Atos do Executivo nº 2321199
Disponibilização: 09/10/2026
Publicação: 09/10/2026

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SUBPREFEITURA VILA MARIANA
COORDENADORIA DE GOVERNO LOCAL
RUA JOSÉ DE MAGALHÃES, N° 500 - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP
Telefone: 3397-4313

PROCESSO 6059.2025/0002217-5

Ata SUB-VM/COORD.GOV.LOCAL Nº 166675689

São Paulo, 08 de outubro de 2026.

ATA DA 20ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO BIÊNIO 25/26 (SETEMBRO/2026)

156ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana

Aos oito dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e seis no auditório da Subprefeitura da Vila Mariana, em primeira convocação às 18:30 e segunda chamada às 19:00 horas horário de Brasília, de forma híbrida, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a 156ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Vila Mariana, a 19ª Reunião Ordinária do Biênio 25-26, sob condução da Sra. Marcela Muñoz, coordenadora do CPM-VM, e da secretária, Sra. Aline Pellegrini Matheus.

Responsável pela elaboração da presente ata: Aline Pellegrini Matheus.

Contou-se com a presença de 15 (quinze) Conselheiros Titulares, 3 (três) Conselheiros Suplentes, Representantes da Subprefeitura e Munícipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a) Titular	Aldo Takahashi	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Aline Pellegrini Matheus	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Claudia Vacilian Mendes Cahali	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Edna Momoko Kobori	**Presente**	

Conselheiro(a) Titular	Fernanda Scalise Dennis	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	José Eduardo Trindade Canejo	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Laudecir Gasparotto	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Marcela Carolina Cerda Munoz	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Marcos Augusto Ferreira Marques	**Ausente**	
Conselheiro(a) Titular	Maria Creusa Lopes	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Moacyr Ely Menendez Castillero	**Ausente**	
Conselheiro(a) Titular	Nereide Mosolino	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Paulo Luciano Sguario E Silva	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Sonia Fogagnoli Pelizaro	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Suzana Pereira De Sousa Vilhena	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Tamara F H Capato	**Presente**	
Conselheiro(a) Titular	Vera Lucia Pereira De Souza	**Presente**	
Conselheiro(a) Suplente	Ana Lucia Gama Marques	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Ana Maria A Millas	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Beatriz Gonçalves De Domenico	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Durval Nicolau Tabach	**Presente**	
Conselheiro(a) Suplente	Eva Sena Cruz De Lima	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	José Rubens Bueno De Abreu	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Maria Inácia Simões Stach Farah	**Presente**	
Conselheiro(a) Suplente	Mirian Alonso Guimarães	**Ausente**	

Conselheiro(a) Suplente	Moraima Alves Correa Rangel	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Nerses Yeginerian	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Rogerio Marchesano Netoeu	**Ausente**	
Conselheiro(a) Suplente	Tatiana De Souza Pimentel	**Presente**	
Coord. de Governo Local	Catiane Pimentel	**Presente**	
Subprefeito	Oliver Delgado	**Ausente**	
Interlocutora do Governo Local	Barbara	**Ausente**	
Representante CET	Carlos Alberto Tsukada	**Ausente**	
Representante SIURB	Eng. Celso	**Ausente**	
Munícipe	Marilda Watanabe	**Presente**	
Associação Viva Moema	Simone Boacnin	**Presente**	
Munícipe – Café Journal	Denis Rezende Souza	**Presente**	
Munícipe	Expedito Bezerra Barbosa Junior	**Presente**	
Munícipe – Oakberry	Rubens Silva	**Presente**	
Munícipe	Kay Adirr Rogers B. Aquila	**Presente**	
Munícipe – Café Journal	Guilherme Ramos Carneiro	**Presente**	
Munícipe – Café Journal	Neuri Coletto	**Presente**	
Munícipe	Mauro Justino	**Presente**	
Munícipe	Eduardo Abdalla	**Presente**	

PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pela coordenadora Sra. Aline Pellegrini Matheus, que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. Informes da Coordenadoria do CPM.

2. Leitura e aprovação da ata da reunião anterior.
3. Abertura da palavra aos munícipes.
4. Definição das verbas remanescentes do orçamento 2025/2026
5. Próximos passos do Orçamento Cidadão 2027
6. Questionamento à Subprefeitura sobre as podas nas praças durante o inverno
7. Questionamento à Subprefeitura sobre a manutenção de equipamentos públicos nas praças
8. Jardim de chuva da Rua Mauro – diante de todas as tentativas frustradas de melhorias do local, desejamos avaliar a possibilidade de retirada do jardim daquele local.
9. Abertura da palavra aos conselheiros
10. Encerramento.

