aprimoramento da duração das atividades. Destacou a importância de que, como próximos passos, seja dada atenção à rega das mudas, em especial, haja vista o calor no verão. Sugeriu que sejam feitas mais parcerias, seja com a Sabesp para água, seja com restaurantes e condomínios do entorno, para que o cuidado com o plantio seja permeado. Sugeriu também aumentar o número de monitores para as próximas ações. Por fim, informou sobre a criação de um QRcode onde visitantes da praça podem se informar não apenas sobre as espécies ali plantadas, mas possam obter referências como manuais de arborização, dentre outras informações.

Carlo aproveitou para falar sobre a importância de que seja feita agora uma mobilização para que seja formado um comitê da praça. Sugeriu que, ainda que as datas não sejam as mesmas, o Plantio seja vinculado a alguma ação da Virada Sustentável.

Sylvia Berlink pediu a palavra para contar que também realizaram um Plantio Global no bairro Alto da Boa Vista, que o material será divulgado pela Subprefeitura local e que compartilharão com o CADES-VM o relatório do evento para sugestões de aprimoramento.

Lara informou que um protocolo de boas práticas está sendo elaborado, com base em todos os plantios já ocorridos.

Isabel Rebelo pediu a palavra para parabenizar o evento e compartilhar sobre a existência do projeto “Ponto Verde”, em andamento na Chácara Klabin, do qual faz parte. Sugeriu também, sejam feitas ações de mobilização e informação dos moradores dos arredores do plantio.

Luciana Giraldelli reforçou a importância de divulgação e união entre as ações dos CADES.

Maria Helena lembrou que o Plantio nasceu da vontade da sociedade civil, embora seja feito em parceria com a Subprefeitura e Secretaria do Verde e Meio Ambiente.

2.2. Programação dos Projetos já existentes de 2025;

2.3. Mutirão de Manutenção da Praça Soichiro Honda 25 de janeiro - Carlo Corabi

Carlo informou que em janeiro de 2025 tentará contato com os integrantes do comitê da praça, visando sua reativação,

acompanhamento, limpeza, identificação botânica, dentre outras ações.

2.4. Plantio Global 2025 datas sugeridas: 23 de março - manutenção - e 21 de setembro - plantio - Lara Freitas

Lara informou que as datas sugeridas para o Plantio Global 2025 são 23 de março e 21 de setembro. O primeiro voltado à manutenção do plantio da Praça Manuel Vaz e para o segundo prevê atuação em novas áreas.

A Adriana sugeriu seja feita uma ação atrelada ao SESC Vila Mariana em março, junto com funcionários locais.

2.5. Manutenção de Praça Manuel Vaz;

A manutenção acontecerá no dia 23 de março de 2025, porém em um evento mais curto, haja vista o curto prazo. Sendo sugerido que já comecem a ser atrelados os monitores do plantio.

2.6. SbNs no Alto da Bacia do Córrego Uberaba- Pedido CPM - Agendamento de reunião com CET + LOCAT - Lara Freitas

Lara contextualizou os presentes informando que o projeto em pauta iniciou em 2017 como um projeto piloto de arborização de calçada e hoje importa em todo um redesenho ecossistêmico dos espaços públicos, sendo um dos dispositivos, o jardim de chuva. Contou que a etapa de 2024 foi muito desafiadora, dependendo de muitos outros atores, a CET e as equipes de varrição. Que há uma necessidade urgente de aprimoramento das ações e que uma reunião será agendada com a CET e a LOCAT para alinhamento.

Lara pontuou que embora a discussão seja local, o aprimoramento servirá para toda a cidade.

Adriana Fortes reforçou a importância de fortalecer os laços com a CET para que soluções regenerativas sejam melhor entendidas e aceitas pela população local.

Elisa sugeriu, aparte das conversas com prefeitura, CET e LOCAT, seja feita uma reunião extraordinária específica com os moradores locais e todos os envolvidos para que seja dada uma devolutiva, mantendo o diálogo vivo com a população.

1. GT Sustentabilidade

1.1. Jornada da Regeneração; atividades desenvolvidas - Elisa Rocha e Magda Beretta

Elisa iniciou sua fala contando que a jornada é um convite do Design Innovation Group para apoiar ações que já estavam acontecendo no território com envolvimento do Ecobairro. Visando com que mais pessoas entendessem o que é a jornada, aprimorando e alinhando o trabalho conjunto. Com este impulso foi desenhada uma jornada que se consagrou em uma série de encontros, sendo que o último acontecerá no dia 8 de dezembro na Livraria NoveSete. Elisa compartilhou com os presentes um pouco de como foram os encontros.

1.2. Projeto Circula+

3. GT Comunicação - Atualização - Sylvia Mielnik e Mainara Bendini

Sylvia informou que a proposta é desenvolver um material gráfico referente aos plantios. Aproveitou para pedir a opinião dos presentes em relação as postagens do Instagram do CADES-VM.

Magda sugeriu seja feita uma pequena apresentação e relatório com todas as ações realizadas em 2024 para ser apresentada na reunião de janeiro de 2025.

4. GT Patrimônio - Atualização - Carlo Corabi e Cintia Padovan

5. GT Saúde - Atualização - Nina Orlow, Silvia Berlink e Maria Helena Sozzi de Godoy.

6. Outros Assuntos

6.1. Retirada de árvore na Vila Nova Conceição - Carlo Corabi e Sylvia Mielnik

A pedido de Silvia, Carlo analisou fatos de três espécimes arbóreas suprimidas do bairro da Vila Nova Conceição pela Subprefeitura em caráter de urgência, tendo identificado alguns fungos, mas que não pode afirmar que seriam ou não motivo para supressão, sendo esta uma situação com maior necessidade de análise técnica. Destacou, contudo, que embora não seja possível analisar especificamente o caso em questão, deve ser refletido sobre o processo da Subprefeitura, que prevê prazo muito curto para que o laudo nesses casos seja contraposto pela sociedade civil ou por quem seja.

Sylvia compartilhou com o grupo a apresentação que fez sobre o caso, e questionou como seria possível reverter casos similares.

Lara sugeriu seja feita uma minuta pedindo esclarecimentos.

6.2. Plantio de vegetação e flores na Praça Oswaldo Cruz - Silvia Berlink

Silvia informou que o GT Saúde está apoiando a iniciativa de plantio na Praça Oswaldo Cruz.

Paralelamente, propôs seja realizado novamente em janeiro de 2025, mês onde é ressaltada a importância da saúde mental, uma oficina na horta da saúde, assim como ocorrido em janeiro de 2024, a oficina “ODS 3 na prática: saúde e bem-estar integral na promoção da qualidade de vida”.

Encerradas as falas, Patricia Fox pediu a palavra para apresentar a situação da região onde mora, próximo à rua Joaquim Távora, Rua Mantiqueira e Parque da Aclimação, onde a verticalização e adensamento tem causado diversos problemas. Que os moradores têm sido constantemente assediados por construtoras. Contou que os moradores estão se reunindo para tentar barrar a verticalização, compartilhando a página do Instagram do grupo, chamado “Chega de Prédios”: <https://www.instagram.com/chegadepredios/>.

Maria Helena explicou que questões de zoneamento são decididas em outra secretaria, não perpassando pelo CADES.

7. Informes

Encerramento da reunião - Foi encerrada a reunião às 20:30h, com agradecimentos pelas presenças. A próxima reunião está agendada para **16 de janeiro de 2024** às 17h30 - Local: Plataforma online Google Meet.

PARTICIPANTES PRESENTES:

Poder Público

Subprefeitura VM

Bruna Oliveira

Secretarias

Alana Farias (SVMA)

Representantes CADES VM - Conselheiros da Sociedade Civil

Titulares

Adriana Fortes

André Nakao

Carlo Corabi

Elza Kusaka

Lara Freitas

Regina Laura de Moraes

Sylvia Mielnik

Suplentes

Luciana Giraldelli

Natália Kajiya

Agenda 2030

Nina Orlow

Participantes da Sociedade Civil

Débora Iacono

Elisa Rocha

Flávia Pires

Isabel Rebelo

Magda Beretta

Patricia Fox Machado

Silvia Berlinck

Presidente: Luis Felipe Myabara

Subprefeito Vila Mariana

Alice Duarte Alves

1ªsecretária CADES-VM

Cintia Ema Padovan

2ªsecretária CADES-VM

Documento: [118172741](#) | **Ata de Reunião**

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal das Prefeituras Regionais

Subprefeitura da Vila Mariana

Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz - CADES Regionais

Subprefeitura da Vila Mariana

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES-VM

Data: 07 de novembro de 2024

Hora de início: 17h30

Local: Plataforma online Google Meet

Assuntos Principais:

Aprovação da **Ata da Reunião** Ordinária de outubro de 2024; **Obra TÚNEL SENA MADUREIRA - Situação atual, ações e perspectivas** - Carlo Corabi

1. GT Sustentabilidade - Jornada da Regeneração; ações Praça Pablo Garcia Cantero; integração com outras ações no bairro - Magda Beretta, Elisa Rocha e Lara Freitas. **2. GT Áreas Verdes - 2.1. Planejamento do PLANTIO GLOBAL - estágio atual e próximos passos; cronograma de atividades** - Lara Freitas; **2.2. Horta da Saúde e Horta Centro Cultural** - Elza Kusaka; **3. GT Comunicação** - Atualização - Sylvia Mielnik. **4. GT Patrimônio** - Atualização - Carlo Corabi e Cintia Padovan. **5. GT Saúde** - Atualização - Nina Orlow, Sylvia Mielnik e Maria Helena Sozzi de Godoy. **6. Outros Assuntos** - **7. Informes**

Carlo Corabi abriu a reunião cumprimentando a todos.