DESENVOLVIMENTO DOS ITENS DA PAUTA

1. Informes da Coordenadoria do CPM A Secretária Aline apresentou a questão procedimental sobre registro de ressalva formal em ata referente a ofício sobre matéria eleitoral. Aline informou os motivos de ainda não ter enviado o ofício: como existem conselheiros que são favoráveis e desfavoráveis ao envio do referido documento, será feita uma ressalva no documento, que foi explicada e documentada nesta reunião, e então o documento será enviado ao Ministério Público Eleitoral.

2. Leitura e Aprovação da Ata A ata da reunião anterior foi lida e aprovada via aplicativo, tendo sido devidamente publicada.

3. Abertura da Palavra aos Munícipes: Apresentação e análise do projeto de implantação de Rotatórias Verdes no Distrito de Moema (Avenida Jandira x Alameda Anapurus) frente aos problemas de drenagem pluvial e alagamentos.

- **Origem do Projeto e Contexto Orçamentário:** Fernanda contextualizou que a proposta de construção de rotatórias verdes surgiu originalmente de demandas do Orçamento Participativo do exercício anterior. Embora não tenha entrado na lista principal daquele ciclo, a intervenção foi incluída pelo CPM na alocação de verbas remanescentes para três pontos do distrito, contando com dotação prevista de R$ 800.000,00. Entre os locais citados nas propostas originais e debates do conselho estavam os cruzamentos da Avenida Jandira x Alameda Anapurus, Alameda Divino Salvador x Alameda Anapurus e Rua Tomás Carvalhal x Rua Dr. Plínio de Queiroz (este último solicitado por razões de segurança e acalmamento de tráfego).
- **Manifestação dos Comerciantes e Representantes de Moema:** Compareceram à plenária os munícipes e comerciantes Neuri (restaurante Serafim), Rubens (restaurante Berry) e Guilherme (serviço de valet do Café Jornal), acompanhados por representante da Associação Viva Moema. Os munícipes protocolaram formalmente um ofício encaminhado à Subprefeitura e um abaixo-assinado subscrito por estabelecimentos da região, além de apresentarem acervo em vídeo demonstrando o histórico

crítico de alagamentos no cruzamento da Avenida Jandira com a Alameda Anapurus.

- **Problema do "Rio Jandira":** Os comerciantes relataram que a Avenida Jandira funciona como uma rampa de escoamento para toda a água pluvial vinda de ambos os lados da Avenida 23 de Maio. Em dias de chuva forte, o volume transborda e cria uma correnteza violenta ("Rio Jandira"), capaz de arrastar veículos, motocicletas e grandes volumes de sacos de lixo acumulados nas calçadas.
- **Ineficácia das Barreiras Físicas:** Foi relatado que, mesmo com a instalação de comportas de proteção de até meio metro de altura nos estabelecimentos, a lâmina d'água frequentemente ultrapassa essa barreira e invade os comércios.
- **Alerta sobre a Rotatória:** Os representantes argumentaram que a criação de uma ilha ou canteiro central no meio do cruzamento atuará como um obstáculo físico ao fluxo das águas e retenção mecânica do lixo flutuante, elevando ainda mais o nível da enchente e agravando os prejuízos no entorno. O representante do Café Jornal ressaltou que, embora o estabelecimento tivesse interesse prévio em adotar o paisagismo do local, a obra inviabiliza-se em razão dos riscos ambientais e comerciais identificados.
- **Apoio Institucional:** A Associação Viva Moema manifestou endosso integral às reivindicações dos comerciantes, solicitando o registro formal em ata do pedido de não instalação do equipamento.
- **Histórico das Diligências Operacionais da Subprefeitura e Omissão da CET:** A servidora Catiane (Subprefeitura Vila Mariana) fez um relato detalhado sobre as gestões realizadas desde o mês de maio. Informou ter provocado a SEPLAN e realizado duas reuniões com a presença da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET), além de acionar a Casa Civil (através da assessora Vanessa), solicitando o envio do projeto executivo das rotatórias. Catiane alertou que a CET limitou-se a emitir um parecer genérico de viabilidade técnica, sem fornecer o projeto detalhado e indispensável para que a Subprefeitura possa abrir o processo de licitação das obras. Foi enfatizada a ausência sistemática de representantes da CET nas reuniões do CPM (ausentes pela segunda ou terceira plenária consecutiva), impossibilitando a prestação de esclarecimentos aos conselheiros e à comunidade.
- **Debates e Posicionamentos dos Conselheiros:**
    - **Titular Fernanda:** Sustentou que o CPM precisa agir com responsabilidade orçamentária perante o prazo limite do exercício financeiro (setembro/outubro). Destacou que manter R$ 800.000,00 paralisados aguardando a CET resultará na perda definitiva dos recursos para a Vila Mariana. Defendeu a prerrogativa do conselho de rever a priorização e cancelar a proposta para redirecionar o

montante a obras urgentes.

- **Suplente Durval:** Pontuou que mora na Avenida Jurema (paralela à Avenida Jandira), reconheceu a gravidade das imagens apresentadas e questionou com que frequência o alagamento ocorria. Contudo, argumentou que o projeto cumpriu diversas etapas formais no processo de seleção de propostas do Orçamento Cidadão, passando por votação e priorização pelo pleno e análise de viabilidade pelos órgãos envolvidos, e que, portanto, o cancelamento não deveria ocorrer de forma unilateral. Propôs, como alternativa, a transformação da demanda em "vagas verdes" (extensões de calçada com jardins de chuva e bancos) e apontou a necessidade de parecer técnico da CET ou da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA) confirmando que a rotatória causa alagamentos antes de reverter a deliberação anterior do plenário. .
- **Titular Claudia:** A conselheira Claudia Manifestou concordância com o posicionamento anteriormente exposto pela conselheira Nereide, levantando-se um questionamento sobre a origem e a justificativa técnica para a solicitação da rotatória no local. Relembrou, conforme citado pela conselheira Suzana, que a proposta não constava originalmente no Orçamento Cidadão, tendo surgido posteriormente dentro de uma reunião do próprio Conselho.

  Defendeu a suspensão temporária da proposta para aguardar pareceres técnicos e a avaliação de várias secretarias e órgãos competentes, justificando que a questão envolve complexidades que vão além do trânsito e que o munícipe, em geral, não consegue mensurar todas as variáveis envolvidas. Destacou que o cruzamento em debate, assim como outros pontos na região de Moema (como as esquinas da Alameda dos Aratãs com a Avenida Ibirapuera, e da Alameda dos Jurupis com a Iraí), sofre com alagamentos recorrentes que causam transtornos e prejuízos materiais. Registrou o posicionamento do conselheiro Durval, morador vizinho do local, que afirmou nunca ter presenciado problemas de alagamento no cruzamento em questão. Adicionalmente, o conselheiro Durval solicitou, via mensagem, uma comprovação técnica de que a rotatória verde seria ineficiente ou de que ela aumentaria os alagamentos. Em resposta ao conselheiro Durval, relatou que, diferentemente do colega, já presenciou várias vezes episódios de alagamento no local. Argumentou também que a comprovação necessária deveria ser em sentido contrário, ou seja, de que a estrutura de fato diminui os alagamentos. Explicou que a forma como a rotatória verde é construída acaba criando um obstáculo físico para o fluxo da água e para o acúmulo de lixo. Reforçou que a oposição à medida não se trata de uma implicância com o modelo

de rotatória verde, mas sim de uma constatação de que o local escolhido não é adequado para essa intervenção.

Pontuou que a substituição do projeto por uma vaga verde ou jardim de chuva é inviável para resolver o problema, visto que essas soluções dependem de um sistema integrado e não substituem o necessário redimensionamento de toda a tubulação de drenagem.

Solicitou que constasse em ata a fala.

- **Titulares Nereide e Suzana:** Alertaram para o problema sistêmico de drenagem urbana nos distritos da jurisdição (Moema, Vila Mariana e Saúde) e traçaram um paralelo com os transtornos vivenciados na Favela da Rua Mauro e na Avenida Jabaquara. Criticaram a falta de articulação entre os órgãos públicos (CET aprova viabilidade viária sem consultar setores de drenagem profunda, como SIURB/SABESP) e defenderam a necessidade de estudos de impacto climático antes de executar obras que impermeabilizem ou obstruam vias.