Iniciada a reunião, Carlo fez uma breve apresentação do status atual referente à obra viária do túnel Sena Madureira, que a mesma já foi iniciada e de forma acelerada, que foi informado de que um grupo de três Promotores, de meio ambiente, urbanismo e patrimônio, fizeram uma recomendação à Prefeitura de suspensão da obra (em anexo), mas que não houve resposta da Prefeitura ou da construtora; contou aos presentes também como foram os dias de manifestações realizadas pela sociedade civil no local e a atuação truculenta da polícia. Reforçou a importância da necessidade de estruturação rápida da sociedade civil em casos similares, inclusive prezando pela segurança das pessoas nas manifestações. Diversos participantes presentes na reunião pediram a palavra para demonstrar sua revolta e total indignação com a obra, sua escolha totalmente adversa aos planos de mitigação climática e arborização, uma obra rodoviaria que não visa a mobilidade comum, insatisfação com as respostas da prefeitura e morosidade do sistema judiciário em tomar as medidas devidas de paralisação da obra. Ana Clara apresentou um resumo jurídico/legal da situação, construindo uma linha temporal até o momento; destacou a manifestação do presidente da REDE denunciando uma série de crimes ambientais, o que foi recebido pela promotoria do dia 23 de setembro, o ofício de posicionamento do CADES-VM (em anexo) e ofício da deputado Marina Helou em 18 de setembro; que todos os documentos foram utilizados pela Promotoria para pedir explicações à Prefeitura no dia 12 de outubro, mas que até o momento não há manifestação da Prefeitura sobre os documentos apresentados. Que foi protocolada também uma Ação Popular requerendo a suspensão imediata da obra alegando desrespeito à área de preservação permanente no estudo do licenciamento ambiental. Contou também que existe uma ação de 2011 da comunidade Souza Ramos de pedido de concessão de uso da área da comunidade para fins de moradia popular. Lara compartilhou com os participantes um link com a síntese de todos os fatores envolvidos no licenciamento em questão (<https://acrobat.adobe.com/id/urn:aaid:sc:US:e8902ca8-a520-4e12-a12d-0088ca1b72d6>), destacando a importância de que as pessoas continuem assinando o abaixo assinado de rejeição à obra. Nina destacou que o CADES tem função socioambiental, nesse sentido, além da proteção das árvores, deve proteger as comunidades do entorno que serão afetadas e deslocadas e sequer foram ouvidas no licenciamento da obra, pontuando também que a obra é voltada apenas para carros particulares, não considerando o transporte comunitário ou de pedestres.

2. GT Áreas verdes:

2.1. Planejamento do PLANTIO GLOBAL - estágio atual e próximos passos; cronograma de atividades - Lara Freitas

Lara iniciou sua fala lembrando que o Plantio Global, edição primavera, ocorrerá no dia 1 de dezembro, na Praça Manoel Vaz, entre a rua Estado de Israel e Sena Madureira, e que esta ação faz parte de um processo socioeducativo de como fazer plantio coletivo na cidade de São Paulo, visando a concretização dos planos verdes. Contou que com os anos de experiência, foi criado um protocolo de plantio que pode ser aplicado em qualquer território. Informou que foi enviado um ofício para a Secretaria do Verde e Meio Ambiente informando sobre a ação e sobre as responsabilidades da sociedade civil, bem como da própria secretaria, como por exemplo o fornecimento das mudas e insumos e já temos um SEI, ou seja, o processo de obtenção das mudas já foi iniciado, mas ainda é preciso especificar as quantidades e espécies. Informou que o desafio é realizar uma ação resíduo zero. Afirmou que, a despeito da importância do processo SEI em si e de organização do evento, uma das coisas mais importantes é trazer o máximo de pessoas possíveis participando do evento. Carlo aproveitou para lembrar sobre a importância de sensibilização sobre o tema “plantio” da sociedade civil e sua importância neste evento; sinalizou que fora fechada uma parceria para uma oficina de identificação botânica no dia do evento e que está aberto a receber outras propostas de oficinas. Magda ressaltou