- **Deliberação e Votação Nominal:** Diante do impasse técnico e do risco iminente de perda da verba orçamentária, a Mesa Coordenadora colocou em votação três diretrizes para o Pleno:

a. Aguardar os projetos executivos e respostas formais da CET;

b. Acionar formalmente outras secretarias (SVMA, SIURB/CURB) para elaboração de projetos integrados de drenagem profunda;

c. Cancelar definitivamente a implantação das rotatórias verdes e redirecionar a verba de R$ 800.000,00 para outras obras prioritárias no território.

- **Resultado da Votação:** Efetuada a chamada dos conselheiros presentes, a **Opção 3 (redirecionamento dos R$ 800.000,00 para outras obras)** foi aprovada por maioria de votos.

4. **Definição de Obras para Verbas Remanescentes do orçamento 2025/2026**
Projetos apresentados e Orçamento: A servidora Catiane e os conselheiros debateram a aplicação do montante de verbas remanescentes (R$ 1.500.000,00). Foi relatada a vistoria técnica efetuada pelo servidor Thiago (Supervisão Técnica de Obras – SVO) em 7 praças do distrito, incluindo a Praça Helen Keller, Rua Luna e praças da Rua José Maria Whitaker.

- **Detalhamento das Intervenções:** As melhorias contemplam reforma de gradis, remoção de grama sintética degradada na Praça Helen Keller, instalação de bancos e adequações estruturais. Informou-se orçamento preliminar fornecido por empresas consultadas na ordem de R$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais) para o conjunto das sete praças.
- **Encaminhamentos:** Aguardar a formalização do orçamento discriminado por equipamento público para deliberação quanto ao saldo remanescente (estimado em R$ 300.000,00) em pauta futura.

5. **Próximos passos do Orçamento Cidadão 2027**

- **Informes apresentados:** A Mesa Coordenadora detalhou o calendário oficial do Orçamento Cidadão.
- **Compromissos assumidos:** Registrou-se que a partir do dia 30 de setembro abrir-se-á a fase formal para indicação e submissão de propostas relativas às verbas remanescentes.

6 e 7. **Questionamentos à Subprefeitura sobre as podas nas praças durante o inverno e sobre a manutenção de equipamentos públicos** Estrutura Operacional de Manutenção de Praças e Arborização Urbana

1. Alertas Técnicos e Operacionais: A servidora Catiane informou que a Subprefeitura Vila Mariana não possui contrato contínuo específico para manutenção de brinquedos e mobiliário de praças, realizando intervenções pontuais conforme disponibilidade orçamentária. Citou como exemplo a remoção preventiva de equipamentos avariados na Praça Julio Cesar Vanini até que haja peças e recursos para substituição.

2. Manifestações do Conselho: Registrou-se manifestação sobre a importância de criar unidades próprias de manutenção na estrutura da Prefeitura. Catiane expôs as demandas operacionais decorrentes de fiscalizações do Ministério Público, ouvidorias e solicitações da Guarda Civil Metropolitana (GCM) para capinação e limpeza.

3. Manejo Arbóreo e Parcerias: Detalhou-se a complexidade do manejo da arborização (podas de equilíbrio) e a atuação do Programa POT, com 43 zeladores atendendo 43 praças do território, ressaltando a orientação técnica de manter a serrapilheira no solo para compostagem natural e retenção de umidade pluvial.

8. **Reavaliação e Deliberação sobre o Jardim de Chuva da Rua Mauro**

1. Manifestações de Moradores e Conselheiros: A suplente Tatiana (Tati), moradora do local, a titular Edna (moradora da Rua Décio) e a titular Suzana manifestaram severas críticas ao Jardim de Chuva situado na Rua Mauro, esquina com a Rua Décio. Relataram que o equipamento não cumpre a função de drenagem desde a instalação, promovendo o empoçamento de água por até dois dias, proliferação de vetores de doenças (dengue), invasão de água em comércios e risco aos pedestres. Mencionou-se problema similar no jardim de chuva da Rua Professor José Cê.

2. Alertas e Propostas: Enfatizou-se que a intervenção foi realizada sem consulta prévia aos moradores e em via de aclive acentuado. A titular Edna propôs formalmente a utilização de verbas remanescentes do CPM para a remoção completa do jardim de chuva e recomposição do leito viário.

3. Encaminhamentos e Deliberação: Aprovado o envio de ofício da Subprefeitura/CPM ao servidor Thiago (SVO) solicitando plano técnico para a remoção do Jardim de Chuva da Rua Mauro. Para resguardo institucional perante o CADES, deliberou-se por ratificar a decisão em votação do Pleno.

2. Abertura da palavra aos conselheiros

Procedimento de Cadastro de Conselheiros na Portaria da Subprefeitura

- **Manifestações e Reclamações:** O conselheiro Canejo manifestou inconformismo com a exigência repetitiva de cadastro burocrático completo

(CPF, endereço e telefone) realizada pelos agentes de segurança da portaria a cada Reunião Plenária, mesmo com a apresentação do crachá oficial de conselheiro.

- **Compromissos e Solução Adotada:** A servidora Catiane esclareceu que o procedimento decorre de protocolos gerais de segurança e da rotatividade da equipe de portaria. Comprometeu-se a disponibilizar uma lista oficial atualizada com os nomes de todos os conselheiros na recepção, garantindo o acesso mediante simples identificação.
- **Informes Gerais:** O conselheiro Paulo apresentou informes sobre ações ambientais.
- **Encaminhamento de Pedido de Informação:** Debateu-se a destinação de R$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais) da Secretaria Municipal de Educação (SME) para cursos online no território. Deliberou-se por avaliar o envio de requerimento de informação via Lei de Acesso à Informação (LAI/SIC) para fiscalização dos contratos.

DELIBERAÇÕES E PRÓXIMOS PASSOS

Nº	Demanda	Responsável
01	Registrar ressalva formal de competência regimental em ata referente ao ofício sobre matéria eleitoral.	Secretariado / Redação do ofício
02	Cancelar o projeto das Rotatórias Verdes no Distrito de Moema e redirecionar a verba de R$ 800.000,00 para outras obras urbanas.	CPM Vila Mariana / Subprefeitura
03	Consolidar e formalizar a planilha orçamentária discriminada para a reforma das 7 praças (valor estimado em R$ 1,2 milhão).	Thiago (SVO / Subprefeitura)
04	Acompanhar a abertura da fase de indicação de propostas para verbas remanescentes do Orçamento Cidadão 2027 a partir de 30 de setembro.	CPM Vila Mariana / Subprefeitura
05	Expedir ofício ao setor de obras (SVO) solicitando orientação técnica e plano de execução para a remoção do Jardim de Chuva da Rua Mauro.	Subprefeitura / SVO (Thiago)
06	Submeter a deliberação de remoção do Jardim de Chuva da Rua Mauro à confirmação formal do Pleno para resguardo perante o CADES.	Mesa Coordenadora do CPM
07	Confeccionar e entregar lista oficial de conselheiros à portaria da Subprefeitura para liberação de acesso sem recadastro.	Catiane (Subprefeitura)
08	Convidar representantes do Programa "Sampa+Rural" para apresentação na próxima reunião plenária sobre hortas comunitárias.	Mesa Coordenadora / Conselheiro Paulo

09	Avaliar a expedição de Pedido de Informação (LAI/SIC) à Secretaria Municipal de Educação (SME) referente aos contratos de ensino online.	Conselho Participativo Municipal

Assinaturas:

Marcela Munhoz Coordenadora do CPM Vila Mariana

Aline Pellegrini Secretária do CPM Vila Mariana

DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO):
Link desta reunião no youtube: https://www.youtube.com/watch?v=ptvtyr5r02Q

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO: 13/10/2026

PAUTA:
1. Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Mariana (Coordenação e Secretariado CPM-VM)
2. Leitura e aprovação da ata da 19a. Reunião Ordinária (09/2026) (CPM-VM)
3. Abertura da palavra aos Munícipes
4. Definição das verbas remanescente do Orçamento 2025/2026
5. Apresentação e capacitação promovida pela equipe do Programa **Sampa+Rural**
6. Definição das verbas remanescente do Orçamento 2025/2026/2027
7.
8.
9. Abertura da palavra aos Conselheiros

10. Encerramento

Próxima reunião: 13 de Outubro de 2026 às 18h30.

Ata elaborada por Aline Pellegrini

Catiane Pimentel Porto
Chefe de Gabinete
Em 08/10/2026, às 19:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **166675689** e o código CRC **2D0DBF5A**.