a importância do evento como resistência a atos como o que vem ocorrendo na obra viária da Sena Madureira. André Bernadino ressaltou a importância da conscientização da população e do poder público sobre o uso de transporte público e da valorização da moradia popular. Adriana reforçou a importância em esclarecer que o plantio não faz parte de nenhuma compensação ambiental pela obra viária da Sena Madureira, e que o CADES-VM segue totalmente contrário à obra; sobre as parcerias feitas para o Plantio, registrou a com o apoio do SESC Vila Mariana, onde acontecerá uma conversa no dia 27 de novembro sobre engajamento e regeneração, e com o grupo Matre Amada, o qual realizará uma intervenção artística no dia 1º, mas que precisa ser melhor definida. Em resposta, Lara sugeriu que seja feita uma celebração com o grupo pós -plantio para que um número maior de pessoas possa aproveitar. Foi informado que as forrações e plantas arbustivas também entraram no pedido SEI para a secretaria do verde e do meio ambiente. Adriana questionou sobre a limpeza da praça para o dia do Plantio e se seria interessante fazer uma vistoria na véspera, para o qual Bruna respondeu que a limpeza já está prevista e também uma serração para o dia em si. Lara pontuou sobre a importância em agendar uma vistoria conjunta com a subprefeitura no local. Lara também reforçou seja feita uma chamada para que associações do bairro interessadas possam divulgar seus trabalhos em uma barraca no dia do Plantio.

Encerrado o tema, Henrique Dias de Faria aproveitou para fazer novo apelo sobre a importância nos cuidados com baterias elétricas e a possibilidade de combustão das mesmas, bem como a dificuldade em apaga-las. Carlo sugeriu seja feito um cartaz sobre o tema para informar a sociedade civil no dia do Plantio Global.

2.2. Horta da Saúde e Horta Centro Cultural - Elza Kusaka

Elza informou que a horta da saúde e seus entornos encontram-se em reforma, por meio de uma parceria com o Conselho Participativo Municipal e que no dia 10 de novembro ocorrerá um mutirão de celebração dos 11 anos da horta. Em relação a horta do centro cultural, existente desde 2011, explicou que a mesma corre risco de ser extinta, uma vez que a nova diretoria local afirma que está não estava prevista no projeto inicial do centro sugerindo a transferência da mesma para outro local e que algo deveria ser feito a respeito para preservá-la. Cintia sugeriu sejam mobilizadas outras pessoas importantes responsáveis por outras hortas urbanas espalhadas pela cidade para que seja demonstrada a importância do movimento.

1. GT Sustentabilidade - Jornada da Regeneração; ações Praça Pablo Garcia Cantero; integração com outras ações no bairro - Magda Beretta, Elisa Rocha e Lara Freitas

Lara compartilhou que foi elaborado um material sobre regeneração haja visto a urgência atual do tema e a necessidade de que sociedade civil entenda seu lugar ativo. Alertou para o fato de que a sustentabilidade já não é suficiente para responder ao nível de degradação atual, nesse sentido, a regeneração convoca para ir além da sustentabilidade. Que mais do que o entendimento intelectual sobre o assunto, a regeneração é um chamado a vivenciar e praticar novos caminhos. Contou que o processo da jornada vem ocorrendo todos os domingos da praça Pablo Garcia Cantero, onde pessoas podem vivenciar um novo modelo de praça. Informou que, como parte da programação, no dia 10 de novembro dois integrantes do grupo bicicletas voadoras estarão na praça para uma vivência chamada “vozes da natureza, história e escutas imprevisíveis”. Contou também que como conclusão da jornada, será feito um encontro de imersão entre os dias 7 ou 8 de dezembro, a ser definido. Convidou interessados a se inscreverem e disponibilizou o seguinte material: (https://www.canva.com/design/DAGVGW_1DN4/vgang1sj17sXk?utm_content=DAGVGW_1DN4&utm_campaign=designshare&utr)

3. GT Comunicação - Atualização - Sylvia Mielnik e Mainara Bendini

Sylvia informou que o foco do GT comunicação está no Plantio Global, o que vem sendo coordenado junto com Lara.

Pedi para que sejam sugeridas novas postagens/pautas de comunicação pelos integrantes do CADES. Lara complementou convidando outras pessoas a integrarem o GT, em especial em reforço na elaboração dos textos.

4. GT Patrimônio - Atualização - Carlo Corabi e Cintia Padovan

Carlo informou que com a mudança de prefeitura não houve evolução no andamento da restauração do Parque da Casa Modernista, mas que para além da restauração, estão pensando em novas ações para atrair mais pessoas. Informou também que o mandato dos conselheiros do parque foi prorrogado até julho de 2025.

5. GT Saúde - Atualização - Nina Orlow, Silvia Berlink e Maria Helena Sozzi de Godoy.

Encerrados as atualizações dos GTs, Sylvia aproveitou para convidar os interessados a participar do Conselho Gestor de parques, fiquem atentas nas inscrições para 2025. Carlo sugeriu seja feito um cartaz explicativo sobre o assunto para ficar exposto no dia do Plantio Global.

André Bernadino informou que no CADES Jabaquara as ações têm sido realizadas de forma integrada com o Conselho Participativo Municipal, haja vista a sintonia de interesses, visando fortalecer ambos os Conselhos.